



大公報 經濟

TEL: 2575 7181
FAX: 2572 5593
E-mail: tkpji@takungpao.com

經濟新聞提要

- 六成港人難實現理想退休 B2
- 政府及市建局推三住宅地 B3
- 市場料儲局推QE3機會微 B4
- 盼重上二〇五〇關 B5
- 渝新歐物流公司成立 B6
- 深領金融新政 A股升2% B7



▲在中國銀行召開的跨境人民幣業務推介會上，中行總行金融市場總部（證券投資）總經理郭寧寧（左三）、公司金融總部（公司業務）助理總經理張麗濤（左一）、公司金融總部（國際結算）助理總經理林煒江（右二）、公司金融總部（金融機構）資深客戶經理吳天鵬（左二），以及中銀香港全球市場部總經理戴瑩（右三）及發展規劃部高級策略員楊傑文回應與會者的提問

中銀料人民幣跨境流動拓寬

中國銀行（03988）昨日在香港舉行跨境人民幣業務推介會，就跨境人民幣業務的背景和相關政策進行了介紹。中行總行執行董事兼副行長王永利預計，未來人民幣的跨境流動渠道將進一步拓寬，推動人民幣跨境良性循環，進一步便利境內外企業使用人民幣開展經貿活動。

跨境人民幣業務是中行的戰略性業務。2011年全年，中行境內外機構為不同行業的數千家工商客戶辦理跨境人民幣結算量超過1.7萬億元，保持全球領先。其中，內地機構辦理跨境人民幣結算量約7800億元，市場份額超過30%，位居市場首位。中銀香港等24家海外機構為客戶辦理跨境人民幣結算業務接近1萬億元。

截至目前，中行共為境外參加行開立跨境人民幣清算帳戶600多戶，初步建立起覆蓋全球的清算網絡。

中銀香港計劃為全球客戶提供跨境時區的人民幣帳戶清算服務，自2012年6月起，中銀香港將人民幣實時支付結算服務時間延長5小時至晚上11時半，使歐洲及美國東部參加行可以在其正常上班時間進行實時資金清算。

恒生夥廣證組諮詢公司

中證監早前批准恒生銀行（00011）與廣州證券合作，成立首間合資證券投資諮詢公司—廣州廣證恒生證券投資諮詢公司。廣州證券副董事長王恕慧昨表示，合資公司將於6月正式成立，預期可望於3年內實現收支平衡。他續稱，合資公司將主要負責發表研究報告，而廣州證券則負責投資顧問業務，分工清晰。

恒生證券與廣州證券分別佔合資公司股權比例的33%及67%，被問及註冊資本時，恒生銀行（00011）執行董事兼財資業務及投資服務主管馮孝忠指不便透露，但表示投入不大。他續稱，恒生證券將主要向合資公司提供有關QDII產品的分析報告，但不會有港股個股的分析；至於內地證券的研究報告，則由廣州證券提供。

他強調，該行與廣州證券的合作空間不限於諮詢公司，若本港客戶希望到內地上市，恒生可轉介客戶予廣州證券；若廣州證券內地客戶計劃來港融資，恒生亦可提供協助。

這是恒生首個內地非銀行業務的投資，馮孝忠表示，有其他投資機會亦會考慮，但暫時沒有計劃。他又指，現時首要是做好合資公司業務，一步一步發展。而廣東省是集團發展重點，如該行拓展異地支行亦以廣東省為主。

廣州廣證恒生證券投資諮詢公司將主要從事撰寫證券及相關產品分析研究報告，以及進行證券市場研究調查等，向內地機構投資者及廣東省的個人客戶提供適時分析。



▲恒生銀行執行董事兼財資業務及投資服務主管馮孝忠及廣州證券副董事長王恕慧 本報攝

內地大房企合組地產基金

外電引述據諾亞控股（Noah Holdings Ltd.）稱，中國一些大型地產開發商將聯合出資成立一隻房地產母基金，以在中國政府繼續進行房地產市場調控的形勢下尋找投資機遇。多家房地產公司對投資TOP50「表現出了強烈的興趣」，其中包括恒大地產（03333）以及富力地產（02777）。諾亞首席執行官汪靜波在公告中說，隨着地產行業日益減少對銀行貸款的依賴，房地產基金能夠提供更多的投資機遇。

