



葡京「經典澳門街日日賞」活動展開

葡京為澳門第一間五星級酒店娛樂場，自1970年開業以來，年年吸引大批旅客造訪，是最能代表澳門的經典地標。想體驗澳門街的地道魅力，經典非凡的葡京娛樂場是大家的第一站，無論是美味地道小食或是特色紀念禮品，位處澳門市中心的葡京包羅萬有，走進葡京，就有如走入最經典的澳門街，必定讓大家滿載而歸。

即日起到四月十五日，蒞臨葡京參加「經典澳門街日日賞」推廣活動，人人都能獲得葡京經典「見面禮」。入場參加「經典澳門街即抽獎」，每日都有機會免費品嚐正宗葡式經典美食、贏取澳門街特色禮品或紅利點數等獎品。活動期間，只要成為葡京卡新會員還可獨享特別優惠，輕鬆贏取澳門街特色禮品等豐富獎品，想要感受與別不同的經典「澳門街」，就從葡京開始！

水晶宮「龍年行大運日日賞」

龍年到澳門旅遊，一定要造訪的龍氣寶地就是位於葡京水晶宮的「九龍壁」。龍年添龍氣，賞遊九龍壁，每天都有

大批旅客慕名造訪葡京水晶宮，讓九龍壁成為澳門龍年最熱門的旅遊景點之一。

許多人專程到葡京水晶宮摸摸九龍壁，祈求龍年好運豐收。現在到九龍壁，還可享受免費3D拍照服務，讓大家擁有最獨特的龍年珍藏紀念，保佑全年龍運亨通。

在九龍壁增添龍氣之後，還可帶着好運入場參加葡京水晶宮「龍年行大運日日賞」。即日起到四月十五日，只要蒞臨葡京水晶宮，人人都可免費獲得龍運「見面禮」。入場還可參加「五彩幸運龍即換獎」，憑紅利點數換領澳門街特色禮品、地道小食等獎品，好禮連環賞不停。

活動期間內憑紅利點數，每日還可收集「幸運龍貼紙」，日日免費換取「葡京美味豬扒包」、只要集滿3或6或9張龍貼紙，還可再兌換精美澳門街特色禮品，享受多重豐厚獎賞。

如欲查詢活動詳情，請致電免費查詢熱線：澳門2899 3833／香港800 905662／內地4006 283328

香港青年工業家協會 歡迎政府批建機場第3條跑道

香港青年工業家協會歡迎政府原則上批准機場管理局興建機場第3條跑道，作為未來香港國際機場的規劃方案，應付未來航空交通的需求量。

兩條跑道將於2020年飽和

現時香港國際機場的兩條跑道將於2020年飽和，香港作為國家所指定的國際金融中心，在未來的二、三十年對香港的航空服務仍有很大的實質需求，機場進行擴建工程實在迫在眉睫、刻不容緩。協會於《香港國際機場2030規劃大綱》公眾諮詢進行期間，已積極呼籲各界和全港市民為香港的整體利益及長遠發展着想，支持盡快興建第3條跑道，以保持香港工商界的綜合競爭優勢，人流貨流的領先地位，國際大都會及交通樞紐的地位和機場發展對整體經濟帶來的相關效益。

為本港創造近34萬個職位

協會會長顏穎賢鈴表示，珠三角近年的航空交通發展迅速，香港及時興建第3條跑道，可捕捉先機，爭取更多經香港中轉的貨物。而香港作為全球首屈一指的航空中心和自由流通的國際城市，一直以高效率和優質服務獲得舉世讚譽；發達的航空運輸業，除了有助吸引外資外，更會直接影響旅遊業的發展。她又指出機場發展對香港的經濟持續發展及長遠穩定，產生正面的催化作用，政府支持興建機場第3條跑道，是務實及具前瞻性的做法。她認為此舉除了積極回應國家「十二五」規劃要求香港鞏固和提升國際航

