

半年賺逾六千萬 上升一成

大快活：不會一刀切加價

面對租金、食材和工資成本上升，大快活（00052）上半年盈利仍升10.3%至6401萬元，由於內地經濟放緩，內地餐廳盈利大幅倒退六成。大快活每股基本盈利51.15仙，中期息派23仙。對於最低工資由28元提升至30元，公司行政總裁陳志成表示，由於升幅較小，故對公司影響不大。不過主席羅開揚指出，若本港實施標準工時，對飲食業影響巨大，因為行業工時較長。

本報記者 陳萍花

陳志成於業績記者會表示，在一年多前落實最低工資，公司員工大部分工資由23元增至28元時，影響較大，但若今次最低工資增至30元，估計將有18%至20%員工的工資受影響，影響相對較少。不過，他指，為應對最低工資的影響，集團已實行不少開源節流措施，包括發展中央廚房以及靈活上班時間等；他預計，若不推行上述措施，公司淨利潤率將被侵蝕0.5%。

憂慮標準工時影響大

對於政府擬推出標準工時，陳志成則表示，目前有關措施只屬萌芽階段，認為屆時會有不少企業面對相同問題。主席羅開揚則指，由於集團為飲食業關係，需長時間工作，估計若落實有關政策對其影響將相當大。

大快活上半年度食材及員工薪酬成本升幅均為7%，而今年續租租金亦上升7%至8%，被問及會否加價時，陳志成重申，加價需視乎顧客負擔能力，不會一刀切。他又指，公司上半年加價幅度則少於1%，平均單價30.5元，而去年全年平均單價為29.7元。

期內，公司營業額為9.73億元。其中香港餐廳業務錄得分部盈利7176.2萬元，按年升36.1%，但內地餐廳業務盈利卻大幅倒退63.8%至465.1萬元，陳志成解釋，主要因內地經濟增長放緩，以及部分店舖新近開設。至於同店銷售增長方面，本港快餐業務為4%，而內



地則錄得負增長5%至6%。

放緩開新店步伐

羅開揚指出，面對內地需求放緩的挑戰，公司在內地開新店步伐會轉趨審慎及放慢。上半年大快活在香港和內地分別開設7間新店，預料下半年內地或開1至2間分店，而本港則增設約2間分店。陳志成補充，公司將採取謹慎的業務發展策略針對內地市場；包括設立中央食品加工中心，以確保食物品質水平，並執行成本控制計劃和採用SAP企業資源計劃系統提升效率。

▲羅開揚（右）指出，若本港實施標準工時，對飲食業影響巨大。本報攝



大快活和大家樂2012／13年度中期業績比較

（截至2012年9月30日止6個月）

分項	大快活		大家樂	
	2012年(港元)	變動	2012年(港元)	變動
營業額	9.73億元	+6.9%	31.4億元	+8.1%
毛利	1.41億元	+12.7%	3.9億元	+15.8%
純利	6401萬元	+10.3%	2.2億元	+15.9%
每股基本盈利	51.15仙	+10.3%	38.71仙	+14.5%
中期息	23仙	+4.6%	17仙	-
毛利率	14.5%	+0.7個百分點	12.6%	+0.8個百分點
淨利潤率	6.6%	+0.2個百分點	7.1%	+0.5個百分點

維他奶靠內地業務多賺16%



▲維他奶主席羅友禮

受惠於內地業務帶動，維他奶（00345）截至今年9月底止上半年度營業額上升10%至21.35億元，純利亦升16%至1.73億元。維他奶主席羅友禮昨日於記者會上表示，下半年度為傳統淡季，料業務增長將不及上半年，對毛利率將構成壓力。但他指出，集團會繼續實施有效的定價策略，及持續推動生產及成本效益，迫不得已才會加價。

維他奶上半年度毛利達10.10億元，上升11%，毛利率則維持去年47%的水平。集團高級總監（財務及行政）馮潔儀表示，期內成本有上漲壓力，但由於去年下半年度推行的定價策略見成效，故毛利率維持於去年47%水平。至於下半年度為傳統淡季，銷售將不及上半年度。她坦言，毛利率會有一定影響，但集團會致力控制成本，希望下半年度毛利率可保持上半年度水平。

