

# 「美國人眼中的周恩來」圖片展揭幕



▲全國政協副主席董建華（左六）、中聯辦副主任王志民（右四）、外交部駐香港特派員公署副特派員洪小勇（左三）、中國人民對外友好協會會長李小林（左五）、中央文獻室副主任陳晉（右五）、周總理侄女周秉德女士（右三）等一眾嘉賓主持《美國人眼中的周恩來》圖片展開幕禮

本報記者林良堅攝

【本報訊】記者汪澄澄報道：由中國人民對外友好協會、超藝理想文化學會等機構主辦的「魅力·智慧——美國人眼中的周恩來」大型圖片港澳巡迴展，昨日於浸會大學揭幕，展期直至本月十六日。圖片展精選了一百幀周恩來與十位具代表性的美國名人交往的照片，並附上這些名人對周總理飽含情感和敬意的評價。

## 百幀照片重現歷史

今年是美國前總統尼克松訪華四十周年，明年則是新中國開國總理周恩來誕辰一百一十五周年，為此，中國人民對外友好協會、超藝理想文化學會、周恩來思想生平研究會和周恩來鄧穎超研究中心，聯合主辦了「魅力·智慧——美國人眼中的周恩來」大型圖片港澳巡迴展。周恩來侄女、前全國政協委員周秉德應邀出席了開幕典禮，她表示，是次展出的圖片十分豐富，記錄了周恩來與尼克松、基辛格等人的交往，重現了周恩來為新中國外交打基礎的那段歷史，展出內容還包含那些美國人物對周恩來的客觀、肯定的評價。

同時致辭的中央文獻研究室副主任陳晉，形容周恩來是新中國閃亮的名片。他提到，周總理倡導的和平共處五項原則，至今仍被視為處理國際關係的基本準則，他提出的求同存異的理念，也促進了不同社會制度國家的友好相處。

超藝理想文化學會榮譽會長陳復生則動情地憶述了一段往事。她提到，自己雖是土生土長的香港人，兒時受殖民地教育，但她在內地長大的母親，一直教育她要愛自己的民族、國家和文化。她記得總理離世當日，母親在家哭得很厲害，成年後才明白母親傷心的原因，因為總理一生大公無私、為人民服務。她表示，希望更多港澳青年，透過圖片展了解周總理的事跡，希望國人都珍惜這些精神財富，將周總理的精神發揚光大。

## 將在校巡迴展出

出席昨日典禮的嘉賓還有全國政協副主席董建華、中聯辦副主任王志民、外交部駐港特派員公署副特派員洪小勇、中國人民對外友好協會會長李小林、周恩來思想生平研究會會長廖心文、外交部部長楊潔篪夫人樂愛妹、周恩來鄧穎超紀念館館長康金鳳和浸會大學校長陳新滋。圖片展於浸會大學林護國際會議中心的展期由即日起至十六日，稍後會在本港和澳門各大高校巡迴展出。

# 富裕一族鍾情「磚頭」

【本報訊】記者王欣報道：經濟放緩，本港富裕一族今年消費較謹慎和保守。一項調查發現，港人在購買名貴手表、旅遊人次數目和購買高清電視方面依然為亞洲首位，雖然今年在購買名貴手表和珠寶等奢侈品上均見下跌，但投資物業的比例仍告上升。

市場研究機構益普索（Ipsos）從去年第三季至今年第二季進行調查，訪問香港、新加坡、韓國、台灣、泰國、馬來西亞、印度、印尼、菲律賓、澳洲及日本的富裕人士，了解各地富裕人士即月入平均相當於八萬港元的家庭的生活及消費模式，全年訪問共二萬零二百六十九人，當中一千七百五十七人來自香港。調查發現，香港於總旅遊人次數目、擁有名貴手表、大型科技產品如高清電視等方面為亞洲首位。

調查又指，香港富裕人士擁有高檔手表數目跌幅最多，由去年的三成半下降至兩成七，跌幅達八個百分點，但其他國家跌幅僅約兩個百分點。擁有著名設計師設計服裝及皮革製品的比率，也由兩成一下跌至一成六，珠寶消費亦由兩成九下跌至兩成半。

