



2011年12月16日，國務院辦公廳印發的《社會養老服務體系建設規劃（2011—2015）》指出，目前，我國是世界上唯一一個老年人口超過1億的國家，且正在以每年3%以上的速度快速增長，是同期人口增速的五倍多。預計到2015年，老年人口將達到2.21億，約佔總人口的16%；2020年達到2.43億，約佔總人口的18%。隨着人口齡化、高齡化的加劇，老年人照料和護理問題日益突出，人民群眾的養老服務需求日益增長，加快社會養老服務體系建設已刻不容緩，是促進社會和諧穩定的當務之急。

王越 李新華 簡金全

爲了2020年中國2.5億老人的安康幸福 施氏集團籌資150億在渤海灣建設萬畝「中國老年城」

3月5日，2012年全國人民代表大會在北京隆重召開，國務院總理溫家寶在政府報告中指出：「積極發展老齡事業，加快建設社會養老服務體系，努力讓城鄉老年人都老有所養，幸福安度晚年。」本屆政府對中國養老問題的高度重視，激起參會代表們的熱議。

由此，記者想到了前不久在北京、香港盛傳菲律賓著名愛國華僑、中國施氏國際投資控股集團有限公司董事長施乃康組織施氏家族成員和東南亞華人華僑富商，籌資150億元人民幣，到中國唐山市渤海灣建設「中國老年城」的事。

記者獲悉，2月下旬，來自菲律賓、新加坡與香港、澳門的32位施氏家族成員和華人華僑富商，應施乃康的邀請，聚集北京華僑飯店，共商在中國河北、廣東、江蘇等省地投資興建「中國老年城」項目大計。

2月28日上午11時，在天安門廣場旁邊的北京飯店C座金色大廳，施氏集團組織海外施氏家族成員及華人華僑在唐山市渤海灣佔地1萬多畝打造的第一座以老年養老養生爲主題，以體現黨中央、國務院與河北省、唐山市惠民養老政策及城市化大規模的養老養生實驗基地——「中國老年城」項目簽約儀式，在這裡舉行。施氏集團「中國老年城建設指揮部執行總裁溫建倫與河北省唐山市曹妃甸新區管委會副主任、生態園主任林澎，分別代表施氏集團與曹妃甸新區管委會簽訂了「中國老年城」項目投資框架協議書。

記者了解到，施氏集團倡導和組織海外施氏家族與華人華僑計劃在華投資的「中國老年城」，是一項綜合性、公益性建設項目。位於河北省唐山市曹妃甸新區毗鄰的渤海灣的「中國老年城」，所佔地是河北省監獄管理局冀東分局所屬渤海灣的鹽灘地，約10000畝至12000畝。該項目已獲唐山市政府和曹妃甸新區管委會批准同意，由施氏集團實行一級、二級開發聯動的滾動式建設，投資總額預計150億元人民幣。框架協議書中雙方有承諾，將共同努力，確保該項目今年10月開工建設。

3月6日，記者在全國政協禮堂文華廳，訪問了應邀列席會議的施氏集團董事長施乃康先生，就施氏集團如何組織施氏家族成員及東南亞華人華僑發起在華投資「中國老年城」項目問題，他耐心詳細地回答了記者們問。

記者談起受國際經濟危機影響，海外企業在華投資減少，中國各地的投資已轉變爲省與省、市與市之間，央企與地方、民營大企業與地方之間的投資態勢，施氏集團爲何如此不受影響進軍中國，並投資選擇老年公益項目的話題。

