

# 澳政制發展完成「第三部曲」

【本報訊】澳門消息：澳門立法會昨日下午舉行全體會議，細則性審議、表決通過《澳門特別行政區行政長官的產生辦法修正案（草案）》決議案、《澳門特別行政區立法會的產生辦法修正案（草案）》決議案。至此，澳門政制發展已完成「第三部曲」。

根據全國人大常委會表決和通過關於澳門《基本法》附件一第七條和附件二第三條的解釋，澳門特區政府今年先後展開兩階段公開諮詢，並擬訂兩決議案草案，五月八日向立法會大會引介，獲一般性通過；負責細則性討論的第二常設委員會上月三十一日完成討論並簽署了意見書。

在昨日進行的表決中，「兩個產生辦法」均獲大多數贊成通過。經細則性審議、表決通過的《澳門特別行政區行政長官的產生辦法修正案（草案）》決議案，建議行政長官選委會由現時的一百人增至四百人；不少於六十六名選委可聯合提名行政長官候選人，每名選委只可提名一候選人。

至於立法會產生辦法修訂方面，修正案建議「加2加2」方案，即一三年第五屆立法會直選議員由十二人增至十四人，間選議員由十人增至十二人，委任議員維持七人不變。

根據有關規定，這兩個修正案通過後，將交由行政長官簽署，然後呈全國人大常委會批准及備案，走完政制發展「五部曲」。

# 專家指屋署無須仔嘍驗樓

【本報訊】因應馬頭圍道場樓意外死因庭建議，發展局委任獨立專家完成審核後，提出三項建議，包括屋宇署引入可接駁總部電腦系統的特別車輛，方便遙距檢索全港樓宇資料。但專家並不認同由屋宇測量師聯同結構工程師「仔嘍」檢驗失修樓宇。屋宇署將成立專責小組，全面考慮落實各項建議。

前年初馬頭圍道場樓意外後，死因庭去年八月曾向政府提出多項建議，包括工程師與測量師需「仔嘍」巡查失修樓宇。發展局委任建築測量及結構工程獨立專家高贊明及林濬以獨立專家身份，審核屋宇署就樓宇安全的執法程序及運作模式提交報告。

獨立專家建議屋宇署引入先進器材，例如可接駁總部電腦資料庫的特別車輛，讓屋宇署人員進行實地視察時，遙距檢索全港樓宇資料，提升效率與成效。專家也認同，屋宇署為視察人員配備劃一及更完善的工具包，包括如裂縫量度尺、平水尺和小型敲擊錘等器材；並同意就樓宇的安全程度，新增第五級嚴重級別，以便識別須進行緊急工程或發出封閉令的個案。

不過，兩位專家均認為「仔嘍」安排未必是最有效調配資源的方法，從專業技能和能力的角度出發亦無需要。另外，專家認同屋宇署保留發出勸喻信的做法，惟認為不應就緊急個案發出；專家又支持署方提出根據每宗個案的情況，決定再次進行視察的周期，並建議署方就再次進行視察的時間，制定清晰指引。至於較為罕見、並因較複雜而需結構工程師和屋宇測量師的專門知識的個案，因屋宇署已有既定內部跨專業意見徵詢機制，專家認為，更重要的是制定清晰指引，就個案是否需跨專業意見徵詢及聯合視察，作出區分。

# 當局重申西座發展計劃不變

【本報訊】記者蔡淑汶報道：中區政府合署的歷史建築價值評審專家小組報告，下周四提交古諮詢委員會討論，決定總部三座建築物的評級，不過，國際古蹟遺址理事會專家將於星期五抵港視察西座，並可能向政府提意見。發展局昨日重申，無意改變重建西座的計劃。

政府山關注組召集人羅雅寧昨日表示，在文物保育界具權威地位的國際古蹟遺址理事會（ICOMOS）專家路經香港，本周五抵港後將視察中區政府合署西座，不排除向當局提出專業保育意見。她稱關注組已向該會遞交報告，講述有關西座的保育情況，並申報該組織成立的文物警報系統（Heritage Alert），要求國際古蹟遺址理事會關注。

她稱關注組已向城規會申請保育政府山，完整保育中座、東座與西座，現仍等待審議，但政府已宣布計劃拆卸西座，是繞過諮詢架構和建議。

發展局發言人回應時重申，無意改變拆卸重建中區政府合署西座的計劃，將來該重建計劃若需得到城規會的法定規劃許可，政府將依據城市規劃條例進行有關工作。中區政府合署保育計劃建議的公眾諮詢期間，社會上很多人士發表了不同意見，政府會按零七年公布的新文物保育政策，全面考慮公眾意見。

