

險企境外投資禁超家底15% 最多可運用資金達9000億

中國保監會昨日推出一系列險資創新政策。其中，在規範險資境外行為方面，要求保險機構境外投資餘額不超過上年末總資產的15%，對新興市場餘額不超過上年末總資產的10%。在另一通知又明確了保險資金可以投資的金融產品範圍，包括境內發行的商業銀行理財產品、銀行業金融機構信貸資產支持證券等。

本報記者 彭巧容

保監會主席項俊波表示，此次發布的一系列新規旨在促進保險市場健康運行，進一步改善保險公司資產結構，完善保險資金投資政策體系。若按去年保險資產總額達到6萬億元（人民幣，下同）計算，15%即相當於超過9000億元保險資金可以「出海」。

與〇七年的《保險資金境外投資管理暫行辦法》比較，保監會昨日發布的《保險資金境外投資管理暫行辦法實施細則》（下稱《細則》）明確險資投資新興市場的餘額在10%以內，並對境外可投資品種進一步的細化。《細則》明確，險資可以投資貨幣市場、固定收益、權益類和不動產等品種，並對可投資市場做出明確規定，其中包括澳洲、香港、美國等25個發達市場，以及巴西、韓國等20個新興市場。

不得利用券商融資

不過，不得投資實物商品、貴重金屬或者代表貴重金屬的憑證和商品類衍生工具；不得利用證券經營機構融資，購買證券及參與未持有基礎資產的賣空



▲險資可投資市場包括澳洲、香港、美國等25個發達市場及巴西、韓國等20個新興市場。——網絡圖片

交易；以及除為交易清算目的拆入資金外，以其他任何形式借入資金。

風險控制方面，委託人上季度末償付能力充足率應當不低於120%，如低於監管規定的，應當及時調整境外投資策略，不得繼續投資或者增持無擔保債券、權益類工具、不動產或者相關金融產品。《細則》自發布之日起施行。保監會要求，《細則》施行前已開展保險資金境外投資的當事人在六個月內符合規定。

在《關於保險資金投資有關金融產品的通知》（下稱《通知》）中指出，保險資金可以投資境內依法發行的商業銀行理財產品、銀行業金融機構信貸資產支持證券、信託公司集合資金信託計劃、證券公司專項資產管理計劃、保險

資產管理公司基礎設施投資計劃、不動產投資計劃和項目資產支持計劃等金融產品。

利於優化資產配置

通知稱，保險公司投資理財產品、信貸資產支持證券、集合資金信託計劃、專項資產管理計劃和項目資產支持計劃的帳面餘額，合計不高於該保險公司上季度末總資產的30%。保險公司投資基礎設施投資計劃和不動產投資計劃的帳面餘額，合計不高於該保險公司上季度末總資產的20%。

通知還規定，保險公司投資單一理財產品、信貸資產支持證券、集合資金信託計劃、專項資產管理計劃和項目資產支持計劃的帳面餘額，不高於該產品

險企投資金融產品 符合條件一覽	
(一)	上季末償付能力充足率不低於120%
(二)	具有公司董事會或者董事會授權機構批准投資的決議
(三)	具有完善的投資決策與授權機制、風險控制機制、業務操作流程、內部管理制度和責任追究制度
(四)	資產管理部門合理設置投資金融產品崗位，並配備專職人員
(五)	已經建立資產託管機制，資金管理規範透明
(六)	信用風險管理能力達到規定標準
(七)	最近三年未發現重大違法違規行為
註：保險公司委託投資的，不受第（四）、（六）項的限制。	

發行規模的20%；投資單一基礎設施投資計劃和不動產投資計劃的帳面餘額，不高於該計劃發行規模的50%；保險集團（控股）公司及其保險子公司，投資單一有關金融產品的帳面餘額，合計不高於該產品發行規模的60%，保險公司及其投資控股的保險機構比照執行。

通知最後明確了保險公司投資金融產品，應當符合上季度末償付能力充足率不低於120%等七項條件（具體見表）。專家認為，新的險資投資和風險管理政策，有利於擴大保險公司操作空間，優化資產配置，提高投資收益促進保險行業平穩增長；與此同時，此舉有利於推進保險資金運用體制機制改革，加強保險機構和各類金融機構的合作，推進金融市場發展創新。