TOP50是諾亞和易居中國共同成立的一隻母基金。根據公告，參與的中國地產開發商將共同成立一隻基石基金投資於TOP50，而TOP50還將從私人投資者處募集資金，然後投資於一隻持有中國最大50家地產開發商「頂級」項目股份的基金。公告沒有說明基金的具體規模。據諾亞稱，TOP50還將通過「特別機遇基金」進行投資。諾亞旗下一家子公司將負責管理這隻母基金。

海通擬下周初上市路演

集資約110億 招股價10.48至10.98元

中國內地券商海通證券捲土重來，據市場消息稱，其集資約109.8億元的上市計劃，已獲得港交所（00388）批准。而初步銷售文件顯示，海通擬下周初啓動香港上市路演，27日掛牌，發行10億股，招股價介乎10.48至10.98元。

本報記者 劉靜遠

據悉，海通初步定於本月17日（下周二）開始路演，20日定價。公司擬發行10億股，招股價介乎10.48至10.98元，即H股價格較昨日A股收市價10.22元折讓12.5%至16.5%。以此計，集資額約為109.8億元，公司另有15%的超額配售權，抽水最多可達126.27億元。

上市前最後一刻仍有變

消息人士指出，在上市前最後一刻，海通的招股價區間、基礎投資者和投行安排都仍有變數。該公司已經與基礎投資者談妥總額達6億美元的訂單，也有不受合約約束的主要投資者，有意認購4億美元，但認購額無法保證。海通希望在路演之前，基礎和主要投資者，可認購逾半股份，令本次上市更有把握。

至於承銷團方面，也可能有調整，現時其聯席全球協調人為海通國際、摩根大通和瑞銀，聯席主承銷商則為交銀國際、花旗、瑞信、德銀、滙豐、工銀國際、野村和渣打。

海通去年12月底曾赴港上市，完成招股後卻因市況波動而止步。當時公司擬發行12.29億股，集資最多130億元，招股價介乎9.38至10.58元，相當於1.17至1.32倍的2012年市帳率。

分析稱，恒生指數今年以來上漲約12%，顯示市況回暖，使海通有意借勢完成抽水大計。但也有投行人士表示，海通重啓上市或受限於A股估值，H股招股價區間相對A股價折讓，通常不多於10%至15%，即使如此，估值可能仍然相對較高。對機構投資者來說，一些交易較活躍的已上市公司若以折讓價配股，



▲海通擬發行10億股，招股價介乎10.48至10.98元，即H股價格較昨日A股收市價10.22元折讓12.5%至16.5%

反而比新股更吸引。

今年首季，有18隻新股成功上市，集資總額僅得約98億元，海通證券無疑是今年重磅新股之一，將考驗淡季之後，市場資金對新股的信心。

CW Group 暗盤未錄成交

另一邊廂，散戶對新股反應非常冷淡。新加坡CW Group（01322）將於今日掛牌，暗盤昨日未錄得成交。該股公開發售僅獲認購7%，以招股價下限1.33元定價，集資淨額1.638億元，一手中籤率100%。

內地電纜製造商江南集團（01366），綜合多間券商，昨日孖展截止認購，卻仍未「開齋」。

內銀股強勢恒指彈186點

內地三月份新增貸款加速，市場憧憬人行推貨幣寬鬆政策，港股在建行（00939）等內銀股領軍下，反彈186點，補回周三下跌缺口。內房企業上月銷售好轉，又有證券行唱好，內房股蠢動，綠城中國（03900）升近半成。分析指出，內地今天（13日）將公布首季GDP數據，將左右港股，以至環球股市升跌。

內房股蠢動綠城漲4.9%

環球股市欠缺明確方向，投資者入市意欲驟降。港股昨日輕微高開39點後，大市牛皮爭持，波幅在數十點間；直到下午，恒指波幅才稍為擴大，最多升219點，收市時升186點，報20327點。恒指即月期指升297點，報20383點，高水56點。國指升160點，收10664點。

