

不能為眼前政治需要留下巨債 曾俊華：長津設審查合情合理



►曾俊華（右）上周到東京參加國際貨幣基金組織及世界銀行年會時，與美國聯邦儲備局主席伯南克談及環球經濟情況

【本報訊】記者戴正言報道：立法會本周五開始審議長者生活津貼，但各政黨仍對審查機制有不同意見。財政司司長曾俊華昨日在網誌撰文表示，設立審查機制是合情合理，政黨不應因追求「最好」而令市民延遲得到好處，更不能只顧眼前政治的需要，為下一代留下巨債。他又提到，現時樓市與本港經濟表現嚴重脫節，政府在有需要時會毫不猶疑再出招穩定樓市。

曾俊華在網誌提到，長者生活津貼是扶貧的措施，設立資產入息申報制度是合情合理的，讓公共資源集中照顧有需要人士，立法會議員額外提出引入全民退休保障、撤銷資產入息申報、大幅提高資產入息限額等建議影響深遠，但需要要時間討論和尋求共識。

他引用英國諺語，指人不應追求「the best（最好）」而延誤取得「the good（好處）」，「更何況議員所提出的額外要求是否「the best」，還有待商榷和論證。」他以希臘為例，指該國早年因

經濟興盛而不斷增加政府開支，結果長期出現赤字，「我們現在增加支出容易，還很可能得到一些掌聲」，而政府要堅守審慎理財的原則，「我們不能只顧眼前政治的需要而短視地透支套現，為日後的政府和納稅人留下龐大債務。」

樓市與經濟表現嚴重脫節

曾俊華並再次提出對樓市的憂慮，「最令我憂慮的是現時樓市與香港經濟的表現嚴重脫節」。他稱先進經濟體持續疲弱，拖慢全球經濟增長，美國經濟復蘇步伐不穩，今年底更要面對「財政懸崖」的威脅，種種不利情況下，香港的對外貿易已首當其衝，但樓價在今年首八個月內，每月平均上升約百分之二，與本港經濟逐步放緩的情況已是背道而馳。

他提醒投資者要做好準備，因為當外圍經濟急劇轉壞或資金流向逆轉，樓價向下調整的壓力不容忽視，政府在有需要時會毫不猶疑推出進一步穩定樓市的措施，金管局亦會控制信貸增長，避免整體經濟出現過度借貸的情況，「在經濟環境危機四伏下，政府必會盡力維持香港宏觀經濟和金融穩定」。

另外，反對派二十三名立法會議員聯名要求政府，把長者生活津貼作為過渡至全民退休保障的方案，並成立專責委員會擬訂方案和推行時間表，又建議以三方供款的形式推行全民退休保障。

林健鋒呼籲信任政府

【本報訊】新任行政會議成員林健鋒認為香港社會越來越民粹，有部分人士長期與政府對立。他呼籲市民要信任政府，不要事事以陰謀論清濁；若對政府政策有意見，亦不應只顧反對，應提出建議一起討論，否則政府難以順利施政。

林健鋒昨日在電視節目中提到，香港社會受民粹所影響，市民與政府對立、勞工界又與工商界對立，而工商界則被妖魔化。他認同市民可能不同意某些政策，但不可為反對而反對，應盡量提出建議。他又認為社會只關注福利問題，「誰人出聲大、出聲快就可以優先解決問題」，並不是一個好現象。

他形容，「有人覺得現時香港『頭痛醫頭，腳痛醫腳』，其實香港周身都痛」；尤其是中產和中小企淪為弱勢社群，「出聲少，但怨氣愈來愈大」，所以政府要特別注意這個群組的需要。

對於新政府上任三個多月推出的新政策都與民生相關，較少提到工商界，他坦言感到「心急」，因為本港正面對歐債危機和美國量化寬鬆，有需要處理可能出現的金融危機。他認為特首梁振英應平衡各方面的需求，可以推出改善民生措施的同時，也為商界創造有利營商環境。