住房方面，今年受調查的本港富裕人士有四成三擁有自住物業，去年有四成八，同比跌幅五個百分點。但是，他們擁有投資物業的比例卻由去年的一成八升至兩成。



創業四人組 中華廚藝學院昨日舉行第二十一屆畢業典禮，畢業學員四十八人獲頒發專業證書，而其中的四名「高級中廚師證書課程」畢業學員更合資開設了一家粵菜館，將學得的廚藝活學活用，開業兩個月來生意穩步上升。圖為創業四人組（左起）：黃亞保、郭智樑、李文金和馬德明。 本報記者夏盧明攝

# 強積金客戶需風險評估

【本報訊】記者李家祺報道：強積金半自由行將由下月一日起實施，強積金推銷市場可轉移資產將增至二千五百億元，中介人可推銷的客戶亦增至二百三十多萬人，為加強規管中介人銷售，強積金管理局規定由下月起，中介人須先為客戶作風險評估或錄音等，並設有法定註冊制度，違反者可被罰款及監禁。

截至六月三十日，強積金市場上的可轉移資產為一千五百多億元，當強積金半自由行實施後，市場上可轉移資產將激增至二千五百億元，強積金中介人可銷售客戶亦由過往的十多萬名僱主及自僱人士，增至二百三十多萬名打工仔。

積金局營運總監羅盛梅昨日表示，為規管強積金公司及中介人的銷售活動，由下月起，須先為客戶做風險評估，若客戶最終選定的基金產品風險高於個人可承受水平，銷售過程須錄音，而推銷時也不能以回佣、禮券或禮物作招徠。獨立中介人推銷產品時，亦有責任披露有否同時收取強積金公司的佣金，若有任何違規，將會受到局方的紀律制裁，包括公開譴責或撤銷註冊等。

# 粵劇體驗場散客百五元

【本報訊】首個專為遊客設計的粵劇節目「粵劇體驗場」，昨日正式在油麻地戲院推出，即日起至明年二月期間，總共上演七十二場。協辦的旅遊發展局表示，將着重在海外訪港旅行團做推廣，希望可吸引近萬名旅客觀賞。

「粵劇體驗場」由八和會館主辦，旅發局及旅遊業議會協辦，旨在讓遊客及初次接觸粵劇的觀眾，加深對粵劇文化的認識與興趣，藉此推廣及推動本土藝術的發展。每場四十五分鐘，會播放簡介粵劇發展、特色及化妝的短片，隨後展示粵劇基本功，並由粵劇新秀演員演出約十五分鐘的折子戲。昨日首場上演的是《春草闌堂之坐轎計》，《盜仙草》、《白蛇傳》等著名劇目也在表演之列。

至於明年二月後是否再推此項目，八和會館總幹事岑金倩表示，將先視乎旅客反應再作決定。本港市民和自由行旅客可到城市電腦售票處購買，票價為一百五十元。

# 嶺澳核電站發生0級事件

【本報訊】保安局發言人昨日表示，大亞灣核電運營管理有限責任公司昨日在其網站內，通報了一則有關嶺澳核電站的「0級」運行事件。核電站工作人員於十月三日為四號機組的監測系統中的參數進行調整，調整過程中短時間失去該監測系統數據顯示。工作人員及時發現問題，隨即進行修正。該事件依照國際核事件分級被評定為「0級」，表示事件並無影響安全。

# 水更清 岸更綠 景更美 深圳河治理擬建生態區

為提升擬建的蓮塘／香園圍口岸一帶河道的防洪能力和生態環境，深港聯手整治的深圳河第四期工程將於明年中動工，並將爭取在香港回歸二十周年之際竣工。記者今日從深港聯合治理深圳河三十周年紀念暨四期工程設計成果展示上獲悉，第四期工程將以生態河道為設計理念，目前已完成工程規劃，深港雙方正在進一步完善施工圖設計和招標等前期籌備工作。

