

招商局冀今年吞吐量增5%

招商局國際(00144)主席傅育寧於股東會後表示,外圍因素將在次季繼續影響中國乃至環球經濟,但預料國際經濟能在第三季回穩,末季有望回升。他又認為,今年中國國際貿易保持10%增長有一定難度。他希望公司全年碼頭吞吐量能保持5%增長。

招商局國際董事總經理胡建華表示,今年頭4個月公司整體吞吐量增長5.6%,其中內地吞吐量增長7.9%。傅育寧表示,因受到國際貿易不景氣的影響,公司全年碼頭吞吐量冀保持5%增長,但相當不易。他希望政府可出台扶持貿易企業的政策,如結構性減稅、降低關稅以拉動出口、延續出口退稅以及加快退稅速

度等。他認為,日前在上海實施的營業稅改增值稅的實驗不成功,不但未能達到國家結構性減稅的目的,反而增加了企業稅項,公司已向相關部門反饋意見,冀今後可真正實現結構性減稅的目標。

談及是否會趁經濟不景物色收購機會,傅育寧表示,不排除有這樣的機會。他又指,收購尼日利亞碼頭及投資斯里蘭卡貨櫃碼頭都是在危機中做出的決定,當時的收購價格較市場好景時低很多,對公司的長遠發展非常有利,未來亦會留意機會。

財務總監張日忠表示,公司早前簽訂10年期的5億美元票據,主要為明年到期的3億

美元債券進行再融資,餘下為公司未來日常開支作準備。

對於母公司招商局集團早前以12.8億元,投得青衣地皮以發展綜合物流設施,傅育寧表示,香港作為服務中國內地進口貿易的基地,特別是在青衣這類碼頭集中地,非常需要此類設施。該項目將於兩年內完成,並投入服務。

他指出,未來中國在擴大進口及內需的過程中,香港作為自由港,擁有便利的條件,是沒有一個國內城市或港口可以替代,故長遠看好本港的貿易中心地位。他又稱,有意與周邊物流商一起策劃合作。



▲傅育寧(中)認為,經濟貿易在年底有望復蘇。左為胡建華,右為張日忠 本報攝

內地物流無效作業多

學會建議多方改革促健康發展

近十年內地社會物流總額激增79倍,但也存在無效的物流作業繁多、大部分物流園區有盲目擴張風險、物流業務各環節稅目不統一等系列問題。中國物流學會常務副會長戴定一建議,應從土地、車輛管理及稅收等方面革新促進物流業健康發展,其中制定國家級物流園區規劃,作為公共設施建設;明確設立「物流綜合服務」統一稅目,與物流相關的各環節業務執行統一的稅目和稅率。

【本報記者方俊明廣州三十一日電】

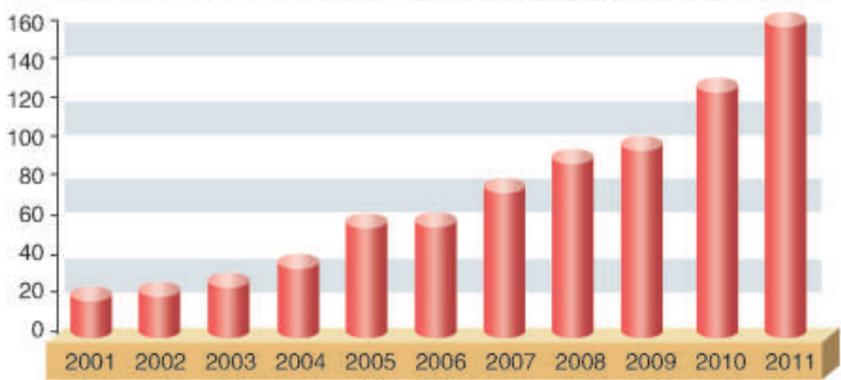
身兼全國物流標準化技術委員會副主任的戴定一日前在穗出席中國貨運業年會時指出,因現代物流信息不對稱、社會物品流通環節多,導致內地物流業出現貨物周轉與倒運次數多、無效的物流作業多等問題,從而引發一個很奇怪的現象:社會物流總額的增速遠高於GDP的增速,為同期GDP的三倍左右,去年達160萬億元人民幣,較2001年激增79倍。而現行營業稅制度將物流業務劃分為交通運輸業與服務業兩類稅目,物流業務各環節稅目不統一、稅率不相同、發票不一致,也是多年來困擾物流業發展的政策瓶頸。

建議設專管機構簡化稅制

戴定一說,近年國家相繼出台「物流業調整和振興規劃」、「關於促進物流業健康發展政策措施的意見」等政策,但今後仍要從土地、車輛管理及稅收等方面進行變革。如當前內地加強物流園區規劃,對規劃內的項目給予支持,鼓勵開發存量土地;但物流園區的建設已偏離宗旨,大部分項目存有風險。他建議制定國家級園區規劃,作為公共設施建設;物流園區土地推行租賃制,以抑制圈地行為。