運中心地位的方針外，亦有助保持香港競爭能力，並且得以為本港製造14萬個直接、近20萬個間接和連帶職位，紓緩本港失業壓力。

協會強調香港國際機場在香港的經濟命脈上，扮演重要的角色，對香港的經濟發展和就業市場，亦起關鍵作用。相信憑藉機管局豐富經驗，一定可以做好環境評估、訂定融資方案，以致取得市民支持，令興建工程如期展開。

今後，各界應更積極參與興建計劃，確保香港政府及機管局在興建第3條跑道時控制成本，使用更優秀的技術，加強環保措施及盡量減低污染範圍，堅守可持續發展的原則，平衡經濟發展和保護環境，為香港規劃美好藍圖，共創更好明天。

澳門美高梅呈獻周日自助早午餐

平日生活步伐急促，工作忙碌，周日當然要放鬆一下，悠閒地品嚐各國的美饌。位於澳門美高梅天幕廣場的盛事餐廳，現逢周日特別呈獻全新特色周日自助早午餐，時間由早上11時至下午3時，長達4小時，讓您與親朋摯友慢慢品嚐美酒佳餚，享受周日獨有的休閒美食體驗！自助餐食品種繁多，集多國美味佳餚於一身，必食推介是海鮮類，包括冰鎮波士頓龍蝦、新鮮生蠔、啖啖肉的雪長蟹腳、蜆子皇、扇貝、海蝦、青口等等，全部新鮮運到，鮮甜味美；壽司吧上羅列種類繁多的新鮮魚生刺身，如鮮嫩味美的三文魚、入口即溶的吞拿魚、香甜軟滑的甜蝦、爽口香甜的赤貝、日本八爪魚、魷魚等等；壽司及卷物款式也應有盡有，如甘香油滑的油甘魚壽司、紅立魚壽司、加州卷、辣吞拿魚卷、軟殼蟹卷等任君選擇。

甜品是自助餐的另一必食推介，盛事餐廳的甜品種類多不勝數，包括現場即叫即製、新鮮熱辣的梳乎利、由美高梅餅廚精心製作的各式口味的蛋糕及布

甸，款式超過20多款。顧客可以澳門幣418元搭配Sangria西班牙地道特色飲料，以及無限量添飲果汁、西班牙特飲和檸檬水，或以澳門幣538元兩小時添飲口味香醇的精選凱歌王牌香檳、精選紅酒及白酒或生啤，及全時段無限量添飲果汁、西班牙特飲和檸檬水，全程點綴您的美食之旅。如有查詢及預訂，請致電(853)8802 2372。

區賢達



▲自助餐食品種繁多，集多國美味佳餚於一身

瓊台同胞樂東共慶「三月三」

以「山海歡歌、和諧樂東」為主題的2012年黎族苗族「三月三」暨中國海南省樂東第六屆香蕉節日前在樂東黎族自治縣民族文化體育廣場揭幕。來自台灣的「中華兩岸少數民族交流協會」交流參訪團40餘人參加了此次活動，近萬名觀眾觀看了晚會，樂東縣長黃嘉琪宣布2012年樂東黎族苗族傳統節日「三月三」暨樂東縣第六屆香蕉節正式開幕。

當晚，由台灣高山族、阿美族同胞組成的台灣「中華兩岸少數民族交流協會」交流參訪團40餘人參加了該慶典活動，並現場演唱《高山青》和《同是一家人》等具有台灣地區少數民族特色的歌曲。樂東黎、苗族同胞則演出了「三月三」風情舞、打柴舞、黎族織錦刺繡、剪紙藝術等活動。據介紹，近年來，瓊台兩島少數民族開展了廣泛的交流交往活動，台灣少數民族每年都組織人員參加「三月三」和「嬉水節」等海南少數民族的傳統節日。2011年，大陸唯一以少數民族交流為主題的海峽兩岸交流基地（保亭）成立，瓊台少數民族交流交往更加熱絡，合作更加廣泛。

樂東作為海南省少數民族自治縣中人口最多的民族區域自治縣，也是「中國香蕉之鄉」，該縣種植香蕉10萬多畝，總產量30多萬噸，產值達到7億元，是海南香蕉種植面積最大的縣。