被問到他在行政長官選舉中支持唐英年，現在是否信任梁振英，他表示選舉已經完結，大家不應太執著於選舉時的言論。他以美國總統大選兩位候選人針鋒相對為例，「相信大選結束後大家都不會再提選舉時的言論。」他重申「對特區政府任何時候都有最大信任」，如果不信任政府，便什麼事都做不成。

林健鋒建議政府可以增加透明度，例如最低工資已實施一年半，政府應公開相關資料，讓社會討論最低工資對本港造成的正面及負面影響，再討論是否調整薪金水平。他認為政府政策若不夠透明，只會引起更多爭拗。至於長者生活津貼，他贊成政府要審慎理財，支持資產申報。他希望立法會可以先通過現有方案，讓四十萬人受惠，再討論是否調整資產上限。

企業准入前海目錄將出台 稅務政策有望年底推行



►前排左起：蘭宏、李耀新、前海管理局局長鄭宏傑、謝湧海出席前海論壇

中國國家行政學院（香港）工商專業同學會暨「前海先行先試·深港合作共贏」論壇於近日在深圳舉行，同學會並邀請前海管理局副局長蘭宏出席論壇，參與討論，蘭宏透露，企業進駐前海的准入目錄正在加緊完成，他稱在十八大前，希望有一至兩項政策會落實，而在今年年底，有望推出稅務方面的政策。前海諮詢委員會委員謝湧海表示，前海進行着以特殊方式發展高端金融和現代服務業的試驗，而最終是以服務實體經濟為目的，為調整國家整體產業結構，提供參考。

本報記者 汪澄澄

前海規劃需企業和官方部門共同研究和討論，為這塊極具突破意義的試驗田探尋一條最切合的道路。為此，中國國家行政學院（香港）工商同學會（下簡稱同學會）特於上周五，於深圳紫荊山莊舉行題為「前海先行先試·深港合作共贏」的論壇。除了同學會中的重量級人物就前海的整體規劃展開探討，並由法律、金融服務、證券、保險、會計、物流等業界代表，分別針對各自領域，提出對前海規劃的具體建議，還特別邀請到前海管理局副局長，就同學們的建議作出回應，並介紹前海發展的最新進展。

建議利率市場化

同學會副主席、中銀國際控股有限公司副執行總裁、前海諮詢委員會委員謝湧海，由前海發展的總體戰略意義出發，提出了他認為在規劃前海時應注意的三個方向。首先，他指出前海的重點是發展現代的金融服務業，但最終目的，應該是為國家的實體經濟服務，是為調整國家整體產業結構進行的一種試驗。

他解釋，如今國內產業結構單一，尤其中小企業發展受阻，主要原因在於金融行業的運行模式。「由於利率一樣，為了降低銀行貸款的風險，現在國內的銀行都把錢借給了大企業，國有企業，導致中小企借不到錢，無法融資以開展業務。即使去年國家出台了政策，要求銀行必須將百分之十五的貸款給予中小企，但中小企仍然要排長隊申請貸款。」他指出，「更有力的作法，應該是將大企業趕去資本市場，讓他們自主融資和發債，前海就是要做這件事，讓大企業透過這款試驗田，自主往香港融資。將更多貸款機會留給中小企。」他希望這樣的試驗，最終能夠成為國內調

節產業結構的參考，並促進「利率市場化」。

既是開創性的試驗，就必須考慮風險，謝湧海建議在前海設置兩道「防火牆」：一是必須對前海的政策優勢限制在前海範圍內，不可蔓延至內地，如規定企業只可在前海設立子公司，而不可設分公司；其次是所有在前海發展的企業都應有境外和境內兩本帳，而兩本帳必須受一個類似於外匯管理局的「超級監管局」的監管。

