

粵港成立專責小組 複製「地鐵+物業」模式 港鐵搶灘廣佛城軌

港鐵公司北拓「再下一城」。廣東省鐵路建設投資集團透露，近期跟港鐵公司已就廣佛環線（佛山西站至廣州南站段）土地綜合開發的合作達成初步共識，並對工作層面下一階段專業對接進行部署。目前廣東省政府也已與港鐵公司成立聯合專責小組，爭取以廣佛環線為平台，發揮各自的優勢，共同打造粵港合作的珠三角城際軌道沿線開發新模式。

【本報記者方俊明廣州十二日電】涉及23條軌道交通線的珠三角城際軌道項目，截至去年底建成和在建里程已逾400公里，在建項目包括莞惠線、穗莞深線及佛肇線，涉投資額逾760億元，擬開工項目包括廣佛環線（佛山西站至廣州南站段）、佛莞線（廣州南站至東莞望洪站段）等。按廣東省政府要求工期，到明年底將建成珠三角核心區主骨架網，到2015年建成總里程約550公里，相當於目前日本新幹線總里程的兩成。

省長調研定合作模式

為加快珠三角城軌建設進度，廣東有意引入港鐵公司合作。廣東省鐵投集團有關負責人接受本報記者專訪時透露，去年十月雙方便就珠三角城軌沿線資源開發工作進行交流與探討，力求盡快落實合作開發項目。今年二月，赴港出席春茗的廣東省長朱小丹到港鐵公司調研，強調要借鑒其「地鐵+物業」的開發模式；期間隨團的廣東省鐵投集團董事長朱耀忠也會晤港鐵負責人，就加快深化合作進行協商。

今年三月，朱小丹在穗會見港鐵公司董事局主席錢果豐，雙方就港鐵公司參與廣東城軌交通項目發展事宜深入探討，形成多方面共識，決定成立聯合專責小組加以推進。廣東省鐵投集團有關負責人表示，從四月至今，雙方均多次互派專業代表團開展詳細考察調研，並協商研究合作方案思路，近期雙方終於初定首個合作區段項目「廣佛環線（佛山西站至廣州南站段）土地綜合開發」，港方將由港鐵軌道交通（深圳）有限公司承擔。

緩解珠三角城軌缺資

廣東省鐵投集團有關負責人指出，近年港鐵公司連連參與北京、深圳、上海等內地城市

▼港鐵公司北上合作建設
珠三角城軌，廣佛環線成為首個合作項目 本報攝

的地鐵項目建設，在內地投資的地鐵長度已累計196公里；而今次參與珠三角城軌項目「分杯羹」，除了拓展其獨特的「地鐵+物業」開發模式外，還可緩解現時珠三角城軌建設資金緊缺的燃眉之急。

據規劃，珠三角城軌項目估算總投資額達3700億元，儘管遠期規劃至2020年才建成，但這筆資金如何解決，一直是廣東省政府面臨解決的迫切問題。上述負責人稱，為解決項目建設資金難題，除了加快引入港鐵公司合作外，廣東在城軌建設中將首嘗TOD（公交導向型發展）開發模式，首批包括珠海北站、虎門商貿城站等6個站場規劃獲批，並成立「廣東珠三角城際軌道交通資源開發有限公司」加速推進。

按廣東省政府最新安排，首批6個開展TOD試點站場中尚未確定開發模式的須於7月內明確，已明確模式的要加快建设進度，於8月內上報工程推進時間表。同時抓緊做好土地儲備、收益測算、開發規劃等工作。其中佛山要抓緊與港鐵公司洽談合作事宜，其他各市也要加快尋找投資合作夥伴。



▲珠三角城軌建設工地 本報攝

廣州7新線獲批建

【本報記者方俊明廣州十二日電】廣州市新一輪城市軌道交通近期建設規劃近日獲國家發展改革委正式批覆，同意廣州新建7條共228.9公里城市軌道交通線路，這標誌着廣州軌道交通建設將進入新一輪大發展。廣州地鐵總公司今天接受本報採訪時表示，規劃實施後，全市軌道交通運營里程將超500公里，全面覆蓋番禺、從化、增城等地，屆時市民利用包括地鐵在內的公共交通出行率將達60%。

經近20年建設，廣州已建成開通地鐵一至五號線、八號線、廣佛線廣州段、珠江新城旅客自動輸送系統，共8條線路222公里，日均客流量接近500萬人次。目前正在建的還有六號線首期、廣佛線西朗至滘滘段、八號線鳳凰新村至文化公園段、六號線二期、七號線一期和九號線一期等6條線路，長約93.8公里。

廣州地鐵總公司表示，15年前的廣州地鐵日均客運量不足10萬，到2005年國慶期間最高日客流突破百萬大關，到2010年最高日客流高達784萬。新一輪城市軌道交通建設規劃獲批，將有利於廣州緩解交通擁堵狀況，提升軌道交通網絡化水平，加快推進珠三角乃至粵港澳交通基礎設施一體化。

