

美國經濟回穩 內地增長持續 貿發局料明年出口增4%

受惠於近幾個月出口增長回穩，香港貿發局將今年出口值預測由原本的-1%調升至增長2%，並料明年出口值增長為4%，上半年增長或較高，主因是比較基數較低。該局研究總監梁海國表示，預期美國「財政懸崖」最終將得以解決，加上當地失業率下降及樓價回升，同時中國內地經濟保持理想增長，令明年香港出口表現勝今年，但警告若歐元區出現重大震盪，將對整個歐盟帶來災難性影響，全球經濟貿易環境亦會遭受重創。

本報記者 李永青

梁海國預期，美國的「財政懸崖」問題最終將得以解決，但歐洲經濟則不敢樂觀，指歐債危機可能以不同形式再出現，拖累歐洲及全球經濟。總體而言，預料明年世界經濟增長緩慢，增幅只會較今年略好。他說，發達經濟體表現疲弱，將難免拖累新興經濟體，不過新興經濟體仍有相對較佳的表現。

亞洲地區仍充滿商機

另一方面，中國內地繼續成爲環球經濟的亮點，他指出，有跡象顯示內地經濟正重拾升軌，一些短期措施亦正刺激消費市場。長遠來說，以創造更多小康家庭爲目標的收入再分配政策將有助推動內銷市場。但同時，由於內地生產成本持續上升，特別是勞動成本，不同行業的香港出口商對前景普遍缺乏信心。

除了中國，亞洲其他地區亦商機處處，特別是印度及印尼。梁海國表示，這些發展中的亞洲國家人口龐大，經濟增長強勁，並正致力改革和開放市場。他又特別提及中東的迪拜一直未受中東區內政局不穩影響，繼續吸引鄰國的資金流入，所以香港出口商充分



	總值	貨量	單位價格變動
2012年(估計,%)	+2.0	-1.5	+3.5
2013年(預測,%)	+4.0	-1.0	+3.0

資料來源：香港貿易發展局

貿發局將今年出口值預測由原本的-1%調升至增長2%

利用迪拜作爲地區商業和貿易中心的關鍵作用。非洲方面，撒哈拉沙漠以南地區的資源豐富，近年政局回穩，該區已不再是絕望的國度，港商應留意尼日利亞、加納和肯尼亞等國家蘊藏的長期發展潛力。

影音產品市場競爭大

至於行業走勢，他指出，佔香港總出口大部分的電子產品出口，預計明年將有輕微增長。由於業界主要公司紛紛推出新型號，資訊科技產品包括平板電腦的需求將保持強勁。不過，電訊產品特別是智能手機的銷路則因基數較高而顯得放緩。在部分影音產品，如大屏幕電視機、數碼照相機和其他潮流產品將繼續

面對激烈的市場競爭。家用電器的出口同樣面對內地企業的挑戰，但照明器具的表現應較佳。

另外，該局昨公布第四季香港出口指數，由第三季的35.3跌至31.6，顯示港商充滿負面情緒。梁海國指出，所有主要行業指數都低於50，但鐘表及機械出口商的信心則較上季有輕微改善。出口商對主要市場仍然持悲觀態度。中國指數稍微下跌至45.1，但仍維持於45水平，美國的指數則微升至40.8。

總體來說，單價料將向下，但玩具及鐘表指數仍可維持於50之上。採購情緒維持稍爲正面，顯示投入成本可能上升。同時，香港出口商對明年的前景維持正面，約60%預期，出口銷路將增加或不變。

外界又要問，需要的是哪種人口政策？提到人口政策，雷鼎鳴並不同意政府鼓勵大家多生孩子，這樣並不可行。他強調，應該爲香港輸入教育程度較高的勞動力，及鼓勵有才能的年輕畢業生留港工作。

至於香港是否需要重新考慮改變港元與美元的聯繫匯率制度，雷鼎鳴表示，看目前似乎沒有這種需要，但不認爲香港的貨幣發行局制度會永遠不變，因爲這是一個人爲機制，所以有機會改變，但是需要一些條件才能改變。

他估計，未來港元也許會和一籃子貨幣掛鈎，或是只和人民幣掛鈎。即使港元和一籃子貨幣掛鈎，人民幣將是非常重要的成分。目前內地市場佔香港出口大約52.4%份額，所以在人民幣成爲國際自由兌換貨幣前，金管局不會有強烈意欲去改革聯匯制度。



▲梁海國將在明年首季正式退休

本報攝

梁海國擬退休後傳福音



特稿

出任香港貿發局研究部「一把手」近20年的梁海國，將在明年首季正式退休，昨日是最後一次以研究總監身份會見傳媒。對於退休後的大計，梁海國稱，希望日後可以輕鬆悠閒生活，不再爲賺錢而過活，並會考慮傳福音，或爲需要人士補習英文、數學、歷史等，當作回報社會。