被問及會否因此加價，集團行政總裁黎信彥表示，不排除加價的可能，但強調如非必要不會選擇加價。他指出，集團希望以控制成本及改善生產效能，以抵銷成本上升的壓力。羅友禮續稱，10月至11月的銷售與集團預算相同。

香港及澳門仍是集團最大貢獻來源，經營溢利微升3%至1.62億元；內地表現突出，經營溢利急升30%至9661.7萬元；新加坡溢利亦上升16%至352萬元。值得注意的是，北美洲業務成功收支平衡，由去年同期錄得417.7萬元虧損，轉為錄得1.3萬元盈利。馮潔儀表示，北美去年的生產問題得以解決，加上美國於下半年度為旺季，料北美毛利將持續上升。

維他奶一眾地區業務中，僅澳洲及新西蘭錄得溢利倒退，下跌10%至4045.4萬元。羅友禮解釋，是因為廠房擴展影響生產效率及供應，但指業務已於9月回復增長步伐。

維他奶（截至9月底止6個月）		
	2012年	按年變動
營業額	21.35億元	+10%
毛利	10.10億元	+11%
除稅前盈利	2.45億元	+6%
股東應佔溢利	1.73億元	+16%
每股基本盈利	16.9仙	+16%
每股中期股息	3.2仙	無變動
派息日期	2012年12月31日	
截止過戶日期	2012年12月17日	

台壹傳媒賣盤未落實

壹傳媒（00282）出售台灣媒體業務予三大買家的交易簽約於昨晚截稿時仍未有確實消息。據悉，有關交易原定於昨日在澳門正式簽約，買家由中國信託慈善基金會董事長辜仲諒為主導，還有台塑集團總裁王文淵，以及旺旺集團蔡衍明。雖然台灣金管會提出辜仲諒佔股不多於20%，但最終辜仲諒的持股仍為34%。不過，台灣《中央社》消息則指，雙方簽約代表因部分細節還在協商，截至下午6時止，尚未完成簽約，傍晚8時壹傳媒高層也指出簽約代表仍在討論細節。

較早前台灣金管會曾提出，要求辜仲諒在交易中

中信泰富前要員內幕交易罪成

中信泰富（00267）前財務部助理董事崔永年，因在2008年利用公司內幕消息，兩度沽出中信泰富股票，避過集團披露炒機外匯後股價下跌的損失，兩項內幕交易罪名成立，昨被東區裁判法院判入獄15個月，罰款近102萬元，不准擔任公司董事5年。

中信泰富發言人回應指，不作任何評論。中信泰富2008年投資外匯槓桿期權失利，錄得逾百億元外匯虧損，時任財務部助理的崔永年在消息公布前，偷步沽出持有的8.1萬股中信泰富股份，避過損失約139萬元的風險。

證監會法規執行部執行董事施衛民表示，這種公然的內幕交易行為絕不能姑息。證監會將繼續打擊各種形式的市場失當行為，以保障及提高本港市場的質素，從而維護香港及海外投資者的利益。

正道設合資公司拓新能源

正道集團（01188）宣布，與江蘇新海連、連雲港天洋及連雲港經濟技術開發區訂立具法律約束力之合作協議，將以連雲港經濟技術開發區為基地推廣及開發新能源項目而成立項目公司。項目公司註冊資本為4.68億元，正道出資35%即1.638億元。江蘇新海連、連雲港天洋分別出資32%及33%，而新能源項目之總投資額將達124億元。

公告指出，項目公司建議於連雲港經濟技術開發區進行開展及開發之新能源項目涉及興建新能源汽車關鍵零部件之生產設施。該新能源項目生產設施將從事生產新能源汽車關鍵零部件，包括電池材料、超級電池、電控系統及電解液，而該新能源項目之總投資額將為124.44億元。

港股衝破22000後倒跌

上證綜指破底，港股想升也難。歐元區與IMF就希臘長期債務目標達成共識，曾刺激恒指一度重上二萬二，可惜全球「最熊」的中國A股又抽水，拖累港股轉升為跌，全日倒跌17點。大市表現令人失望，但地產、燃氣及濠賭股被炒上破頂，金沙中國（01928）升1.8%，創歷史新高。

