人保集團冀8至11元招股

已落實基礎投資者 17投行護航

雖然市況波動，但有望問鼎今年集資王的財險（02328）母公司人保集團（01339），市傳擬於今日開始預路演，且已與基礎投資者簽約。加之集團獲得多達17間投資銀行「護航」，很有可能於本月底至下月初，完成高達310億元的集資大計。

本報記者 劉靜遠 邵淑芬

據內地傳媒引述消息人士透露，人保集團暫擬定於本月26日開始公開招股，12月7日掛牌，現時已獲得多達17間投行「護航」，安排行隊伍之龐大創下今年之最。此外，消息又指人保已經與外資基礎投資者簽約，惟不便透露詳情。而該股的招股價也衆說紛紜，據悉投資者對人保的估值每股介乎5至6元，但人保則期望每股介乎8至11元。

半年純利增21%

根據昨日上載於港交所（00388）的初步招股文件，人保集團截至今年6月底止半年，總保費收入增長7.39%至1492.24億元人民幣（下同），純利則增長21.89%至49.23億元。財產保險爲集團收入及純利的主要來源，半年收入及純利分別爲1012.6億元及65.76億元。值得注意的是，集團6月底的償付能力充足率爲156%，僅稍高於監管要求的150%。

由2009至2011年全年，財險母公司人保集團的股東淨利潤分別爲11.08億元、39.87億元以及51.85億元，而同期之保費收入分別爲1685億、2294億及2490億元。集團總投資收益率及淨投資收益率均爲4.5%，而2011年底則分別爲3.6%及4.3%。

償付能力稍降

集團的償付能力充足率於今年6月底爲156%，較2011年年底的165%，下跌9%。其中財產保險的償付能力最強，達184%；人壽保險及健康保險的償付能力則較低，分別爲136%及101%，均低於150%的監管要求。投資方面，今年上半年，人保的投資收益上升34.96%至102.58億元。

人保於招股文件中表示，未來會以風險保障和財富管理並重爲原則推進保險產品和服務模式的升級，進一步強化保險主業的核心競爭優勢，積極布局財富管理領域。另外，在深度開發團體客戶業務，構建適應城市社區的分散性業務經營模式之餘，亦會加強縣域市場拓展，構建以農村政策性業務爲牽引，及以農村綜合服務平台爲依託的拓展模式。

翠華首日孖展未踴躍

另一邊廂，翠華（01314）昨首日招股，據悉9間券商共爲其借出2100萬元孖展，相當於公開發售集資額7600萬元獲得27.6%認購。另兩隻新股旭輝（00884）及卡撒天嬌（02223），則分別累計借出2850萬元及687萬元孖展額，亦未有足額。

此外，據《路透社》旗下IFR報道，鄭州煤機初步計劃下周四進行路演，擬赴港集資不超過4億美元（即約31.2億港元），較早前市傳的6億美元縮減達33%。報道又指該公司已獲中證監批准，H股發行價較A股折讓最多可達15%，高於通常的10%，相信會有利公司以較低價格招徠投資者。其上市安排行爲中信證券國際、德銀、摩根大通及瑞銀。

市場消息又指出，中國國際海運集裝箱集團（中集集團），擬於下周四（本月22日）進行上市聆訊，或會成爲首隻B股轉H股的上市公司。

▲消息稱人保期望每股定價8至11元，但投資者對該公司的估值只有5至6元

近期多隻新股上市進展

人保集團(01339)	傳11月15日開始預路演，高達17間投行作為安排行，11月26日公開招股，12月7日掛牌
翠華(01314)	11月14日首日招股　9間券商共借出2100萬元孖展，相當於公開發售27.6%認購額
鄭州煤機	11月22日進行路演，擬赴港集資約31億港元
中集集團	11月22日進行上市聆訊，或成首隻B股轉H股上市公司

