



三十年前，在遼寧省燈塔市的一個小村鎮——佟二堡，萌發了市場經濟的嫩芽，一些世代以種地為生的農民開始在街市的土路邊擺攤賣服裝。三十年後，當年擺地攤的農民多已成皮草大亨，滿世界研究皮草商機，洞察國際市場風雲變換，成為世界各地皮草拍賣會的座上嘉賓。

佟二堡，這個中國地圖上找不到的村鎮，成為蜚聲海內外的皮裝裘皮生產基地和東北亞最大的皮裝裘皮集散地。

這裡商廈林立，汽車排成隊，商客如流水。吸引着全世界皮草商人的目光，衆多商家來此做生意。

組稿：李蘭 李卓妍 曹旭

東北亞皮草加工銷售集散地

三十年市場經濟的大浪淘沙，佟二堡的皮草加工從小作坊變成了已建有兩個標準化工業園區，30多家本地企業改坊為廠，實現現代化、規模化生產。現在當地有皮裝裘皮生產企業達到1000餘家，年產皮裝及其製品950萬件(套)，佔國內市場三分之一；裘皮加工企業200餘家，年產裘皮服裝50萬件，佔國內市場三分之二、國際市場的二分之一。從業人員達到5萬人，專業技術人才逾3500人，形成了完整的產業鏈條。

與此同時，佟二堡的皮草產品發生了質的飛越。企業從浙江海寧、河北辛集等地選擇上乘原皮，從美國、加拿大、丹麥、芬蘭等國際拍賣行直接拍購水貂皮(全世界水貂皮80%進口到中國，其中80%到了佟二堡)，從香港、南京等地高薪聘請專業設計人員，引進國外先進流水線生產工藝，生產產品具有時代理念，引領時尚潮流。此外，當地一批企業生產規模可觀，工藝精湛，註冊了自己的商標，創立自主品牌，其中有三個裘皮品牌獲得了國家真皮標誌認證，六個獲得了遼寧省著名品牌。佟二堡完成了從一個「零資源」產業的鄉村小鎮到蜚聲海內外皮裝裘皮產業基地的神話般的跨越。

當年的地攤已成為回憶。取而代之的是佟二堡70萬平方米高檔、現代化的皮裝裘皮服裝專營市場和長達一公里的皮草大街，經營着3000餘個品牌皮裝裘皮服裝及製品上百種。這裡的皮裝裘皮產品以質優、價廉著稱，東北三省、內蒙古、京津唐等地區的消費者

從四面八方慕名而來，銷售旺季，旅遊大巴魚貫而至，小鎮每天迎來客流量數萬人，年市場銷售額逾億元。

佟二堡企業已在東北三省、內蒙古等地建立品牌連鎖店、直銷店500餘家，皮草產品遍布國內各大中城市，遠銷俄羅斯、塔吉克斯坦、希臘、韓國、日本及港、澳、台等30多個國家和地區，佟二堡正在成為皮革行業領域最具活力、最具潛力、最具影響力的生產加工基地和產品銷售集散中心。



▲銷售旺季廣場車位爆滿



▲第十屆佟二堡中國皮裝裘皮(旅遊)節開幕式

合力打造中國皮草航母

佟二堡依託皮裝裘皮特色產業優勢，發展得到了國家有關部門和遼寧省政府的大力支持，已被國家商務部列入服務業聚集功能區重點支持項目，被遼寧省納入瀋陽經濟區「新城、新市鎮」發展戰略，享受省政府賦予的優惠政策。

省委書記王珉在佟二堡調研指出：佟二堡的企業要走高檔路線，打造自己的品牌，提高產品附加值，要建設一個集原料銷售、加工製造、成品銷售於一體的大型市場，使皮裝裘皮產業形成一個的完整的產業鏈條。省長陳政高多次到佟二堡考察，就佟二堡規劃、企業上市、海外併購、發展資金、研發中心、人才隊伍建設等方面做了明確要求，「要依託佟二堡這樣的大市場建立出口基地」。

目前，省政府計劃的在佟二堡境內建設一條與京瀋、瀋大兩大高速公路無縫對接的高速公路，前期準備工作全部就緒，很快施工建設。該計劃被列入省市「十二五」規劃，構建以佟二堡為核心的大物流體系，提升佟二堡的發展速度，使佟二堡的產品可以覆蓋整個東北、華北市場。

經各級各界齊心協力，如今的佟二堡已經成為中國皮革皮草服裝名鎮、中國皮裝裘皮產業基地、國家3A級旅遊景區、遼寧省示範服務業集聚區，



▲佟二堡上海國際皮革城開業剪綵

正在申報省級經濟開發區。

為實現可持續發展，燈塔市政府正在全力拓展佟二堡皮草產業和城鎮發展空間，圍繞中央商貿區、保稅物流區、生產加工區、金融服務區、生態宜居區、文化教育區、娛樂休閒區的重點開發建設，合力把佟二堡打造成為燈塔市的新興城區、世界皮革行業最具活力、最具潛力、最具影響力的生產銷售集散地，成為中國的皮草航母。

海內外商客紛至沓來



▲老外也光顧佟二堡皮裝商場

當今的佟二堡，已成為境內外客商競相投資創業的熱土，先後有香港、廣東、上海等企業到佟二堡投資發展，投資額超過40億元。其中，2010年海寧中國皮革城有限公司投資7億元，建設的一期16萬平方米的皮裝交易大市場——海寧皮革城投入使用，海寧皮革城二期市場今年9月也建成正式開業運營。十月初，上海亞龍集團投資12億元22萬平米的亞龍廣場一期正式開業。

此外，以香港漢馬控股發展有限公司為首的19家香港皮草企業投資1.3億元建設5.5萬平方米香港工業園吸引19家香港皮草企業同時入駐，30多個國際皮草品牌將在本地生產。投資7億元正在建設中的12萬平方米佟二堡香港時代廣場，將有20個國際著名皮草品牌和50個國際服飾品牌來此設店經營。佟二堡已逐漸成為世界頂級的裘皮服裝展示、銷售中心和中國北方最大的皮革皮草產銷基地。

美國、丹麥、芬蘭、加拿大等國際著名皮草拍賣行也多次到佟二堡召開專題推介會，佟二堡在世界皮草產業地位已舉足輕重，東北亞地區最大的皮裝裘皮產品交易中心正在形成。



上海皮革城全景規劃

上海漢唐集團投資興建的佟二堡上海國際皮革城於今年10月開業，是配套齊全打造餐飲休閒娛樂為一體的商業綜合體。集品牌皮草區、知名箱包區、精品皮草區、餐飲娛樂區、休閒住宅區、星級酒店、佟二堡第一家五星級主題電影院、第一家品牌KTV，以及第一家二人轉劇場於一體，為消費者帶來全方位立體式的服務。



正在建設中的時代廣場

佟二堡海寧皮革城