2012 中國最具海外影響力市(縣區)評選

西咸新区　秦漢新城

西部開發看西咸　秦漢新城領風騷

上世紀80年代，國家設立深圳等經濟特區，讓中國經濟插上了騰飛的翅膀。90年代，國家支持浦東新區的開發開放，進而帶動了長江三角洲的迅猛發展。

進入新世紀，「西部大開發」成為國家戰略，並在西部大開發第二個十年之際，中央出台了《關中—天水經濟區發展規劃》。

西咸新區，因此被賦予了「建設大西安，引領大關中，帶動大西北」的歷史使命。

◀渭河北岸綜合商務區效果圖

▲正陽渭河大橋

在西咸新區882平方公里的範圍內，秦漢新城佔地302平方公里，是西咸新區佔地面積最大的板塊。這裡曾見證了強秦帝國的崛起與興盛，是當時全國的政治經濟中心，承載着世界東方智慧的靈根，輝映着中華歷史文明的源泉。

基於此，秦漢新城的發展目標，被定位爲「具有世界影響力的秦漢歷史文明集中展示區、西咸新區北部中心和大西安田園示範新城」。

而且，自2011年6月份成立以來，秦漢新城的項目建設力度和進度、對外招商措施和實效，均走在西咸新區各板塊的前列。2012年，秦漢新城共計劃實施重大項目80個，計劃完成投資98.51億元。截至10月底，共實施項目66個，累計完成投資81.87億元，佔年度計劃的83.11%。

新城框架初具雛形

作爲剛剛成立的示範新城，秦漢新城首先大刀闊斧地展開了重大基礎設施的建設，特別是路網的建設。其中今年計劃建設基礎設施類項目27個，年度計劃投資14.72億元。截至10月底，已完成投資10.13億元，佔年度計劃的68.8%。

目前，在所有計劃的基礎設施類項目中，橫橋咸陽段已建成；上林北路已完成雨污水管道及路床鋪設，瀝青路面鋪設950米，寶雞峽渡槽工程正在施工；蘭池大道附屬工程及支線道路基本完工，正準備竣工驗收；酒莊路完成1.2公里雨污水管道和道路瀝青的鋪設；秦宮二路、景致路、規劃東側路、光伏路排水工程等項目按照計劃順利推進，蘭池二路二期、秦苑一至四路、秦宮三路等正在抓緊進行前期準備工作，爭取早日開工建設。

安居工程是民生工程的重要組成部分。秦漢新城全年共計劃實施安居工程類項目9個，年度計劃投資18.84億元。截至10月底，完成投資13.43億元，佔年度計劃的71.28%。其中，渭柳佳苑安居小區一期完成投資5.39億元，公租房、限價房全部開工建設，13棟公租房已主體封頂，10棟限價房已主體封頂；周禮佳苑安居小區完成投資2.35億元，共開工建設13棟；望賢佳苑安居小區完成投資4124萬元，3棟樓全部封頂，正進行安裝工程；蘭池佳苑安居小區完成投資4.35億元，目前24棟樓已開工建設，2棟樓已封頂，5棟樓正在進行主體一至五層施工，17棟樓正在進行基礎施工；渭柳佳苑安居小區二期完成投資9358萬元，9棟樓正在進行基礎施工。渭柳佳苑安居小區三期、周禮佳苑二期、正陽、秦韻佳苑正在抓緊前期準備工作，爭取年底開工建設。

熱火朝天的建設現場

田園都市韻味盡顯

圍繞「田園新城」的建設目標，在基礎性項目大幹快上的同時，秦漢新城非常重視生態環境建設，以及與田園都市相適應的文化旅遊、都市農業等產業項目建設。

在生態環境建設方面，秦漢新城全年共實施生態類項目7個，年度計劃投資9.99億元。截至10月底，完成投資10.12億元，佔年度計劃的101.3%。其中，渭河綜合治理工程完成投資1.63億元，防洪工程、堤頂道路已全部完成；長陵綠化改造工程完成投資7532萬元，栽植油松1.4萬棵，移栽小苗4.7萬株，帝陵景觀效果進一步得到提升；周陵產業園道路綠化項目完成投資2096萬元，栽植喬灌木近3萬棵；太偉運動公園一期投資9900萬元，完成了整個場地造型、人工湖和草皮種植；上林北路、酒莊路、秦宮二路、規劃東側路道路綠化工程正在進行招投標，預計年內完成綠化。

在生態項目中，最引人注目的當屬渭河綜合治理項目。緊鄰渭河的蘭池大道兩邊綠樹成蔭。站在平整的河堤道路，悠然見渭水，看橫橋連接西咸，思秦漢文采飛揚。

在文化旅遊業方面，秦漢新城今年共安排實施的有9個項目，年度投資20.11億元。截至10月底，完成投資17.72億元。產業項目方面，今年共安排實施產業類項目26個，年度計劃投資34.26億元。截至10月底，完成投資30.47億元。

