

董建華：梁振英有理念講原則

【本報訊】全國政協副主席、前行政長官董建華接受電視台訪問時，稱讚梁振英有理念、講原則和有愛心，是非常好的行政長官，希望港人能夠團結在梁振英的領導下，好好把握發展機會。

董建華在節目中表示，自己對梁振英有相當了解，認為對方的優點是有理念、講原則和有愛心，形容梁振英是非常好的特首，相信梁振英會處理好寓所僭建事件。

梁振英由競選過程至新政府組班中，都遇到不少困難，董建華指出，這是民主漸進的一個過程，亦是香港民主政治發展必需經受的洗禮。

董建華認為，新政府多聽取各方意見，同時要有所堅持。他表示，香港有些人喜歡爭爭吵吵，但不應圍繞某些個人問題「搞來搞去」，香港當下是一個很好的發展機遇，希望港人能夠團結在梁振英的領導下，好好把握發展機會。

「仁愛香港」撥4700萬再資助337公益項目

【本報訊】李嘉誠基金會的香港仁愛香港「Love Ideas, Love HK 集思公益計劃」第三回合投票結果揭盅，三百三十七個項目獲選中，將獲合共超過四千七百萬元資助以展開項目，其中四個因同時獲得李嘉誠基金會主席李嘉誠和市民青睞，將獲雙倍資助。

香港仁愛香港「Love Ideas, Love HK 集思公益計劃」第三回合，破紀錄獲超過六十三萬名登記選民投下逾二百七十五萬票，支持共三百一十一個愛心項目。該回合的總票數較上一回合多一點五倍，登記選民升七成。為讓更多愛心項目落實，基金會提高是次撥款比率至百分之三十，將撥款四千七百萬港元支持各項目的推行。

李嘉誠額外資助三十個項目，由於四個同是市民的「心頭好」，獲資助項目總數為三百三十七個。四個獲雙重資助項目，包括《豐衣足食2012》、《愛@營養膳食》、《愛心午餐吃得樂》和《五福臨門——送日常用品予殘疾人士計劃》，前三個項目均以「吃得飽」為目標。

李嘉誠說：「在項目進行中，我收到很多市民的來信，和我分享他們參與助人的感受。有機構來信說他們不但深深體驗到《香港仁愛香港》所發揮的社區力量，更因為簡單的拉票活動，讓家人及朋友有機會交流一番，甚或閒聊近況。正如他們來信所說一樣，我希望這正面的作用，能夠像連漪一樣，延續下去。」



▲民建聯建議打造屯門口岸經濟區 本報記者杜漢生攝

【本報訊】記者戴正言報道：民建聯主席譚耀宗昨日聯同該黨的屯門區議員和地區主任約見運輸及房屋局局長張炳良，就屯門發展問題向當局提供建議。民建聯提出將屯門第四十區及四十六區的黃金地段打造成為口岸經濟區。譚耀宗表示，當局對民建聯的建議回應積極，在立法會復會後，政府將向財務委員會申請一千七百萬元做研究，預計在二零一四年完成。

民建聯打造屯門口岸經濟區的建議提出將屯門第四十區及四十六區分為五大區，包括：交通樞紐，outlets，酒店、商業綜合體，六大產業基地及汽車主題公園，希望推動這一區域成為屯門的副中心，並創造六萬個就業職位。譚耀宗指出，昨日參與會面的包括規劃署署長和負責屯門、元朗規劃的專員。他說，當局指原本打算在屯門第四十區及四十六區起屋，但由於有飛機航線、噪音問題等，未必過關，而民建聯的提議啓發了他們的思維，因此，當局表示會就建議再進行研究。

譚耀宗指出，屯門區現時有五十萬人口，但區內的就業職位只有六萬五千個，八成就業人口要長途跋涉到市區工作，而政府忽略屯門經濟建設，又將大量厭惡性設施放在屯門，令市民深感不滿。他認為，屯門口岸經濟區完成後將令區內的工作職位倍增，方便屯門居民就業，提升居民的家庭生活質素，振興屯門經濟。

調查：退休男士有五憂

【本報訊】記者汪澄澄報道：民建聯的一項關於男士退休規劃的調查發現，四成二受訪者表示退休金淨資產在一萬元以下，半數表示資產只夠應付少於兩年的退休生活。此外，有逾五成受訪者表示對退休生活的心情是普通或不開心。

