

安居又樂業



◀南沙首批共有產權人才住房選房順序號搖號儀式在首築花園舉行，受訪者供圖



▲南沙共有產權房一樣板間

網絡圖片



◀南沙共有產權房樣板房客廳
大公報記者黃寶儀攝

港青申請條件

1. 35歲以下
2. 在南沙無自有產權住房
3. 具有經教育部認證的大學學士及以上學位
4. 提供在南沙區域有效的工作、學習和居留證明

港青申請流程

發布申請公告—提交申請申請（填報申請表並進行預審）—遞交申請材料（共有產權人才住房申請表、港澳居民來往內地通行證、共同申請家庭成員身份證明材料、承諾書、申請情況說明書、學位證明、南沙區工作／學習／居留證明材料）—審核（7個工作日）—公示（5個工作日）—現場看房—搖珠並公示結果—選房—簽訂購房合同—辦理不動產登記

試點項目



房源信息：首築花園

地址：廣東省廣州市南沙區鳳凰大道領界西北側（明珠灣起步區區塊和南沙樞紐區塊之間）

開發商：廣州南沙城市建設投資有限公司

戶型信息：單戶面積分別為101.34平方米、115.88平方米和119.16平方米，均為三房兩廳戶型，並配備精裝修交付

生活配套：肉菜市場、輕奢餐飲，配建泳池、羽毛球館、地下會所（含健身房）、幼兒園等配套設施

交通接駁

1. 地鐵18號線2021年建成通車，屆時從萬頃沙站出發，到廣州東站只需30分鐘，未來還將延至中山
2. 深中通道將於2024年竣工，建成後從南沙駕車去深圳只需要半個小時
3. 南沙客運港坐船，90分鐘到達香港尖沙咀海港城
4. 地鐵22號線2020年建成通車，將從南沙延伸至東莞濱海灣站，與深圳18號線對接