為了保證進駐前海的企業的高質素，謝湧海建議設立一個「國際產權中心」，只允許真正的現代、高端服務業進駐。

蘭宏則表示，前海當前的工作重點是制定和頒發一個產業准入目錄，他又說，爭取在十八大之前能夠出台一兩項重要的政策，又透露說，稅務方面的政策或會在年底推出，有關工作正在緊鑼密鼓地進行。

有挑戰 也有機遇

出席論壇的中聯辦經濟部副部長孫湘一表示，了解到不少香港企業都在觀望前海的發展，不少金融行業人士都躍躍欲試，但同時，亦聽到一些擔憂前海取代香港的聲音。他認為，香港與前海在未來雖有競爭，但更多是合作；對於進駐前海的企業，雖有挑戰，但更多是機遇。他寄望未來的前海成為供從事現代服務業的人士施展才能的絕佳平台。

前海地區位於深圳南山半島西部，伶仃洋東側，珠江口東岸，包括南頭半島西部、寶安中心區。前海緊臨香港國際機場和深圳機場兩大空港，深圳—中山跨江通道、深圳西部港區和深圳北站、廣深沿江高速公路貫通其中，未來可在十分鐘內抵達深港兩地機場，半小時內抵達香港中環。

冀盡快公布具體政策

【本報訊】記者汪澄澄報道：就如何利用好前海，來自本港各現代服務業的代表，都在近日於深圳舉行的「前海先行先試·深港合作共贏」論壇上出謀獻策。如香港物流商會常務副主席葉海京就從發展物流業的角度指出，應打造前海為區域供應鏈管理中心。其他業界代表則希望能夠簡化港人往前海工作的資格認證，以及希望盡快出台具體政策。

上周五在深圳紫荊山莊舉行的「前海先行先試·深港合作共贏」論壇，吸引了中國國家行政學院（香港）工商專業同學會中，不少來自各現代服務業的佼佼者踴躍參與。

代表物流界的葉海京表示，應該打造前海為區域供應鏈管理中心，有別於實體物流行業，而將之發展為產品研發中心和區域採購中心。他又強調，不能忽視中小企業的重要性，又以 whatsapp 和騰訊為例，說明這些企業的潛力。

在論壇上，不只一個業界代表提出希望在前海設

立一個交匯所有行業和部門的監管局的觀念，包括銀行界代表、恒生銀行執行董事馮孝忠，他同時希望有關部門盡快出台具體政策，讓企業清楚進駐前海的要

求。他又建議，希望發給在前海工作的港人特殊的工作卡，或在關口設立專門通道，方便大家上班。

會計界和法律界的代表則都提出，希望簡化香港專業人士往前海工作的資格認證，建議取消必須考取國內專業資格的規定，並開設課程讓兩地的專業人士都了解對方的制度。

證券界代表、香港證券業協會主席馮煒能則希望，前海可允許香港居民在此地購買內地 A 股，並允許內地居民在前海購買香港的 H 股，活化兩地股市。

地產界代表、房協執行委員會委員洪小蓮則提出，需要注意前海租金的控制，並研究好人口增長與房屋需求的比例。她還建議在前海運用專門的燈飾等，以讓大家清晰識別這個特殊的區域，同時增加前海的活力。



Macau Grand Prix

性感豹女郎重臨澳門

誰是今年人氣最旺

澳博豹女郎

Vote for Your Favourite SJM Grand Prix Racing Girls

立即前往 葡京、新葡京、海立方

極易投票，極易贏大獎！

Easy to Vote, Easy to Win! Welcome to Casino Lisboa, Casino Grand Lisboa and Casino Oceanus. Vote Now!

至尊大獎 Grand Prize

BMW 3系跑車1部

銀禧金幣 限量版套裝1套

新葡京 總統套房住宿1晚

海立方 三馬路各有頭獎、二獎、三獎！

澳門大賽車唯一特約贊助商

Sole Official Sponsor of the Macau Grand Prix

澳門博彩股份有限公司

SOCIEDADE DE JOGOS DE MACAU, S.A.

即日起至2012年11月17日

From now till 17 November 2012