身爲基督徒的梁海國亦計劃今年聖誕節期間遠赴以色列進修，希望在「聖城」能更加了解基督教。至於長遠打算，則會考慮學習多些關於神學及歷史的知識，但不會修讀相關學位課程，笑言主要是不想去考試。他又表示，退休後打算在網上發表各種看法。

梁海國在任職貿發局期間，最令人印象深刻之事，是在01年發表報告指15至20年後，上海的GDP會超越香港。結果報告一出，立即引起時任工務局長周德熙強烈反應，更公開指報告不科學，「要炒掉他」。面對官方強大壓力，當時不少人擔心梁海國官位不保，但獲當年該局總裁施公(施祖祥)、同事和不少經濟師大力支持。「當時上司及同事都好撐我，施公(施祖祥)做總裁，亦沒有給我半點壓力。作爲經濟學家，做研究要站在經濟角度去分析，不會去考慮政治。」

不知繼任人選

經過此役後，外界更加肯定貿發局報告的獨立性，亦對梁海國的敢言刮目相看，因此不少港商希望其繼任人能保持這種敢言和獨立的作風。但其繼任人誰屬，梁海國只說：「我都唔知」。

另外，現時很多人提起梁海國，總是想到與經濟和出口分析有關之事，但甚少人知道在1974年中大經濟系畢業的梁海國，畢業後第一份工作卻是與經濟沒有多大關係的電腦程式員。對此，梁海國曾透露，因爲當年是剛修工商管理及電腦，且畢業時社會上甚少經濟研究的職位，但74年做電腦是一件很「潮」之事，只是在電腦公司工作一段時間後，認爲工作始終太機械化，於是做回老本行——經濟分析。

除了專門研究經濟外，梁海國另一個甚人留意的身份是大律師。他解釋，經濟學讀下去，難免會鑽牛角尖，但學習法律，卻可以幫助去好好地思考和分析事情，因此在理解一些貿易政策、有法律底子，便可以更透徹地對法規有所了解。雖然梁海國擁有香港、英國及澳洲的大律師資格，但他坦言，退休後亦不打算執業。

雷鼎鳴稱港復蘇勢頭良好

爲了更精準分析未來香港經濟走勢，近期香港貿發局研究部訪問了香港科大經濟學系系主任雷鼎鳴，就經濟發展前景進一步分析。雷鼎鳴估計，明年香港經濟的復蘇態勢良好，但很難有理想表現，GDP再難像很久以前般每年增長6%或7%。至於實施多年的聯匯制度，他估計，在人民幣能自由兌換前，金管局不會有強烈意願作出調整。

對於市場擔心未來內地經濟放緩，將拖累香港經濟，雷鼎鳴強調，對內地經濟較爲樂觀，預期今年內地經濟增長率爲7.8%左右，明年也許會稍稍攀升。

長遠來說，相信內地經濟將仍是非常重要的增長引擎，推動全球經濟發展。因此，期望內地人增加消費，惠及香港。

被問有聲音要求港府應帶頭制訂產業和人口政策，雷鼎鳴認爲，人口政策遠較產業政策重要，因爲要求一些政府官僚坐在辦公室內挑選優勢產業十分困難，即使認爲某些產業將會蓬勃發展，假如沒有充足的優質人力資源支持，仍然難以成事。

相反，若有足夠的人才和合適的技術人員，市場力量總會自然而然地產生一些理想成果。不過，接着

渣打轉攻日私人銀行市場

渣打銀行(02888)退出東京地區財富管理業務，夥拍瑞信共同拓展日本私人銀行服務。外電引述瑞信指，瑞信與渣打將合作拓展日本私人銀行業務，瑞信會爲受影響渣打客戶提供私人銀行服務，於下年5月底前爲客戶辦理過戶手續。

歐洲銀行爲應付地區債務紛紛出售海外資產套現，令不少外資銀行退出總值18萬億美元的日本市場，引發當地及外地銀行爭奪戰。瑞信今年初已買入滙控於日本的私人銀行業務，今次再接手渣打的業務，市佔又進一步提高。渣打日本地區的財富管理於2005年成立，目標服務對象爲存款達24.2萬美元的客戶，該行東京地區發言人拒絕評論該區的資產總值及職員安排。瑞信可謂後來居上，2009年開展日本業務，主攻超高端市場，於東京、大阪及名古屋設有分行，今次加入渣打客戶可擴大客戶來源。

