

# 小貸公司數目突破四千家



▲內地小額貸款公司平均每月增加逾百家

【本報實習記者李理北京九日電】在微小企業急需輸血的同時，立足微型經濟體的小額貸款公司深陷融資渠道狹窄、盈利水平低的尷尬。由中國央行研究生部等多個部門共同完成的《2011中國小額信貸機構競爭力》報告指出，在「只貸不存」的制度框架下，現時內地大部分小貸公司在成立不久就將資本發放一空。與此同時，稅收負擔亦成爲小貸公司的心病，導致行業盈利水平低。

## 平均每月增百五家

上述報告對內地28個省市區的逾2500家小額貸款公司進行數據分析。據中國人民銀行研究生部務務委員會副主席焦瑾璞介紹，報告有四個方面的內容，包括小額貸款公司總體情況、13個省區小貸行業發展、小貸公司100強、小貸聯席會成員公約與行業公約。

報告指出，據統計，截至去年十一月末，全國共有小額貸款公司4144家，貸款餘額爲3694億元（人民幣，下同），實現同比112%的跨越式增長。在去年前十一個月，全國小貸公司新增貸款1713億元。焦瑾璞指出，小額貸款公司特點是發展快，平均每個月是150家；新增貸款接近2000億元，超過一個民生銀行，民生銀行是1600億。而從發展整體情況看，虧損面大約5%。

儘管呈現爆發式增長，惟小貸公司高速發展的背後隱藏着諸多隱憂。業內人士指出，政策規定小貸公司可以從不超過兩個銀行業金融機構融入資金，但從實踐中看，從銀行獲得的融資尚屬「少數派」。匯誠小額貸款公司一名工作人員則對本報記者說：「很難向銀行借錢的同時又不能向業拆借，我們只能以工商企業的身份從銀行借入資金，融資成本很高。」

## 稅負沉重經營壓力大

至於「只貸不存」的政策紅線，上海一些小貸公司普遍反映，這種依靠「一條腿」走路的方式導致小額貸款公司資金鏈難以爲繼，令公司失血、無米下炊。

除了融資困難，稅負重盈利低亦是小貸公司的通病。一名業內人士抱怨稱，公司要按金融保險業稅目繳納營業稅，同時還應繳納25%的企業所得稅。除了主體稅種外，還可能涉及諸如城市維護建設稅、印花稅等等。相比之下，同樣服務於「三農」的農信社減半徵收營業稅，上述人士認爲，這樣的政策導向有失公允。

不過，專家表示，儘管小貸公司打通上市及其他融資渠道存在一定困難，但由於行業發展歷史短，預計日後行業內兼併重組趨勢將愈演愈烈。屆時，具有獨特盈利模式和優質客戶資源的小貸公司就脫穎而出。據預測，到「十二五」末期，內地小貸公司數量有望破萬，貸款額料超過15000億元。

## 瑞銀料今年GDP增8%

【本報實習記者夏微上海九日電】瑞銀集團董事總經理汪濤今日發表「2012中國經濟展望」時指出，綜合去年中國總體經濟狀況及歐債危機，預計今年中國經濟增長將趨放緩，全年GDP（國內生產總值）增長將在8%左右水平，而貨幣政策也將繼續維持其連續性與穩定性。

汪濤直言，今年中國經濟將面臨兩大壓力：一方面受歐元區陷入衰退所累，外需將有所減少，中國今年的出口前景或將十分暗淡，甚至不排除出現全年零增長或個位數增長的情況；另一方面則源自房地產領域，目前的調控政策基本沒有鬆動，國家地產調控短期內料不會出現鬆動，因此商品房銷售、新開工面積、投資等方面都會出現下調，其中新建商品房銷售和開工可能出現10%到15%的下降。她據此預測，中國經濟今年的GDP增長將從去年的9.2%下降至8%。

## 瀋陽汽車出口創匯超億美元

【本報記者吳琛瀋陽九日電】瀋陽中華轎車、金杯輕型客車等自主品牌去年出口汽車累計1518批次、1.2萬輛，出口創匯1.08億美元，出口亞洲、非洲、南美等50多個國家和地區。瀋陽出入境檢驗檢疫局表示，在堅持嚴格監管把關的基礎上，加大對瀋陽自主品牌汽車出口企業的幫扶，將華晨汽車企業由原來的出口二類監管企業調整爲一類監管企業，並實行直通式電子報檢，優先放行、優先簽證的綠色通道制度，推動瀋陽自主品牌汽車擴大出口，提高了國際競爭力。



