

前海自籌520億啟動基建

港金融機構踴躍參與

貫穿前海合作區「一縱一橫」的兩條大道27日動工，標誌着前海大規模基礎設施建設拉開帷幕。前海合作區管理局局長鄭宏杰透露，區內15平方公里的基建項目預估花費520億元（人民幣，下同），採取全部自籌方式引進港資銀行、基金、保險投資基建，目前香港方面十分積極。他並透露，胡錦濤主席訪港對前海「先行先試特殊政策」落地是好事將近。

【本報記者毛麗娟深圳二十七日電】

兩主幹道開始動工

前海今年在基建方面確定了年內開工「一廊一帶兩路五單元」系列項目的工作目標，本次開工的航海路、東濱路試驗段項目即為其中的兩條路，也是前海合作區內主要路網幹道。記者現場觀察，上述兩條路已碾壓完畢，施工現場已被安全欄圍起，只留通行口方便施工車輛進出。

該兩條路工程總投資約7.5億元，建成後將全線貫穿區內交通，對於加快形成前海合作區路網架構、掀起前海開發建設高潮發揮基礎性作用。

深圳市副市長呂銳鋒介紹說，由於對前海地基處理、水廊道建設、路網關係設計的規劃仍在不斷完善中，開工上述兩條大道帶有試驗性質，將檢驗前期規劃成果，也體現前海開發「科學規劃、從容建設」的

原則。

年內三落地一完善

根據前海管理局年內以「三落地一完善」（特殊政策落地、規劃建設項目落地、招商項目落地和法定機構完善）為主要任務的工作安排，今年中開始，前海將拉開項目開工的高潮，到年底，前海區內可見連成片的建設場面，這也意味着前海即將面臨籌資大考。

鄭宏杰對此並不擔憂，他向大公報透露，剛動工的兩路所需資金全由前海自籌。未來前海完成區內基建大概還需要520億元，將採取全部自籌的方式、通過市場化運作按照短、中、長期建設的需要吸引資金投入前海基建，例如引進社會資本、探索跨境貸款、與國家開發銀行簽署貸款協議、利用基金、保險、債券等多種金融工具為前海建設解決後顧之憂。

籌資不愁無米下鍋

「前海本來就是要建設成為國家金融創新試驗示範窗口，融資模式的創新是題中應有之義，從前期與各路資金的接洽來看，前海不愁無米下鍋。」鄭宏杰特別提到，香港方面對參與前海基建頗感興趣，已經有不少港資銀行、基金、保險等金融機構表達投資前海基建的願望。他指出，如果能從香港借到成本更低的資金，將大有助節約前海合作區的建設成本，提高運營效率。

前海自籌自建的模式可謂行得大膽，此前，內地還沒有一個國家級開發區自籌所需的全部資金完成基建。鄭宏杰表示，有能力自籌資金並不代表放任不管，前海開發舉債建設將關注資產負債率、平衡投入與產出、審慎看待經營風險，盡量引進低成本的優質資金參與前海開發建設。



▲鄭宏杰（中）稱港資對參與前海基建大有興趣
毛麗娟攝



▲前海合作區的標誌牌
方展傑攝

前海管理局接管區內土地

增聘專才提高管理質量

前海管理局接手區內土地的管理職能後，擺在面前的壓力不容忽視。前海合作區管理局局長鄭宏杰透露，對於土地的規劃與管理，前海管理局專才不夠、經驗不足，要實現高質量管理還需提高管理經驗、擴大專才隊伍。

深圳市副市長呂銳鋒表示，作為一種全新的制度安排，賦予前海管理局非金融領域計劃單列市審批權限，由前海管理局全面履行合作區內的規劃和土地管理職能，是深圳落實國務院批覆的《前海總體發展規劃》及前海合作區「一條例兩辦法」的具體措施，也是加快前海開發建設的客觀要求。

