

**大公報 經濟**

TEL: 2575 7181 FAX: 2572 5593 E-mail: tkpj@takungpao.com.hk

**經濟新聞提要**

- 大家樂半年賺2億增16% .....B2
- 35屋苑月交投挫五成七 .....B3
- 機管局盈利28億增13% .....B5
- 跌勢難止外資反爭相入市 .....B7
- 央行將放寬人民幣跨境交易 .....B8

# 翠華掛牌漲成二 每手賺580元

# 新股受捧 人保孖仔展熱爆

新股航人保集團(01339)首日招股成為市場焦點，其孖仔認購反應熱烈，首日已獲超額認購；其中海通國際證券借出10.2億元孖仔展額。人保集團此次發行獲得17家基礎投資者保薦護航，市場消息稱，中國人壽(02628)更追加5000萬美元認購金額至1.5億美元。除券商外，銀行亦推出優惠「搶客」。

本報記者 房宜萍

**信** 誠聯席董事張智威表示，昨天接獲大量投資者查詢孖仔展，全日借出孖仔展5000萬元，反應不俗。不過，他認為雖然按市帳率達2.5倍，內含價值比率為1.7倍，估值仍然偏貴。而人保集團勝在基礎投資者眾多，首日掛牌股價潛水機會不大。

## 券商紛推優惠搶客

羅才行政總裁陳啟峰亦稱，人保集團招股反應可說是超乎理想。加之人保業務獨特，前景正面，可以考慮中長線持有。耀才證券(01428)、輝立及信誠對人保認購反應頗為樂觀，共合為其預留450億巨額孖仔展。而券商及銀行亦拉開搶客戰，海通國際昨日公布一系列認購人保新股的優惠措施。除豁免新股100元認購手續費，首50萬元孖仔展可獲豁免孖仔展利息，而多於50萬元，可獲年息低至0.7%孖仔展利率優惠。如客戶申請60萬元孖仔展，首50萬元免息，餘下10萬元則以年息

0.70%計算。孖仔展融資按金為申請認購總額之5%或以上。

時富金融(00510)宣布，為新股人保集團推出連申優惠，即日起，經由時富證券申請即可享一口價孖仔展優惠，只需88港元，最多借200萬港元。

大新銀行集團(02356)宣布，推出認購人保集團新股貸款優惠，由昨日(26日)起至28日，透過該行認購人保集團新股或申請新股貸款，可享貸款利率為1.25%並豁免手續費。代認購新股手續費半價為50元。

恒生銀行(00011)宣布，推出黃表認購人保集團優惠。客戶昨日(26日)起至28日，認購申請指定貸款金額，可享「一口價」特惠新股貸款優惠，「一口價」費用已包括貸款利息及認購人保新股之手續費港幣100元。另外，客戶申請其他人保新股貸款，年息為P-4%，但須另繳付認購人保新股手續費100元。

翠華(01314)首日掛牌，全日收報2.56

元，較招股價2.27元上升12.78%；最高曾至2.68元，最低2.44元；成交1.64億股，涉及金額4.2億元。不計手續費，一手2000股賺580元。公司主席李遠康在上市儀式後表示，公司上市後股價理想，反映投資者認同公司前景與業務，並指出這是「非常滿意的開始」。他對股價有信心，相信翠華未來會穩健發展。

## 機械設備或下月上市

另據媒體引述，中國機械設備工程計劃在香港IPO融資大約3億美元。據悉，該公司可能12月份在香港掛牌交易。農銀國際證券、中銀國際、工銀國際等銀行將安排此次發行。中國機械設備工程是中國第一家大型工程公司，隸屬於中國機械工業集團有限公司，是以工程承包為核心業務，以進出口貿易、科研設計及國際服務為主的工程結合、投資結合的大型國際化綜合性企業。該公司承接的國際工程承包業務和一般國際貿易已經遍及世界五大洲150多個國家和地區。