施乃康說，在祖國投資「中國老年城」，是有感於中國共產黨和國家領導人高度重視中國老年養老事業和大力發展養老事業的號召；有感於數以億計的中國老年人都曾經歷了特殊的歷史年代，都曾有艱辛坎坷的人生歷程，都曾前仆後繼的爲中國人民的解放與和平事業而浴血奮戰，都曾兢兢業業地爲建立新中國與改組祖國落後的面貌而獻出奮鬥；都會激情豪邁地爲改革開放事業與建設小康社會而付出心血與汗水，都曾爲子孫的安康幸福生活做出過巨大的貢獻。家家有老人，人人都會老。不能讓老人晚年生活在沒有溫暖和孤軍淒涼的世界裡。趁我們現在還年輕有能力時，要爲老年人，也爲了我們今後的養老做些善心貢獻。這就是我們籌資建設「中國老年城」的初衷。

施乃康說，據有關資料，目前，全國約有1.5億60歲以上的老人，其中還有3300多萬已經進入60歲左右的「上山下鄉的老知青。面對如此巨大數量的老年群體的養老需求，施氏集團的力量是微小的，我們所做的再多再多，也遠遠不能解決中國老年人的養老問題，我們只能是起到一個倡導作用，帶動整個社會積極響應黨中央與國務院對大力發展養老事業的號召，切實關切老年人的養老問題和用心去幫助政府解決老年人養老的問題。我們希望有更多的華人華僑、企業家與我們合作到中國各地投資中國老年公益事業，共同探討和開拓中國老年人「養生養老全新模式」，共建中國老年人養老大業。

胡錦濤：讓所有老年人都能安享幸福的晚年

施乃康說，黨和國家領導人已經高度重視中國人口老齡化、高齡化的加劇問題，動員各級政府建立健全的老齡事業的保障機制，促進了中國老齡事業的發展。

施乃康說，2008年元旦之際，胡錦濤總書記到天津市養老院看望老年人時說：「尊重老年人、關愛老年人、照顧老年人，是中華民族的優良傳統，也是一個國家文明進步的標識。我們要弘揚中華民族尊老敬老的傳統美德，大力發展老齡事業，給予老年人更多生活上的幫助和精神上的安撫，讓所有老年人都能安享幸福的晚年。」

在1999「國際老年人年」之初，胡錦濤總書記代表中國政府發表了重要講話，他深刻地指出：對人口老齡化「這樣一個重大的社會問題，全國上下都要有充分認識，積極研究制定相應的政策」。在2004年春節前夕，胡錦濤總書記視察河北懷來縣敬愛老人村時提出：「中國每年將新增600萬老年人人口，伴隨着20世紀60年代到70年代中期新中國成立後的第一次生育高峰出生的人進入老年行列，中國老年人口數量開始加速增長，平均每年淨增800萬人，到2040年前後，老年人的總數將超過4億人。

作」，並對「老有所養」等涉及老年人切身利益的一系列問題作出了制度安排。時刻掛念着天下老年人，這充分體現出第三代領導集體高度重視人口老齡化的嚴峻挑戰，向全世界再一次表明中國是一個負責任大國。

習近平：讓老同志晚年生活更加幸福

施乃康說，2012年1月17日上午，中共中央政治局常委、中央書記處書記、國家副主席、中央軍委副主席習近平在中共中央政治局常委、中央書記處書記，中央組織部部長李源潮等黨和國家領導人的陪同下，在人民大會堂參加在京老同志迎春茶話會，習近平副主席在會上指出，要創新關懷、幫扶困難老同志機制，及時了解老同志最緊迫、最直接和反映最強烈的問題，特別是要爲困難地區、困難行業和有特殊困難的老同志雪中送炭、排憂解難。要完善和落實離退休幹部政治待遇制度，探索創新離退休幹部黨支部設置方式、活動方式和活動內容，使廣大老同志始終保持政治堅定、思想常新。要完善和落實離退休幹部生活待遇制度，加強離退休幹部經費保障機制、醫療費保障機制和財政支持機制建設，繼續提高企業退休人員基本養老金水平，讓老同志的晚年生活更加幸福。