他透露，此次交接開啓了深圳市屬各部門向前海下放審批權限的大幕，年內將陸續有其他部門向前海交接非金融領域內的審批權限。

【本報記者毛麗娟深圳二十七日電】前海管理局今日與深圳規劃國土委簽署前海合作區規劃和土地管理職能交接備忘錄，這意味着前海管理局將接管前海15平方公里土地的規劃管理職能。《前海深港現代服務業合作區條例》中涉及的前海將承擔「探索建立土地利用和管理新模式」重任終於有了落腳點。

備忘錄特別提到，雙方對規劃和土地管理的交接是全面交接，除了前海合作區內的海洋管理、地籍測繪、產權登記、土地公開交易平台等維持現行體制不變外，其他規劃和國土管理職能均由前海管理局負責；其次，雙方將強化協作，前海大型基礎設施搬遷、城市化徵地歷史遺留問題處理等涉及超出前海合作區範圍的事項，以及招商局、中集集團、西部物流等3家區內企業土地處置具體實施方案的組織制定和報批，均由深圳規劃國土委牽頭，前海管理局配合推進。

1-5月固定資產投資增長滑落個位數

粵經濟下行壓力加大



【本報記者黃實儀廣州二十七日電】廣東省常務副省長徐少華（圖）27日在政協第十屆廣東省委員會常務委員會第十九次會議上指出，今年以來廣東投資增速顯著下降，1至5月固定資產投資增長9.9%，是多年來首次回落到個位數，廣東經濟下行壓力加大。

外貿依存度下降

今天的會議圍繞「解決擴大內需中的突出問題，保持經濟平穩健康可持續增長」進行專題議政，徐少

華首先通報了近年來廣東在擴大內需，特別是推動外商、加工貿易企業擴大內需方面所作的努力，指出通過出台關於推進外商投資、加工貿易企業擴大內需工作的指導意見等政策文件、成功舉辦三屆廣東外商投資企業產品（內銷）博覽會，鼓勵加工貿易企業拓展內銷業務等措施，2011年廣東省加工貿易企業內銷額約1.41萬億元，增長21.4%。

根據廣東省政協4至5月進行的專題調研結果顯示，開拓內地市場、擴大內需已成為推動廣東經濟發展的重要動力，「廣貨全國行」等各類商貿推介成為開拓內地市場的重要形式，「雙轉移」等重大措施的推出，促進了區域協調發展和產業、人口的聚集，有效拉動了投資需求和消費需求。

當前，廣東外貿依存度已從155%下降至112%，內需的擴大有效減輕了外需下降對經濟增長的不利影響

，但有效需求不足已成為目前廣東經濟運行中的主要矛盾。今年以來廣東投資增速顯著下降，前五個月的固定資產投資增長回落。與此同時，受房地產市場調控以及「家電下鄉」、「汽車下鄉」和「以舊換新」等刺激政策退出因素影響，消費增速也顯著下降，社會消費品零售總額增速只有11.1%，處於2003年以來最低位。此外，廣東大宗消費仍主要依賴房地產、汽車等，一些新的消費領域如文化消費、綠色消費等尚未形成市場規模，且存在消費環境有待改善等問題。

進一步培育新消費熱點

經濟下行壓力大，擴內需特別是擴大消費需求既是廣東省當前穩增長的要求，也是廣東今後促進經濟結構調整、加快轉型升級的重大戰略。徐少華表示，下一步廣東將在培育新的消費熱點、鞏固擴大內銷市場、優化消費環境、促進投資合理增長和結構優化、提升城鎮化發展水平、建立和完善擴大內需長效機制等六方面來推動廣東經濟發展。

未來，廣東把內需的重點更多放在保障和改善民生上，通過增強、釋放居民消費潛力，促進消費需求可持續增長，推動建立擴大內需的長效機制，包括穩妥推進工資收入分配制度改革，規範分配秩序，加強稅收對收入分配的調節作用，調節過高收入，扭轉城鄉、區域、行業和社會成員之間收入差距擴大趨勢。同時，推進醫保城鄉統籌，推動異地務工人員、失業人員等重点人群參保，提高各項社會保險待遇水平和災害救助標準。廣東還將扶持各類群體就業的各項補貼，健全城鄉就業創業服務體系，實施扶創業帶就業計劃，推進創業型城市（縣、區）創建。

