

港股跌幅冠全球 3日升幅1日勾銷



投資者憧憬內地「放水」美夢落空，加上西班牙金融危機加劇，令歐債問題增添不明朗因素，港股昨日回吐，三連升止步，期指結算日更一口氣大跌365點，幾乎將三日升幅一筆勾銷，全日跌幅超過1.9%，表現為全球市場最差。分析預料，在希臘議會重選之前，恒指仍繼續尋底。 本報記者 郭文翰

ADR再跌108點

港股ADR昨晚跟隨美股向下，ADR港股比例指數在中段時間再跌108點，見18582點。滙控(00005)折合港幣跌至60.81元，較香港收市價跌0.7%；重磅中移動(00941)ADR微跌至78.93元，較香港收市價跌0.2%；中海油(00883)ADR跌得較多，較香港收市價跌1.6%，見13.97元。國壽(02628)ADR較香港收市價跌0.5%，見18.17元。

美股假期後周二顯著造好，三大指數大漲超過1%，惟亞太區股市未見受惠。《新華社》及國家發改委相繼澄清市場傳聞，強調不會重複08年的4萬億元人民幣刺激經濟方案。另一方面，有傳西班牙政府準備通過發行新債券，以及可能用銀行業重組基金及財政部的資金，協助該銀行重組資本，支援Bankia等壞帳累累的銀行業，消息刺激10年期國債抽至歷

史新高的6.5厘，與德國的息差亦擴闊至破紀錄的5.11厘。

連番不利消息，恒指昨日在期指結算日萬九點再失守，低開158點至18897點，早段更低見18604點，較上日收市大跌451點。其後有買盤趁低吸納，跌幅收窄，恒指全日收報18690點，下跌365點或1.9%。國企指數跌167點或1.7%，收報9690點，大市成交增至553億元。期指低水380點。

靈獅控股董事總經理簡常念認為，內地澄清謠言港股即挫，顯示投資者信心薄弱，預期在希臘議會重選前，港股將於低位徘徊，支持位在18300點。耀才證券行政總裁陳啓峰對後市十分悲觀，估計恒指下月跌至18000點。時富金融零售金融業務董事總經理鄭文彬亦認為，目前大市仍未見底，尤其其磅股繼續力沽，後市難見起色。

滙控單日急挫1.75元或2.8%，收報61.25元，創今年1月中以來新低，成交增倍至17.36億元。中移動再失守80元，收報79.15元，下跌2.1%，是2月中以來新低。單是這兩隻股份，合計已佔恒指116點跌幅。

滙控續位列沽空榜首

另外，滙控繼續位列沽空榜首，成交高達10.76億元，緊隨其後的中移動錄得5.18億元，昨日總沽空金額多達79.48億元，佔大市成交高達14.4%。

國際油價跌穿每桶90美元，石油石化股挫，中石油(00857)及中石化(00386)分別跌1.9%及1.8%，收報9.88元及7.05元。中海油亦跌1.7%至14.2元。另外，中資電訊股表現較差，中電信(00728)及聯通(00762)表明無意加入減價戰，股價分別跌1.9%及1.8%，收報3.63元及10.96元。



中國銀行(03988)昨日在北京舉行股東大會，行長李禮輝於會上預期，該行今年貸款投放相比去年略有下降，而目前沒有接到國務院發出有關信貸放鬆的指令，不會有放鬆貸款的計劃，亦沒考慮調整房貸政策。他早前曾表示，今年中行的信貸增長速度約12%，淨息差有信心繼續擴闊。

市場關注內地經濟放緩的速度，李禮輝表示，預計今年中國國內生產總值(GDP)的增長能保持在8.3%至8.5%之間，並認為政府會繼續採取一定的財政和貨幣政策措施保經濟增長，但會更加注重經濟平穩增速和結構優化。

他透露，今年銀行在信貸投放上，會對國家一些重點項目、續建項目、保障性工程予以信貸優先支持，但不太可能再來一輪像2009年的經濟刺激措施。他續稱，中行不希望信貸投放力度在月末和季度末之間有大的波動，希望信貸保持平穩和進一步提升定價的水平。

李禮輝又指，該行沒有考慮調整房貸政策，而與同業相比，中行在利率市場化推進中受影響較輕。他表示，隨着利率市場化進程加快，中行應能很好適應這種競爭環境和利率環境。

昨日於股東大會上，有股東問及中行股價表現。董事長肖鋼回應指，近幾年中國銀行業取得很好的業績，但股價表現不盡如人意，一個主要的原因就是投資者注重未來，而不是過去。投資者擔心全球經濟會進入比較長時間的衰退，中國經濟也難免受衝擊，更擔心中國經濟進一步下行，銀行業績會受影響，資產質量承壓。

肖鋼續稱，目前全球銀行股都在承壓，截至昨日，四大行市盈率只有5.5倍至6倍，低於國外出現危機國家的銀行股，承壓能力之強更為顯著。中行昨收2.94元，跌0.67%。

星展：內地毋須減息

另外，星展高級經濟師梁兆基表示，看不到減息對內地經濟的刺激作用，現時上策應該是無須刺激經濟，任它放緩，他相信內地今年經濟增長仍可保八。

梁兆基認為，內地面對的並非借貸成本問題，而是銀行有資金但借不出去，因此減息不會為市場帶來任何作用，所以他贊成貨幣政策的放鬆，當局可以考慮從財政政策着手，如加大農村基建等。