▲翠華首日掛牌，股價上升一成二，散戶每手賺580元

## 港投資者較星洲進取



▲英國友誠國際香港區總經理李偉斯

英國友誠昨日推出投資者取向報告，調查於2012年10月15日至10月30日進行，受訪對象為至少50萬港元可投資資產的本地及外籍人士。調查發現，香港投資者取向指數為38點，而新加坡只得28點。此外，75%的香港受訪者對未來六個月金融市場的前景感到樂觀，而只有50%的新加坡受訪者相信市場將於期內好轉。

英國友誠國際香港區總經理李偉斯表示，香港受訪者自信擅於投資，並能跟隨大市調整投資組合策略。從是次調查中發現，大部分香港受訪者認為，另一輪量化寬鬆政策可能令通脹升溫，20%受訪者表示通脹會嚴重加劇，而62%受訪者則認為通脹會溫和上升。

面對此等市況，85%受訪者表示會計劃於通脹開始升溫時調整其投資組合。香港準富裕及富裕受訪者對追蹤市場走勢充滿信心，意味着他們較新加坡的受訪者對前景感到更為安穩。

被問及美國第三輪量化寬鬆(QE3)推出後，本港投資者有否傾向投資房地產市場。李偉斯表示，未見有大量資金流入房地產市場，但指調查並未計及政府早前推出的兩項遏抑樓市措施的影響。

調查又發現，大部分香港準富裕及富裕受訪者認為自己「精於投資」，故選擇「高風險/高回報」投資組合的受訪者佔總人數32%，而新加坡及阿聯酋則佔18%及9%。以上趨勢反映香港富裕受訪者更願意調整資產分布，並在市況不穩時當機立斷。

李偉斯續稱，儘管香港、新加坡及阿聯酋的三大儲蓄用途相當一致，但香港受訪者在投資年期方面較其他市場的受訪者短線。這大概與香港富裕受訪者偏好高風險投資組合有關，相對其他市場的受訪者，香港受訪者偏好高風險/高回報的投資，並較為積極於管理其可投資資產。

## 貝萊德料A股跑贏港股



▲貝萊德亞太區阿爾法系數投資策略主管盛飛龍(左)及亞洲基本股票團隊主管施安祖 本報攝

亞太區股票市場近年處於估值便宜水平，資產管理公司貝萊德認為，目前正是投資亞洲的時機。該行亞洲基本股票團隊主管施安祖(Andrew Swan)認為，中國股市市盈率仍有上升空間，加上港府出招抑壓樓市，影響投資者信心，預期2013年內地股市有機會跑贏恒指。

施安祖解釋，關注香港樓市泡沫風險，相信港府將繼續調控樓市，預期明年首季將再有新措施出台。另一方面，隨着內地企業盈利改善，通脹升溫憂慮減少，以及內地股市值得10倍市盈率，估值吸引。他續說，看好醫療保健股、工業股及非銀行金融股。

此外，貝萊德亞洲信貸團隊主管Neeraj Seth透過視像會議預期，中國短期不會出現大型的財政刺激措施，最快要到明年第二季才見後續的財政支持措施。

Neeraj Seth預期，受惠亞洲區內經常帳盈餘在短期內回升，有望逐步推動亞洲貨幣，人民幣、新台幣及韓國圓可看高一線。他又提到看好點心債市場，認為息率較其他債券為高，預料明年點心債市場表現良好。對於整體亞洲債券市場，預期不會出現大規模的資金流出情況，主要因為現時經濟仍存不穩定因素，投資者仍會保留資金於債市。

## 港股闖22000關不果

深滬A股偏軟，港股插翼難升。恒指昨日高開低走，早段最高見21986點，惜二萬二點前「行人止步」，收市時跌52點。內房股及燃氣股昨日在淡市中突圍而出，曾經有17隻內房股及6隻燃氣股升破52周新高。另外，大摩發表報告，預測恒指明年目標價為24800點。

美股上周五大升172點，未能帶挈港股衝上二萬二，反而在A股疲軟拖累下，恒指倒跌收場。恒指昨日高開72點，已見全日高位21986點；隨後升幅顯著收窄，收市時跌52點，報21861點，終止港股連升三日的氣勢。國企指數則跌38點，報10568點。主板成交463億元，較上日減少44億元。全日沽空金額38億元，較上日減少3億元。

