

馬士基投資輕航運重石油



【實習記者盧穗茵報道】A.P.莫勒—馬士基集團昨日在哥本哈根舉辦首次「資本市場日」活動。集團表示，爲了穩定收入增長及提高資本回報率，公司的投資重點將從波動的航運業務轉向其他核心業務，如旗下最爲盈利的石油業務。集團首席執行官安仕年表示：「我們的目標是更穩定的發展，爭取在5年內把集團的投資回報率提高至10%。」

安仕年指出，馬士基航運雖然今年第二季度

◀安仕年說，馬士基集團未來將削減在航運業的投資 彭博社

扭虧爲盈，但總體仍然呈現不穩定趨勢，將削減對其投資，其投資比率將從目前的32%下調至25至30%。他又稱，由於運費持續下跌及運力依然過剩，航運業仍然處於波動狀態。

與削減航運業務投資相反，馬士基將加大對石油生產業務的投資。集團預測其子公司馬士基石油在擴張時期會出現投資回報率的下降，但即使下降，該回報率仍然會保持在兩位數。

馬士基石油同時宣布，計劃在2020年前將石油產量提高50%，從目前的日產26.5萬桶提高至日產40萬桶。公司在聲明中指出，「未來幾年，將繼續把重點放在推動開發項目上，資本支

出將從10至30億美元增加到30至50億美元。」該公司透露，將保持每年投資10億美元在勘探計劃方面。

集團還表示，將把旗下的馬士基石油、馬士基碼頭及馬士基鑽井的投資比率總和從目前的34%提高至50%，預期5年內，碼頭和鑽井業務的利潤將分別達到每年10億美元。

此外，馬士基航運發言人昨日表示，受到歐美對伊朗實施制裁的壓力，已經停止掛靠伊朗碼頭。發言人稱，公司評估了在伊朗的少量業務，獲利不多，並且可能會影響公司在其他地區的商業機會，尤其是美國，故作出這項實際的決定。

去年該集團共盈利181億美元，其中馬士基石油盈利21億美元，馬士基碼頭盈利6億美元，馬士基鑽井盈利5億美元，而馬士基航運則虧損6億美元。

Dynasty REIT 人幣IPO 籌62億

據《華爾街日報》報道，由李嘉誠持股的新加坡房地產企業泓富資產（ARA Asset Management），旗下房地產投資信託Dynasty REIT將進行規模近8億美元（約62億港元）的人民幣首次公開募股（IPO），並於本周開始接受申請。

報道稱，Dynasty REIT此次IPO計劃發售超過10億份基金單位，同時最早將在周二向新加坡金融管理局提交初步募股說明書。泓富資產上月表示，Dynasty REIT上市申請已獲得新加坡交易所批准。

泓富資產計劃將位於南京、大連和上海的三處商業地產作爲注入Dynasty REIT的首批資產組合。據悉，泓富資產決定以人民幣進行Dynasty REIT的IPO是因為大部分資產都在中國，同時相信人民幣具長期潛力。

若取得成功，Dynasty REIT此次發售將成爲新加坡首宗人民幣IPO，同時也是中國內地以外的第二宗人民幣IPO。有人士提醒稱，受中國經濟放緩擔憂影響，Dynasty REIT的IPO可能面臨壓力。

早前據消息人士稱，Dynasty REIT的IPO可能在10月初啓動，融資規模至多6.4億美元。Dynasty REIT是由長江實業(00001)持有13.9%的新加坡物業管理公司ARA分拆而來，分別在上海、南京及大連三個城市持有三項商用物業。

香港及新加坡兩地的離岸人民幣市場均快速發展，根據香港金融管理局的數據，截至8月底，香港的人民幣存款總計5523億元人民幣，自2010年7月份中國放寬人民幣在香港的流通規定以來已增長四倍。而新加坡銀行系統內的人民幣存款已超過600億元人民幣。

澳航：與阿航合作有望獲批

【實習記者盧穗茵報道】澳洲航空首席执行官喬伊斯昨日表示，澳洲競爭與消費者委員會（ACCC）正在評估澳航與阿聯酋航空的合作計劃，他有信心該計劃能得到監管機構批准，但提醒若相關部門拒批該計劃，公司將無法提供任何歐洲航線服務。消息傳出後，澳航股價微升。