何春光、符軍

澳門電訊夥思科辦雲端方案講座

澳門電訊日前與世界著名的網絡技術供應商思科舉辦澳門雲端方案日，展示嶄新雲端運算技術，為資訊科技業界帶來頂尖的創新科技。活動以「雲端運算新時代」為主題，邀請專家在會上介紹思科CloudVerge雲端運算架構，而全新雲端增值服務——雲端商機基礎設施服務(Cloud Infrastructure Service)及「商訊」整合通訊服務(Business Talk) Unified Communication Service)的展示，標誌着澳門電訊與思科進一步的協作成果，推動澳門邁向雲端運算新時代。講座於本月23日假澳門君悅酒店二樓盛會廳舉行，邀得電信管理局局長陶永強、生產力暨轉移中心理事長關敏如出席，聯同澳門電訊行政總裁潘福禧、思科香港及澳門區總經理招卓敏為活動揭幕。

澳門電訊行政總裁潘福禧表示，相信思科能滿足澳門電訊對雲端運算的需要，延展資訊科技資源，同時令應用及服務比以往更易存取。結合雙方優勢所產生的協同效應，令發展雲端增值服務變得可行，繼續協助企業發展有效的策略，促進業務迅速擴展，並支持澳門騰飛的經濟發展。

丁曉萍

忠誠

最專業測量師
最專業拍賣行

業主話事·免受壓價

最理想售價／忠誠幫到你
(網頁、報章、海報、傳單、電郵及傳真)

龐大及策略性的宣傳
能吸引大量區外及投資客戶，成功率高

★ 27周年優惠 ★

\$3000 (一次) / \$5000 (兩次) / \$6000 (三次)

查詢：2581 9366 洽

香港中環干諾道中15-18號大昌大廈7字樓 牌照號碼：C012527

上海忠誠置業房地產估價有限公司 (86-21) 5459 1970 王雨亮

上海悅華物業代理有限公司 (86-21) 6521 6800 潘月英

忠誠測量行(廣州) 86-20) 8331 0329 方健輝

網址：www.chungsen.com.hk

承業主、確認人命及法院令

茲定於2012年4月2日(星期一)下午三時香港中環干諾道中15-18號大昌大廈7字樓公開拍賣(除拍賣前收回及售出外)

物業地址	用途	建築面積約平方呎	開價(萬)	聯樓時間	聯絡人
1 長沙灣大埔道363號 豐泰豪庭 第7座3字樓B單位連9及10車位。	住宅	1408	780	31/3(5-6)	98331884 鄭洽 51086649 王洽
2 九龍京士柏道33號 爵士花園 第1座1字樓C單位。	住宅	1155	880	30/3(5:30-6:30) 31/3(2-3)	51778750 李洽
3 屯門湖翠路201號 光耀苑 D座15字樓1單位。	住宅	567	120	29/3(5-6)	62560788 梁洽 51778750 李洽
4 九龍龍柏苑139號 龍柏苑 G座5字樓5單位。	住宅	515	180	28/3(5-6)	90920099 吳洽
5 粉嶺維多利亞道2號 翠園 第1座1字樓及2字樓D單位連天台及複式車位1號。	住宅	1264+天台480	648	歡迎查詢	98331884 鄭洽
6 灣仔軒尼詩道298號 廣生行 大廈(A座)(298電腦特區)2字樓359號、360號及362號舖位。	住宅	356	280	歡迎查詢	98331884 鄭洽
7 火炭炭背灣街44-36號 豐盛工業中心 A座17字樓4號單位連天台4號。	非住宅	1343+天台988	220	確認人	90920099 吳洽
8 葵涌盛芳街38-44號及樓下第1號 寬德大廈 地下5、6及7號舖位及葵涌盛芳街40號寬德大廈1字樓及2字樓。	非住宅	地下5、6及7號舖位1000呎1字樓約4350呎2字樓約4350呎	1億2千萬	連約	98331884 鄭洽
9 元朗清潭文量約份106號地段2024號A段之第1分段之除段。	農地	地盤面積約3965	120	歡迎查詢	91386079 劉洽
10 將軍澳日出康城第1期青都第5座17字樓LC單位。	住宅	683	330	連約	51086649 王洽
11 青龍頭青山公路100號 豪景花園 (第3期)第18座20字樓D單位。	住宅	1328	498	30/3(5:30-6:30) 31/3(2-4)	90920099 吳洽
12 葵涌榮芳路111號 榮芳大廈 1字樓C單位。	非住宅	300	85	31/3(2-3)	51086649 王洽

