

物流業未必受惠「營改增」



▲王德榮表示，由於物流行業經營分散等特點，不少企業無法將成本抵扣

【本報記者屈亮北京二十四日電】作為近年國家結構性減稅政策的最重要內容之一，營業稅改增值稅受到各方關注。其中物流行業由於被視為可以在本次稅改過程中受益而備受關注。中國交通運輸協會常務副會長王德榮日前表示，營業稅改增值稅的確從宏觀上有助降低企業稅負，不過由於物流行業經營分散等特點，不少企業無法將成本抵扣，希望國家可以進一步降低企業稅負。

之前媒體報道，作為本次「營改增」試點地區，截至6月15日申報期結束，上海5547戶交通運輸業一般納稅人共申報繳納增值稅23億元，與按原營業稅方法計算的營業稅相比，淨增加

稅收1.2億元。不過，其中主要是陸路運輸增加稅收1.5億元，水路運輸、航空運輸及管道運輸均減少了稅收。

部分企業稅負不降反增

王德榮解釋說，之所以出現「營改增」後，部分企業稅負不降反增，主要與企業經營特點有關。由於相當多的物流企業的外圍服務行業都無法提供增值稅發票，導致供抵扣的進項稅進一步減少。例如，很多物流企業的運輸設備維修，通常在小的維修廠進行維修，一方面維修費用較低，另外時間也較短，而這些企業通常無法提供增

值稅發票。此外，即使對方為一般納稅人，即有資格開具增值稅發票的單位，但按照我國增值稅專用發票管理辦法，採購方要取得增值稅專用發票需要向銷售方（必須是一般納稅人）提供採購方的營業執照複印件、國稅稅務登記證複印件、增值稅一般納稅人資格認定書複印件、組織機構代碼證複印件和開票信息資料（包括單位名稱、稅號、地址、電話、開戶行名稱和帳號）。因此很多駕駛員為了減少麻煩或節省時間，不願意去開具增值稅專用發票，這些因素也導致企業可供抵扣的進項稅進一步減少。

他表示，雖然理論上物流行業在「營改增」後，稅負可以降低，但在實際操作層面卻無法達成預期目的。他並建議，考慮到物流行業當前的特點，國家可以考慮進一步降低物流行業稅負標準並進一步增加可抵扣項目以切實減輕企業負擔。

去年反彈 預期二年後達高潮

重大件貨運穩步上升

全球離岸能源及電廠設備市場的發展愈來愈迅速，重大件貨運的需求亦隨之增加。儘管全球經濟放緩，但全球一直上升的能源需求，及先進工業國家的綠化能源計劃，都促進了未來幾年重大件貨物運輸業的發展。主要的重大件貨物運輸代理表示，全球貨運量去年反彈，目前穩步上升，相信至2014年達到高潮。

實習記者 陳家穎

德國鐵路公司貨物運輸代理公司辛克物流表示，他們需要與數艘重吊船簽訂定期租船合同，以解決貨物囤積問題。

辛克物流發言人彼得表示，目前經濟發展低迷，但中短期的貨運需求不會放緩。受惠於能源需求不斷上升，及能源製造的新趨勢吸引大量新設備和擴大儲備的投資，預期個別項目收益有明顯增長。

該公司曾為雪佛龍公司及其合作夥伴投資的Gorgon液化天然氣計劃處理的貨物多於100萬噸。該公司稱，已經跟美國的工程採購及建築公司，簽訂了在亞洲進行的其他液化天然氣計劃合約。

喬達代理業務幾近飽和

法國喬達國際的高級副主席薩默斯表示，全球有多個大型建築和基礎發展工程，包括在拉丁美洲（採礦），中東（能源），非洲（能源和建築）和澳洲（礦業和液化天然氣），公司重大件貨運代理業務幾乎回升到飽和水平。他續稱，去年公司的淨銷售量達3.5億歐羅（約3.275億美元），有信心今年收入有雙位數字增長。