鑒於現時貨運業存在小、散、亂等問題,他建議改變現時多頭管理,設立專門的物流管理機構;研究

2001年-2011年中國社會物流總額變化(單位:萬億元)



數據來源:中國物流與採購聯合會

制定行業管理法規,設置科學的市場准入條件;鼓勵企業聯合、連鎖、兼併和網絡化經營的政策。同時,取消以罰代管,清理路橋費,探索城市共同配送系統等建設。

至於稅收方面,內地已採取營業稅差額納稅擴大試點、增值稅擴圍率試點、減輕大宗倉儲用地的使用稅等措施,但實際稅賦卻提高、稅率仍不統一、補貼措施難以落實。

上海試行增值稅仍待完善

如「營業稅改增值稅」政策今年元旦起率先在上海試行,首次將「物流輔助服務」列入應稅服務範圍,並設置6%的適用稅率,體現了國家產業政策導向;

而物流企業小規模納稅人由原來的3%或5%的含稅稅率,調整為3%的不含稅稅率,有利於促進中小物流企業發展。

但據對65家大型物流企業調查顯示,2008至2010年三年均營業稅實際負擔率為1.3%,實行增值稅後,實際增值稅負擔率卻增至4.2%,攀升123%。據分析,造成這一狀況的主要原因:一是貨物運輸業務增值稅稅率偏高;二是可抵扣進項稅額偏少。

戴定一建議,明確設立「物流綜合服務」統一稅目,與物流相關的各環節業務執行統一的稅目和稅率,以適應物流業一體化運作的需要;適當增加增值稅進項抵扣項目,如將人力成本、路橋費、房租、保險費等主要成本納入抵扣範圍。

太平洋推極節能散貨船

【本報記者楊楠上海三十一日電】希臘波塞冬國際海事展(Posidonia)前夕,上海太平洋造船集團日前在雅典發布CROWN 63、CROWN MHI 82、CROWN 121三個型號的極致節能環保散貨船,分別面向6萬噸、8萬噸和12萬噸級细分市场。截至今年4月底,太平洋造船已有123艘散貨船交船記錄。

此三型新產品均以「節能環保」為首要設計理念,把燃油效率指標提升到了盡可能高的水平。其中,CROWN 63(6.35萬噸)極大靈便型散貨船在14.3節服務航速下,油耗甚至能降到25.8噸/天,比CROWN 58(5.8萬噸)散貨船降低13%。

此次新推出的CROWN MHI 82(8.2萬噸)備受業界關注,其由太平洋造船與三菱重工聯合開發,目前雙方合作進展順利。CROWN MHI 82將安裝三菱重工的節能裝置和螺旋槳,以獲得最高推進效率,主機油耗指標更被進一步要求降至低於28噸/天的水平。CROWN MHI 82的船模水池試驗將於今年年中實施,預計項目整體合作設計將於今年下半年完成。



▲節能環保散貨船CROWN 63

香港上市公司業績公布日期

6月1日		6月20日	
01182 中環基業 (未)	00595 先思行 (未)	08356 新華電視 (未)	6月25日
08029 太陽國際 (未)	08239 明基控股 (未)	00810 華保亞洲 (未)	6月26日
6月4日	6月26日	00810 華保亞洲 (未)	00406 有利集團 (未)
00810 華保亞洲 (未)	6月27日	00823 匯豐 (未)	00919 現代美容 (未)
6月6日	6月27日	00823 匯豐 (未)	00055 中星集團 (未)
00823 匯豐 (未)	6月29日	01913 普拉達 (季)	08017 百齡國際 (未)
6月7日	6月29日	01913 普拉達 (季)	8月7日
01913 普拉達 (季)	6月8日	00282 壹傳媒 (未)	00044 港機工程 (中)
6月8日	8月8日	08176 中國金豐 (未)	6月11日
00282 壹傳媒 (未)	00293 國泰航空 (中)	02288 承達國際 (未)	6月12日
08176 中國金豐 (未)	8月10日	6月12日	01972 太古地產 (中)
6月11日	8月8日	08169 環康集團 (中)	00019 太古A (中)
02288 承達國際 (未)	8月8日	6月13日	00087 太古B (中)
6月12日	8月10日	08020 川盟金融 (未)	
08169 環康集團 (中)	01972 太古地產 (中)		
6月13日	00019 太古A (中)		
08020 川盟金融 (未)	00087 太古B (中)		

買家懷揣現金 伺機抄底



特稿

新造船市場上的詢價盤多,實盤少,成交更少。低油耗環保型設計的船舶是市場焦點,新設計將遠優於老舊船舶及老設計,這也導致舊款設計船舶轉售(Resale)價格進一步走低。在船舶資產已經嚴重低估的情況下,市場有著蓄勢待發之勢,因為懷揣現金,等待最佳抄底時機的買家正在增多。但是受到經濟前景不確定性的影響,同時融資壓力持續增加,大部分新造船意向最終決策和發力的火候尚需時日。