▲2月28日，唐山市市長陳國慶（中）與施氏集團董事長施乃康（右一）在唐山中國老年城項目投資框架協議簽約時合影

施乃康說，在黨的「十七大」報告中，將老年人「病有所醫、老有所養」、「養老保障」、「老齡工作」等問題突出地提了出來。如何能使廣大老年人分享改革開放的成果，度過健康、安定、快樂的晚年，是體現社會公平正義、構建和諧社會的一個重要方面。胡錦濤總書記曾多次強調「中國的長齡問題，是基本的民生問題，是國家的戰略問題，是科學發展的重要問題，是和諧社會的重大問題」。

我們有理由相信，在黨中央、國務院的領導下，中國特色的老齡事業一定會有一個很大發展，中國在應對全球最嚴峻的人口老齡化形勢上，會對人類作出新的重大貢獻。

我們正是根據黨中央、國務院有關大力發展養老事業的政策和指導思想，確定了在中國投資「中國老年城」項目，並將該項目定位社會公益放在首位，「整合各方資源，以關愛老年人爲奮鬥目標，發展中國公益慈善事業」。

記者獲悉，在施乃康先生的倡導和組織下，海外施氏家族許多親宗富商及東南亞的華人華僑和香港、澳門、中國台灣的當商朋友間通過表示會大力的支持，有不少的菲律賓和東南亞華人華僑決定參與入股投資，願意和他一起到中國廣東、江蘇、河北等省地開發建設「中國老年城」。並以率先投資建設的實際行動，感化海外華人華僑企業家和中國企業家到中國各省去發展敬老養老公益事業。

施乃康的這一舉措，得到了中國共產黨和國家高層領導人、河北省委、省政府、唐山市委、市政府的支持，同時也得到了唐山市曹妃甸新區管委會、曹妃甸生態園區管委會及中央國家機關老年事業部門領導的關心和支

中國老年人現狀與隱憂

談起中國老年人現狀的話題，施乃康拿出中國老年城報批的可行性報告，激動地指出，21世紀的中國是一個不可逆轉的老齡化中國，中國的人口老齡化形勢很嚴峻。根據全國老齡辦提交的中國人口老齡化預測報告，從2001年到2020年是中國快速老齡化階段。在這一階段，中國每年將新增600萬老年人人口，伴隨着20世紀60年代到70年代中期新中國成立後的第一次生育高峰出生的人進入老年行列，中國老年人口數量開始加速增長，平均每年淨增800萬人，到2040年前後，老年人的總數將超過4億人。

中國空巢家庭快速增長。施乃康說，老年人問題，是一個巨大而複雜的社會問題，它與人類社會的經濟發展狀況相聯繫、與人們的生活質量和生活狀態相聯繫，同時它又關乎人道主義問題、關乎人類命運的終極關懷問題。傳統的養老方式在社會的快速變遷下，變得越來越難以實施。一是大量的流動人口，留守老人難以獲得子女的有效照顧。二是第一代獨生子女父母逐漸進入老年時代，二個獨生子女照顧四位老人，負擔極重。也使得子女對父母的照顧不足。

伴隨着老齡人口的加速增長，中國的空巢家庭也在快速增加，據有關方面的調查統計，目前中國農村的空巢家庭率約爲百分之四十七，城鎮的空巢家庭率約爲百分之四十九，部分大中城市的空巢家庭率達到百分之七十。到2030年中期，中國的空巢家庭率會達到百分之九十。原因在於：從2010年代開始，上世紀五十年代出生的第一代獨生子女的父母輩開始進入老年期，由於子女異地求學、工作，以及經濟發展居住條件改善等原因，都會使獨生子女家庭轉化爲空巢家庭。由此可見，未來中國的老年人也基本上生活在空巢家庭。

施乃康說，據中國一家媒體記者對多個80後青年採訪後報道，由於我國現階段的4：2：1的家庭結構，99%都確定自己無法贍養自己的父母和祖父母，其中有一半以上的80後還需要父母進行資助。調查顯示，74.1%的人表示生活工作壓力大，照顧父母力不從心；68.4%的人表示要承擔多位老人的養老負擔；50.1%的人表示生活在兩地，無法把父母接到身邊照顧；42%的人表示社會保障、醫療保險不同城市無法互通；37.7%的人表示養老院等社會養老機構無法讓人放心。