### 23磚頭股曾破頂

磚頭股成為昨日大市焦點，最多有17隻內房股及6隻本地收租股創52周高位；創52周高位股份包括中國海外(00688)、越秀地產(00123)分別升1.1%、0.8%，報22.6元、2.37元。華潤置地則跌0.2%，報20.05元。收租股表現亦突出，太古地產(01972)升1.5%，報25.5元，創歷史新高；會德豐(00020)升0.8%，報36.25元，同樣屬於歷史新高。

此外，昨日有6隻燃氣股一度破位，包括股價大升8.4%的中油燃氣(00603)，收市時報1.15元。本地薑也不輪蝕，中華煤氣(00003)與旗南港華燃氣(01083)昨日雙雙升上歷史新高，分別升0.4%、3.3%，收20.95元及6.49元。

遭鄭裕彤連環減持的銀基集團(00886)又爆負面新聞，被指四間設在深圳專賣店有兩間結業。銀基股價反彈兩日後，昨日跌8.6%，收2.43元。另外，據資料顯示，女股神劉淑上週四再度入市增持銀基1100萬股，每股均價2.384元，涉資2622萬元，持股量增至13.58%。

資金換馬下，早前被炒高的電訊設備股顯著回吐，京信通信(02342)股價挫10.5%，報2.81元；中國無線(02369)則跌3.2%，報2.38元。剛在上周五掛牌的半新股卡撒天嬌(02223)昨日跌10.3%，報1.47元，失守1.5元招股價。

大摩昨日發表報告，預測恒指明年目標價為24800點，國指目標價則為13400點，分別較昨日收市價高出13.4%及26.7%。另外，五隻港股獲大摩納入新興市場焦點股份名單之中，包括中海油(00883)、碧桂園(02007)、工行(01398)、江銅(00358)及國藥(01099)。

### 部分創52周高位股份

地產股		
	昨日收市 (單位:元)	升幅
首創置業(02868)	2.75	+2.2%
太古地產(01972)	25.50	+1.5%
中國海外(00688)	22.60	+1.1%
會德豐(00020)	36.25	+0.8%
越秀地產(00123)	2.37	+0.8%
合生創展(00754)	10.04	+0.4%
燃氣股		
中油燃氣(00603)	1.15	+8.4%
港華燃氣(01083)	6.49	+3.3%
中華煤氣(00003)	20.95	+0.4%



▲港股昨日未能衝上22000點，收市下跌52點

## 曾俊華稱辣招有效



曾俊華昨日出席公開活動時表示，自從美國推出第三輪量化寬鬆(QE3)後，熱錢流入本港樓市。上月份金管局多次入市買入美元，涉及高達42億美元，維持港匯穩定，除此之外，金管局在9月份亦已經推出收緊按揭的措施，而香港政府亦推出調控樓市雙辣招，措施有效穩定樓市，未來政府亦會繼續密切留意樓市走勢，在適當時候繼續作出行動。

曾俊華續稱，由於歐美經濟仍然不穩定，香港貿易市場繼續面臨挑戰。但他指出，香港作為全球最大的離岸人民幣中心，可以捉緊發展機遇。他指過去3年，全球人民幣貿易跨境結算額錄4萬億元，約九成於本港處理。而人民幣點心債方面，本港首9個月的發行額為940億元人民幣，可見國際對人民幣需求增加。他表示，香港應趁著人民幣國際化逐步成熟，進一步捉緊發展機遇，鞏固香港作為離岸中心的地位。

他表示，全球經濟仍然面臨不確定性，不同國家復蘇程度不一，歐債仍未解決，美國復蘇勢頭緩慢，早前市場已經降低全球經濟增長預測。他指出，歐盟已在9月份推出買債計劃，有助市場及銀行體系稍為穩定，但改革仍然需要長時間，以及過程仍面臨多複雜性，普遍市場仍憂慮歐洲陷入雙底衰退。美國方面，雖然就業及房屋市場出現輕微改變，但經濟復蘇的步伐緩慢，若陷入財政懸崖，美國很大機會再陷入經濟衰退。