融產品。債權投資計劃的資金，應當投資於一個或者同類型的一組基礎設施項目，項目方資本金不低於項目總預算的30%或者符合國家有關資本金比例的規定，而在建項目自籌資金不低於項目總預算的60%。專業管理機構開展債權投資計劃業務，應當建立有效的風險控制體系，覆蓋項目開發、信用評級、項目評審、風險監控等關鍵環節。一旦專業管理機構不再符合監管規定，應當及時制定整改方案，在整改重新符合監管規定前，不得發起設立新的債權投資計劃。

奇瑞汽車出口增逾22%

【本報記者柏永合肥二十二日電】今年一至九月份，奇瑞汽車累計出口達14.949萬輛，同比增長22.1%。奇瑞汽車股份有限公司總經理助理金弋波此間接受採訪時表示，該公司國際化模式將由自主向多元模式加速轉型調整。截至目前，奇瑞海外15個國家和地區建成16個生產基地、1100餘家經銷網點和920餘個服務站。

金弋波稱，在過去15年的創新發展歷程中，奇瑞汽車致力於整合全球優勢資源，在全產業鏈展開國際合作，加快從「走出去」過渡到「走進去、扎根發展」的轉型步伐。數據顯示，奇瑞出口汽車從二〇〇一年的10輛迅速增長到二〇一一年的16.02萬輛，年均增長

率達163%。今年九月，奇瑞全球市場共銷售汽車47948輛，環比增長6.5%，其中，出口達到20269輛，同比增長38.9%，再創歷史新高。

近年來奇瑞國際化戰略不斷取得突破性進展。奇瑞與以色列量子集團共同投資觀致汽車，開創了中國汽車企業利用國際資本、和跨國集團合作的新模式，目前產品已開發成功，計劃擇期在歐美國家和中國內地同步上市。今年三月份，奇瑞與捷豹路虎簽訂合資協議，計劃以股比50：50的形式建立合資公司，開始了中國自主品牌的「後合資時代」。金弋波透露，該項目已得到國家發改委的口頭批覆。

在汽車核心零部件方面，奇瑞已



與16家世界500強企業展開戰略合作和深度協議（合資）。迄今為止，奇瑞已在海外擁有16個生產基地。同時，迄今奇瑞海外經銷商網絡達1153家，服務網點為1188家。

◀ 奇瑞汽車生產線 柏永攝

滬新房成交均價回升10%

【本報記者倪晨上海二十二日電】受中端樓盤銷售回暖影響，上海樓市成交均價再度上揚。

數據顯示，上周上海樓市單價在每平方米3至5萬元（人民幣，下同）之間的新房成交佔比達16%，較此前一周約8%的比例提高近一倍，中端盤成交量的回升，也使上周上海新建房成交均價環比提升了10.2%，至每平方米2.22萬元。



▲中端盤成交量的回升，使上海上周新建房成交均價升至每平方米2.22萬元。圖為上海住宅區 彭博社

21世紀不動產上海區域分析師黃河滔表示，上周內中環間部分項目的成交釋放，使成交均價在每平方米2萬元以上的樓盤項目，從此前每周不足10%的成交佔比，提升至上周的50%。他續稱，近期部分中高端項目的積極推盤，對成交量構成了推動效果，但未來能否延續仍待觀察。從七月起，上海單價在2.5至5萬元區間段的「改善性項目」成交量已連續兩個月回落，本月前21天，該價格段房源共成交753套，僅佔九月總量的58%，因此不排除部分急於推盤的項目，有意搶先消化市場潛在的有限客源。

相比成交價，上周全市成交新房1769套，約20.9萬平方米，環比分別回落18.5%和17.5%。十月前21天上海

新建商品房成交53.9萬平方米，較九月同期上漲5%，同比則提升99.6%。

德佑地產研究主任陸駒麟指出，上海前周新房成交高峰與長假後集中簽約有關，上周成交量回落至20萬平方米偏上水平在情理之中。隨著集中簽約效應的弱化，後市成交量回調的概率不小。黃河滔也稱，儘管上周上海樓市整體成交環比有兩位數的回落，但就絕對值來看，當周總成交面積仍保持在20萬平方米以上，這無疑表明本月市場活躍度明顯高於九月。

