

大公報社評

井水集

內地旅客為活躍港經濟貢獻良多

香港旅遊發展局昨日公布新一工作計劃，預計今年訪港旅客人數將會在去年四千一百多萬人次的基礎上再增加百分之五點五，而內地客已成為本港旅遊業的主要客源和增長支撐。

旅發局作為本港旅遊業的策劃、推廣及監管機構，作出預期和部署是必要和及時的。特別是人所共知，今年全球經濟難望好轉，而旅遊業作為本港經濟傳統四大支柱之一，絕不能「守株待兔」，坐等旅客上門，而是必須「請進來、走出去」，要加強部署、作好規劃。但規劃也得認清時勢、找對門路，傳統的歐美市場固然不能放棄，但新興的內地市場顯然有更巨大的潛力，等待着業者去認識、去爭取和去發掘，從而為本港旅遊業帶來無限商機和廣闊前景。

面對去年訪港達二千八百萬人次的內地旅客，本港旅遊業界和市民都有「仿如隔世」之感。僅僅是十多年來，內地居民赴港探親且難於登天，赴港旅遊購物就更是「天方夜譚」，而當時絕大部分內地民衆收入有限，就是有機會踏過羅湖橋頭、到了香港，看見琳琅滿目的商品，也只能有「阮囊羞澀」之嘆。

但曾幾何時、時移勢易，今天，銅鑼灣「崇光百貨」內一片「包起來」、「不貴嘛」之聲，尖沙咀、中環一帶的精品名店，店員數人民幣數到手軟……

據旅遊業界數字，短途客主要是內地客，在港人均消費約為七千元，以二千八百萬人次計算，去年內地客給本港經濟帶來了將近二千億港元的收益。

事實是，大批內地居民到港旅遊購物消費，主要是從二〇〇三年開始，當時，香港正經歷金融風暴和「沙士」疫情打擊，經濟跌到最低點，社會上人心惶惶，政府施政舉步維艱，就在這個最困難的時刻，中央宣布出台「個人遊」措施，首批京、滬、穗等五個城市的居民可以以個人身份辦證到香港旅遊。從此「春風吹度玉門關」，「個人遊」城市一批接一批，人數增幅年年雙位數，消費能力更如溫度計上的水銀柱節節上升。去年八月間，國務院李克強副總理訪港，公布挺港三十六招，其中進一步開放更多非一線城市居民赴港「個人遊」即為其中一項。

今天，面對已經直逼三千萬人次大關的內地訪港旅客，不僅旅遊發展局、

相關業界、兩大主題公園、昂坪三六〇等要進一步做好接待規劃和準備，就是市民大眾和社會輿論，面對越來越多的內地客湧至，也有一個如何正確認識和調整好心態的問題。

首先，毫無疑問，大批內地旅客訪港，在港期間的生活、經歷和與本港市民之間的相處，總體上說是愉快和融洽的，最顯著的莫過於越來越多的市民、店員、司機學會以普通話對答，一些市民還戲稱他們為「財神」、「米飯班主」。但更重要的是，通過大批內地旅客訪港，港人和內地人之間的距離拉近了、隔膜打破了、猜疑減少了，以至在一些場合，如國慶節日的維港兩岸同觀煙花、大除夕蘭桂坊齊聲倒數的互道Happy New Year，過去內地人和港人之間那一道明顯的界線是已經越來越模糊以至最終不存在了。

所謂「過門都是客」更何況本來就是一家人的港人歡迎內地居民更多來港旅遊觀光和消費購物，為本港帶來更多經濟收益，大家更要共同努力締造和推動「一國兩制」下兩地民衆的和諧新局面。

孫公狗堅強 惡罵無人性

添馬艦政府總部新大樓的惡菌疑雲，經過連日各相關部門的認真重視和深入調查之後，已真相大白：由於樓內的主要官員辦公室私人洗手間較少使用熱水喉，以致水管內的「退伍軍人」菌積聚為患，與工程設計及施工無關，早前個別傳媒大肆渲染的什麼「趕工開幕」，更屬道聽途說而已。

在查明原因之後，有關部門認為，要求本港樓宇在落成後增加檢查「退伍軍人」菌，並無必要。外國亦無此先例。

事實是，「退伍軍人」菌固然要提防，但如果因此而要求以後凡是新樓入伙都要測試「退伍軍人」菌，那無疑會有擾民之嫌。因為現行樓宇條例對大廈新樓水質已有一定的檢測準則和要求，而且是符合國際標準的，如果又來增加一項「退伍軍人」菌測試，到底有無迫切的需要？事實是，政府總部大樓的規模、格局，以至主要官員辦公室私人洗手間之設，和一般民居、辦公樓都有較大的區別，官員如非必要，不會在辦公室洗手間以熱水沐浴，因此港大微生物系袁國