# 房會通過公屋九月份免租

【本報訊】房屋委員會資助房屋小組委員會通過公屋九月份免租一個月，房委會將向租戶發信通知。委員會亦通過本年度公屋編配計劃，提供逾三萬個租住公屋單位給合資格的家庭。

公屋租金在今年九月一日起上調一成，房委會資助房屋小組委員會昨在會議上通過，九月將向所有公屋租戶提供租金寬免一個月。房委會發言人表示，鑑於現時經濟氣候及通脹壓力，委員會決定就上調租金方面採取「共同承擔」精神，向租戶提供紓緩措施。房會稍後向所有公屋租戶發信。

此外，委員會也通過二〇一二至一三年度公屋編配計劃，提供三萬二千五百個租住公屋單位給合資格的家庭，當中約二萬一千個單位預留給公屋輪候冊申請人；一千六百多個單位配額將編配予非長者一人申請者。

# 僭建物登記講解會有村代表離場抗議

【本報訊】就新界村屋僭建問題，發展局及屋宇署昨日派代表到鄉議局向村民講解自願登記制度。其間，有村代表在表達對申報制度不滿後，離場抗議。鄉議局副主席張學明表示，村民主要憂慮登記等同「投降」，但相信經過政府講解後，村民對自願登記會有清晰理解。

發展局及屋宇署派員講解的村屋僭建物自願登記制度，有十多名鄉議局領導及村代表出席，當中包括：鄉議局主席劉皇發、副主席林偉強和張學明，以及十八鄉鄉事委員會主席梁福元等。其間，有數名代表在表達對申報制度不滿後，離席抗議。他們指，登記等同自首，所以不會主動申報僭建物。

張學明會後不評論村代表離場抗議事件，他表示，目前登記的村民不多，主要是憂慮登記等同投降，但經過政府代表講解後，相信村民對制度內容有一定了解。對於有村民欲在七月一日上街遊行，張學明指，村民有表達意見的自由，但鄉議局認為僭建事件不是「上街」的藉口。他又強調鄉議局內部並沒有分裂，只是對制度持有不同看法，而鄉議局亦沒有呼籲村民不參與登記制度。

# 雷曼報告今出爐 料譴責任志剛

【本報訊】立法會研究雷曼兄弟小組委員會今日發表報告。消息指，委員會點名譴責金融管理局前總裁任志剛，要為監管銀行不力負上最大責任；對證監會前主席韋奕禮、財政司司長曾俊華及財經事務及庫務局局長陳家強，亦表示「極度失望」及「失望」。有雷曼苦主希望，調查報告提出賠償方案，否則會繼續追究。

二〇〇八年雷曼迷你「爆煲」，大批投資者損失慘重，立法會研究雷曼兄弟小組委員會經過三年半時間完成報告。據了解，報告點名批評多名現任官員，或前任公職人員，負責監管銀行營運的金管局要負上最大責任。金管局前總裁任志剛是唯一被點名譴責人士，指他未有及早發現和糾正金融機構銷售迷債的問題。消息指，任志剛不接納報告結論，並提出長達七頁的文件反駁。

至於證監會前主席韋奕禮，委員會對他表示「極度失望」，認為他未有及時將一些結構性金融產品，納入證監會的監管範圍。兩位主事的問責官員，包括財政司司長曾俊華及財經事務及庫務局局長陳家強，小組結論為「失望」。報告指，金管局和證監會向財政司司長負責，但司局長主要制定政策，不是直接監管銀行和證券商，故此沒有譴責。

## 韋奕禮被評「極度失望」

調查小組成員對報告結論也有爭議。消息指，委員會就報告字眼討論激烈，曾經三次投票，最後在贊成及反對票數非常接近下，通過報告結論。三名來自商界委員會成員，包括林鍵鋒、黃宜弘及石禮謙不同意報告，認為點名譴責任志剛，並不公平，拒絕簽署，並考慮發表少數報告。

報告亦向政府提出多項建議，包括改革監管機制，授權監管機構，即金管局可以強制違規銷售的金融機構向苦主作出賠償。

雷曼苦主大聯盟前主席陳光譽不滿報告只作出批評，認為應實質懲處涉事官員，並指曾俊華及韋奕禮譴責責任，不比任志剛少，但報告沒有譴責，是「放生」兩人。他指，曾俊華當初將雷曼事件定性為商業糾紛，及表示不動用公帑，令其他市民與投資者對立，不利爭取賠償，又指韋奕禮讓迷債等產品在市場流通，應負上責任。他又說，現時仍有數千名投資者未取得賠償，他們曾多次向政府查詢涉及的人數和金額，但一直未有回覆。