新增供應方面，上周上海新建住宅新增供應14.6萬平方米，環比回落36.8%，其中公寓項目共7個批次，13.9萬平方米，而別墅供應亦有1個批次，共0.7萬平方米。

四大行兩周或放貸千億



▲據透露，截至本月十九日，四大行新增貸款約在800至1000億元間，規模較上月同期略有放大 新華社

據權威人士昨日向內媒透露，截至十月十九日，四大行新增貸款約在800至1000億元（人民幣，下同）之間，考慮到國慶长假因素影響，規模較上月同期略有放大。其中，非金融企業貸款和零售貸款約各佔一半，票據貼現餘額卻基本沒有增長，延續了九月出現的趨勢。《金融時報》昨日刊文稱，中國貨幣政策目前沒有更多進一步放鬆的理由。

數據顯示，九月人民幣貸款增加6232億元，票據貼現餘額減少2169億元，這是去年十月以來票據貼現餘額首次下降。前八個月，票據貼現餘額增加1.05萬億元，主要是銀行利用票據貼現填補未用完的信貸額度所致。

對於十月前三周票據貼現出現零增長，有分析認為，今年九月是分界線，

票據貼現餘額由增轉降，貼現利率小幅回升，主要由於銀行受信貸額度限制，為滿足實體經濟信貸需求，只能通過壓縮票據貼現規模實現，這一轉變或許意味著實體經濟貸款需求開始出現實質性回暖，九月消費、投資和出口等增速均較八月有所回升，銀行也加強對實體經濟支持力度。

官媒：貨幣政策保持平穩

銀河期貨宏觀經濟研究員趙先衛則表示，票據貼現主要集中在的是短期信貸，真正的實體經濟貸款需求出現回暖的話，中長期的信貸需求指標表現得更明顯一點。單靠一個票據貼現的數據不能夠完全反映出市場是否真的實質性回暖，還是要結合實際情況。今年中長期的信貸需求較去年均值出現了回落，但是

從九月份開始出現了上漲，如果中長期的信貸能夠呈現持續增長，說明實體經濟貸款需求也在出現回暖。

中國央行主管的《金融時報》周一在頭版刊登文章稱，美國第三輪量化寬鬆計劃（QE3）可能導致熱錢回流中國，使中國貨幣供應量進一步膨脹。在這樣的背景下，如果進一步放鬆貨幣政策，不僅實體經濟難以吸納超預期投放的流動性，也將會給目前剛剛漲幅收窄的房價注入新的上漲動力，並使中長期通脹壓力進一步加大。

文章還稱，近期公布的貿易數據和其他經濟指標均顯示中國經濟可能已經觸底反彈，但考慮到當前經濟下行壓力較大，為了刺激經濟增長，央行也不會將貨幣政策收得過緊。

地產開發貸款上季猛增

中國央行網站昨日公布，三季度金融機構貸款餘額同比增16.3%至61.51萬億（人民幣，下同）。今年前三季度，房地產貸款增長加快，九月末同比增長12.2%，比二季度末高1.9個百分點。

房地產貸款主要受惠個人購房貸款、房地產開發貸款增速回升。九月末，主要金融機構及主要農村金融機構、城市信用社、外資銀行人民幣房地產貸款餘額11.74萬億元，同比增長12.2%，比二季度末高1.9個百分點；前三季度增加9821億元，同比少增102億元，前三季度增量佔同期各項貸款增量的15.4%，比前八個月佔比高1.3個百分點。

九月末，地產開發貸款餘額8461億元，同比增長7.3%，增速比二季度末高6.5個百分點。房產開發貸款餘額2.96萬億元，同比增長12.1%，增速比二季度末高0.8個百分點。個人購房貸款餘額7.8萬億元，同比增長12.6%，增速比二季度末高1.6個百分點；前三季度增加6728億元，同比少增850億元。九月末，保障性住房開發貸款餘額5215億元，同比增長61.7%。

此外，今年前三季度，企業短期貸款和票據融資同比多增，固定資產貸款增速繼續回升。小微企業貸款繼續快速增長，前三季度人民幣企業貸款中，小微企業貸款增加1.35萬億元，佔同期全部企業貸款增量的35%，比前八個月的佔比高0.6個百分點。「三農」貸款增速全面回升。前三季度農村貸款增加1.96萬億元，同比多增2041億元。