受到希臘債務取得進展的利好消息影響，恒指早段高開107點後，指數最多升141點，高見22002點。然而，內地股市泥足深陷，拖累港股表現。午後上證綜指1995點鐵底終告失守，急插1.3%，以46個月低位的1991點報收，打擊港股投資者入市信心；恒指全日倒跌17點，報21844點，連續第二日在A股扯後腿下，挑戰二萬二關失敗。國企指數則跌40點，報10527點。主板成交494億元，較上日增加31億元。

繼續有燃氣股、地產股逆市破位創上市新高，中華煤氣（00003）股價微升0.2%，收21元；中國燃氣（00384）升0.5%，收5.14元。磚頭股會德豐（00020）升幅更達3.1%，報37.4元。九倉（00004）升1.6%，收58.05元，亦升至接近歷史高位。濠賭股亦被炒高，金沙中國股價升1.8%，報33.2元；獲大行唱好的信德集團（00242）升11.4%，報3.69元。花旗發表報告，指出信德在澳門的南灣海岸項目即將動工，屆時提高信德每股價值1.41元。

，持股不能超過20%，亦不可控制、經營或主導交易。不過接手發展壹傳媒台灣業務的，仍然由辜仲諒為主導，市傳其持股比例達34%，台塑集團及旺旺中時集團則分別持有34%及32%股權。

除了辜仲諒家族、台塑集團王文淵及旺旺集團蔡衍明，外傳第四方買家是鴻海集團董事長郭台銘。不過，郭台銘與鴻海集團昨日正式否認，並指「這樣的臆測不具有任何意義」。壹傳媒旗下台灣蘋果日報、台灣壹周刊、壹電視及台灣爽報四大工會發表聯合聲明，直指有關交易欠缺公平，要求主席黎智英道歉，又要求重新簽訂勞工契約，強調要捍衛新聞自主。

傳內地明年5月發4G牌

內地3G市場方興未艾，4G已蓄势待發。《信息時報》報道，隨着TD-LTE成熟度持續提升，加速內地發放4G牌照的進度。根據業內人士傳出的消息，內地4G牌照最快在明年5月17日，即世界電信日頒發。

報道指，由於中移動獲得的TD-LTE制式4G牌照，在成熟度上日益趕超海外的4G標準FDD-LTE，意味着一旦頒發牌照，聯通現階段的3G領先優勢或會消失。

工信部部長苗圩今年9月中旬曾表示，工信部決定一年內發放TD-LTE牌照。市場認為，中國有望在2014年正式進入4G年代，惟具體的發牌政策仍然混沌。相較FDD-LTE，TD-LTE仍處於劣勢，全球FDD-LTE商用網絡已達97個，是TD-LTE商用網絡的8倍。

雖然市傳發放牌照的時間提前，但三大電訊股走勢偏軟。中電信（00728）尾市急挫3.7%至4.15元低位，收報4.21元，跌幅達2.3%。聯通（00762）先升後跌，午後低見12.04元，收市跌1.6%至12.1元。中移動（00941）走勢反覆，早段見87.7元高位，惟午後倒跌0.1%至87.45元收市。



◀內地股市下跌，拖累港股轉升為跌，全日倒跌17點

個別股份表現疲弱。光大國際（00257）遭大行唱淡，昨日股價跌5.1%，報3.72元。德銀指出，光大國際部分垃圾發電項目回報已低於預期，預計新項目股權內部收益率只有10%，故把投資評級降至「沽售」。包浩斯（00483）業績失色，股價再跌4.8%，報1.17元。周一爆升35%的北京建設（00925）昨日回吐5.4%，報0.43元。

第四方買家傳出多個版本，包括《蘋果日報》及《壹週刊》等多份報刊引述消息指，殯葬業大亨龍巖人本董事長李世聰，將會加入收購壹傳媒，但壹電視則傳第四買家為台灣產物保險。