全球化生產製造勢頭崛起，風力渦輪機業務被視為新商機。歐洲製造商如維斯塔斯風力系統公司，外判個別製造部分到中東及南美洲，也要求更多運力鞏固在歐洲的銷售量。

目前，中國供應商為開發全球市場分銷策略，在墨西哥設立廠房。這意味着全球將會出現新航線，世界交通亦將會變得更分散。

瑞士泛亞班拿集團也預計重大件貨運需求反彈。該公司泛項目首長肯特在比利時安特衛普的歐洲雜貨



▼多用途船主要是運載即件雜貨、散貨、集裝箱、重大件貨及滾裝貨

展上表示，今年看到大量重大件貨物運輸的前端工程及設計。他續稱，海岸線將會再變得繁忙，2014年將會看到熱潮。

貨運量未來每年升6%

肯特指出，船東和多用途船營運商需要準備向承租人作更嚴格審查。石油巨頭公司在聘請重大件貨運代理公司前，會先進行貨物的噸位檢查。他表示，現在市場的趨勢會進一步發展航運業。「一些公司如英國石油公司（BP）和殼牌（Shell）今天做什麼，其他公司明天就會做什麼。」

英國海運諮詢公司德魯里多用途船分析師奧特韋表示，全球的多用途船的貨運量，在未來幾年將會每年上升6%，遠超預計每年2%的升幅。

她認為，中國經濟放緩及歐元區貨幣和債務問題，有可能拖低重大件貨物運輸需求，事實上，從最新運費反映出，重大件貨物運輸市場目前是供過於求。

全球重環保 貨運現生機

【實習記者周雅婷報道】全球經濟衰退影響航運業發展，然而隨著可再生能源的興起，重大件貨物運輸公司卻預計可獲得新客源，並對前景充滿信心。德國瑞克麥斯輪船公司總經理斯蒂芬表示，早前與馬士基運輸的合作，為公司帶來利益。

重大件貨物運輸網絡（PCN）發展良好，認為該歸功於「現時世界重視環保的趨勢，為組織成員提供越來越多貨運機會」。該網絡成員目前有140名重大件貨物運輸公司。

石油及天然氣公司仍是重大件貨物運輸公司的重要客戶。有關開發澳洲巴羅島果爾根天然氣田的項目，是目前最大型液化天然氣（LNG）項目之一。負責該項目的辛克物流已與數家重大件貨物運輸公司簽訂合約，其中包括丹麥Combi Lift。

Combi Lift將會出動兩艘1.1萬載重噸的半潛式大型船舶，該型船是唯一能夠在浪潮下，利用起重機及船尾坡道連續卸載的船舶。該公司與辛克物流簽訂為期1年的合約，在未來2年可決定會否延長合約。為符合巴羅島的環境要求，所有船舶均經改裝，令貨物可從二層甲板卸下。另外，珍寶船務有限公司也獲該項目合約。

全球關注環境保護，從而推動可再生能源發展。聯合國環境規劃署一份報告指出，全球可再生能源的投資於去年上升17%至2570億美元。約50個國家計劃發展風力發電廠，這為重大件貨物運輸帶來新市場。新加坡船東BBC指出，全球的風力發電廠在2000年至2006年間增加超過5倍。該公司稱，現時的船舶一定要能夠進入一些偏遠地區的小型港口。

在海洋石油工業，未來數年，北極地區將提供大量貨運機會給予重大件貨物運輸公司，擁有破冰船的公司會長期佔有優勢。大西洋滾裝船公司的船隊均達破冰強度等級二標準，適合極度冰凍狀況。該公司的主要客戶來自石油及天然氣工業，但也有農業、礦業、娛樂、文化及道路建設項目。

二手船成交按季飆24%

【實習記者王倩茹報道】希臘船舶經紀行Golden Destiny最新一份報告指出，今年第二季，全球船東買賣船舶活動增多，交易額較第一季上升24%，可是今年上半年交易額卻按年跌9%。今年上半年二手船市場總成交額達61億美元，共555艘船舶完成交易。

據統計，乾散貨、油輪和集裝箱市場，在第二季呈現急復蘇的趨勢，船舶成交量按季分別增加31%，44%和39%。不過，今年上半年二手船市場總投資額，較去年同期減少43%。去年同期共有610艘二手船完成交易，成交額達107億美元。乾散貨船和油輪分別佔今年上半年二手船市場交易額的33%和26%，集裝箱船則佔14%。

希臘船東棄新造求二手

今年第二季與首季相比，二手船舶買賣交易量增加18%，乾散貨船和油輪仍然是交易重心，分別佔總成交額42%和33%。另外，集裝箱船交易量為首季的333%。

同時，希臘船東將重心放在二手船市場上，而非新造船市場。今年上半年，希臘船東買入83艘二手船，總成交額超過17億美元。在新造船市場，希臘船東簽了70艘新造船訂單，交易額超過36億美元。