新獲批的7線包括8號線北延段、13號線、14號線、21號線、4號線南延伸工程、11號線、知識城線。其中，11號線（火車站—東站—琶洲—火車站），可使港人乘坐廣深線抵廣州東站後，通過地鐵實現與天河北、白鵝潭、白雲新城、廣州站等客流集散點的無縫對接。

港鐵多模式北上拓展

上海	2002年	港鐵公司在上海設立名為「上海港鐵建設管理有限公司」的合資企業，負責上海鐵路建設的項目管理。其中，為上海地鐵九號線第一期的項目管理及業主代表，負責九號線的設計及施工，並為八號線及十一號線作設計諮詢。九號線第一期松江新城站至桂林路站於07年12月底通車，桂林路站至宜山路站段也於08年底完成。
北京	2006年4月	港鐵公司與北京市政府簽署北京地鐵四號線項目的《特許經營協議》，項目總投資金額約153億元，成立「北京京港地鐵有限公司」，是港鐵內地業務發展的重要里程碑。該項目是港鐵在內地首個以公私合營（PPP）模式合作投資、開通和運營的鐵路項目。四號線工程於09年9月落成，其延長線「大興線」也於2010年落成通車。
深圳	2005年5月	港鐵公司跟深圳市政府簽署深圳軌道交通龍華線二期的興建及全線30年的特許經營協議，採用一種建基於「鐵路和物業」模式（即由港鐵公司負責龍華線沿線的物業發展項目）的融資安排，全資以建設、營運、轉移（BOT）的模式興建及營運，並成立全資擁有的子公司「港鐵軌道交通（深圳）有限公司」管理整個總投資58億元的項目。港鐵（深圳）公司於2010年7月接管龍華線，該線於去年6月全線通車。

本報記者方俊明整理

陝文化產業向粵港引資132億

【本報記者唐剛強深圳十二日電】陝西古代文物「甲天下」，現代文化產業今也花開「富貴」。陝粵港文化產業合作發展推介會12日在深圳舉行，陝西文化產業項目受到珠三角地區和港澳客商的歡迎，現場成功簽約33個投資項目，引入投資總額高達132.24億元人民幣。

12日上午，陝西省委常委、省委宣傳部長景俊海向前來參加文化產業推介會的粵港澳企業家們介紹說，陝西正處於發展最好最快、最具活力的黃金時期，文化產業面臨空前的發展機遇。目前，國家已啟動實施新一輪西部大開發，陝西省政府也在推動「文化強省」戰略，今年以來，在財政投入、金融信貸、稅收優惠、支持民營、市場准入、獎勵激勵等方面出台了大量新的扶持政策，支持建設30個重點文化產業項目。

陝西省作為中華文化的發祥地，不僅保留黃帝陵、兵馬俑等豐富的歷史遺產，現代的文化產業也在「大開放」，向「大市場」邁進。據透露，在2015年前，陝西省將以周、秦、漢、唐文化產業園等為重點，建設10個以上特色鮮明的重點園區；以西安國家數字出版基地、西安國家及印刷包裝產業等為重點，建成10個以上聚集效應顯著的文化產業基地；以陝西文化投資集團公司、陝西廣電網絡產業集團等為重點，努力打造10個以上年營業收入過50億的大型文化企業。

陝文化產業年均增長三成

陝西省代表團以三個「特別」來形容陝西文化產業發展的形勢，資源特別豐富、政策特別給力，前景特別廣闊。據悉，2006年至2011年，陝西省文化產



▲陝粵港文化產業合作發展推介會在深圳舉行 本報攝

►陝西省委常委、省委宣傳部長景俊海在推介會上介紹陝西文化產業項目 本報攝

業發展速度已超過以往任何一個時期，文化產業增加值從97.88億元達到374.86億元，平均年增長31.8%，比同期GDP年均增速高出16.9個百分點，陝西文化產業已進入發展的快車道。

為參加這次推介會，陝西省商務發展、經貿工商、文化廣電、新聞出版、旅遊文物等部門，西安高新、曲江新區等省市重點文化企業單位100多人組團，精心篩選140多個文化合作項目抵達深圳向粵港地區的企業家推介展示。



國務院發文指導民航發展 內地優化與港航線網絡

【本報記者張靖唯北京十二日電】中國政府網今日公布了《國務院關於促進民航業發展的若干意見》，對民航業的發展目標、任務以及政策措提出規定，其中包括優化內地與港澳之間的航線網絡及到2020年，航班正常率提高到80%以上等。這是國務院



▲上海浦東機場 資料圖片

發布的第一部指導民航業發展的重要文件。

珠三角機場功能互補

根據《意見》，到2020年，中國民航航空運輸初步形成安全、便捷、高效、綠色的現代化民用航空體系；航空運輸規模不斷擴大，年運輸總周轉量達到1700億噸公里，年均增長12.2%；航空運輸服務質量穩步提高，安全水平穩居世界前列；航班正常率提高到80%以上；航空服務覆蓋全國89%的人口。