女性高齡老人最脆弱。施乃康說，中國大多數老年人都是未富先老，而且生活得很艱辛。不要說去到邊遠山區，即使在城市裡，也會看到許多年老體衰和年老多病的獨寡與空巢老人孤獨淒涼的生活情景，每次看到這種情況，都讓人心情難受，情緒激動。

城市貧困老年人人口大多是經濟上的低收入者，年齡越大越容易爲貧困所困擾。尤其是女性高齡老人，寡婦孤獨與空巢家庭的高齡老人，更是最脆弱的人群，他們中的大多數人沒有退休金，文化程度普遍較低，家庭關係不和睦、精神生活單調、家務勞動繁重、消極心理感受程度較高、健康狀況差。特別是一些山區鄉、鎮和城市部分特困老人表現得尤爲明顯。

打造居家養老與社會養老的新模式

談起唐山中國老年城的建設規劃與構想，施乃康說，中國老年城將建設老年公園、老年創樂園、老年商務區、老年海洋生物資源產業研發試驗基地、老年製藥廠、老年疾病醫療研究中心、老年城影視娛樂休閒區、中國國際老年用品城和老年美食城、五星級度假酒店、老年護理學校和老年護理專業技術學院、老年職業培訓中心、建設低層老年公寓、小高層老年公寓、高層老年公寓、老年別墅區及相配套的幼兒園、中小學校和老年城商業綜合體。是一個超大型的居家養老與社區服務相結合城市化的養老新模式。



▲2011年11月17日，河北省監獄管理局冀東分局黨委書記、局長張書奇（中）與施氏集團董事長施乃康簽約儀式



▲2011年11月17日，河北省監獄管理局冀東分局黨委書記、局長張書奇（中）與施氏集團董事長施乃康簽約儀式

生居住的城鎮雛形，在項目區域內形成5—8萬老人左右的老年人與10—15萬的護理及工作人員規模。

據悉，中國22冶集團公司，北京住宅總公司都已有意參與及支持唐山中國老年城建設。

中國老年城運作方式。談起「中國老年城」的建設資金如何落到實處時，施乃康說，在唐山市曹妃甸新區毗鄰渤海灣的「中國老年城」項目，因爲投資規模大，盈利點相對較少，投資回收期長，單一建設運營難度大。所以，施氏集團策劃把市場機制也引入到中國老年城的建設、管理和運營中，切實將土地資源轉變爲土地資本，把民間資金轉變爲民間資本。以施氏集團爲主要投資開發平台，借鑒國內外海外「公益事業市場化、商業化」運作新模式，聯合東南亞施氏家族成員和海外華人華僑富商及香港、澳門、中國台灣地區的親朋好友與富商參與共同投資，同時引入國內民營資本與國際資本綜合運營，換句話說，就是聯合一切可以聯合的力量，計劃分步驟和分規劃區域與單體建築同步進行建設，力爭使使該項目標體規劃中的各重大規劃的養老工程項目和爲老年人服務的城市綜合體及項目區域內相關配套的設施加速建設。切實保障中國老年項目的建設成功如期運行，成爲國家級養老養生標誌性的標板工程。

爲老人營造老有所爲的場所。施乃康說，60歲退休是制度使然，但60歲正是人生生當力強的最好時期，這個年齡的人多方面都已成熟，對於新生事物的感覺也能從務實的角度去認識，做任何事情都可以從客觀宏觀的去考慮周全，所以說，60歲以後的人還有著風光無限的金色時光，向有的能量和潛力有待機會展現出來。

