



隔海觀瀾

馬英九近日發表了「奮起行動，扭轉未來」的新年文告，對今年全球經濟情勢及台灣面臨的嚴峻挑戰著墨甚多。可見，經濟改革是今年馬政府的施政重點。回顧2012年，台灣經濟如坐過山車般跌宕起伏，從樂觀預計經濟增長率升至4%，到第二季度出現負增長，台當局接連九次調降增長率，「保四」變成「保一」，島內民衆的心情跌至谷底。所以，2013年伊始，馬英九即展示拚經濟的決心，以實際舉措回應民意。

這兩年美國債務問題和歐債危機掀起滔天巨浪，引發全球金融海嘯。美國雖然不斷「印鈔票」，但失業率一直在9%徘徊，去年底才略降至8%。歐洲經濟亦慘不忍睹，英國和意大利負增長，法國零增長，德國也只有不到一個百分點的微弱增長。今年的情況也不容樂觀。雖然美國國會趕在元旦當天達成加稅協議，避免「墜崖」，給全球股民送上一份節日大禮，但隱憂未除，3月前後又將迎來國會調高債務上限和解決聯邦政府2013財年的預算問題。至於歐洲，上空依然布滿經濟衰退的陰霾。德國總理默克爾在元旦講話中就警告，德國2013年將會遇到比2012年更困難的時刻。

歐美經濟走下坡路，以出口爲主導的台灣備受衝擊。海峽對岸的大陸經濟雖然放緩，卻還維持超過7%的增長率。俗話說「近水樓台先得月」，加強兩岸經合是扭轉台灣經濟困局的良方之一。2008年下半年因受全球金融危機影響，島內經濟增長率只有0.73%，但2010年卻奇跡般地實現了「絕地反彈」，大幅上升至10.72%。主要是因爲國民黨政府自2008年5月重新上台後立即與大陸展開了一系列經貿合作，包括實現了「大三通」、開放赴台遊、簽署了ECFA等。經過一段時間的發酵，台灣的經濟體質逐步增強，一些經濟指標也位於國際排名前列。

今年兩岸經貿交流喜事不斷。元旦起兩岸早收清單五百多種貨物全部降至零關稅，後續八千多種貨物的關稅優惠商談也將在年底前完成；服務貿易後續協商已接近尾聲。兩岸貨幣清算機制據悉在春節前後正式啓動。這一系列新措施將會給島內經濟提供新動力和注入新能量。

值得關注的是，台當局將第四度開放陸資入島。吸引投資是提振經濟不可缺少的措施。台當局因負債累累、財政拮据，根本無法藉投資公共建設來刺激經濟，而民間投資也未見起色。倘若資金充裕的陸企進軍台島，顯然可助台灣經濟一臂之力。然而，現行一些限制措施令不少陸企躊躇不前、興趣索然，也使台當局開放陸資入島的政策未能充分發揮經濟效應。但願台灣方面在新的一年能有新思維和新做法，爲陸資赴台營造友善環境，進一步加強兩岸經合。

朱穗怡

加強兩岸經合 扭轉台灣困局

台民眾支持深化兩岸交流

【本報訊】據新華社台北三日消息：台灣當局兩岸事務主管部門3日公布的最新民調結果顯示，多數台灣民眾支持「擴大與深化兩岸交流」，「兩會互設辦事機構」，「檢討修正『兩岸條例』」這三項台灣當局正致力推動的兩岸交流重點工作。

調查顯示，高達76.4%的受訪民衆支持當局進一步深化兩岸在各領域的交流，以增進兩岸民衆的相互了解。

對於陸資來台，67.1%的台灣民衆認爲應適度開放陸資來台，60.3%的民衆認爲開放陸資來台有利於兩岸投資的平衡發展，並對兩岸經貿往來有所助益。

針對兩岸兩會互設辦事機構，64.2%的民衆表示贊成；71%的受訪民衆認爲此舉有助於兩岸關係發展。

在通盤檢討修正「兩岸人民關係條例」方面，72.4%的受訪民衆認爲此舉符合民衆實際需求。

本次調查是台當局兩岸事務主管部門委託民意調查公司，在去年12月22日至25日以電話訪問台灣地區20歲以上成年民衆，有效樣本1104份，信賴度爲95%，抽樣誤差在±2.95%。

桃園明年升格寶島「第六都」

【本報訊】據中通社三日報道：台灣行政部門3日正式拍板通過，全台稅收第二高的桃園縣確定在2014年升格改制，成爲繼台北、新北、台中、台南、高雄五大直轄市之後的「第六都」。媒體引述「內政部」審查小組消息稱，由於桃園縣人口已達200萬人，創稅能力僅次於台北市，工業產值連續9年全台第一，這些都成爲桃園得以「升格」的原因。

據悉，升格後的桃園市將在2014年12月25日正式改制，新市政領導班子亦將在當年底舉行的「七合一」地方選舉中產生。媒體分析指出，「第六都」是島內工業重鎮，料該市市長之位又將引起國民黨、民進黨的全力攻防，現任桃園縣長吳志揚被認爲連任機會較高，但有指民進黨已相中桃園縣黨部主委鄭文燦出面力爭，表明就算不能擊敗吳志揚，也要爲民進黨在2016年大選鋪陳氣勢。