廣東擴內需成效

2008至2011年：重點項目累計完成投資13150億元
2009至2011年：組織495場「廣貨全國行」活動，簽約19300多億元
2011年：廣東工業品內銷68891.6億元，內銷佔比達70.2%，比2008年提高7.9%
。加工貿易企業內銷額約14106億元，增21.4%

拖欠貨款令外商畏懼內銷

【本報記者黃實儀廣州二十七日電】廣東省政協調研組4至5月完成了關於「解決擴大內需中的突出問題，保持經濟平穩健康可持續增長」專題調研，結果顯示內銷業務存在大量信用缺失現象，因此儘管出口收益不高，外商仍願意經營出口業務。

商界不滿不合理收費多

廣東省政協調研組作調研情況匯報時指出，經過多年的改革，市場在資源配置中的基礎作用得到有效發揮，市場體系建設取得初步成效，但仍存在一定程度的無序，市場環境和消費環境仍需改善。調研中，一些企業反映，產品出口價格低於內銷，但市場完備，不存在拖欠貨款問題，雖然收益不高，但還是願意做出口。更有台商表示，到

廣東支持民資參與國企重組

【本報記者黃實儀廣州二十七日電】近年來廣東實施擴大內需戰略，積極促進民間投資，使之成為促進廣東投資有效增長、結構優化的重要力量。為進一步擴大內需，廣東將支持拓寬民間投資領域和範圍，鼓勵和引導民間資本進入交通運輸和物流領域、參與國企改制重組、自主申辦醫療機構等。

廣東已出台實施《關於進一步鼓勵和引導民間投資的若干意見》，鼓勵和引導民間資本進入基礎產業和基礎設施、市政公用事業、保障性住房建設等領域，推動形成促進民間投資的內生動力機制。2011年，廣東民間投資增長37%，比固定資產投資增速高19.4%；1至5月，廣東民間投資增長16.1%，比固定資產投資增速高7.1%，民間投資佔固定資產投資比重達51.7%。

網上辦事大廳9月試運行

為促進投資，廣東將創新行政審批服務方式，推進省及各市網上辦事大廳建設。廣東省常務副省長徐少華透露，廣東省網上辦事大廳有望在9月開通試運行，珠三角九市的網上辦事大廳今明兩年內開通，並將在「十二五」期間實現全省全部開通，屆時將大大方便企業辦事。

廣東還將抓好今年總投資4000億元的280項省重點項目建設，拓寬民間投資領域和範圍，鼓勵和引導民間資本進入交通運輸和物流領域、參與國企改制重組、自主申辦醫療機構等，並加快推進廣東省面向央企、知名民企、世界500強企業三場招商會簽約項目落地建設，促進民間投資的持續增長。



▲一名女士正在百貨公司選購手袋
路透社

澳門科技大學

MACAU UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

2012/2013 學年學士學位課程招生

理學學士

工商管理學士

法學學士

生物醫學學士

中醫學學士

國際旅遊管理學士

新聞傳播學學士

中藥學學士 新課程

酒店管理學士 新課程

外國語學士 新課程

網上報名日期：2012年6月21日至7月5日

網上報名系統：<https://oas.must.edu.mo/admission>

<http://www.must.edu.mo>

香港代表處

地址：香港九龍油麻地彌敦道494-496號
福利商業大廈十三樓

電話：2550 9023
傳真：2550 9035
電郵：enquiry@must.edu.mo

澳門校本部

地址：澳門氹仔信龍馬路

總機：853-2888 1122
傳真：853-2888 0022
申請查詢：853-8897 2221 / 8897 2228
電郵：enquiry@must.edu.mo