喬伊斯在堪培拉接受媒體採訪時稱，「（與英國航空結束合作以後）我們已經沒有回頭路了，要提供歐洲航線，就只能和阿航合作，沒有其他選擇了。」他又表示，公司在向監管機構提交文件時，已經將事件的緊迫性告知了ACCC，期望能盡快得到批准。

澳航周一向ACCC提交與阿航的合作計劃，澳洲政府隨後表示抱支持態度，指出該計劃能爲區域航空市場帶來良性競爭，同時亦是有利於消費者的。喬伊斯表示對獲批抱有強的信心，又指「政府也贊成這個計劃，因此才會在短短24小時內就將我們的案例提交ACCC審批。」

由於國際航線大量虧損，澳航結束了與英航的17年合作關係，並於上個月宣布與阿航簽訂10年合作協議。除了共享候機室、客戶獎勵計劃等，阿航總部迪拜還將取代新加坡，成爲澳航的歐洲航線中轉站。

閩寧武高速路全線通車

【本報記者宋少鐸福州九日電】閩寧武（寧德至武夷山）高速公路正式全線通車，今後從寧德到武夷山，只需3小時車程。該高速公路的寧德段已於今年6月底通車，餘下的南平段今日正式通車。

寧武高速南平段總投資額151.6億元，該路段建設里程203公里，全線共有橋樑160座36839.2米，隧道42座55954.16米，互通式立交13處，服務區5處，停車區1處。

中國航運景氣指數創新低 港口企業首次跌入不景氣區間

上海國際航運研究中心最新報告顯示，第三季度中國航運景氣指數（CSPI）跌至歷史最低點，處於「較爲不景氣」區間；中國航運信心指數（CSFI）處於「較重不景氣」區間；中國港口企業景氣指數更首次跌入不景氣區間，港口企業信心亦大跌四成。報告預測第四季度行業狀況將持續低迷。

【本報記者楊楠上海九日電】

上海國際航運研究中心發布2012年第三季度《中國航運景氣報告》指出，CSPI第三季度下跌16.37點至78.17點；CSFI下跌19.37點至44.05點。預測第四季度，CSPI將微升至79.52點，CSFI將微跌至43.02點，兩個指數都仍會停留在目前區間。

報告指出，中國航運企業經營狀況持續下滑，已陷入「深度調整之中」。預測中國航運企業發展總體環境更爲嚴峻，尤其以大型航運企業的狀況爲行業最差。

航企最難熬時期

報告顯示，中國船舶運輸企業景氣指數在期內跌至歷史最低的70.16點，處於「較爲不景氣」區間；船舶運輸業信心指數僅達28.72點，處於「較重不景氣」區間；船舶運輸企業經營指標大幅下跌，其中綜合生產經營景氣指數爲61.98點，屬於「較爲不景氣」。據該報告預測，第四季度中國船舶運輸企業的景氣指數再創新低紀錄，繼續下降1.56點至68.60點；信心指數預測再跌3.93點至24.79點，兩個指數都停留在目前的不景氣區間。

雖然企業運力、勞動力需求等指標依然處於「景氣」區間，但各指數均出現一定幅度的下滑，運力投放與勞動力需求增長的力度有所減弱。此外，運費、營運成本、盈利情況、流動資金4項指標均從「相對不景氣」區間，跌入「較爲不景氣」區間。

航運企業之中，乾散貨運輸企業營運形勢極爲惡劣，景氣指數爲58.54點，屬「較爲不景氣」；信心指數爲9.29點，屬「嚴重不景氣」。乾散貨運輸行業雖然出現全面衰退，但船舶運力仍持續投放，除企業運力成爲唯一上漲指標外，其餘指標均處於全面收縮狀態，營運成本、盈利情況、企業融資、貸款負債、船舶運力投資意願等，皆處在「較重不景氣」區間。

集裝箱運輸企業方面，繼上季度逆勢上漲曇花一現後，再次重回景氣線以下，景氣指數爲87.32點，屬「相對不景氣」；信心指數爲70.71點，處於較爲



不景氣區間。報告又預測，下季度該行業將加速惡化，信心指數將加大跌幅，降至57.14點。該行業企業家們均表示對行業前景信心嚴重不足，認爲總體營運環境仍不容樂觀，復蘇之日遙遙無期，惟寄望於各大班輪公司現正展開的新一輪加價計劃，但最終能否達到預期效果，仍有待市場檢驗。