內銀股是昨日升市火車頭。內地銀行三月份新增貸款1.01萬億元人民幣，增速較二月份加快，建行重上6元，升2.1%，報6.06元；中行（03988）升1.9%，收3.18元。本地金融股方面，市傳深港擬推雙

向跨境貸款，中銀香港（02388）升3.4%，收22.45元。

近期表現相對較優的內房股，昨日又見蠢動。內地報道，指北京地區多間銀行推出首套房貸8.5折優惠，加上內房股三月份銷售加速，支持內房股股價，身負重債的綠城中國，股價升4.9%，收5.69元。深圳控股（00604）升4%，收1.8元。

城電跌10%翔宇反彈9%

珠江鋼管（01938）首季度新增訂單理想，股價漲14%，收2.95元；翔宇疏浚（00871）澄清聯席主席董立勇被指涉市場失當行為案件不涉及公司營運，股價反彈9%，收1.74元。

至於計劃折讓54%供股的仁智國際（08082），逆市急挫31%，收報0.15元；逆市向下的還包括城電（01137），昨日跌10%，報4.7元，反映市場不滿王維基淘空公司盈利。諾基亞發盈警，預期手機業務在上半年度會出現虧損，作為代工生產商的富士康（02038）跌7.3%，收報5.03元。

傳港交所籌230億收購LME

早前被指擬增發新股收購倫敦金屬交易所（LME）的港交所（00388），昨日又被指正在籌措一筆為數高達30億美元（折合港幣約230億元）的銀團貸款，為收購LME鋪路。

港交所在去年全球交易所合併浪潮中，遲遲未見有任何併購行動，要到去年底才傳出有意競投LME。對此，港交所行政總裁一直未有正面評論。今年初，港交所建議在今屆股東大會上，尋求股東授權管理層，可以增發10%新股，遂惹起市場揣測是為日後收購LME交易，開關股本融資空間。

據外電引述銀行界人士指出，港交所正與

多間銀行討論，籌組貸款以備收購LME，涉及金額高達30億美元。現時有興趣參與競購LME的，包括紐約泛歐交易所、芝加哥交易所、洲際期貨交易所等，最快在今年5月份會有競投結果。市場估計，LME估值將高達16億美元。

擁有135年歷史的LME，現時處理全球約80%金屬期貨交易，去年交易量約1.46億手，按年增加21.9%，總交易金額15.4萬億美元，上升32.8%。

►傳港交所正與多間銀行討論，籌組貸款以備收購倫敦金屬交易所



陳家強：上市民企須更透明

致富證券強調沒協助造假

民企風暴未有停息，被美國渾水研究（Muddy Waters Research）指涉嫌協助內地民企帳目造假的致富融資，其母公司致富證券管理層強調並無造假。財經事務及庫務局局長陳家強表示，事件影響本港聲譽，認為本港有必要提高上市民企的透明度。

事件影響本港聲譽

揭發內地民企造假帳而掀起洗倉潮的渾水，日前再度發功，炮轟內地問題民企上市的中介機構，儼如「欺詐學院」，透過包括律師、會計師、顧問公司等專業人士，以及本港金融機構致富融資及張志海會計

師事務所，協助民企造假。

財經事務及庫務局局長陳家強指出，民企於美國及香港的上市要求有別，承認事件影響本港聲譽。他表示，特別關注本港上市民企的資料透明度，認為確有需要提高企業透明度，以加強投資者信心。

陳家強續說，面對經濟逆轉，對民企的盈利構成影響，但本港在監管方面，證監會繼續加強監管上市保薦人。

渾水被疑沽空獲利

至於民企審計帳目問題，他回應說，財務匯報局

的新措施，將有助提高資產負債表的透明度，未來亦會提高財匯局的監管力度。

致富融資母公司致富證券董事葉海亞強調，並無造假，估計是渾水研究希望從中沽空獲利才出此言，但他們暫時不會採取行動。至於被指涉嫌協助有關民企在美國上市的張志海會計師事務所，暫時未回覆查詢。

香港會計師公會副會長趙麗娟表示，暫時難以判斷事件是否屬實，但認為內地民企應加強企業管治，該會亦會加強本港會計從業員的培訓。