另外，渣打銀行預計可擴大3.3億美元(約25.7億港元)，與美國監管部門達成和解，如消息屬實，該行前後合共賠6.7億美元。巴克萊及瑞銀維持對該

行「買入」評級，德銀及高盛評級爲「中性」。巴克萊指，雖然渣打管理層較10月底發表第三季中期管理報告時，對宏觀前景僅增加輕微信心，但日前電話會議上提到，集中成本及信貸質素某程度已可抵銷收入放緩的影響。報告認爲，渣打成本管理仍是關鍵，預測成本增10%，而收入僅增8%。

巴克萊維持買入評級

另外，巴克萊預期今年渣打整體集團、個人及企業業務的基本成本將分別增長約4%、4%及5%，增幅僅高於渣打所經營地區的通脹水平，但低於收入增幅。巴克萊估計，企業銀行業務撥備較上半年度減少30%，個人銀行則續增40%，即今年整體撥備料較去年增長30%，但低於上半年度的36%。巴克萊維持渣打「買入」評級，目標價196元不變。瑞銀則對渣打控制成本能力表示讚賞，估計未來幾年渣打繼續有雙位數字增長，維持評級「買入」。

德銀表示，渣打預期，2012財年稅前利潤增約



▲渣打夥拍瑞信共同拓展日本私人銀行服務

呂志和憂辣招打擊自由市場

本港樓價屢壓屢升，迫使政府推出買家印花稅(BSD)及加強版特別印花稅(SSD)等遏抑樓市措施，對此，嘉華國際(00173)主席呂志和表示，理解政府推出相關措施，是爲幫助年輕一代置業，但認爲，政府在推出政策時應考慮後果，尤其是對於香港自由市場聲譽的影響。被問及是否認爲政府應撤回相關措施，他未有正面回應，只表示相信政府有眼光，會根據樓市新招的短期效果作出調整。

另外，受內地打擊貪污影響，澳門博彩股近期十分波動，身兼銀娛(00027)主席的呂志和表示，雖然澳門博彩業有一定波動，但集團有關投資持續增加。他認爲，隨着廣珠澳大橋及高鐵等基建項目推進，相信利好澳門博彩業，不擔心該行業飽和，相信前景仍然璀璨。

新股發行新規半月內推出

據華爾街日報昨日引述消息人士，證監會最快會在兩週內推出新股發行新規，除了早前引起市場熱烈討論的「保薦人負刑責」或會落實，投行盡職調查上，會與美國同行所受規管齊齊；此外準新股提交財務資料的時間，也會大前提。

報道引述消息人士指，IPO新規會落實在招股書中「說謊」的公司，其保薦人也要負刑責，亦即證監會在「打虎英雄」歐禮達上任後，或會重手打擊「造假」新股，這對曾經賺到盤滿鉢滿的投行來說，會是淡市中又一打擊。

報道又指，新規要求新股在申請上市時，就提交財務資料，使投資者有更多時間研究。這與美國的情況類似，新股早在招股之前，必須公開初步招股資料。

歐盟同意中海油購Nexus

中海油(00883)收購尼克森交易計劃面對重重政府關卡，正當加拿大政府有意一再延後審批期限，但歐盟委員會卻爲交易開綠燈，無條件批准交易進行。

另外，路透社引述加拿大總理哈珀發言人表示，有關交易審理期限將會在適當時間公布。加拿大政府原訂審理最後期限爲12月10日。

嘉能可獲准購加糧食加工商

大宗商品交易巨頭嘉能可(00805)昨天宣布，中國商務部已批准其以61億元(61.7億美元)收購加拿大最大糧食加工商Viterra的交易，從而爲這項拖延已久的交易掃清了最後一道監管障礙。一名歐資分析員認爲，交易可能有助於嘉能可的農產品貿易業務，經過困難重重的2011年後扭虧爲盈。

今年3月，嘉能可出價每股16.25加元收購Viterra，並於5月份獲得Viterra股東壓倒多數批准，這是近些年來全球農業行業最大

的併購交易之一，原本預計於今年7月底前完成。分析指出，嘉能可這次出手是看中加拿大將於今年開放穀物市場的機會。嘉能可2011年度業績，金屬及礦物佔現時三大商品業務比重最大，去年度息稅前盈利達25.9億美元，佔整體盈利接近一半，其次爲能源產品，貢獻金額約10.72億美元盈利，至於農產品則轉盈爲虧。