因此中國老年城在規劃建設時，也爲這些老人，不但準備了老有所養的場所，同時也準備了老有所爲的場所，讓他們在老年城培訓學校、研究所、實驗工廠裡去顯身手，我們正是希望走進中國老年城的老人是在老年城的作爲，徹底改變老就成了社會的包袱，成了家庭的負擔、成了兒孫的包袱的現狀，也達到了老有所爲、老有所樂的效果。

讓老人同行在小康社會。施乃康說，通過我們的愛心行動，通過一個中國老年人的慈善、變成全社會的慈善，表達和體現黨和國家、乃至全社會對中國老年人的應有的關懷和撫慰。同時，對發展我國養生養老產業具有開拓性、示範性意義，構建建社會主義和諧社會具有重要的現實意義，對推動國家經濟建設具有積極的促進作用。

從中國的實際出發，在黨中央、國務院的領導下，在全社會大力弘揚「尊敬老年人、關愛老年人，幫助老年人」的優良傳統，動員社會各方面積極參與發展老齡事業，走出一條發展壯大國應對人口老齡化的中國之路，使老年人和其他群體在2020年同時邁入全面小康社會，爲中國「穩度邁過人口老齡化高峰奠定物質、精神和制度等全方位的基礎。這是「中國老年城」投資者共同願望。

十月開工向「十八大」獻禮

施乃康感激地說，第一個中國老年城項目能落地到唐山市曹妃甸，與時任河北省常委、統戰部長、現任省政協副主席劉東與唐山市市委常委、省政法書記、省公安廳長張越及河北省政協常委、省司法廳廳長李益民的鼓勵和大力支持分不開的，尤其是唐山市委書記王雪峰、市長陳國慶等市委、市政府領導和各委辦領導及曹妃甸新區管委會領導們的堅定支持分不開的，是他們的極力推介唐山市曹妃甸新區的區位環境優勢，才讓施氏集團與施氏家族的總將中國老年城第一個建設項目落戶遷址到唐山市曹妃甸新區。

施乃康說，目前，施氏集團與戰略投資合作夥伴，已組建由中國施氏國際投資控股集團有限公司董事長施乃康爲總指揮長的「河北唐山市中國老年城工程建設指揮部」。同時，已開始在唐山市曹妃甸新區申請註冊成立「河北唐山市中國老年城投資集團有限公司」與「河北唐山市中國老年城開發建設集團有限公司」等建設項目公司。

唐山中國老年城佔用土地和項目規劃建設，都已經進入完善手續和辦理階段，因此，爲加快進行中國老年城項目工作，施氏集團已着手實施總規劃、邊報批、邊建設的方案，在唐山市與曹妃甸管委會的支持下，順順開展進行總體規劃，計劃今年夏秋時節實施地放水回填造地與部分項目開始動工基礎建設，以該項目十月的啓動開工建設，向中國共產黨的「十八大」獻禮。

祝願中國老年城早日落成

最後，施乃康說，「中國老年城」項目如期實施建成後，不僅有力促進中國老年事業發展，而且將成爲河北省及唐山市的城市名片，提高河北省及唐山市的城市品位，推動唐山市旅遊經濟的增長。

我們有信心加快進行「中國老年城」的建設，並加快配套功能的建設，成爲有中國學、老有所學、老有所爲的服務於全國的超大型養老養生基地。

好人、好夢、好運、好報！最後祝願施乃康及家族成員與海外華人華僑在中國建設「中國老年城」早日落成！祝願施乃康先生的事業蓬勃發展，開

創老年公益事業的新天地！

施乃康先生的人生觀和世界觀

施乃康先生是一個企業家，也是一個慈善家，現任菲律賓、香港施氏國際投資控股集團公司董事長。他投資過多項事業，投資遍布菲律賓、中國大陸、香港、馬來西亞、柬埔寨等國家和地區，涉及房地產、旅遊、酒店、娛樂、報刊媒體和公益教育等多個領域，足跡踏遍東南亞地區和祖國各地，享有廣泛的國際聲譽和影響力。他幾十年如一日，心繫祖國、情繫人民，時刻裝著黨和國家的大事，想著人民的疾苦；他適應時代潮流、時刻用自身的力量維護和引|領菲律賓、馬來西亞、新加坡等愛國華人華僑捍衛著祖國在國際社會中的地位和尊嚴。