勇教授的建議之一，就是「斬草除根」，截斷洗手間內的熱水喉，不再予「退伍軍人」菌以滋生的溫床。此一情況，在一般私人樓宇、商業大廈內是不可能出現的。

而且，這一萬步說，此次政府新總部大樓「惡菌」疑雲之發生，也與個別官員本人的健康狀況有一定的關係；如果本人健康完全沒有問題的，可能不會被感染，但本人健康已經有一點慢性的病，就較易「中招」了。結果一人得病之後，全面追查之下，其他水龍頭也查出退伍軍人菌，事情才趨向擴大。

而更值得關注的是，事件的「主角」孫公（教育局局長孫明揚）在事件發生以來，一直以樂觀、堅強、容忍的態度面對自己的被感染，不亂猜任何原因、不指責任何人，積極配合治療，很快就康復出院，今日就會恢復上班工作。但亂港傳媒「蘋果日報」昨日竟大字標題「孫公死撐」，還有一點人性與同情心沒有？

關 昭

擬兩年內服務拓至10省份 亮睛籌500萬助內地眼疾者

從CEPA到國家「十二五」規劃，再到國務院副總理李克強早前宣布一系列惠港措施，香港醫生北上的門檻一再放寬。亮睛工程慈善基金會主席林順潮計劃於今年中，在深圳福田開設CEPA框架下首間全港資眼科醫院，成為本港醫生北上的先頭部隊，而亮睛工程今年短短十一日，已籌得超過五百萬港元，為內地白內障患者施行復明手術。

本報記者 馮慧婷

由本港著名眼科醫生林順潮擔任主席的亮睛工程慈善基金會，昨日舉行支票轉贈儀式，接受陳登社會服務基金會、陳國威伉儷及何善衡慈善基金會，分別捐贈的港幣一百萬元善款。

而林順潮亦以身作則，捐贈三十八萬港元善款，資助亮睛工程為國內一千個白內障患者施行免費的復明手術。

新年伊始，亮睛工程在短短十一日內已籌得超過五百萬港元善款。林順潮表示，感謝社會各界的慷慨捐助，會致力為國內貧困的白內障病人施行復明手術，以及為內地眼科醫生提供培訓：「我們將繼續秉持『授人魚，不如授人以漁』理念，培訓國內醫生施行白內障手術，成立不走的醫療隊，『把根留住』，為貧困的白內障病人提供可持續的眼科服務。」

亮睛工程自二零零六年成立以來，已先後於內蒙古、陝西、海南、雲南及廣東五省成立二十一個「亮睛工程扶貧眼科中心」（亮睛點）。

2020年前成立百亮睛點

林順潮透露，今年第一季將正式進駐甘肅及河南省，為兩省人民提供質優價廉的白內障手術，為貧困的病人施行免費復明手術，同時，亦正與廣西、貴州及山西省的有關部門磋商合作，計劃於明年兩年將復明工程拓展至十個省份，為更多白內障患者服務。他表示，目標是於二零二零年前，在全國成立一百個亮



亮睛工程慈善基金會支票轉贈儀式。前排左起：周伯辰、范徐麗潔、林順潮、梁愛詩、利孝和夫人、陳徐鳳蘭、後排左起：梁智鴻、錢煥棠、何子傑、梁僑及關品方同台合照。

睛點，培訓一千名手術醫生，每年開展一百萬例白內障手術。

除積極參與內地各項扶貧醫療服務外，林順潮亦是港醫北上的先鋒。林順潮形容，醫療產業作為香港六大產業之一，可乘內地正進行醫療改革之機，享盡「天時、地利、人和」的發展機遇。

林順潮認為，「天時」是國家大政策的支持。從CEPA到國家「十二五」規劃，香港醫生從最初於二零零九年只能在廣東省以獨資形式開設診所，到CEPA補充協議七，允許香港醫療機構在上海、重慶、廣東、福建和海南獨資開設醫院，而國務院副總理李克強早前訪港時更宣布一系列惠港措施，允許香港

醫療機構到內地所有直轄市和省會城市獨資設立醫院，港醫北上的門檻一再放寬。

深開設全港資眼科醫院

林順潮表示，香港借助背靠祖國的「地利」條件，再加上血濃於水的人脈網絡所構成的「人和」條件，既可滿足內地對高質素醫療服務的需求，亦可為本港醫療業界拓展商機，達致雙贏局面。

林順潮計劃於今年中在深圳福田開設眼科醫院，將成為CEPA框架下首間全港資的眼科醫院。他表示，預計醫院會有十五至二十名醫生，分別來自國際、香港和內地，期望可於春節過後開展裝修工程。



▲新界丁屋舊建嚴重，林鄭指放寬高空發展或帶來規劃和建築物管制問題

林鄭：丁屋放寬高度須審慎

【本報訊】過去五年，城規會共處理近五百九十五宗興建丁屋的申請，四百一十三宗獲批，涉及八點九公頃土地及五百五十七間丁屋。發展局局長林鄭月娥表示，新界男性原居民一生人可申請一次興建丁屋，丁權無限，土地有限，讓丁屋高空發展或帶來規劃和建築物管制問題，涉及建築安全考慮，要審慎行事。