【本報記者黃仰鵬深圳九日電】

政務司司長林鄭月娥與發展局局長陳茂波今天下午在深圳拜會深圳市委書記王榮及市長許勤時，感謝深圳市政府支持和配合香港市民近期關注的事項，當中包括協助打擊水客及處理跨境學童過境問題，其後出席深港聯合治理深圳河三十周年紀念暨四期工程設計成果展示會。

## 四期工程明年上馬

林鄭月娥表示，港深政府一直通力合作，先後完成三期工程治理共13.5公里長的深圳河，大大提高了從平原河口至前海灣一段深圳河的防洪能力，基本解決了兩岸的水浸問題。林鄭月娥還說，很高興看到即將啓動的第四期工程採用生態河道設計理念，盡量保持河道的原貌和生態環境，這對提升深圳河上游及蓮塘／香園圍口岸一帶的排水能力以及改善周邊的生態環境有重大的意義。林鄭月娥透露，目前特區政府已撥款約四億元，於今年3月展開前期工程，重置4.3公里邊境巡邏路，以配合往後的河道改善計劃。據透露，第四期工程預計2017年完成，屆時河段的防洪能力將提升至可抵禦50年一遇的暴雨。

據了解，深港聯合治理深圳河工程於1995年5月開工，經過十一年的分期建設，前三期工程於2006年11月順利完工，完成工程投資約20億港元，防洪標準由治理前的5年一遇提高到50年一遇，下游段的泄洪能力由600立方米／秒提高到2100米／秒，航運條件和水環境也得到一定程度的改善。

## 提升上游防洪能力

為提高深圳河上游的防洪能力，並為擬建的蓮塘香園口岸提供安全保障和良好的生態環境，深港雙方於2008年4月決定共同開展深圳河治理第四期工程。據深圳治河辦主任蘭建洪介紹，第四期工程擬治理



▲政務司司長林鄭月娥（左二）和深圳市長許勤（右二）參觀深港治理深圳河三十周年圖片展 本報記者黃仰鵬攝

河段全長約4400米，起點位於第三期工程的終點平原河口，終點則位於蓮塘香園圍口岸上游約620米。

蘭建洪表示，第四期工程將本着安全生態的設計理念，順應河道走勢，通過適當挖深河道、加高堤防、興建滯洪區削減對下游河道洪水水位抬高的不利影響，使得該河段的防洪標準從當前的5至20年一遇提高到50年一遇。他同時還透露，四期工程將建設生態護岸、堤岸覆綠，實施水土保持等措施，減少對下游河道泥沙輸入，減緩下游河道運行壓力，同時亦將實施沿河截污工程對深圳河旱季漏排污水進行截排，削減入河污染負荷。

## 已簽水面保潔合同

記者還從深圳水務局方面了解到，深港兩地近期簽訂了新一期深圳河水面保潔項目合同，深圳治河辦確定除了每周進行不定期檢查外，每月還將定期召開一次項目工作例會，促使深圳河水面保潔項目管理工作落到實處。

深圳市市長許勤表示，深港雙方治河三十載完成了前三期的工程，有效地解決了深圳河中下游的防洪問題，極大改善了防禦條件和水環境。他還表示，深港聯合開展治河工程，踏出了深港合作的新機制，成

## 深圳河治理工程概要

深港聯合治理深圳河工程是自1982年初以來，深圳與香港兩地聯合進行的防洪減災工程，是粵港合作的一個重要組成部分，也是歷年來深圳市政府的重點項目之一。

|       |                        |
|-------|------------------------|
| 第一期工程 | 對料壘和落馬洲兩彎段進行裁彎取直       |
| 第二期工程 | 拓寬、挖深羅湖鐵路橋以下至河口的河段     |
| 第三期工程 | 整治羅湖橋以上至平原河口段          |
| 第四期工程 | 整治平原河口至蓮塘香園圍口岸上游約620米段 |

為深港合作的成功典範，也為深港加強其他領域積累了寶貴經驗，在聯合治理過程中，香港以人為本，低破環保的發展理念，規範的運作機制，國際一流的工程設計標準，也為深圳發展提供了借鑒。許勤表示，站在新的起點上，深圳經濟特區將與香港在三十年聯合治河的基礎上，共同推動深圳河第四期工程，努力把深圳河打造成「水更清，岸更綠，景更美」的生態示範區。