民建聯婦女事務委員會於上月在全港範圍內以問卷形式成功訪問了二百多名男士，其中有七成以上為五十五歲至七十歲以上的退休人士。委員會主席葛珮帆表示，退休男士的五大退休後擔心分別是：無足夠資產應付生活、政府沒有退休保障計劃、難以支付醫療費用、社會保障金不足以應付生活和擔心成為家庭負擔。

仁安新法治高血壓

【本報訊】實習記者蔡加怡報道：高血壓是全球的主要殺手，全港約三成市民患有此症。當中的百分之五，更屬頑治性高血壓患者，容易引發中風、心臟衰竭等併發症。本港仁安醫院早前引入「腎血管神經阻斷術」的微創手術，為病患者提供治療的新方法。

仁安醫院心臟專科醫生李少隆表示，「高血壓一般可以服用降血壓藥治療，但當患者經過至少三類不同的藥物治療後，上壓仍然高於一百六十毫米汞柱，便屬於頑治性高血壓。」

李少隆指出，「對於服藥仍無法控制血壓的患者，手術可令其血壓有機會受到控制。」手術原理與俗稱「通波仔」的心臟手術相似，利用在大腿皮下穿刺的導管釋放射頻能量，阻斷腦部發送令血壓上升的訊息到腎臟。他稱，微創手術的風險相對較低，手術過後兩天便能正常活動。

仁安醫院院長李繼堯表示，醫院將免費為二十名頑治性高血壓病患者提供此手術。只要患者是香港永久性居民、屬非急症個案，並已被醫生診斷為頑治性高血壓病患者即可申請，詳情可致電 26083456 查詢。

爭取最多議席 做「打工仔」代言人

工聯27人攻直選

工聯會昨日宣布支持轄下屬會推薦的二十七人，參與今年九月舉行的第五屆立法會選舉。有九龍東「票后」之稱的工聯會榮譽會長陳婉嫻掛帥競逐超級區議員，並與五張地區直選名單形成「風車陣」。工聯會榮譽會長鄭耀棠表示，工聯會將堅持參政為勞工的原則，目標是爭取最多的議席，做「打工仔」的代言人。

本報記者 馮慧婷

工聯會第五屆立法會選舉參選名單	
功能界別	
區議會(第二)	陳婉嫻、梁子穎、黃潤昌
勞工界	鄧家彪、郭偉強
地區直選	
港島	王國興、潘佩瑤、何毅淦、陳智恒、朱天樂
九龍東	黃國健、簡銘東、莫健榮、何啓明
九龍西	周聯僑、陳建民
新界東	麥美娟、陸頌雄、陳文偉、葛兆源、鄧焯謙
新界西	葉偉明、黃宏滔、程岸麗、曾鈺聰、簡兆祺、張國和

工聯會昨日最終「拍板」立法會參選名單，支持屬會推薦的二十七人參與競逐，一如外界所料，由陳婉嫻競逐超級區議員，牽一髮而動全身，帶動五張直選選區的名單，形成「風車陣」。鄭耀棠表示，現時議會內熟悉勞工政策的議員不多，基層市民處於弱勢，強調工聯會會打着為勞工、撐基層的口號，堅持參政為勞工，目標是爭取最多的議席，做「打工仔」的代言人。

屬會推薦27人競逐

建制派對今次選舉相當積極，各政黨的參選人有望破歷屆紀錄，選情激烈。鄭耀棠表示，無與其他建制派參選人協調，又強調選舉無情、無眼，大家都會盡力做。但他坦言，今次工聯會自己擔大旗參選，是一個考驗，驗證工會長期以來為勞工打拚、為基層服務的抱負，能否得到市民認同。

在工聯會的名單中，以陳婉嫻最為矚目。見證香港工運發展、多年來一直都是直選「票后」的陳婉嫻，上屆夥拍黃國健參選九龍東，刻意排於名單第二，最終黃國健團隊獲得50,320票，雖足夠黃國健當選，卻不足以令陳婉嫻連任。不過陳婉嫻上年區選重出江湖，在扎根二十年的黃大仙龍上選區，以3,456票壓倒性勝出，實力可見一斑。