▲陳志鴻（右）表示，集團未來將加快發展，並加強與越秀房託（00405）的互動，將有價值及可持續發展的商業物業注入越秀房託。圖左為越秀房託副行政總裁梁丹青

越秀續向越房託注資

【本報記者陳萍花廣州報道】越秀地產（00123）今年銷售創新高，首十個月合同銷售額達116億元人民幣（下同），加上認講銷售額則高達132億元。越秀地產執行董事兼營運總經理陳志鴻表示，集團未來將加快發展，目標2015年合約銷售達200億元，同時加強與越秀房託（00405）的互動，將有價值及可持續發展的商業物業注入越秀房託。他指出，由於越秀地產持有越秀房託35.58%股權，此舉既可增加前者資金周轉的同時，又可長期持有具增長潛力的核心物業。

越秀地產剛於上月完成向越秀房託注入廣州IFC，令前者即時有48億元現金收入，大幅減低其淨資產負責率至33.5%，陳志鴻指出，集團未來會加強與越秀房託的互動。他稱，集團未來會出售非核心物業，核心商業物業則會長期持有。而集團目前擁有的1300萬平方土儲當中，有30%爲商業用地，包括目前在建的廣州財富天地廣場及財富中心，分別將於明年及2016年竣工，未來均有機會注入越秀房託，惟未有透露確實時間，只強調視市況而定。

集團今年以總價近60億元購入9地塊，當中7幅爲最近3個月購入。陳志鴻表示，看好中國未來10至20年的房地產發展，因爲在城鎮化加速發展下，房地產發展仍有很大空間，故集團未來亦會加快發展步伐，目標2015年合約銷售額翻番，達到200億元；同時走出廣州基地，向珠江三角洲，向環渤海和長三角地區發展。集團目前土儲有近一半在廣州，珠三角則有19%，其餘分布環渤海及長三角等地區。他表示，集團未來將在全國布局，目標廣州、珠三角及全國其他地區土地分布各佔30%。

他又指出，集團今年合約銷售116億元當中，有33%爲商業物業，預料今年的毛利仍可維持50%以上的高水平。而香港方面，集團目前分別於屯門、油塘和太子道西擁有三個項目。他表示，看好香港樓市，故集團未來在香港仍會繼續尋找發展機會。他又預計，屯門和油塘項目最快可於明年開工，2014年預售。

大和：本季中國經濟料增8.2%

大和資本亞太區首席經濟學家及中國研究主管孫明春認爲，內地經濟在第三季見底，預料第四季經濟增長會反彈至8.2%，明年首兩季繼續反彈，第二季最高可達8.5%至9%。但內地政府或於下半年推緊縮政策，估計第三季增長有回落，明年全年增長料爲8%至8.1%。他又指出，經濟增長已非中央最大擔憂，反而通脹更需關注，他認爲目前通脹已見底，明年第二季將升至2.5%，第三季超過3%，第四季達4%。他預期，爲防經濟增長過急及因通脹出現負利率，政府會收緊財政，減息兩次。

美國面對有史以來最嚴重的財政懸崖危機，他認爲，80%的問題可解決，而對中國會有一定負面影響，但未必如市場預期般大，因出口對內地經濟的貢獻已由37%降至25%。他表示，未來數年內地經濟增長的最關鍵因素來自投資。

另外，大和資本經濟研究副主管賴志文表示，不認爲現時有熱錢流入，雖然最近港匯走強，管局多次入市，但匯觸及強方兌換保證水平的交易主要是本港市場交易時間外，似是有人有目的炒作。他強調，港匯走向受制於不同市場參與者，熱錢流向看美匯更具指標性，而從國際收支平衡表、本港銀行業淨海外資產表，以及整體外匯儲備的數據顯示，不見有大規模資金流入本港。

太保完成配股集資百億

太保（02601）昨日宣布，已於昨日完成早前訂立的認購配售協議。集團已成功向認購方以認購價每股H股22.5港元，配發及發行合共4.62億股新H股。所發行新H股佔集團經擴大已發行H股總數約16.6%及經擴大已發行股本總額約5.1%。從認購獲得的所得款項淨額，在扣除與配售相關的所有開支後，共約102.3億港元。