熟悉施乃康的人都說，施乃康是一個熱血方剛、愛恨分明的人。對中國他充滿大愛，對反對中國的人他則充滿大恨。對中國的愛，再大的磨難也無法改變他的意志，他從來只把自己痛苦經歷的過錯計在執行者或自己的身上，而決不計在國家的身上。對與中國爲敵的人，他常常「不自覺」地以一個中國人應有的鮮明立場做出強烈反應，而不計個人得失。他俠肝義膽、熱情執著，當祖國玉樹發生自然災害時，他第一時間奔赴現場，親身力行的投身到這場與祖國同呼吸共命運的戰鬥當中；他情繫祖國，致力於祖國的發展和建設，有一顆永遠回國的心、報效祖國的赤誠之心；他還著著於中國文化和精神內涵的信仰追求；親筆書寫了許多歌頌中國共產黨和歌頌祖國的影響著中國人、影響著東南亞的華人華僑的愛國文章。

施乃康做人做事的責任感和正義感，使他不僅在施氏家族中樹立了威望，就連在菲律賓東南亞華僑中，也樹立起了極高的威望，有著崇高的地位和影響。每遇重要時刻，施乃康總會被人們提到前哨。他在中國爲人處事十分公道，很少參加社會活動，但在東南亞華人華僑圈裡卻享有很高的聲譽和很大的影響力。

通過中國人民日報、人民政協報、中國政協雜誌以及海外等數十種報刊對施乃康的報道文章中，記者看到施乃康始終堅持毛澤東時代的革命精神，他濃烈的「紅色情懷」，讓很多人覺得難以想像。他的人生履歷寫滿了不同尋常的輝煌與坎坷，他以遠東跳躍的方式畫出了人生的辛酸苦辣軌跡，對祖國人民的熱愛是他人生諸多拐點的原始動力，這種人生豐富的經歷積藏賦予了他更加寬廣的視野和胸襟。

記者從報刊中有關施乃康的報道和施乃康本人親筆寫作發表的大愛文章中看到，施乃康是一位非常愛黨愛國的華僑，他不同凡響的人生，折射出他非同一般的人生觀和世界觀。數十年的事業奮鬥與愛國奉獻，施乃康不僅書寫了一個海外僑胞躍躍欲試的傳奇創業經歷，而且走出了一條人不敢爲、非凡的愛我中華安邦興國的探索之路。他的很多思想觀點和實踐行動，代表了他們的這一代人的共同思想，給社會大眾乃至下一代人深遠的影響和啓迪。

施乃康唐僑高瞻遠矚的商業識於商界縱橫馳騁，成就一番大事業，在民族產業的復興道路上，通過敏銳而清晰的戰略眼光，聯合海外僑胞正在中國致力奮鬥打造具有國際影響力的「中國老年城」、「SNK國際城市綜合體」、「SNK」品牌跳像眼鏡和各類保健功能眼鏡。前幾年，祖國號召建設人力資源強國之時，施乃康積極響應，在廈門投資創辦中德經貿職業學院，爲祖國的職業教育事業與國家建設人力資源強國戰略注入了新的強勁力量。憑藉着祖國繁榮富強而奮鬥的責任感和致力於中國職業教育及中國老年事業的發展，他受到了黨和國家最高層領導人和地方領導的多次接見與事業上的關懷和支持。



▲在時任河北省常委、統戰部長，現任省政協副主席劉東瑞（中）與河北省政協常委、省司法廳廳長李益民（左一）宣傳推介曹妃甸的鼓勵和支持下，施乃康（右一）最終將第一個中國老年城項目落戶遷址確定到唐山市曹妃甸新區