雷曼苦主大聯盟副主席簡浩名也認為，若沒有十足賠償，並不足夠，希望立法會調查報告還他們一個公道。

# 議員批人口政策失敗

# 林瑞麟：不容雙非問題惡化

立法會內務委員會昨日舉行特別會議討論本港人口政策。對於雙非童跨境來港升學，以致北區學額供不應求，有議員對此表示關注，並批評政府人口政策令人失望。政務司司長林瑞麟回應指，特區政府不會讓雙非問題繼續惡化下去。

本報記者 戴正言

新學年小一派位日前放榜，新界北區出現跨境學童增加令到該區學額嚴重不足。立法會內務委員會昨舉行特別會議，討論本港人口政策，以及探討政府於上月發表《人口政策督導委員會二〇一二年進度報告書》的內容。

民建聯漁農界議員黃容根指出，不少北區小學學額分派予雙非學童，反而居住於北區的本地學童則被派到跨區學校，令家長怨聲載道。林瑞麟回應表示，跨境學童問題不應讓它無了期地增長，故此，政府希望在二〇一三年把跨境學童的數目限制在一萬三千個，並把有關學額分散至元朗及屯門等新界區的學校。

林瑞麟續說，政府又已安排北區六間學校增設班房，以及鼓勵跨境校巴提供「點到點」的接送服務。就今年北區小學學額而言，在三千六百個學額中，有一千四百個學額派予跨境學童，較去年增加四百額。同時，有一百四十五個北區兒童，則被派到大埔就讀。

## 促設內地孕婦資料庫

民建聯的李慧琼對本港人口政策表示失望，批評特區政府在人口政策的工作是「不做事、無跟進」。她說，單看雙非問題，已反映人口政策不濟，自食其果。保險界的陳健波促請當局設立內地婦女來港產子的資料庫，掌握有關人口的流動。而工業界的林大輝希望當局扶持中小企，讓企業有能力增聘員工，解決青年雙失問題。

林瑞麟回應指，特區政府已盡量逐一解決問題，而統計署亦有進行相關調查跟進，教育局也有掌握居於深圳的雙非家庭情況。「在雙非問題上，政府已採取一系列應對，從無措施到有措施，從無限制配額，到限制雙非零配額。」

至於青年就業政策，林瑞麟表示，當局定期與中小企保持溝通，了解企業營商環境及最低工資的影響。不過，人口老化是香港的大趨勢，因此當局在制訂相關政策時，輸入人才。

林瑞麟指，政府看到現時透過每天一百五十個單程證配額來港的人士中，整體質素有所提升，教育程度也越來越高。雖然在現時四萬多個雙非嬰兒的家長之中，只有約七成父親和五成母親均屬於管理層或專業人士，但特區政府不會就此而讓雙非問題繼續膨脹，將以入境處用計分制選納人才。



林瑞麟表示，特區政府不會讓雙非問題惡化。本報記者 蔡文豪攝

# 上月73人衝急症室分娩

【本報訊】非本地孕婦衝急症室分娩的數字持續下跌，醫管局數字顯示，上月有七十三名非本地孕婦經由急症室入院分娩，較四月份減少四十三人，是首次低於去年同期數字。

醫管局昨日公布，五月有七十三宗非本地孕婦在臨盆一刻前往急症室分娩個案，當中二十三宗已預約。較四月底的一百一十六宗少，是連續第二個月下跌，並較去年同期少三十宗，是今年以來首次低於去年同期。今年首五月累計有六百二十一宗非本地孕婦衝急症室個案。

醫管局再次呼籲和重申，孕婦在臨盆前最後一刻前往急症室分娩十分危險，無論產婦和胎兒都要承擔風險。雖然公立

醫院急症科醫護人員面對這些個案時，都會以專業態度盡力協助，但急症室的設備和人手有別於標準的產房，只有基本的接生設備，加上缺乏這些產婦的過往醫療紀錄，萬一出現緊急情況時，治療決定和效果均會受到影響。