▲成都高新區與英特爾產品（成都）有限公司簽署項目投資合作協議 本報攝

## 英特爾成都設地區總部

【本報記者向芸成都九日電】英特爾成都芯片封裝測試廠第10億顆芯片今日正式下線；同時，英特爾正式宣布中國西部地區分撥中心落戶成都高新區，以進一步優化英特爾的供應鏈，提升對OEM物流響應速度。據悉，英特爾成都工廠總投資已增至6億美元，是英特爾全球最大的芯片封裝測試三大工廠之一，並已建設成爲英特爾全球晶圓預處理二大工廠之一，英特爾全球一半的移動設備微處理器來自英特爾成都。

英特爾成都公司總經理卡成剛表示，西部地區分撥中心除覆蓋中國西部外，還將服務歐美客戶，進一步提升英特爾對中國市場及客戶需求的服務質量和響應速度。成都工廠的產量佔英特爾全球產量的35%至40%，目前西部地區分撥中心已開始試運營，爲仁寶等供貨。

## 深推5億助產業轉型

【本報記者毛麗娟深圳九日電】深圳在構建「高新軟優」現代產業體系的時候，目前正加快傳統產業轉型升級步伐。深圳市長許勤在《政府工作報告》中提出，新設5億元（人民幣，下同）產業轉型升級專項資金，將淘汰落後產能與引入新興項目相結合，全面提升傳統產業競爭力。據悉，這5億元資金將用於鼓勵服裝、鐘表、黃金珠寶等優勢傳統產業，向研發設計、品牌營銷等高端環節延伸、向總部型經濟發展。

深圳科工贸信委主任王學爲指出，深圳設專項資金助傳統產業轉型升級並非要留住所有的傳統產業，有些產業確實已不適應在深圳發展，面臨周邊地區更低的成本競爭壓力，這類企業要存活和發展幾乎很難。他表示，深圳的部分傳統產業正以自發和漸變的方式進行轉移，隨着城市發展定位的變遷，產業結構不斷調整、產業的興亡更迭是正常現象。

## 招遠經濟開發區升級

【本報實習記者張恒濟南九日電】山東招遠經濟開發區今日正式掛牌升級爲國家級開發區，而招遠經濟開發區也由此成爲山東第九家國家級經濟技術開發區。目前，招遠經濟開發區培育了黃金、汽車輪胎和零配件、新型電子材料等三大特色優勢產業，今後將重點建設黃金珠寶加工工業園、新輪胎工業園、電子材料工業園、國大生態工業園和現代物流產業園五大園區。招遠經濟開發區成立於一九九三年，規劃面積3.63平方公里，二〇一〇年綜合經濟實力居山東省級開發區首位，黃金產量佔全國七分之一，輪胎產量和出口額居全國前三。

# 佔總貸款比例不高 房價難大跌

# 四大國銀：房貸風險可控

隨着房地產調控成效逐步展現，內地房價連跌數月，市場關注房地產調控對銀行貸款帶來的風險。對此，內地四大銀行高管均表示，房地產方面的抵押貸款佔銀行總體貸款比例不高，並估計房價下跌的幅度不會高於三成，目前來看房地產貸款的風險仍然可控。

本報記者 彭巧容

中國人民銀行行長周小川日前指出，內地住房抵押貸款數量不算大，佔銀行信貸的比例也相對較低，房地產貸款風險整體處於比較平穩的狀態。但考慮到很多企業，特別是小微企業的銀行貸款是以房地產、物業作爲抵押，房價下調將令抵押品的價值縮水，提示「應加以密切觀察」，銀行機構和監管部門要對這一領域進行嚴密的跟蹤和測試。

