



# 長江實業(集團)有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)  
(股份代號: 0001)

## 克服市場挑戰 展現強厚實力

### 二零一一年度業績摘要

	二零一一年		二零一零年		變幅
	港幣百萬元		港幣百萬元		
營業額(附註1)	42,359		32,863		+29%
物業重估前之溢利	13,127		11,410		+15%
物業重估(扣除稅項)	4,941		5,344		-8%
攤佔和記黃埔集團業績前之溢利	18,068		16,754		+8%
攤佔和記黃埔集團之業績					
未計出售投資溢利及其他前股東應佔溢利	11,566		10,082		+15%
出售投資溢利及其他	16,421		-		不適用
股東應佔溢利	46,055		26,836		+72%
每股溢利	港幣19.88元		港幣11.59元		+72%
每股末期股息	港幣2.63元		港幣2.45元		+7%
每股全年股息	港幣3.16元		港幣2.95元		+7%

附註1: 營業額不包括共同發展公司(集團攤佔之物業銷售所得除外)及和記黃埔集團等聯營公司之營業額。本年度和記黃埔集團之收益總額為港幣三千八百七十七億一千七百萬元(二零一零年(重列)一千九百九十億九千六百萬元)。

附註2: 二零一零年之比較數字經予重列, 由於年內採納並追溯應用香港會計準則第12號(修訂本)「遞延稅項: 相關資產之收回」所致。

儘管面對艱困經營環境, 集團繼續於不同營運範疇取得理想表現。

集團地產業務主要業績均符合預期, 土地儲備持續健康增長, 充裕之土地資源將繼續提供穩定及理想之收益回報。

和記黃埔集團核心業務繼續表現理想。和記港口控股信託基金單位首次公開發售並於新加坡上市, 加強和記黃埔集團之資產負債狀況及現金流量。3集團錄得EBITDA增長, 而EBIT亦持續第二年取得正數業績。

預料二零一二年世界經濟發展將持續緩慢改善。鑑於中央經濟增長目標定於百分之七點五, 來年內地經濟增長雖可能略為放緩, 但可維持穩固之擴張步伐。香港背靠祖國經濟高增長區, 經濟基礎良好, 均為可持續發展之穩固基石。

集團不斷強化現有核心業務, 並將秉承業務多元化及全球化方針, 積極把握投資機遇以開拓新增長領域。長江集團具備強大實力及充盈資源, 於謹慎中依然保持進取, 推動環球企業繼續發展向前。長江集團對未來業務前景充滿信心。

主席  
李嘉誠

香港, 二零一二年三月二十九日

董事會現建議派二零一一年度末期股息每股港幣二元六角三分, 給予二零一二年五月三十一日(星期四)(即確定收取末期股息權利之記錄日期)營業結束時已登記在本公司股東名冊內之股東。二零一一年度末期股息, 如獲二零一一年度股東週年大會通過, 將於二零一二年六月十四日(星期四)派發。為確保收取建議末期股息之權利, 已購買本公司股票人士請將購入之股票及填妥背面或另買之過戶表格, 於二零一二年五月三十一日(星期四)下午四時三十分前送達香港皇后大道東183號和中心17樓1712至1716室本公司股份登記處香港中央證券登記有限公司辦理過戶登記手續。

為確定出席二零一一年度股東週年大會並於會上投票之權利, 本公司將由二零一二年五月二十二日(星期二)至二零一二年五月二十五日(星期五), 包括首尾兩天在內, 暫停辦理股票過戶登記手續。為確保受讓人有權出席二零一一年度股東週年大會並於會上投票, 已購買本公司股票人士請將購入之股票及填妥背面或另買之過戶表格, 於二零一二年五月二十一日(星期一)下午四時三十分前送達香港皇后大道東183號和中心17樓1712至1716室本公司股份登記處香港中央證券登記有限公司辦理過戶登記手續。

本文所載資料並不構成受監管之業績公告。有關業績公告全文已上載於本公司之網站 [www.ckh.com.hk](http://www.ckh.com.hk) 及香港交易及結算所有限公司之網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)。

# 和記黃埔有限公司

(在香港註冊成立之有限公司)  
(股份代號: 13)

## 雄厚實力 光輝未來

### 二〇一一年業績摘要

	二〇一一年		二〇一〇年		變動
	港幣百萬元		港幣百萬元		
收益總額*	387,717		319,096		+22%
EBITDA*	80,352		61,012		+32%
EBIT*	51,370		38,648		+33%
普通股股東應佔溢利(未計重估物業及出售投資所得溢利及其他)	22,561		16,614		+36%
除稅後重估物業	590		3,565		-83%
普通股股東應佔溢利(未計出售投資所得溢利及其他)	23,151		20,179		+15%
除稅後出售投資所得溢利及其他*	32,868		-		
普通股股東應佔溢利	56,019		20,179		+178%
每股盈利	港幣13.14元		港幣4.73元		+178%
每股經常性盈利*	港幣5.29元		港幣3.90元		+36%
每股末期股息	港幣1.53元		港幣1.41元		+8.5%
每股全年股息	港幣2.08元		港幣1.92元		+8.3%