期內，希臘船東在新造船市場和二手船市場的總投資超過53億美元；至於中國船東，在這兩個市場的投資總額為17.5億美元。與去年同期相比，今年上半年希臘二手船市場投資增加15%，而中國僅為9%。

中國市場半年投資減41%

與今年上半年交易額相比，希臘船東投資在買賣船舶上的金額減少24%，其中二手船市場成交額減少13%，共95艘新造船投入希臘市場，總額超過22億美元，而乾散貨船和油輪佔67%。與去年上半年相比，中國二手船市場投資總額急速下跌，減少41%，整體船舶購買活動減少33%。

在乾散貨市場方面，今年次季二手船共有105艘成交，相較首季的80艘增加了31%，因此今年上半年乾散貨二手船成交量是185艘，總成交額超過25億美元。在航運市場不景氣，波羅的海指數保持在1000點左右，海岬型船舶勉強維持收支平衡的情況下，船東並沒有放棄購買船舶的計劃，今年上半年船東買入二手船較去年同期相比，僅下跌6%，去年同期乾散貨市場共196艘船舶完成交易，交易額達34億美元。但與去年同期相比，乾散貨船市場跌幅是各市場二手船交易中最少的。

在油輪市場方面，今年第二季與首季相比，二手船交易量增加10%，船東們對油輪的投資遠遠低於乾散貨船。今年上半年，二手船市場成交145艘，總交易額超過18億美元，成交量按年跌12%。去年同期共165艘二手油輪完成交易，交易額超過40億美元。

今年次季與首季相比，集裝箱二手船交易量激增55%。這個令人矚目的趨勢預示，在主要貿易航線上，現貨集裝箱市場正在復蘇，以及集裝箱船的低資產價值吸引了更多航商購買二手集裝箱船。

白雲機場斥180億月底擴建



▲白雲機場將斥資逾188億元啟動新一輪擴建工程 本報攝

【本報記者方俊明廣州二十四日電】白雲機場新一輪擴建工程最快於本月底啟動，總投資達188.54億元（人民幣，下同），其中有望率先動工的第三跑道、二號航站樓及附屬設施等投資近180億元，預計第三跑道在2014年8月前基本完工，二號航站樓2016年建成啟用。

申請酒牌續期啟事 亮亭

現特通告：謝玉鳳其地址為新界屯門青山公路帝灣灣淡琴軒2座13樓B室，現向酒牌局申請位於香港太古城道39號地下A號舖亮亭的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2012年7月25日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Ryo Tei
Notice is hereby given that Tse Yuk Fung of Flat B, 13/F, Block 2, Grand Pacific View, Palatial Coast, Castle Peak Road, Tuen Mun, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Ryo Tei at Shop A, G/F, 39 Taikoo Shing Road, H.K. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.
Date:25-7-2012

申請酒牌轉讓及更改啟事 Social Club

現特通告：方仲賢其地址為九龍尖沙咀厚福街12-12A號藍馬商業大廈19樓，現向酒牌局申請把位於九龍尖沙咀厚福街12-12A號藍馬商業大廈19樓Mojo Bar & Lounge的酒牌轉讓給談美玲其地址為九龍尖沙咀厚福街12-12A號藍馬商業大廈19樓及作以下更改：「更改事項：店號名稱更改為Social Club」，附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗步基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2012年7月25日
APPLICATION FOR TRANSFER AND AMENDMENTS OF LIQUOR LICENCE
Social Club
Notice is hereby given that Fong Chung Yin, Wicon of Floor 19, The Lamna Tower, No.12-12A, Hau Fook Street, Tsim Sha Tsui, Kln. is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Mojo Bar & Lounge at Floor 19, The Lamna Tower, No.12-12A, Hau Fook Street, Tsim Sha Tsui, Kln to Tam Mei Ling of Floor 19, The Lamna Tower, No.12-12A, Hau Fook Street, Tsim Sha Tsui, Kowloon and the following amendment(s) "Proposed amendment(s) change the shop sign to Social Club" with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this transfer and amendments should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date:25-7-2012