## 九成屬首套房貸

工商銀行、建設銀行、農業銀行和中國銀行佔據內地貸款顯著規模，內地媒體指出，他們並不太憂慮房地產貸款會出現嚴重惡化。工商銀行行長楊凱生相信，整個按揭貸款還是具備抗禦市場波動的能力。同時，首先該行現在90%以上的按揭貸款，是貸給了首套房子，貸給三套房子以上的，只有百分之零點幾；第二，該行按揭貸款的平均金額是20多萬元（人民幣，下同），而該行給開發貸款的不良額現在還是減少的，不良率也在降低。

中國農業銀行黨委書記蔣超良表

示，說房地產對銀行業產生的風險，可能與房地產對銀行的關聯度較高有關，但根據銀監會及該行自身進行的壓力測試，現在這個房地產調控，並不是對房地產全面的打壓，而是改善房地產的供應結構，保證需求和供應適度平衡，合理平衡，科學平衡。這樣的話，是有利於房地產業的健康發展，實際上是有利銀行業的資產的健康運行。

建設銀行與中國銀行雖同意房價面臨進一步下降，但均估計下調的幅度不會太大。中國建設銀行黨委書記王洪章稱，「我覺得房地產市場（價格）不會下降30%，不會下降這麼大的幅度，我們一直履行着一個原則，就是雞蛋不要放在一個籃子裡面，現在看我們房地產貸款的風險可控，不會有什麼問題。」

## 一線城市料跌價兩成

去年十一月，銀監會前主席劉明康透露，銀監會組織進行的商業銀行房地產壓力測試結果顯示，當房價下跌40%時，銀行的貸款覆蓋率仍能達到110%。而當房價下跌50%，銀行的貸款覆蓋率仍能達到100%，雖然利息不



▲房貸佔內銀貸款總額比例不算高

本報攝

能回收，但本金沒有問題。

國家統計局將分別在本月十七、十八日，公布去年十二月房地產投資銷售情況及70大中城市住宅銷售價格報告。去年十一月全國70個大中城市中，超過60個城市房價已經環比爲零甚至下降，全國的房價已經全面停漲。來自中國指數研究院的百城價格指數顯示，去年十二月百城住宅均價連續第四個月出現環比下降，納入監測的100個城市住宅平均價格爲8809元一平方米，環比十一月下降0.25%。

房價連續下降趨勢已被確立，今年內地房價，至少在上半年出現下滑

幾成定局。國家信息中心首席經濟師、預測部主任范劍平認爲，開發商手裡現有的房地產信託資金最遲在今年上半年將到期，今年上半年是房地產資金鏈最緊的時候，屆時房價下跌的幅度會「大一點、快一點」。但他強調調房價不太可能出現暴跌，回落幅度將會在一個合理範圍之內。滙豐環球新近發布的報告也指出，針對行業的措施將繼續壓抑需求，預期內地一線城市的樓價於未來十二個月將下跌20%；其他二、三線城市房價料將下滑10%，令內地房價回落至〇九年的水平。

# 專家料今年放貸額微增

【本報實習記者李理北京九日電】國家行政學院經濟學教授部主任張占斌今日在接受本報記者採訪時表示，目前經濟增長形勢已由「保」轉「穩」，而在國內外經濟下行風險疊加的影響下，預計今年新增信貸將較去年小幅上升。在他看來，今年經濟

運行不會大起大落，適當的微小信貸刺激也不足爲奇。中國進出口銀行經濟研究部博士繆林燕則預計，今年底廣義貨幣（M2）餘額增長將上浮至同比14%的水平。

張占斌表示，從目前居民消費品價格指數（CPI）企穩下降的趨勢研

判，未來貨幣政策可能有所放鬆。與此同時，爲置換產業結構調整帶來的經濟下滑空間，在「穩中求進」和「有保有壓」的總體基調下，新增信貸及M2增速或將小幅上調。

繆林燕則根據調研指出，目前很多浙江等沿海地區企業普遍反映生存壓力日漸加大。基於去年下半年緊縮政策有所放鬆跡象的判斷，再加上今年末CPI會回落至3.5%的預期，預計貨幣政策會小幅微調。具體來看，

M2增速將超越現時13.6%的水平達至14%左右。

她又指出，中共「十八大」前後政策連貫性能夠有保障，中國經濟出現失速風險機會不大。國家統計局將於本月十二日及十七日分別公布去年十二月CPI及全年經濟數據。市場普遍預計，十二月CPI將回穩至4%，去年全年CPI約漲5.5%，而國民生產總值（GDP）增速將超9%。