在加強機場規劃和建設的主要任務中，《意見》提出要整合機場資源，加強珠三角、長三角和京津冀等都市密集地區機場功能互補；在科學規劃安排國內航線網絡的主要任務中，《意見》明確指出，優化內地與港澳之間的航線網絡，增加海峽兩岸航線航班和通航點。完善貨運航線網絡，推廣應用物聯網技術，按照現代物流要求加快航空貨運發展，積極開展多式聯運。

建立延誤預報制度

《航空知識》副主編王亞男對大公報記者表示，由於內地與港澳之間航線的通行點並不多，通過增加

內地與港澳航線航班密度，加強內地與港澳地區的航空運輸合作，此舉可優化航線網絡；同時，兩岸航班的服務亟待增加，亦反映出兩岸關係的逐步深入。

另外，本次《意見》提出多項要求，保證2020年，航班正常率提高到80%以上的目標，包括建立面向公眾的航班延誤預報和通報制度，完善大面積航班延誤預警和應急機制，規範航班延誤後的服務工作。完善服務質量標準體系和實施方法，簡化乘機手續，提高消費者滿意度等。

王亞男表示，通過國家行政法規手段，《意見》的出台有利於民航公司通過改革，提升服務品質。《意見》同時提出，加大空域管理改革力度。營造適應航空運輸、通用航空和軍事航空和諧發展的空域管理環境，統籌軍民航空域需求，加快推進空域管理方式的轉變。

對此，王亞男指出，軍用空域完全沒有必要與民航航空發生如今大面積的交疊，解決好軍民航空域合理規劃使用問題，將提高工作效率。

但他建議，有關部門應盡快出台相關規範性的細則，包括不排除運用行政手段進行有利監督，避免《意見》淪為「空頭文件」。

百餘愛心企業撐慈展會

【本報記者黃仰鵬深圳十二日電】為期三天的首屆中國公益慈善項目交流展示會（以下簡稱慈展會）12日在深圳會展中心開幕，來自全國26個省市544家公益慈善機構和企業入選參展，民營企業成捐贈主角，國企大佬抱團參展熱情高漲，彰顯中國企業社會責任的新風尚。

作為中國首次國家級、綜合性公益慈善交流展示會，國務院副總理回良玉發來賀信，中央政治局委員、廣東省委書記汪洋、全國政協副主席、全國工商聯主席黃孟復、民政部部長李立國等人當日出席了開幕式。

據了解，此次展會吸引了全國各省市一千多家機構報名，最終544家入選，其中公益組織260家（含香港機構1家），企業142家，基金會10家，還有省市組團和科研媒體機構共38家。除了中石油等國企「大佬」，報名參展的300多家民營企業由於展位有限，僅有半數進入展區，此外也不乏有港企身影。

「公益行業『僧多粥少』的局面，很大程度是信息不對稱造成的。」深圳市慈善會秘書長房濤表示，很多企業有強烈的捐款願望，但卻苦於找不到好的項目和執行團隊，此次展會將為企業與慈善組織搭建溝通交流平臺。

深圳社會福利基金會不僅在現場組織了國際藝術大師邢東現身與深圳自閉患者共同作畫認捐支持慈善，此外還與廣汽集團和青海教育發展基金會簽約「羚羊車」公益項目，首期籌得109萬元，計劃用於支持玉樹牧區散居兒童提供流動教學服務。

除了主會場靜態展示，展會現場還設置有動態體驗區、大型峰會研討會和公益沙龍等六大板塊，囊括近百項活動。有學者認為，有學者認為，去年「郭美美」事件令中國慈善事業面臨社會巨大的質疑和信任危機，不過作為慈善主力軍的愛心企業投身公益的熱情未減，此展會有望助力中國慈善事業重塑形象，進一步深化慈善管理體制改革和創新發展。



▲首屆中國公益慈善項目交流展示會12日在深圳會展中心開幕 本報攝

讓慈善成為生活習慣

【本報記者黃仰鵬深圳十二日電】「人人皆可慈善」。在企業社會責任展區內，有一家愛心企業在展位上貼出該標語，同時還免費為公眾提供茶水服務，茶葉來自他們幫扶了16年的一個村莊。

「為了發揚慈善事業，展會期間將為參觀者提供一個互動的平台，及時收集反饋信息，並為他們準備了茶水。」一家愛心企業參展商陳先生告訴記者，為公眾提供的茶葉來自他們幫扶了16年的一個村莊，這個村莊主要是以生產茶葉為生。將村莊生產的茶葉帶到現場，是想通過展會將這個慈善成果與廣大的參觀者交流和分享。

展館內，參展企業和機構分享慈善成果並不在少數，有慈善機構更將對口幫扶的貧困山區兒童安排安排在現場，借此呼喚更多熱心人士參與和關注公益。不少企業參展商表示，參加本次慈展會，有助於與全國各慈善組織機構更好的交流，同時促使更多的社會各界人士，加入到愛心行動中，讓慈善變成一種生活習慣。