物業(8)及(10)以連約出售，其餘物業以吉出售。
以上所有資料只供參考，並不擔保其正確無誤

承業主 茲定於2012年4月12日(星期四)下午三時香港中環干諾道中15-18號大昌大廈7字樓公開拍賣(除拍賣前收回及售出外)

物業地址	用途	建築面積約平方呎	開價(萬)	聯樓時間	聯絡人
1 元朗天水圍天龍路2號 喜湖山莊 景湖居(第7期)第9座2字樓E單位。	住宅	581	168	連約	62560788 梁洽
2 觀塘月華街50號 集豪樓 8字樓P單位。	住宅	實用約324	185	連約	90317841 李洽
3 土瓜灣土瓜灣道94號 華美工業中心 B座12字樓7號單位。	非住宅	1373	380	5/4(5-6) 10/4(5-6)	93744386 任洽
4 筲箕灣愛民街6-28號 新利大廈 低層地下10A號舖位。	非住宅	500	520	連約	98331884 鄭洽
5 元朗泰山新村文量約份118號地段1850號。	農地	地盤面積約2718	58	歡迎查詢	91386079 劉洽
6 長沙灣元州街174/188號 青山道 155/169號 天悅廣場 1字樓108A及舖位。	非住宅	250	95	連約	51778750 李洽
7 長沙灣元州街174/188號 青山道 155/169號 天悅廣場 1字樓157號舖位。	非住宅	176	41	連約	51778750 李洽
8 上水蕉徑 龍山村 (Lot No. 323 in DD100)。	農地	地盤面積約18730	530	歡迎查詢	53032481 梁洽

物業(1)、(2)、(4)、(6)及(7)以連約出售，其餘物業以吉出售。

銀主/業主即售精選(無須拍賣)

編號	物業	用途	建築面積約(平方呎)	售價(萬)	開放日	聯絡人
1	元朗新潭路93號 翠園 12號屋	住宅	1930+花園640	1100萬	29/3(5:30-6:30)	51778750 李洽
2	屯門 兆光苑 21號新閣1304室	住宅	466	試140萬	28/3(5:30-6:30)	51778750 李洽
3	葵青山 慈愛苑 富閣2室	住宅	851	綠表298萬	29/3(5-6:30)	62560788 梁洽
4	土瓜灣 翔龍 2座47字樓F室	住宅	1099	860萬	28/3(5-6:30)	62560788 梁洽
5	上水 海濱華 2座22樓B室	住宅	1538	810萬	28/3(5-6:30)	91386079 劉洽
6	屯門 豐景園 4座19字樓8室	住宅	435	178萬	29/3(5-6:30)	91386079 劉洽
7	深水埗 黃竹街 9-13號2樓	非住宅	實用約3300	1880萬 租55000元	29/3(5-6:30) 31/3(5-6)	90317841 李洽

以上所有資料只供參考，並不擔保其正確無誤

公開拍賣

盛芳街40號

葵涌

地下約1000呎(5、6及7)一樓約4350呎二樓約4350呎(連租約)開1億2千萬

2815 7190 洽

豪景花園III期

1328呎 498萬

高層向海 靚裝即住(平均呎價\$3750元)

9092 0099 吳洽

爵士花園

約1155呎 開880萬

步行地鐵 旺中帶靜

開樓：30/3(5:30-6:30), 31/3(2-3)