# 首個「置安心」或增折扣率

【本報訊】記者曾敏捷報道：房屋協會的青衣青綠街「置安心」項目，轉為只售不租後，可望設有單身人士認購配額，但預計不會加入三十年內只准售予港人的「港人港地」條款，以免阻礙今年底前推售的時間表。房協主席鄺滿海表示，若樓價再上升，青綠街單位的折扣率將按買家負擔能力調整，意味可能擴大折扣優惠。

鄺滿海上月底獲選為房協主席後，昨日會見傳媒時表示，青綠街項目施工進度理想，已完成地基，正興建上蓋，預計二〇一四年落成，今年底接受申請。雖然由原先的「可租可賣」改為全數以市值折扣出售，具體銷售安排仍有待與運輸及房屋局仔細商討，但他稱房協初步傾向，保留原有構思，即是綠表可優先

認購及設有單身人士認購配額，至於單身配額會否佔全數近千個單位的一成，他稱要再商討。

至於單位售價折扣率，他稱視乎樓市狀況，原則是要在買家負擔能力內。按照構思，置安心的目標買家是家庭月入四萬元以內的家庭，而居屋過往提供的折扣率為市值六至七成，鄺滿海稱，若青綠街今年底推售時，樓價繼續上升，為符合買家負擔得起的定價原則，屆時可能調整折扣率。

房協行政總裁黃傑龍稱，由於青綠街不再是按市值出售，買家享有折扣優惠，所以日後轉售單位時，須向政府補回折扣差價。至於轉售限制是跟隨居屋抑或夾屋的限制轉售年期，也要與運房局商討落實。

對於青綠街項目會否加入「港人港地」條款，鄺

滿海稱，時間上未必趕及加入有關條款，房協認為盡早推出項目，才是回應社會需求。政府已公布在啓德兩幅地皮加入「港人港地」條款，相信由政府先行落實項目，推行指引會較清晰。

## 長者安居樂反應佳

他又稱，房協以中產長者為對象的長者安居樂項目推行近十年，現時供不應求，牛頭角及將軍澳共五百個單位已全部租出，並有三百多人輪候入住，房協將向政府反映希望擴展計劃。

黃傑龍稱，現行模式收取的一筆過入住費偏低，若推出新項目，入住費將上調，屋苑服務和設施也會按長者需要而調整。

# 鄺滿海撐設土地拓展局

【本報訊】記者曾敏捷報道：房屋協會主席鄺滿海認為，基於香港土地供應緊張，本港成立法定機構模式的土地拓展局，開發土地，再交由政府批地賣地的構思值得考慮。他認為，由獨立機構制訂土地供應，可以避免費官商勾結等指控，構思值得社會討論，惟成立需時。

曾是梁振英競選辦成員的工料測量師劉炳章昨日撰文指，建屋一般需時五至六年，以現時需求決定土地開發量，趕不上真正需要，政府宜作土地儲備，滿足發展需要。現時開發土地的模式，無論開發新土地或填海，涉及的政府部門眾多，協調有困難，拖長發展時間，而負責舊區重建的市建局，屬半官方機構，

有盈利壓力，更會被標籤為「官商勾結」。

劉炳章認為，要改善問題，政府可考慮透過立法，成立獨立法定機構「土地拓展局」，專責開發土地但不負責發展，收得之土地，全數交予政府作土地儲備，統一收地可避免繁瑣的行政手續，加快發展，又能避免官商勾結的批評。

鄺滿海與傳媒茶敘時表示，成立土地拓展局的構思值得考慮，現時房屋供應短缺，與土地短缺有直接關係，本港需要一個機制去開發土地，持續提供土地。有關構思在短期內值得社會討論，但要經法定程序成立，預計需要一段長時間才能成事。發展局表示，由於未有關建議的詳情，當局不作評論。



▲青青綠街「置安心」項目不會加入「港人港地」條款 資料圖片