都市農業項目2個，即秦漢農城項目和古渡風華苗木景觀項目，秦漢農城項目總投資150億元，已完成概念性規劃，正在編制詳細性規劃，目前正在進行土地流轉；古渡風華苗木景觀項目區域土地平整工作已結束，正在編制詳細性規劃；北京市花木公司投資的生態田園休閒觀光項目已成功簽約。

招商項目紛紛落戶

▲今年西洽會期間，秦漢新城與客商簽約

由於大量重點項目的建設與竣工，秦漢新城「人文古都、田園新城」的建設步伐，走在了西咸新區五大板塊的前列。招商引資，也同樣引領風騷。

今年，秦漢新城曾先後赴台灣、長沙、煙台、上海等地考察十餘次，接觸各類投資項100多個。到10月底，共引進項目21個，總投資645.48億元。其中工業項目12個，總投資42億元；文化類項目2個，總投資107億元；學校項目1個，總投資5億元；房地產項目1個，總投資300億元；醫院類項目3個，總投資72.2億元；商業類項目2個，總投資113億元。

其簽訂和開工建設的重點招商項目，包括北京萬通立體之城投資有限公司投資300億元的西咸新區秦漢新城FC2萬通立體城市項目、陝西晉商協會投資70億元的秦文化產業園項目、陝西天健集團投資60億元的西咸國際購物城項目、陝西榮華集團投資53億元的現代風情旅遊綜合體項目、第四軍醫大學投資50億元的醫教研綜合園區項目、海榮集團投資38億元的新能源汽車電機驅動裝置生產基地項目、西安交大二附院投資16億元的綜合甲等醫院項目、西藏民族學院投資5億元的試驗實訓基地項目等。此外，目前正在對接洽談的項目還有天朗集團投資80億元的能源新材料總部基地和華晨集團投資的專用車生產基地等。

◀已經建成的招商引資項目「張裕酒莊」

❶夢迴秦漢大型歷史演藝劇

深度挖掘秦漢歷史文化中的精髓，打造以商鞅變法、統一六國、鴻門宴等重大歷史事件爲主線的演出。借助高科技手法重現封建王朝初期秦漢人文歷史，再現歷史的變遷，讓人身臨其境，夢迴秦漢。

❷溫泉養生古鎮

項目以黃河地域文化爲元素，融合秦漢時期民居古建風格，依託咸陽傳統中醫保健及地熱資源，積極發展藥膳、藥浴、針灸等特色醫療康體項目，同時發展與之配套的商業，形成集居住、度假、觀光、休閒、影視拍攝爲一體的文化休閒古鎮。

❸生態林吧

圍繞帝王陵寢種植景觀林與經濟林，積極發展都市森林。林中建設風格多樣、特色鮮明的商務會館、運動場館、和森林生態農莊等，發展「無煙經濟」。建成後，野趣自然，鳥語花香，三五知己漫步其中，可感受回歸自然的愜意，有效提高新區的環境質量。

重點推介項目

❹文化旅遊休閒康體項目

充分發揮咸陽文化資源、旅遊資源、生態資源和地熱資源豐富的優勢，建設充滿秦漢文化特色的體驗式旅遊、高爾夫健身、休閒康體療養、度假酒店、會議展覽、文化會館、高檔居住、運動與美食公園等項目。

❺絲綢之路文化園

項目以絲綢之路爲背景，打造一座跨越時間、空間，集合歐亞文明發展變遷的大型文化園。以實景濃縮西漢時期絲綢之路上各國民俗風情、科技、文化等，以多媒體重述歷史，以互動參與感受歷史的多維方式，爲遊客重現古絲綢之路的燦爛輝煌和偉大。

❻周陵新興產業園區項目

周陵新興產業園規劃建設佔地10.3平方公里，緊鄰西安咸陽國際機場，依託西安、咸陽兩市雄厚的科技、人才和產業基礎，打造以大衆民用汽車、軌道交通、住宅產業化、太陽能光伏、電力電子、新能源、新材料等爲核心的現代製造產業園。

❼環五陵塬公路自行車賽項目

項目以陝西豐富多變的地形地貌和優美的自然環境爲基礎，依託秦漢新城厚重的秦漢歷史文化元素爲賽事吸引點，打造世界頂級的公路自行車賽事。

陝西省西咸新區秦漢新城管委會
地址：陝西省咸陽市蘭池大道中段
電話：029-33185000　029-33185100　傳眞：029-33185100
郵編：712000　網址：http://www.qhxc.gov.cn

▼萬通立體城市

▼已投入使用的秦漢新城規劃展覽中心