鄭耀棠表示，陳婉嫻參選並非要針對任何一個對手，其目標很清晰，就是要爭得一個議席。他形容，陳婉嫻現在信心爆棚，至於能否問鼎票后寶座，則仍是未知數。

勞工界一直是工聯會的囊中物，不過其內部有規定，勞工界議席只可做一屆，若想繼續做立會議員，就要憑實力轉戰直選。今年葉偉明轉戰新界西，勞工界議席就由離島區議員鄧家彪同東區區議員郭偉強接棒，兩人年紀均不超過四十歲，且是專業社工，平日在大大小小的地區服務，地區活動中都可以見到他們的身影，又參加過兩次區議會選舉的洗禮，相信今次挑戰立法會，難度亦不大。

黃國健將爭取連任

地區直選方面，工聯會副會長黃國健將在九龍東爭取連任；現任勞工界立法會議員、在地區扎根多年的葉偉明就轉戰新界東；近日以「日以繼夜，夜以繼日」的「金句」斥責反對派拉布的王國興，則由新界西轉戰港島；新界西則由麥美娟力爭接位；而九龍西則由周聯僑出選。（名單詳見附表）

青年鍾情私樓 盼政府助上車

【本報訊】記者號書報道：本港樓價高企，智經研究中心調查顯示，不足兩成八受訪青年計劃在未來五年置業，當中近七成計劃購買私營房屋。青



▲胡定旭表示，調查顯示青年人對私樓需求相對公營房屋高 本報記者號書攝

年置業最大障礙是樓價太高，脫離負擔能力，認為政府採取措施協助，包括推出低息或免息貸款計劃、調控樓市等，僅一成多人期望復建居屋。智經認為，政府房屋政策應公私營兼顧，解決年輕人房屋需求，有助他們向上流動，促進社會和諧。

28%擬五年內置業

智經研究中心委託嶺南大學進行青年房屋需求調查，於五月底訪問九百五十四名十八歲至三十九歲市民，了解他們對樓市的看法及對政府角色的期望。調查發現，約兩成七受訪者在衡量個人經濟及其他狀況後，計劃在未來五年置業；當中六成九預計購買私樓，七成三人有就置業作出財務安排。

青年置業的三大原因，分別是改善居住環境、投資保值、結婚與伴侶居住；置業時首要考慮單位價錢、鄰近學習或工作地點及單位面積。六成七受訪青年認為，按其現時經濟狀況，需要政府採取措施協助置業，包括推出低息或免息貸款計劃，規劃調控樓市、穩定樓價，及提供首次置業貸款計劃等。期望政府復建居屋的不足一成半，僅百分之六點二期望重售公屋。

七部門三百醫護爭分奪秒

威院八天換五腎平紀錄

【本報訊】記者鄧如菁報道：威爾斯親王醫院醫護團隊創下近五年紀錄，再度罕有地於八日內為五名病人成功移植腎臟，並足足動員最少六個部門近三百醫護人次，在屍腎冷凍缺血期十八小時內，爭分奪秒完成七個取出腎臟及移植手術。惟腎臟捐贈近四年逐年減少，今年首月更「零捐腎」，二月亦僅兩宗，院方呼籲市民將捐贈器官意願告知家人，讓更多病人受惠。

最長已輪候 10 年

繼〇七年後，威爾斯親王醫院於上月二十七日至本月四日，再次在短短八日內為五名年齡介乎二十五至四十六歲的病人進行腎臟移植手術，他們患有高血壓、腎炎等疾病，至今已輪候換腎已長達四個月至十年不等。

威院腎科主任及器官移植委員會主席李錦滔表示，這次在機緣下得到三名腦幹死亡病人家屬願意捐出腎臟，院方最大挑戰是在有限時間內安排手術室和醫護人員調配，「屍腎取出後有冷凍缺血期，盡量維持在十六至十八小時做到，某程度上是跟時間競賽，因為如果超過某個時間，腎臟轉壞程度會更甚。」