工行在沙特科威特設分行

工商銀行（01398）昨日宣布，在沙特阿拉伯和科威特設立分行的申請，已於近期分別獲得沙特阿拉伯和科威特相關監管機構批准。此前，該行相關申請已獲中國銀行業監督管理委員會批准。

保誠新業務利潤增28%

保誠（02378）公布第三季中期管理報告，第三季度新業務利潤按年升28%至5.97億元（英鎊，下同），年度保費等值銷售額升19%至10.48億元，主要因爲印尼、新加坡及香港保費收入增長持續強勁，其中香港新業務年度保費等值銷售額第3季按年升23%至9600萬元。

亞洲區、美國及英國的新業務利潤及保費等值均錄得增長。總結首三季，新業務利潤按年增13%至17億元，亞洲區增15%至8.28億元，美國及英國分別增10%及17%，至6.83億元及2.27億元。如單看第三季，亞洲、美國及英國新業務利潤按年分別升11%、47%及56%，至2.81億元、2.41億元及7500萬元。本年度截至第3季，亞洲區的年度保費等值銷售額增幅最高，達16%至13.28億元，緊隨的是美國，增15%至11.33億元，但該公司表示亞洲區仍是最大的業務板塊。

韓國、台灣及馬來西亞的年度保費等值出現下降，該公司解釋，韓國、台灣年度保費等值下降26%是因爲策略改變，停止提供資本密集的保證產品；而馬來西亞的情況不同，該公司專注於價值較高、銷售量較低的保障業務，因此年度保費等值下降20%。

安老按揭優化措施明生效

按揭證券公司昨日宣布，安老按揭計劃的三項優化措施將於2012年11月16日起生效。這些優化措施包括將用作計算年金的樓價上限由800萬元調升至1500萬元；將借款人的最低年齡由60歲降至55歲；及提高一筆過貸款的金額上限。銀行將通知現有的安老按揭借款人有關優化措施，以及借款人如打算更改其現時安老按揭的合約條款之安排。

偉易達半年盈利升3%

偉易達（00303）昨日宣布截至9月底止的中期業績，期內股東應佔溢利上按年升3.1%至9120萬（美元，下同），派中期息16美仙，與去年同期相同。

公司稱，期內收入按年升2.1%至8.761億元，這主要由於電子學習產品和承包生產服務在北美洲及歐洲均錄得收入增長。在亞太區，電訊產品及電子學習產品的收入上升，亦對集團收入的增加作出貢獻。佔集團收入50.1%的北美業務，銷售額按年升1.8%至4.39億元，佔集團收入40.1%的歐洲業務，收入則增加4.6%至3.52億美元。

期內毛利率與去年同期持平，錄得30.4%。公司指，由於在內地挽留工人日益困難，公司曾調高工人津薪，令內地勞工成本和生產支出持續上升，而原材料價格壓力紓緩，會抵銷部分影響。集團主席兼行政總裁黃子欣昨日表示，預期本財年毛利率將不會有改善，相信已經見底，而盈利將會溫和增長。他指出，北美洲業務盈利上升，主要受電子學習產品帶動，預計增長動力在下半財年仍會持續。他表示，整體經濟環境仍然疲弱，上半財年多有客戶推遲訂單。

他又說，旗下電訊產品業務上半年收入按年下跌一成，預計下半年市況改善，主要原因是北美地區中小企電話和酒店電話產品增幅可觀，而歐洲客戶下半財年也增加了落單。

此外，黃子欣指出，雖然人民幣升值，以及內地工資成本上升，但總體而言在內地設廠的成本仍然最低，未來幾年公司都不會考慮搬遷廠房至其他地區。此外，公司每年會將所有人民幣使費做對沖，人民幣升值對公司業務影響很輕微。