希臘船東逆市頻訂新船

白熱化的競爭,膠著的博弈,致使CNPI系列指數繼續全線下挫。綜合指數CNPI報895點,比上期跌0.4%,比上季度跌了3%;散貨船價格基本到了谷底,所以散貨船綜合指數CNDPI跌幅收窄至0.2%,報收於872點;油輪綜合指數則續挫0.3%,報939點;貨櫃船綜合指數此次大跌了1.5%,報935點。

船舶大型化趨勢明顯

散貨船市場相當淡靜,僅舟山揚帆從意大利買家D'Amico那裡拿獲了6艘3.9萬噸級的訂單。油輪市場則更加淡靜無聲,沒有聽到任何成交消息。

鷹聯偵探社
鷹聯商務諮詢調查服務中心
世界調查諮詢協會
國際調查協會會員
世界偵探總會會員
專人處理各類案件解答疑難歡迎查詢
接辦在香港內地及世界各地偵探事務
政府註冊絕對保密 電話: sky@netigator.com.hk
網址: www.intercontinental.com.hk
電話: 2891 4896 / 2893 4580
傳真: 3994 8536 QQ號: 1463383489
專業針灸師 383號軒源藥中心9室日座

香港私家偵探社
Hong Kong Investigations Bureau
創辦於1976年至今已35年
全港歷史悠久 信心保證
創辦至今每類案件仍親自處理
因而令每項案件定能99%完成
民商工職婚兒分道大騙失探正註
刑罰偵探女用查探影踪派派派
調查調查行家話專業外間調查無誤保
護查查踪查探婚嫁查探查探查探
自置旺角總社
九龍旺角彌敦道747號金都中心6字樓日座
電話: 2381 8008 (太子站地鐵出口)
自置北角分行:
香港英皇道121號七海商業中心1樓101室
電話: 2578 3600 (德輔道中威利大廈對面)

珠海市國有建設用地使用權掛牌出讓補充公告

經研究決定,對掛牌序號為12040(宗地位置:珠海大道北側,珠海大橋東側,宗地編號:珠國土儲2012-02號)地塊的交易時間做如下調整:

領取掛牌文件時間調整為:2012年6月5日至2012年6月26日17時(節假日除外);
土地競買申請時間調整為:2012年6月18日至2012年6月26日16時;
掛牌報價時間調整為:2012年6月18日9時至2012年6月28日15時30分。其他條件不變。
特此公告

珠海市國土資源局
珠海市土地儲備發展中心
珠海市土地房產交易中心
二〇一二年六月一日

中國新造船市場報告

2012年5月30日 發布

中國新造船價格綜合指數(CNPI):895點

兩周來跌0.4% 三個月跌3.0%

乾散貨船價格綜合指數(CNDPI) 872點 兩周來跌0.2% 三個月跌3.0%	乾散貨船船型名稱	基準船型噸位	單位:萬美元	兩周來漲跌	三個月漲跌
	靈便型船	35,000dwt	2157	0.0%	-2.4%
大靈便型船	45,500dwt	2346	-0.3%	-2.5%	
超靈便型船	57,000dwt	2486	-0.2%	-1.7%	
巴拿馬型船	76,000dwt	2673	-0.3%	-4.1%	
卡姆薩型船	82,000dwt	2756	-0.7%	-4.5%	
海岬型船	176,000dwt	4540	-0.2%	-3.5%	
油輪價格綜合指數(CNPTI) 939點 兩周來跌0.3% 三個月跌2.7%	油輪船型名稱	基準船型噸位	單位:萬美元	兩周來漲跌	三個月漲跌
	中型油輪(MR)	52,000dwt	3223	-0.5%	-4.2%
	大一型油輪(LR1)	73,000dwt	3865	0.0%	-1.7%
	大二型油輪(LR2)	114,000dwt	4579	-1.5%	-5.1%
蘇伊士型油輪	163,000dwt	5792	-0.1%	-2.8%	
超大型油輪	320,000dwt	9068	-0.1%	-1.7%	
貨櫃船價格綜合指數(CNCPI) 935點 兩周來跌1.5% 三個月跌3.5%	貨櫃船船型名稱	基準船型噸位	單位:萬美元	兩周來漲跌	三個月漲跌
	1700標箱型船	1,718TEU	2570	0.0%	-3.8%
	4800標箱型船	4,785TEU	5160	-4.7%	-6.8%
9000標箱型船	8,957TEU	9027	-0.3%	-1.2%	

註:基準船型定義、基準付款方式定義等指數說明,另見用戶手冊。
版權所有 未經授權 不得轉載 違者必究
中國新造船價格指數有限公司