李錦滔說，為了讓手術順利完成，院方知悉死者腦幹死亡後，深切治療部醫護人員即時維持死者血壓養分，由器官聯絡主任徵詢死者家屬意願，實驗室人員配對死者及病人的血液和組織、手術室團隊、泌尿外科團隊進行移植手術，最後由腎科團隊負責手術後工作，七個手術足足有近三百人次醫護人員，當中三分一為醫生。

有份參與手術的威院泌尿外科顧問醫生侯仕明表示，在人手短缺、有限時間情況下，將屍腎急凍，再爭分奪秒將腎臟移植病人體內，能夠順利完成一個接一個的手術，有賴醫護人員的不辭勞苦。

李錦滔說，有腎科醫生差不多三十六小時都沒有

睡，相信手術能順利完成，對五名病人也可謂送上一份「七一禮物」。

首兩個月僅2宗

李錦滔表示，截至本月九日，屍腎捐贈個案有三十四宗，但現時本港約有一千八百人輪候換腎，坦言數字上仍很大距離。屍腎捐贈數字更由〇九年的八十七宗，每年逐步下跌，今年首兩個月更只有兩宗，呼籲市民在器官捐贈名冊登記。威院器官移植聯絡主任唐婉芬表示，今次接觸兩名捐贈者家屬時，一名死者家屬不希望再有病人家屬經歷喪親之痛，很快決定將死者器官捐贈，但另一名死者家屬因不知道死者意願，徵詢時家屬都出現了心理掙扎，所以希望市民向家人提出其意願。

公立醫院器官捐贈宗數及等候人數

器官／組織	2008	2009	2010	2011	2012 (30/6/2012)	等候人數 (至 30/6/2012)
腎臟捐贈－遺體捐贈	65	87	74	59	30	1824
－活體捐贈	12	8	7	8	7	
肝臟捐贈－遺體捐贈	26	43	42	30	17	106
－活體捐贈	42	41	53	44	17	
心臟捐贈	6	10	13	9	8	21
雙肺捐贈	1	2	2	1	1	15
眼角膜捐贈（片數）	211	203	250	238	125	500
皮膚捐贈	19	17	23	21	0	（不穩定）
長骨捐贈	1	0	6	0	1	（不穩定）



▲鄭耀棠表示，工聯會堅持參政為勞工，目標是爭取最多的議席 本報記者 黃洋港攝

為清晰明確工聯會的參選旗幟，工聯會早前已要求所有參選人都不能兼有其他政黨背景，包括其友好民建聯，據統計，共有十二人退出了民建聯。鄭耀棠又表示，針對現時社會對僭建等問題的關注，工聯會對各參選人進行了嚴格的品格審查，確保他們無僭建。

工聯會在行政長官選舉期間，力撐梁振英，但新一屆政府上任後接連傳出負面消息，被問到會否對選情造成影響，鄭耀棠表示無後悔支持梁振英，且連串事件亦非因梁振英而起，不覺得會影響選情。

年輕人置業最大障礙是樓價太高及沒有首期費用，四成人表示首期來自個人儲蓄，一成八是銀行或財務機構借貸，一成有父母幫助。約六成人認為，可接受住屋按揭供款佔個人每月收入三成或以上。

租樓居住方面，兩成受訪者表示未來五年有計劃租樓居住，主要因樓價太高買不起樓、改善居住環境及結婚與伴侶居住。當中五成四預計租私樓，租金和地點是首要考慮。四成六受訪者認為需要政府協助租樓，包括增設青年公屋名額、提供優惠租金的房屋等。

應兼顧公私營房策

智經主席胡定旭表示，調查顯示青年人對私樓需求相對公營房屋高，政府須在房屋政策上促進他們向上流動，公私營房屋政策應兼顧，提供多樣化選擇。他估計，逾七成受訪者無計劃置業，是因為樓價過高或暫時沒有需要，但年輕人希望得到政府幫助。他又指，幫助年輕人置業不會影響樓市，相信政府已聽到他們的訴求，特首在施政報告中會有回應。

智經之友副主席及房屋政策事務小組召集人劉鳴煒指，現時公屋、居屋及私樓這個置業階梯並不完善，公屋及私樓供應少，居屋亦停建多年，政府有需要全面檢討。



▲部分腎臟移植病人昨天向捐贈者及其家人致以無限謝意 本報記者林良堅攝