港口業信心大跌四成

期內，中國港口企業景氣指數爲97.42點，較一季度下降20.72點，首次跌入「不景氣」區間，顯示我國港口企業面臨嚴峻的生產形勢，港口企業發展狀況面臨拐點；中國港口企業信心指數大跌43%至

63.33點，從「景氣」區間直接降至「較爲不景氣」區間，表明中國港口企業家對行業狀況異常擔憂。受航運業持續低迷拖累，港口企業的盈利指標值在期內急跌40.9%，導致港口企業景氣指數的所處區間發生較大變化。此外，泊位利用率、企業融資等指標景氣指數值也有較大幅度下降，若經濟形勢再不出現回暖，港口經營狀況轉差幾成定局。據該報告預測，第四季度的中國港口企業景氣指數將微升至99.42點，踩在景氣分界線上；中國港口企業信心指數亦會微升至71.67點，但仍停留在「較爲不景氣」區間。港口企業經營人士表示看空後市，認爲港口企業均面臨收縮。

西飛國際完成資產重組

【本報記者賈磊北京九日電】中國航空工業（中航工業）9日發布公告稱，旗下西安飛機國際航空製造（西飛國際）在西安市舉行了發行股份購買資產暨關聯交易資產交割簽字儀式。中航工業表示，這標誌着國內首家飛機業務板塊資產重組成功實施，中國航空製造「旗艦」正式啓航。

西飛國際此次以非公開發行股票的方式購買陝西飛機工業（陝飛

集團公司）、中航飛機起落架（中航航起）、西安航空制動科技（中航制動）、西安飛機工業（西飛集團公司）四家公司航空業務相關資產。資產重組完成後，西飛國際將在其原有飛機整機、零部件研發與製造的基礎上，增加運8系列飛機以及起落架業務、航空機輪和剎車業務。

中航工業人士分析指出，此次西飛國際資產重組有助於國有股東

實現資源的優化配置，提升研發能力和製造能力，形成大中型飛機產品系列化格局。

爲運營購買的中航工業陝飛集團公司、中航起、中航制動、西飛集團公司等四家企業的相關航空業務資產，西飛國際註冊成立了漢中飛機分公司、長沙起落架分公司、西安制動分公司和西安飛機分公司，將上述四家公司相關航空業務資產及原西飛國際航空業務資產分別劃入上述四家公司。

資產重組完成後，將加速壯大西飛國際的整機生產業務。

鷹聯偵探社
鷹聯商務諮詢服務中心
世界調查網絡協會
國際調查議會成員
世界偵探總會會員
專人處理各類案件解答疑難歡迎查詢
接辦在香港內地及世界各地偵探事務
政府註冊絕對保密 電話: sky@religat.com
網址: www.intercontinental.com.hk
電話: 2891 4896 / 2893 4580
傳真: 3994 8539 QQ號: 1463863489
香港軒尼詩道333號軒尼詩商業中心9字B座

香港私家偵探社
Hong Kong Investigations Bureau
創辦於1976年至今已36年
全港歷史悠久 信心保證
創新至今每項案件仍親自主理
因而在現今每項案件定能99%完成
民商工職婦兒分組大獨失探正証
刑案傷亡親友屍查影踪嚴密派員
嚴密調查行劫盜案外圍調查嚴密
搜查盜案盜案密查嚴密
自置旺角總社:
九龍旺角彌敦道747號金都中心5字樓B座
電話: 2381 8008 (太子地鐵站C1出口)
自置北角分社:
香港英皇道121號七海商業中心1樓101室
電話: 2578 3600 (港島山景威風大屋對)

中華人民共和國
廣東省廣州市越秀區人民法院
公告
富洋貿易公司、張俊發：
本院在審理（2012）穗越法民二初字第2455號原告陳培端訴被告廣州紡織品進出口集團有限公司進口代理合同纠纷一案中，該案的處理結果可能與你們有法律上的利害關係。根據《中華人民共和國民事訴訟法》第五十六條的規定，特通知你們作爲本案第三人參加訴訟。因你們目前下落不明（無法直接送達），根據《最高人民法院關於涉港澳民商事案件司法文書送達問題若干規定》第九條的規定，向你們公告送達起訴書副本、開庭傳票等應訴材料。自本公告發出之日起，經過三個月，即視爲送達。你們提出答辯狀的期限爲公告期滿後的三十日內，舉證期限爲三十日（含答辯期三十日）。本案定於2013年3月1日上午9時00分在本院（廣州市越秀區寺右北一街一街三號）221法庭公開開庭審理，逾期將依法缺席審判。特此公告
廣州市越秀區人民法院
二〇一二年十月九日