根據資料，Viterra主要在加拿大從事糧食加工、儲存及運輸業務。

證券簡稱：深深房A、深深房B 證券代碼：000029、200029 公告編號：2012-037

深圳經濟特區房地產(集團)股份有限公司 2012年第三次會臨時股東大會決議公告

本公司及董事會全體成員保證公告內容的真實、準確、完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。

特別提示：

1. 本次股東大會未出現否決議案的情形；
2. 本次股東大會無新增提案的情形；
3. 本次股東大會未涉及變更前次股東大會決議。

一、會議召開和出席情況

(一) 會議召開情況

1. 召開時間：2012年12月7日
2. 召開地點：深圳市人民南路深房廣場48樓A會議室
3. 召開方式：現場投票
4. 召集人：公司董事會
5. 主持人：周建國董事長
6. 本次會議的召開符合《公司法》、《股票上市規則》及《公司章程》的規定。

(二) 會議出席情況

1. 出席的總體情況：出席股東(代理人)共1人，代表股份642,884,262股，佔公司有表決權總股份的63.5475%。
2. A股股東出席情況：A股股東(代理人)共1人，代表股份642,884,262股，佔公司有表決權總股份的63.5475%。
3. B股股東出席情況：B股股東(代理人)共0人，代表股份0股，佔公司B股股東有表決權股份的0%。
4. 其他人員出席情況：公司董事、監事、高級管理人員、公司聘請的見證律師等。

二、議案審議表決情況

本次會議以現場表決的方式審議並通過了《關於變更公司年度財務審計及內控審計會計師事務所的議案》，議案表決情況如下：

表決情況	代表票數	同意(票)	同意比例	反對	棄權
與會全體股東	642,884,262	642,884,262	100%	0	0
與會A股股東	642,884,262	642,884,262	100%	0	0
與會B股股東	0	0	0	0	0

三、律師出具的法律意見

- (一) 律師事務所名稱：廣東法制盛邦(深圳)律師事務所。
- (二) 律師姓名：鍾元茂、陳英華。
- (三) 結論性意見：廣東法制盛邦(深圳)律師事務所律師認爲本次股東大會的召集、召開程序符合有關法律、法規、規章和公司章程的規定，出席股東大會的人員資格合法有效，表決程序、表決結果合法有效。

四、備查文件

- (一) 2012年第三次臨時股東大會決議；
- (二) 廣東法制盛邦(深圳)律師事務所出具的法律意見書。

特此公告。

深圳經濟特區房地產(集團)股份有限公司
董事會
2012年12月7日

股票簡稱：深赤灣A/深赤灣B 公告編號2012-051
股票代碼：000022/200022

深圳赤灣港航股份有限公司 關於2012年11月業務量數據的公告

本公司及董事、監事和高級管理人員保證自願性信息披露的內容真實、準確、完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。

2012年11月，本公司完成貨物吞吐量471.4萬噸，比去年同期減少8.2%；集裝箱吞吐量完成40.2萬TEU，比去年同期減少7.6%；其中赤灣港區完成集裝箱吞吐量31.7萬TEU，比去年同期減少1.6%；散雜貨吞吐量完成70.9萬噸，比去年同期減少15.3%。

2012年截至11月末，本公司累計完成貨物吞吐量5626.9萬噸，比去年同期減少3.2%；集裝箱吞吐量計完成486.2萬TEU，比去年同期減少8%。其中赤灣港區累計完成集裝箱吞吐量360.1萬TEU，比去年同期減少4.1%；散雜貨吞吐量計完成992.1萬噸，比去年同期增長17%。

截至2012年11月末，共有44條國際集裝班輪航線掛號。

特此公告。

深圳赤灣港航股份有限公司
二〇一二年十二月七日

非交易所投資品年銷5840億

港交所公布截至今年3月底止有關銷售非交易所買賣投資產品調查，共有187家持牌法團銷售投資產品予54675名客戶。投資產品交易總額達5840億元，當中包括互惠基金、公司及主權債券和結構性投資產品。期內，未平倉合約的總市值爲4290億元。

調查顯示，這些公司包括投資顧問、資產管理公司、經紀行及國際金融集團。在香港，首十家公司的投資產品交易額佔交易總額的82%。這些公司或其相關公司亦是結構性投資產品或單位信託、互惠基金及其他集體投資計劃的主要發行商。

其餘177家公司銷售的投資產品總值約1070億元，佔交易總額的18%。這些公司大多數是投資顧問、財務策劃公司及資產管理公司，主要銷售單位信託、互惠基金及定息產品，這些投資產品約佔這177家公司的交易總額的70%。

銷售總額5840億元的投資產品中，結構性投資產品約佔交易總額的56%，而單位信託/互惠基金及定息產品則分別佔交易總額的21%和17%。貨幣掛鈎結構性產品是最普遍銷售的結構性投資產品，交易總額爲2140億元；股票掛鈎結構性產品居次，交易總額爲760億元。其他結構性投資產品包括商品掛鈎、指數掛鈎及利率掛鈎產品。