現時本港有六百四十二條可建丁屋的圍村，合資格男性原居民可在認可鄉村範圍三百呎內，興建丁屋。七二年至今，地政總署共批出近三萬四千宗丁屋申請，另有近七千宗正在處理中，尚待處理的丁屋申請有約三千四百宗。有議員詢問有關未來十年，有多少丁屋獲批興建，林鄭月娥回應指，本港可建丁屋範圍約一千六百二十公頃，但當局要根據地形、地理環境、個別地段大小和分布等，決定土地用途，無法評估十年內將建多少丁屋。



▲香港建築中心將在上環干諾道中近林士街興建新中心，建議採用圓鼓形的建築設計

上環天橋底擬推地標式建築

【本報訊】上環近林士街和干諾道中交界車流熙來攘往的天橋底下，可望出現全新的地標式建築！香港建築中心有意在該處興建的建築設計推廣中心，因應地皮面積狹窄及樓高有限，建議採用圓鼓形的建築設計，有關構思已獲發展局等多個部門原則上支持，認為有助增添一個推廣香港城市特色的新文化旅遊點。

該幅地皮現時是上環干諾道中、林士街與民吉街三條馬路之間的交通安全島，就在連接上環地鐵站、信德中心港灣碼頭及林士街停車場等大廈的天橋網下方，有意尋覓新選址的香港建築中心，看中這幅現時無任何用途的都市剩餘地皮，認為可發揮創意構思，用作興建的建築設計推廣中心。

為地盡其用，香港建築中心構思建築物採用圓鼓形設計，室內作為機構行政及舉辦活動用途，天台連接現有的天橋網，可用於舉辦戶外活動，公眾可方便前往。

香港建築中心由香港建築師學會與環保建築專業議會始創，於二零零六年成立，本身是非牟利機構，主力舉辦活動鼓勵普羅大眾從不同層次欣賞建築，增加市民對建築文化藝術及環境的認知和了解。今次的建築設計意念及興建計劃，去年初已提交發展局，並已取得發展局、路政署、運輸署等相關部門原則上支持。土地及建設諮詢委員會於去年三月，也原則上支持該計劃，認為項目構思概念利用天橋底空間，值得欣賞。

由於該地現時規畫用途是道路，香港建築中心預計於本月內，向城規會申請更改規畫用途，並打算於四月向當局申請以短期租約租用該地。有關建議今日提交海濱事務委員會港島專責委員會討論，稍後諮詢中西區議會意見。

控訴承判商走法律罅 日薪千元變350元

建造業工人被迫簽假合約

【本報訊】十大基建上馬，本港十多萬建造業工人受惠的同時，連帶致命工業意外及欠薪個案問題越趨嚴重。建造業總會發現，去年成功處理勞資糾紛個案達一百一十八宗，較

一〇年的八十一宗大增四成，而其中公營地盤個案雖然只佔三十宗，但涉及金額達九百多萬，佔整體追討金額的六成，工會指責政府把關不力，有判頭更以公營地盤作「擋箭牌」，以

無理合約迫使工人簽約，工會認為政府應加強審批公營地盤的僱傭合約，要求承判商列明真實工資，以免再有工人權益受損。

工會批政府把關不力

建造業工會投訴，發現部分工程承判商要工人簽署假合約，少報工資金額。建造業總會理事長周聯僑表示，有地盤工人獲發兩份工資，被稱為「大細糧」，「細糧」是由總承建商及僱主先發放一部分工資，而「大糧」則由僱主或判頭直接以現金支付，但由於僱傭合約中的薪金只列出「細糧」薪金，假若他日欠薪，亦只能追討「細糧」，更有泥水工人合約中列明日薪僅得三百五十元，被欠薪後亦只能追討「細糧」。

周聯僑說：「去年十二月底，有十多名泥水工人被拖欠薪金，他們的實際日薪應為九百五十元，但『細糧』合約中只寫上三百五十元，最終出現欠薪時，總承建商以『合約精神』為由，最終賠償『細糧』欠薪，令工人最終未能得到應有薪金。」周聯僑

指出，「大細糧」的形式亦令僱主可避過積金及意外賠償的金額。

公營地盤勞資糾紛嚴重

工會過去一年成功處理了一百一十八宗勞資糾紛個案，其中公營地盤僅佔三十宗，但涉及金額卻達九百多萬，佔整體的六成，工會權益及投訴主席趙建強指出，數字反映公營地盤的個案十分嚴重，認為政府有責任為工人把關，並加強審批公營地盤的僱傭合約，要求承判商列明真實工資，同時工會將約見發展局，要求當局加強監管公營工程的合約。

另外，勞工處數字顯示，建造業去年全年有二十二宗致命工業意外，比一〇年的九宗上升超過一倍。

勞工及福利局局長張建宗書面回覆立法會議員質詢時表示，留意到大型基建工程陸續展開，以及即將實施強制驗樓，勞工處已經在去年開始加強巡查和執法，並已成立了專責小組，專職加強巡查及執法，如果發現有違例情況，不會先發出警告而會即時執法。



▶建造業總會投訴部分工程承判商迫工人簽署假合約。右為周聯僑、左為趙建強。本報記者 陳耀麟攝