申請酒牌續期啟事 逸東軒

現特通告：黃永權其地址為九龍彌敦道380號，現向酒牌局申請位於香港灣仔港灣道23號鷹君中心二樓逸東軒的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2012年7月25日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
YAT TUNG HEEN
Notice is hereby given that Wong Wing Kuen of 380 Nathan Road, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Yat Tung Heen at 2/F, Great Eagle Centre, 23 Harbour Road, Wanchai, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.
Date:25 July 2012

廣州市城市管理综合执法局越秀分局 公告

羅志明：你與洗燕群、洗燕梅於2011年7月間未經規劃部門批准，擅自將越秀區惠福西路108號房屋拆除重建為一幢二層、鋼筋混凝土結構、面積85.158平方米的房屋（房產證顯示其為一幢二層、部分三層的房屋，產權面積85.5平方米），產生以下違建：1、在房屋北部第二層天面加建一間面積14.022平方米房屋；2、在房屋南部第三層天面加建一間面積6.558平方米房屋。違建總面積20.58平方米。上述行為違反了《廣州市城市規劃條例》第二十八條規定。我局將依據《廣州市城市規劃條例》第五十二條第（三）項、《廣州市違法建設查處條例》第八條第一款、第九條第三款規定對你們作出責令限期自行拆除上述違法建設的行政處罰。

因無法通過其他方式向你送達相關法律文書，現我局向你公告送達《告知書》（穗綜越告字〔2011〕2330022號），自發出本公告之日起滿三個月即視為送達。

在我局作出行政處罰決定之前，你依法享有陳述權和申辯權。你有權在本公告送達之日起十日內向我局進行陳述、申辯。逾期未提出的，視為放棄上述權利，我局將依法處理。

特此公告。
廣州市城市管理综合执法局越秀分局
二〇一二年七月二十五日

廣東省廣州市越秀區人民法院 公告

（2011）穗越法民四初字第65號
馬里杜姆比亞股份有限公司、Sekou Souane：本院受理原告Samilo Global Ventures Ltd訴被告馬里杜姆比亞股份有限公司、Sekou Souane、李智鋒買賣合同纠纷一案，現已經審理終結，因你們目前下落不明，無法送達，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第八十四條的規定，向你們公告送達本院（2011）穗越法民四初字第65號民事判決書，本院判決：一、自本判決發生法律效力之日起十日內，被告馬里杜姆比亞股份有限公司向原告Samilo Global Ventures Ltd返還貸款60000美元及利息。二、駁回原告Samilo Global Ventures Ltd的其他訴訟請求。自發出本公告之日起，經過六個月即視為送達。如不服本判決，自判決送達之日起可在三十日內向本院递交上诉状，並按對方當事人人數提出副本，上訴於廣東省廣州市中級人民法院。

廣州市越秀區人民法院
二〇一二年七月二十五日

徐咏翔：本院受理原告朱東珍訴被告徐咏翔不當得利糾紛一案，現已經審理終結，因被告徐咏翔【男，台灣地區居民，港台台通行證0267433303（B）】下落不明，無法送達，依照《中華人民共和國民事訴訟法》的有關規定，向你公告送達本院（2011）穗越法民四初字第129號民事判決書。自本公告發出之日起，經過三個月即視為送達。如不服本判決，自判決書送達之日起，徐咏翔可在30日內，向本院递交上诉状，並按對方當事人的人數提出副本，上訴於廣東省廣州市中級人民法院。

廣州市越秀區人民法院
二〇一二年七月二十四日

據國家發改委近期批覆的白雲機場擴建工程可行性研究報告顯示，該擴建工程將按照「建設世界級航空樞紐、打造國際化營商環境」的目標實施建設，包括機場工程、空管工程和供油工程三部分，總投資為188.54億元。

其中，投資179.81億元的機場工程主要包括新建第三跑道和滑行道系統，新建二號航站樓主樓及相關附屬設施等。力爭第三跑道本月底開工建設，到2014年8月前基本完成建設任務；同步推進二號航站樓建設，到2016年建成。

致張國均先生：

原廣州市芳村區花地大道路金光大街31號503房房屋承租人張國均先生，請於2012年9月10日前，前來廣州市西華路和安街94號二樓（廣州市荔灣區地鐵拆遷辦公室）辦理房屋租賃相關手續，逾期視作放棄房屋租賃，房內物品作廢棄雜物處理。

特此通知。
聯繫人：梁先生、劉小姐
聯繫電話：81868873、81041600
廣州市地鐵指揮部荔灣區拆遷辦公室
二〇一二年七月九日