另外一些未能在急症室處理的複雜個案，會轉往其他有婦產科服務的醫院接受進一步治理，在轉介過程中，亦會增加母嬰的風險。

醫管局提醒非本地孕婦，即使設有產科服務的公立醫院亦不能處理大量未經預約的分娩個案，因為醫院的預約配額已滿。為着母嬰健康安全，孕婦應及早作出恰當分娩安排。

## 主禮天水圍社區健康中心揭幕

# 黃潔夫讚港醫改進展



▲國家衛生部副部長黃潔夫（左二）、食物及衛生局局長周焯（右一）及醫院管理局主席胡定旭（左一）為天水圍（天業路）社區健康中心主持揭幕儀式。本報記者杜漢生攝

【本報訊】實習記者吳卓峰報道：全港首間以基層醫療發展策略及服務模式設計，位於天水圍天業路的社區健康中心昨日舉行揭幕儀式。健康中心提供綜合性醫療服務，包括普通科門診服務、心理及慢性疾病治療、戒煙治療等。

國家衛生部副部長黃潔夫、聯同食物及衛生局局長周焯及醫院管理局主席胡定旭，主持天水圍（天業路）社區健康中心開幕禮。黃潔夫致辭時表示，發展社區醫療是艱巨任務。他喜見香港九七回歸後，醫療改革取得進展，落成首間社區健康中心，可以讓全港、甚至內地門診作為借鏡。

行政長官曾權權於〇八至〇九年度施政報告表示將進行醫療改革，研究興建社區健康中心，提供以社區為

本的醫療服務。天水圍社區健康中心於今年二月八日落成啓用，從預防疾病、治療、護理及健康教育多方面，提供一站式綜合醫療服務，為病人跟進因疾病帶來的身心問題。當局預計，天水圍區兩所健康中心，每年能服務天水圍區超過二十萬人次，可應付天水圍超過三十萬人口的需求。

社區健康中心除了提供普通科門診服務外，還設有護士診所，方便病人進行病歷全面性評估及監察，訂定長期病患者的療理計劃，為糖尿病、高血壓、慢性傷口、冠心病等病人提供服務。另外，健康中心常駐物理及職業治療師、營養師、義肢矯形師及戒煙治療師等，其中義肢矯形師能為傷健病人提供自我照顧技巧、改善安裝義肢帶來的肌肉及骨節疼痛情況；戒煙治療師則為市民提供約一小時面談服務，為市民度身進行戒煙療程輔導。

上述服務及面談全部劃一以門診收費為基準，每次服務收費四十五元。市民可以致電診所預約各項服務。

# 金星凌日奇景 今現港上空

【本報訊】本世紀最後一次「金星凌日」今日上演。「金星凌日」是相當罕見的天文現象，即是金星在地球與太陽之間穿過，從地球望向金星經過太陽的表面會有一個黑點，「金星凌日」由今早六時十二分開始，至中午十二時四十九分結束。天文台稱，市民大有機會觀賞到整個過程，若錯過了則要苦等百年至二一七七年才可續緣。太空館特別在星光大道放置望遠鏡讓市民使用，同時，提醒大家不要肉眼直視，天文台亦會在網上直播過程。

## 百年再遇不容錯過

當金星環繞太陽旋轉時，有機會經過太陽與地球的中間，從地球望向金星經過太陽的表面，將會有一個黑點，這被稱之為「金星凌日」。中科院紫金山天文台稱，今次可觀測到「金星凌日」奇觀的地區為歐

洲（除極西南部）、非洲東部、亞洲、印度洋、大洋洲、太平洋、北冰洋、北美洲、南美洲西北部，以及大西洋西北部。天文教育專家、天津市天文學會理事趙之珩表示，中國是全世界最佳觀測點之一，大部分地區都能觀測到從「凌始」到「凌終」全過程，若天氣晴好，屆時公眾會看到有顆「小黑痣」在太陽的臉上緩慢劃過。

天文台科學主任胡宏俊表示，今早天朗氣清，雲量不多，相信市民很大機會可以看到「金星凌日」。太空館館長陳已雄表示，市民可於今日清晨六時開始觀看，金星的黑點會在太陽側邊開始出現，到九時左右，黑點會到太陽中間，直到中午才會離開太陽的圓面，全程歷時六個半小時。

上次出現「金星凌日」天文現象，是二零零四年六月八日（圖）。有專家表示，「金星凌日」本身不具有太

高觀賞性，不過是最罕見現象之一，它以兩次為一組，兩次之間間隔八年，而每組之間的間隔卻可長達一百多年。

2004.06.08 金星凌日