5177 8750 李洽

兆禧苑

567呎 開120萬

法院令拍賣

開樓：29/3(四)5-6時

6256 0788 梁洽

長興大廈

460呎 連約

西灣近地鐵南葵268萬

6188 9104 何洽

第一街舖

西貢盤 地鐵口 連約

828萬 後市無限

6188 9104 何洽

日出康城

683呎 買330萬

將軍澳回報高

太古城 現低水

5108 6649 王洽

美華工中B座

1372呎 380萬

寫字樓 啟德全景

9374 4386 王洽

君傲灣

890呎 售680萬

將軍澳 靚景 豪華3房 地鐵

9031 7841 李洽

恒英大廈

實用528呎 售428萬

已開4套 高層回報

5177 8750 李洽

法院令拍賣

藍田 515呎 180萬

包舖地價

9092 0099 吳洽

地皮

元朗 3965呎 開120萬

合有機農莊 綠田園，快者得

9138 6079 劉洽

蠔涌村1/F

500呎 158萬

2房、低密度

開樓：30/3(五)5:30-6:30 31/3(六)2:30-3:30

9374 4386 任洽

銀海濱南岸(主)

紅磡 770呎 開715萬

高層海景 豪華華景

5108 6649 王洽

德安樓(舖)

黃竹街 實用2000呎 售1800萬

有開樓 向大街 大門通 可租

9031 7841 李洽

太平山街(地舖)

約550呎 售1750萬

市場或文@50000/呎 未來SOHO

5177 8750 李洽

金華大廈

約400呎 148萬

平盤整 正地鐵口

9092 0099 吳洽

慈愛苑G座

葵青山 851呎 自由420萬

綠表298萬 套3房 開樓

9374 4386 任洽

租售精選 9237 8813 彭洽

順寧道旺舖

800呎(有後門) 售1250萬

連約出售，現租39000

太子道住宅

售1030萬

頂樓連天台，樓底高貴用

鯽魚涌旺舖

400呎 售980萬

投資收租，有收購潛質

太子旺舖

600呎 售2380萬

連約出售，現租118000

(大量招聘) 2846 6108 洽

拍賣營業員

需有代理牌照

有代理經驗優先

拍賣推廣員

電話推廣集團業務

提供專業培訓

底薪加獎金、月入過萬

5303 2481 梁洽 / 5348 4061 張洽

匡湖居	淺月灣別墅	基隆街	建泰樓
西貢 1900呎 5房 雙車位、碼頭 售2980萬	大埔 2480呎 雙車位 花園 售1350萬	深水埗 實用900呎+ 700呎閣 連約 售1230萬	約650呎+ 650呎 面闊連約 售800萬

荷李活道	匯達中心	興發商廈	樂翠台
中環 寫字樓 608呎 連約 售580萬	旺角 504呎 交通 廁所 近地鐵 開228萬	旺角 435呎 間隔 實用 近地鐵 開238萬	商場舖 約300呎 開100萬

5303 2481 梁洽 / 9833 1884 鄭洽

大南街 82 號

旺角 連天井 938呎 租\$25000 售\$1280萬

大連排道 182 號

向街地舖 連高息約(汽車美容) 6768呎 售3000萬

2846 6182

旺角旺舖	彌敦道旺舖
約1000呎 門闊16呎 民生旺段 投資保值 售2850萬	約500呎 著名連鎖租客 回報理想 售2000萬

半島中心	軒尼詩道
約3600呎 飲食租客 升息俱備 前景無限 售4800萬	約930呎 舖形方正 投資自選 售5300萬

注意事項 所有競投者應委託其代表律師在拍賣前對其競投物業之業權及契據進行查察。競投者如未經查察而在拍賣會競投物業應自行承擔其風險，任何買家於拍賣員落槌後必須接受其競投物業之業權及契據並不能對其物業之業權及契據進行質詢。而物業之有關契據，在拍賣前可在賣方律師樓供買家查閱。再者，競投者應在競投前對其競投之物業已進行視察並滿意物業之狀況才作出競投，賣方並不保證該物業並無違例之建築，加建或改建、亦不保證物業之興建符合建築物條例，買家不得對物業之違例建築、加建或改建進行質詢或藉拒拒絕交易。物業次序或有所調動，請各界人士預早到場。