曾俊華強調，雖然面對外圍不明朗因素，但本港銀行體系資本水平充裕，一級資本比率達到13%，已經為《巴塞爾資本協定三》作出足夠及完善準備，而且本港金融機構持有歐豬五國債券的比例亦低，所以本港金融體系十分穩健。

## 渣打成功跨境人幣放款

渣打旗下一渣打中國昨日表示，日前幫助某知名美資跨國企業向人民幣銀行上海總部成功申請了33億元的人民幣跨境放款額，用於支持該跨國企業中國區總部向其境外關聯公司提供人民幣跨境放款。這標誌著渣打中國成為幫助企業完成人民幣跨境放款申請的首家外資銀行。

渣打中國現金管理及貿易融資部董事總經理林遠棟表示，人民幣跨境放款的實現，不僅改善了投資環境，增加了全球投資的功能性，而且將為企業的資金管理帶來極大的靈活性，便利其根據自身實際需要安排放款頻率、確定放款期限。它使企業可以將

人民幣資金納入其全球現金池範疇統一調配和使用，從而提高整個集團資金的使用效率。

人民幣跨境放款業務是境內企業以自有人民幣資金，向境外母公司或關聯公司發放人民幣跨境借款的業務模式，旨在支持那些在境內有富餘人民幣資金，同時在境外有人民幣資金需求的中外資跨國企業。它改變了企業間放款的業務模式，以銀行作為中介的傳統的「委託放款」，轉為借貸雙方直接簽定放款協議、自行約定放款利率、對人民幣放款資金進行自律性管理的新業務模式。

# 財資會或受託管理HIBOR

早前銀行公會委託財資市場公會就本港同業拆息(HIBOR)進行研究，昨日檢討報告出台，認為現行HIBOR定價制度穩健，毋須作出改變。報告提出5項優化措施，並建議銀公會考慮委託財資市場公會管理HIBOR。金管局助理總裁劉應彬預期，整個具體建議及推行時間表可望於明年首季落實，若業界普遍支持有關建議，相信銀行只須用2至3個月時間準備並推行。

### 提出五項優化建議

因應倫敦銀行同業拆息事件引起市場對環球金融市場基準利率定價機制的關注，銀公於今年7月展開檢討香港銀行同業拆息的工作，並委託財資市場公會進行研究。報告認為，應保存現行HIBOR的定義，

指以其他方式取締HIBOR沒有明顯好處之餘，反對現有以HIBOR計價的合約造成嚴重和複雜的影響。

報告就優化HIBOR定價機制提出五方面建議，一是就提供利率報價的報價銀行發出清晰的指引；二是制定操守準則，內容涵蓋利率報價指引及報價銀行就參與定價程序應行的穩健監管制度；三是考慮委託財資市場公會管理HIBOR，以提升定HIBOR編製過程的獨立性及加強管治；四是停止編制沒有被廣泛應用的HIBOR期限，建議將HIBOR期限由15個減少至7個，保留隔夜、一星期、1個月、2個月、3個月、6個月及12個月的期限；五是檢視及優化參考HIBOR定價的合約條款。

劉應彬透露，現時銀行業界參考HIBOR的資產高達2300億元，故HIBOR的穩定性十分重要。被問

及減少HIBOR期限的影響範圍，他表示，被削減的HIBOR期限的使用率少之又少，加上會給予一年的過渡時間，相信問題不大，但未有透露所涉及的資產金額。

至於建議銀公會考慮委託財資公會負責管理HIBOR。財資會行政總裁張泰強表示，該會獨立成員達1700個，機構成員包括銀行成員亦達80個，相信公會具公信力，能平衡持份者的權益。劉應彬補充指，金管局亦是財資公會成員之一，日後若財資會負責管理HIBOR，金管局亦能從中參與。

銀公主席馮婉眉表示，未來數周將詳細研究報告內容，該會並已委託獨立顧問向業界諮詢，顧問公司將提供第三方意見，諮詢完結後，會收集業界及獨立公司的意見對外匯報。