申請酒牌續期啟事 和井鐵板燒專門店
現特通告：劉福官其地址爲新界荃灣韻濤居C座36樓05室，現向酒牌局申請位於九龍旺角通菜街78號地下和井鐵板燒專門店的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。
日期：2012年10月10日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Union Well Teppan-Yaki Restaurant
Notice is hereby given that Lau Fuk Kwun of Rm 05, 36/F., Tower C, Serenade Cove, Tsuen Wan, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Union Well Teppan-Yaki Restaurant at G/F., No.78, Tung Choi St., Mongkok, Kln. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date:10-10-2012

申請酒牌續期啟事 Mana! Fast Slow Food
現特通告：李海平其地址爲香港灣仔駱克道301-307號洛克中心22樓C室現向酒牌局申請位於香港中環威靈頓街92號地下Mana! Fast Slow Food的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。
日期：2012年10月10日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Mana! Fast Slow Food
Notice is hereby given that Li Haiping of Unit C, 22/F., Lockhart Centre, 301-307 Lockhart Road, Wan Chai, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Mana! Fast Slow Food at G/F, 92 Wellington Street, Central, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.
Date: 10 October, 2012

申請酒牌續期啟事 Mongolian Sizzler
現特通告：馬淑茵其地址爲香港石澳大浪灣村100號，現向酒牌局申請位於九龍櫻桃街38號五九匯地下G08號舖Mongolian Sizzler的酒牌續期，*附加批註事項爲酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。
日期：2012年10月10日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Mongolian Sizzler
Notice is hereby given that MA Shuk Yung of Big Wave Bay Village Box 100, Shek O, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Mongolian Sizzler at Shop G08, G/F, West 9 Zone, 38 Cherry Street, Kowloon *with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date:10-10-2012

申請酒牌續期啟事 Caramba Discovery Bay
現特通告：MORALES Ezekiel Arnedilla其地址爲香港大嶼山逸東村翠逸樓26樓2604室，現向酒牌局申請位於大嶼山愉景灣愉景廣場A座地下G08A號舖Caramba Discovery Bay的酒牌續期，*附加批註事項爲酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。
日期：2012年10月10日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Caramba Discovery Bay
Notice is hereby given that MORALES Ezekiel Arnedilla of Room 2604, 26/F, Chui Yat House, Yat Tung Estate, Lantau Island, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Caramba Discovery Bay at Shop No. G08A, G/F, Block A, DB Plaza, Discovery Bay, Lantau Island *with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.
Date:10-10-2012

申請酒牌續期啟事 豆苗居
現特通告：陳碧琪其地址爲香港西營盤福壽里2-6及10-14號恆興樓地下及地下上層B舖現向酒牌局申請位於香港西營盤福壽里2-6及10-14號恆興樓地下及地下上層B舖豆苗居的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。
日期：2012年10月10日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Grassroots Pantry
Notice is hereby given that Chan Peggy Pik Kei of Shop B, G/F and UG/F, Hang Hing Court, 2-6 and 10-14 Fuk Sau Lane, Sai Ying Pun, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Grassroots Pantry at Shop B, G/F and UG/F, Hang Hing Court, 2-6 and 10-14 Fuk Sau Lane, Sai Ying Pun, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.
Date: 10 October, 2012

申請酒牌啟事 八麵棧有限公司
現特通告：黃志軍其地址爲新界元朗新時代中城9座7樓C室，現向酒牌局申領位於新界元朗大陂頭徑26至36號及豐年路7號豐年樓地下E舖八麵棧有限公司的酒牌。凡反對是項申請者，請於此啟事登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。
日期：2012年10月10日
申請酒牌啟事 金仔米線
現特通告：梁家華其地址爲九龍深水埗元洲街66號C座2樓7室現向酒牌局申領位於九龍深水埗界限街36號三十六酒店地下部份及1樓金仔米線的酒牌。凡反對是項申請者，請於此啟事登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。
日期：2012年10月10日