\*有關詳細賬目附註, 請參閱已上載於本公司網站的業績公告全文。

- 收益總額增加百分之二十二至港幣三千八百七十七億一千七百萬元。
- 未計重估物業收益及出售投資所得溢利及其他之EBITDA與EBIT分別增加百分之三十二與百分之三十三。
- 未計重估物業收益以及出售投資所得溢利及其他之普通股股東應佔溢利及每股盈利增加百分之三十六。
- 普通股股東應佔溢利及每股盈利增加百分之一百七十八, 分別為港幣五百六十億一千九百萬元與港幣十三元一角四分。

### 六項核心業務摘要(與二〇一〇年比較):

#### 港口及相關服務

- 港口及相關服務部門成功設立和記港口信託並進行首次公開發售, 帶來港幣四百四十二億九千萬元之收益。
- 收益總額達港幣三百二十五億一千八百萬元, EBITDA為港幣一百一十七億四千五百萬元及EBIT為港幣八十二億二千六百萬元, 按同比分析分別較去年上升百分之十二、百分之十四與百分之十四。

#### 地產及酒店

- 地產及酒店部門錄得收益總額港幣一百七十二億二千六百萬, 較二〇一〇年增加百分之七。EBITDA與EBIT分別增加百分之七與百分之八, 至港幣九十九億三百萬元及港幣九十五億一千七百萬元。

#### 零售

- 零售部門於二〇一一年對收益、現金流與盈利增長有非常龐大之貢獻。收益總額為港幣一千四百三十五億六千四百萬元, 較去年增加百分之十七。EBITDA增加百分之十六至港幣一百一十七億二千四百萬元, 而EBIT增加百分之十九至港幣九十三億三千萬元。

#### 基建

- 長江基建公佈收益(包括攤佔共同控制實體之收益)港幣五十億二千五百萬元, 股東應佔溢利為港幣七十七億四千五百萬元, 分別較去年增加百分之二十一與百分之五十四。

#### 能源

- 赫斯基能源公佈扣除專利稅後之收益為二百三十三億六千四百萬加元, 而盈利淨額為二十二億二千四百萬加元, 分別較去年上升百分之三十七和百分之一百三十五, 主要由強勁之產量增長、變現原油價格上升及精煉利潤增加帶動。

#### 電訊

- 和電香港公佈之股東應佔溢利淨額為港幣十億二千萬元, 每股盈利為港幣二十一仙, 較去年增加百分之三十五。
- 3集團錄得收益總額港幣七百四十二億八千八百萬元, 增加百分之十六, 第二年取得EBIT正數業績。集團之登記3G客戶總人數於年內增加百分之七, 目前有超過三千一百六十萬。

#### 展望

二〇一一年, 不明朗之經濟狀況對大部分市場與地區均構成不同程度之影響。集團遍佈五十三個國家之核心業務與營運單位韌力不凡, 收益及盈利貢獻仍取得增長。二〇一二年之情況預計依然不明朗, 惟內地壓抑通脹成功, 短期內增長雖略為遜色, 長遠而言將維持上升趨勢。考慮到集團之業務性質與地域分佈及其往績, 若各主要市場無不可預見之重大不利發展, 預期集團二〇一二年之經常性盈利將持續上升, 集團財政狀況與現金流繼續保持強勁, 對未來業務前景深具信心。

主席

李嘉誠

香港, 二〇一二年三月二十九日

[www.hutchison-whampoa.com](http://www.hutchison-whampoa.com)

為釐定股東合資格出席二〇一二年股東週年大會並於會上投票, 本公司定於二〇一二年五月二十二日(星期二)至二〇一二年五月二十五日(星期五)(首尾兩天包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續。所有股份過戶文件連同有關股票, 必須於二〇一二年五月二十一日(星期一)下午四時三十分前, 一併送達香港灣仔皇后大道東183號和中心17樓1712至1716室本公司股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司, 以辦理股份過戶登記手續。為釐定股東合資格享有建議於二〇一二年六月十一日(星期一)派發之末期股息, 所有股份過戶文件連同有關股票, 必須於二〇一二年五月三十一日(星期四)之記錄日期下午四時三十分前, 一併送達香港灣仔皇后大道東183號和中心17樓1712至1716室本公司股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司, 以辦理股份過戶登記手續。

此公告所載資料並不構成法定業績公告。有關業績公告全文已上載至本公司之網站 [www.hutchison-whampoa.com](http://www.hutchison-whampoa.com) 及香港交易及結算所有限公司之網站 [www.hkex.com.hk](http://www.hkex.com.hk)。