今年前三季度人民幣新增貸款6.72萬億元，同比多增1.04萬億元。

滬首三季外貿額微增



▲滬海關關區前三季對歐日進出口下降，對美進出口則有增長 楊楠攝

【本報記者楊楠上海二十二日電】上海海關的最新統計數據顯示，今年前三季度上海海關關區累計實現進出口6025.7億美元，較去年同期（下同）小幅增長0.3%。其中，出口3684.3億美元，同比零增長；進口2341.4億美元，增長0.8%；貿易順差為1342.9億美元，下降1.5%。目前，上海口岸的年進出口貨值約佔全國的四分之一，上海海關各項主要業務指標位列全國海關首位。

前三季，上海海關關區對第一大貿易夥伴歐盟，進出口總計1245.2億美元，下降6%；其中出口708.8億美元，顯著下降12.1%；進口536.4億美元，增長3.4%。同期，對美國進出口1030.8億美元，增長3.6%；對日本進出口792.6億美元，下降0.5%。三大市場合計佔到同期上海海關關區進出口總值的50.9%。

上海海關出口的商品種類中，機電產品出口比重近六成，主要勞動密集型產品出口小幅下降。高新技術產品進口增速高於整體，大宗商品進口呈現「量增價跌」。當期，上海海關關區出口機電產品2130.2億美元，微增0.1%，佔同期關區出口總值的57.8%。其中，手機出口54.8億美元，增長12.6%。

開封菊花節引資844億

【本報記者楚長城、實習記者梁伶俐開封二十二日電】為期一個月的開封第30屆菊花文化節正在舉行，此間舉行的市情說明、項目推介暨簽約儀式，共簽約項目73個，總投資844.3億元人民幣，為歷屆花會之最。

在此次簽約儀式上，共有開封新區中原生物城一期項目、尉氏縣綜合商貿城開發項目、杞縣國家糧機研發製造基地項目等73個項目簽約。此次引進的項目涉及文化、食品、農產品加工、紡織服裝、電子信息、汽車零部件等10多個產業。

開封市長呂炳偉說，此次招商活動旨在進一步密切開封與廣大客商的聯繫，讓更多企業家了解開封、投資開封，在合作中共贏未來。

為期一個月的菊花文化節期間，還舉辦海峽兩岸商品交易會等活動。歷時四天的第22屆中國廚師節也在開封舉行，推介各種開封菊花美食，讓更多的客商品味到開封別樣的菊花文化。

本溪建剪紙文化產業園

【本報實習記者張園苑、曹旭瀋陽二十二日電】記者從遼寧省政府今日召開的新聞發布會上獲悉，「首屆中國剪紙創意文化節暨中國（本溪）剪紙文化創意產業園揭牌儀式」將於本月二十九日在遼寧本溪舉行，為期兩天。本溪投資逾500萬人民幣建設剪紙文化創意產業園。

首屆中國剪紙創意文化節活動有中國（本溪）剪紙文化創意產業園揭牌儀式、剪紙產品展示交易會、剪紙文化論壇及群眾體驗互動等。據本溪市委宣傳部常務副部長李秀生介紹，本溪地區滿族剪紙發展至今已300多年歷史，建設剪紙創意文化產業園有利於整合剪紙資源，吸引和加速東北地區剪紙產品的聚集、流通、貿易，對市內剪紙人才資源進行整合和提升，搶佔市場先機，形成規模效應和商圈效應。

中國（本溪）剪紙文化創意產業園佔地面積近6400平方米，已被中國民間文藝家協會剪紙藝術委員會授予為全國剪紙藝術培訓基地、中國剪紙藝術創意創作中心。本溪市平山區委宣傳部長邱靜明說，今年八月開始建設以來，已自有來自河北、黑龍江、安徽、遼寧等省的20多家企業入駐。

茶博會長沙首日吸金5000萬

【本報記者楊斌長沙二十二日電】2012中國中部（湖南）國際農博會高橋茶博會今日在長沙開幕，500多家中外茶企齊聚湖南最大茶葉市場，首日便達成購銷意向近5000萬元人民幣。

當日，高橋茶博會共設600多個室內展位和100餘個室外展位，佔地總面積達八萬多平米。展會上，湖南「黑茶軍團」分外引人注目；來自藏區的苦蕎茶、崑崙雪菊等西域新茶，也在展會佔據一席之地。