對於今次交易，台灣公平交易委員會（公平會）將在本周四（29日）舉行通案性的公聽會，對於媒體併購及市佔率認定等問題進行討論。公平會表示，將會邀請18位學者專家，強調一旦媒體交易涉及壟斷比例，最嚴格的情況，是可要求買賣雙方「恢復原狀」，即整個交易將告吹而重回起點。

獨立股評人David Webb估計，壹傳媒完成出售台灣媒體業務，每股現金值高達1.79元。昨日已傳出壹傳媒安排下午三時簽約，不過壹傳媒並無停牌，刺激該股突然止跌反彈，抽高近6%至1.61元高位，收報1.59元，逆市升4.6%。

主席辭職熔盛股價跌6%

恒盛地產（00845）、熔盛重工（01101）大股東張志熔辭去兩間公司的主席職務，令到市場關注到張志熔或會沽出手上股權。熔盛昨日股價急跌6.6%，報1.4元，恒盛則跌3.2%，收1.2元。恒盛昨日召開電話會議解畫。據麥格理引述張志熔表示，他個人辭任所有職務後，將不再參與公司日常運作，暫時未有計劃沽出恒盛的股份。他又稱，根據契約項下的非競爭承諾，只要他擁有恒盛超過30%權益，都不會參與其他房地產開發業務。張志熔現持有恒盛68.39%權益。

DYNAM半年多賺兩成五

日本彈珠機營運商DYNAM（06889）公布上市後首份中期業績，截至9月底止6個股東應佔溢利為93.24億日圓（約8.8億港元），較去年同期增長25%，除稅前溢利升20%至151.28億日圓（約14.3億港元），每股基本盈利14.02日圓（約1.32港元）。董事會議決派發每股中期息5.75日圓（約0.54港元）。

天大藥業純利微升3%

天大藥業（00455）8月底完成與母公司互換資產，成功購入三間藥業公司，並出售礦產及包裝印刷業務。投資發展總監胡永強於中期業績會上表示，新注入的兩種藥物托平及托恩屬於國家限價藥品，惟他相信未來擴大銷售渠道後，銷量增長將可抵銷售價的下跌。天大藥業公布截至9月止6個月中期業績，收入6731萬元，按年上升30%。錄得純利增長3%至2456萬元，每股盈利1.31仙；不派中期息。

亞洲煤業虧損收窄至兩千萬

亞洲煤業（00835）公布截至今年9月底止6個月中期業績，期內，虧損自去年同期減少至約2152.5萬元。虧損減少主要由於銷售及分銷開支及行政開支分別錄得減少，加上於去年同期錄得出售一間附屬公司非經常性虧損約310.6萬元所致。

花旗推年息1.99%稅貸

花旗銀行昨日推出全新的「稅季貸款」。有關計劃的貸款期可長達48個月，貸款額最高可達月薪12倍，月息低至0.089%（實際年利率低至1.99%），而且全數貸款一筆過定價，無其他手續費。

普匯中金半年業績盈轉虧

普匯中金國際（00997）公布，截至2012年9月30日止6個月中期業績，期內由盈轉虧，股東應佔虧損676.4萬元，每股虧損0.42仙，不派息，而去年同期則錄盈利1045.6萬元。

蒙牛乳品技術中心正式營運

國資委網站披露，蒙牛乳業（02319）與丹麥愛氏晨曦（Arla Foods）投資的「中國丹麥乳品技術合作中心」，在北京舉行授牌儀式，標誌項目正式營運，預算總投資約2.2億元人民幣（下同），包括首期投入1900萬元，用於建設標準化示範牧場。

銀基強調形象店營運正常

被指關閉深圳半數門店的銀基（00886）昨日發出澄清通告，表示原先在深圳開設三家「品匯壹號」形象店，並授權在深圳開設一家五糧液形象店。然而經過管理層審慎評估深圳一家「品匯壹號」形象店，以及原有五糧液形象店的授權屆滿，故決定結束該兩間「品匯壹號」形象店及五糧液形象店。然而，近期已授權另一名經銷商於深圳開設一家五糧液形象店。銀基強調，深圳的形象店營運及管理正常，並無業務營運不尋常的情況。