有色礦業延遲上市

本地樓市「冰火之間」，但股市卻墮入冰河時期，導致再有新股上市受阻。繼永達汽車(03669)之後，消息指中國有色礦業(01258)決定推延其25億元上市計劃；另外，有指三一重工願意面對現實，大幅削減集資規模40%，再嘗試安排在港招股上市。

三一重工集資減40%

港股一日天堂一日地獄，投資氣氛愈吹愈冷，除現有股份交投寥落，新股上市情況亦十分淡靜。據消息人士透露，中國有色礦業幾經折騰後，決定取消3.13億美元(約25億港元)上市計劃。中國有色礦業原安排本月21日開始進行招股，可惜環球股市被

希臘政局「打殘」，令到中國有色礦業的股份乏人問津，所以押後招股時間，希望待市況轉穩，再招股集資。可惜市況未有轉好反而更差，對上市計劃造成直接打擊。

有人辭官歸故里，亦有人漏夜趕科場。市場消息指，中鋁(02600)母公司旗下「中鋁國際工程」將於今天進行上市聆訊。

另外，去年擱置上市的三一重工，有意捲土重來，到香港H股上市，惟集資規模卻由去年擬定的33億美元，大幅縮減至約20億美元，減幅40%。內地最大機械生產商三一重工曾於去年9月來港招股，可是遇到大市投資氣氛欠佳，遂中止招股計劃。



▲三一重工有意捲土重來，到香港H股上市，集資規模卻大減40% 彭博社



▲分析員對後市悲觀，估計恒指下月跌至18000點

九倉嘉華：樓市將平穩發展

九倉(00004)主席吳光正、嘉華國際(00173)主席呂志和，昨在股東會後分別談及本港樓市，兩人均對即將上任的新政府投下信心一票，認為樓市只會平穩過渡，不會大起大落。

吳光正表示，財政司司長曾俊華對現時樓市「冰火之間」形容，恰當不過，但不認為本港樓市有「泡沫」，理由是銀行按揭貸款審批仍然嚴謹，政府管理金融系統謹慎周到，並無過度借貸。他認為，候任特首梁振英熟悉樓市，為人實事求是，不會輕易讓樓市有大震盪，新政府也是希望樓市健康發展。

投候任特首信心一票

他還就旗下收租物業的表現評論零售市道。他說，零售未見大幅放緩跡象，也不認同「個人遊高增長期已過」。以過去兩個月銷售額來看，雖然有食肆經營較以往差了一點，但大部分名牌及奢侈品店銷售增長仍強勁。旗下海港城今年約三分一商戶續租，集團會按不同店舖的營業額增幅而加租，並定期翻新商場。

另一邊廂，呂志和也希望樓市平穩，讓港人可

以上車。他認為，候任特首梁振英出身測量師，對樓市有豐富經驗，有信心新政府可令樓市平穩，不致大起大落。他又認為，政府有制度批地及規管，近期發展商加快推盤，相信是市場決定，不會因樓價高而不停推盤。他補充，集團對前北角邨地王有興趣，往後會量力而為增加土儲。

他指出，本港樓市以華僑，包括內地投資者為主要購買力，相信他們是支持樓市的主流，至於他們是否主力購買豪宅，便「不清楚」了。他預料內地客赴港買樓的趨勢持續，但由於內地經濟放緩及銀根短缺，態度會更謹慎，總體情況不令人擔心。

星展銀行(香港)經濟研究部助理經濟師盧明例表示，美國長期維持低息環境，本港樓房供應有限，估計在2014年前，本港樓價仍處於易升難跌的狀態。她預期，今年樓價有5%至10%升幅。不少人擔心新政府上台後打壓樓市，但她認為可能性不大，因打壓樓市對市場並無好處。

她又指出，隨着本港出生率上升，本港樓市存在剛性需求。其中，豪宅方面，有四成依靠內地資金支撐。她認為，本港是內地資金的避風港，內地人來港買樓的趨勢將持續。

►吳光正表示，財政司司長曾俊華對現時樓市「冰火之間」形容，恰當不過



◀呂志和認為，候任特首梁振英出身測量師，對樓市有豐富經驗，有信心新政府可令樓市平穩

呂志和分產成竹在胸 吳光正效船王分財產

本港豪門爭產風波多年來一直輪番上演，情節跌宕起伏有時連編劇也自嘆「估唔到」。然而，大多數身為「富爸爸」的家族掌舵人，仍然費盡思量「寫好劇本」，希望下一代接好班，發揚光大家業。繼長和系主席李嘉誠、恒地(00012)主席李兆基相繼開腔談及家族「分身家」大計後，九倉集團(00004)主席吳光正、嘉華國際(00173)兼銀河娛樂(00027)主席呂志和昨日亦有談及相關問題。

呂志和在1929年出生，與李嘉誠同輩，家族接班問題在外界看來相當迫切。昨日他在股東會後被問及有關問題時，答得成竹在胸，表示資產已經分配給子女打理，長子耀東負責澳門業務；次子耀南負責美國業務；幼子耀華負責香港業務；長女慧瑜負責酒店業務；幼女慧玲主要負責行政工作。他還強調，家族財產爭拗在香港只是「少數情況」，他個人完全不擔心第二代的發展。

至於吳光正，早年與「船王」包玉剛次女包陪容結婚，及後肩負船王家族的「守業」大任。被問及財產分配安排時，他表示會效法岳父的做法，一切清晰簡單，家族和財產分開處理，「不會溝裡，只會各自為政」。他強調，有創富天資的人，很少的財產都可以創業。