星光船務有限公司
M.V. "New Sun" 新太陽輪
M.V. "Star Light No.1" 星光一號輪
香港——澳門
每日定期快捷往來貨櫃服務
香港—澳門—珠海海陸聯運
本港代理：澳港貨櫃碼頭有限公司
MACAU HONG KONG TERMINAL LTD.
干諾道西8-14號嘉安大廈3字樓A室 電話：25455393
香港收貨站地址：海事處昂船洲公衆貨物起卸區新界葵涌昂運路16號
電話：24974878 24974382 傳真：24330154
澳門代理：澳港貨櫃碼頭聯合有限公司
MACAU HONG KONG TERMINAL LTD.
澳門內港五號A碼頭 電話：2856 5771

上期開獎結果及派彩

3 5 25 26 29 30 + 31

頭獎	無人中
二獎	每注派 $943,690(1.5注中)
三獎	每注派 $56,760(66.5注中)
四獎	$9,600（固定）
五獎	$640（固定）
六獎	$320（固定）
七獎	$40（固定）

特碼靚膽 9 14

八百萬多寶獎金

旺門號碼	1 26 28 30 34 41 47
10期或以上盲門	4 7 10 13 14 16 22 27 32 38 49
今期提供	2 10 15 24 25 47

上期開獎日期 13/11/2012 今晚開獎時間 9時30分 下次開獎日期 17/11/2012

心水推介 7 28 49

資料庫（2012年開獎次數 / 最近20期開獎次數 / 攪出號碼相隔期數）

21 7 3 1	19 2 5 2	22 3 0 3	20 3 10 4	17 2 0 5	18 4 3 6	21 0 23 7	17 3 3 8	19 3 1 9	24 3 11 10
23 3 9 11	20 3 4 12	24 2 16 13	16 1 11 14	21 4 2 15	18 3 11 16	28 5 8 17	13 2 5 18	13 2 6 19	24 2 6 20
15 2 9 21	19 1 15 22	13 1 8 23	16 2 5 24	14 3 0 25	20 7 0 26	15 2 12 27	26 8 1 28	18 4 0 29	14 3 0 30
18 3 0 31	17 1 18 32	16 3 4 33	30 4 5 34	17 3 1 35	13 3 4 36	22 4 2 37	16 0 21 38	16 3 3 39	15 5 6 40
23 4 4 41	15 2 3 42	17 2 2 43	18 4 2 44	16 2 1 45	17 2 4 46	28 4 1 47	16 1 4 48	19 0 21 49	

六合彩 改為49個號碼後

每一號碼攪出次數

（二〇〇二年七月四日開始）

①	228	②	216	③	205
④	223	⑤	228	⑥	234
⑦	226	⑧	209	⑨	246
⑩	254	⑪	215	⑫	207
⑬	233	⑭	222	⑮	210
⑯	204	⑰	222	⑱	209
⑲	192	⑳	211	㉑	213
㉒	250	㉓	202	㉔	227
㉕	190	㉖	211	㉗	198
㉘	216	㉙	213	㉚	226
㉛	220	㉜	200	㉝	215
㉞	211	㉟	225	㊱	209
㊲	224	㊳	221	㊴	211
㊵	224	㊶	225	㊷	226
㊸	215	㊹	190	㊺	212
㊻	192	㊼	205	㊽	228
㊾	239				

最近十期紀錄

第122期 10月23日：⑪㉘㉙㊶㊺㊼・㉑ 222 大 單
第123期 10月25日：⑧⑰㉓㊵㊶㊸・㉘ 200 大 雙
第124期 10月27日：㉖㉘㉚㉞㊱㊴・① 194 大 單
第125期 10月30日：①⑳㉘㉚㉞㊵・⑲ 172 小 單
第126期 11月1日：⑮⑱㉔㉘㉞㊷・② 163 小 雙
第127期 11月3日：①⑫㉝㊱㊻㊽・㊶ 217 大 單
第128期 11月6日：①⑥⑧㉘㊲㊴・㊷ 161 小 雙
第129期 11月8日：⑮㉖㉛㊲㊹㊼・㊸ 243 大 單
第130期 11月11日：⑨㉖㉘㉟㊺㊼・㉕ 215 大 單
第131期 11月13日：③⑤㉕㉖㉙㉚・㉛ 149 小 單

最近十期號碼開獎走勢圖

| | | | | | | | | |