# 滬金融景氣指數升近兩成

【本報記者倪巍農上海九日電】上海市金融業聯合發布的數據顯示，去年上半年上海金融業景氣指數達2427點，複合增長率19%，遠高於上海GDP複合增速，是滬GDP增速的1.6倍；此外，上海金融發展指數達4152點，較二〇一〇年增長1250點，增幅高達43%。上海市金融辦主任方星海周一透露，上海國際金融中心建設「十二五」規劃即將發布，該規劃將由國家發改委直接發布。

根據最新發布的「2011年上半年上海金融景氣指數」顯示，上海金融近期指數總體平穩上升，但增速卻略有放緩。報告稱，去年上半年上海的貨幣、外匯、黃金市場增幅均逾30%，而股票市場則增長緩慢，增幅僅1%，債市、信託市場仍保持平穩增長態勢，較二〇一〇年分別增長5%和17%；此外，保險、基金和期貨市場出現不同程度的回調，分別較二〇一〇年降低了0.4%、3.4%和12%。

報告指出，金融創新是去年上半年上海金融業發展的一大亮點，上海

年上半年金融創新指數較二〇一〇年增長了43%，達4152點，這主要得益於「融資融券」和「超短期融資融券」等產品的快速增長。另外，上海金融國際化指標也較二〇一〇年增長了11%，達2040點，其中人民幣國際化受跨境人民幣貿易結算業務的推動，保持了高速增長勢頭。

方星海表示，儘管去年市場環境欠佳，但他指出，去年上半年滬金融市場交易額仍高達188萬億元（人民幣，下同），同比增長了7%，全年較二〇一〇年增長2%。此外，去年上半年股票和債券直接融資額達1.3萬億元，同比增長了8%。



▲滬「2011年上海金融景氣指數」跑贏同期的上海GDP

本報攝

# 美林：人民幣升值趨勢未完

美銀美林發表最新研究報告認爲，人民幣兌美元匯率並不會結束升值趨勢，投資者也不會將大量資金從中國撤出。美銀美林經濟學家陸挺指出，儘管未來幾個月中國外匯數據可能會有很大的波動，但投資者不應憑此得出人民幣將呈下跌趨勢的結論。如果政策制定者能夠靈活使用貨幣工具，那麼人民幣即使貶值，對流動性的影響也很小。他預計央行會降低銀行準備金率來增強信貸市場的活力。

美銀美林在報告中表示，中國的

資本流出在九月份達到峰值後，近幾個月已見大幅下降，甚至出現逆轉趨勢。但陸挺認爲，許多分析師在資本流出方面得出了錯誤結論，因爲他們被中國央行的數據誤導。

陸挺指出，近期一些貿易協議將人民幣確定爲國際貿易結算貨幣，這便增強了人民幣的地位，也說明央行的數據「誤導人」。他認爲，央行每月的經濟數據給人民幣帶來「意想不到的後果」。中國央行每月聲明中的外匯數據，通常被媒體與市場分析師

用來判斷投資基金流入或流出中國的依據，而一些分析師去年底預計人民幣兌美元的即將貶值，因爲資金在明顯流出。

不過，在對數據進行仔細研究並去除了失真因素後，陸挺認爲流出中國的資本在七至九月季度達到340億美元，資本流出可能在九月份見頂，且從他的分析發現，資本流出的情況正在放緩。因此，他預計人民幣兌美元匯率今年將進一步升值。

受美元指數上周五大幅走強、人

民幣匯率在6.30關口自身整理需求等影響，人民幣匯率昨日再度出現較大幅度回調。當日中間匯報6.3236，已跌至1美元對人民幣6.32元以下匯率水平。即期匯價方面，當日銀行間外匯市場美元對人民幣即期匯價高開72個點報6.3167，收盤報6.3146，全日小漲0.08%，人民幣即期匯價仍明顯強於人民幣匯率中間價的表現。分析人士表示，人民幣匯率在前期迫近6.30關口後仍需進一步整固，短期內匯率或繼續呈現較爲寬幅的波動態勢。