位於台灣西北部的桃園市，由於毗鄰台北都會區，加上有機場、工業等配套，近年來發展迅速，吸引大量外縣市人口移入，人口方面已迅速突破200萬，呈現爲閩、客、外省、原住民族等多族群融合之貌，同時也是台灣引入外籍勞工人數最多的縣市。

陸客赴台人次突破220萬 打擊強迫購物 台研限縮時間

台灣入出境管理部門公布的最新數字顯示，2012年陸客來台人次突破220萬，再創歷史新高。為了提高陸客來台觀光品質，台灣觀光局近期研議，未來可能就大陸遊客購物點進行限制，未來陸客來台可能只能到4個購物點進行消費，同時時間也不能超過50分鐘。

【本報訊】綜合中新社及中通社三日報道：據台灣方面統計，去年兩岸交流進入新高峰，陸客來台總入境人次達2235635，其中團體旅遊入境1767489人次，個人遊入境1906676人次，健檢醫美入境人次50376，專業人士入境人次151528，商務人士入境人次75566。

台「移民署長」謝立功表示，2012年陸客來台人次創歷史新高，總入境人次較2011年入境人次增長49%，團體旅遊來台陸客較上年增長43%；隨着大陸試點城市開放至13個城市，陸客個人遊入境人次亦爲2011年的5.3倍。

謝立功表示，2013年，將秉持當局推動陸客來台觀光政策，持續針對陸客來台簡化相關行政措施，包括電子證申請48小時核准後轉交由陸客自行打印，郵輪旅遊一次核發2張證及財力證明簡化等，透過台旅會與大陸海旅會「小兩會」協商機制，研議擴大開放試點城市可行性，藉以深化兩岸交流，並推升台灣旅遊的競爭力。

業者逼購物賺佣金

爲保障陸客赴台遊品質，台灣觀光局近期研議，未來可能就大陸遊客購物點進行限制。這項調整最快可能在今年第二季度實施。據台灣觀光局資料顯示，大量陸客來台，卻無法享受高水準觀光品質。日前觀光局針對陸客進行問卷調查，不少陸客抱怨來台購物時間太長，甚至有業者強迫消費。觀光局表示，現在不少旅行業者以低價承接陸客團，再以購物佣金的方式彌補；觀光局不希望台灣旅遊淪爲以購物爲主的環境。

另外，來自台灣旅行業品質保障協會的統計顯示，2012年大陸遊客來台購物投訴案例共70件，比上年的39件增加約8成，其中近九成爲珠寶或玉石消費，共62件，比上年的28件增加一倍多。

香港經驗值得借鑒

香港旅遊業議會主席胡兆英3日對中通社記者表示，台灣面對「零團費」及強迫購物的情況也困擾香港多時，但由於香港是自由市場，難以訂立標準，台灣若能以行政手段去解決「零團費」及購物問題，也是一個好方法，但重點在執行上，要小心上有政策，下有對策。

胡兆英並分享香港的經驗指出，現在香港實施若旅行團去指定購物點購物，旅客事後可以不問任何理由退貨，該政策令旅客投訴大幅減少，變相打擊「零團費」。



▲為了打擊強迫遊客購物的不良現象，台當局擬限陸客團購物時間和地點。圖為陸客在台灣的商店購物 資料圖片

兩岸四家航空公司「攜手飛」

【本報訊】據新華社台北三日消息：南方航空、東方航空、廈門航空與台灣的中華航空等兩岸4家航空公司，3日下午在此間簽約結盟並共同推出「大中華攜手飛」計劃，將通過資源共享爲往返兩岸的旅客提供更優質、便利的服務。

據介紹，這4家公司目前共擁有兩岸航點41個，往返兩岸的班次每周合計超過270班，佔現有兩岸航班總數的近一半。

上述4家公司結盟後，旅客只要持有4家公司中任意一家會員卡，即等同於擁有4家航空公司的會員資格，可享受4家公司共同提供的多元化會員服務。據了解，這4家公司目前共有逾46萬名會員。

原海基會董事長江丙坤在儀式上致辭表示，近4年多來，兩岸直航航班從無到有，很快還要增加到每周600多個班次。兩岸人員往來也日趨密切，去年來台的大陸居民已超過220萬人，這種交流既刺激了台灣經濟發展，也增進了兩岸同胞的了解。

據了解，凡持有4家航空公司正班機票的旅客，依其機票規定可更改回程航班，享有共用班號互相搭乘、自由轉搭班次等便利服務。



▲今年是台灣著名歌星鄧麗君冥誕60周年。台灣鄧麗君文教基金會1月下旬起將在台灣和大陸分別舉辦紀念活動 中新社

看好陸資入島 台北商舖漲價15%

【本報訊】據中通社三日報道：儘管大環境景氣仍然不佳，台灣商用不動產市場去年（2012）在置產氣氣帶動下仍能逆勢突圍，交易金額達630億元（新台幣，下同），僅次於2011年726億元的歷年最高紀錄，商辦價格更一路上漲，全年均價達每坪（每坪3.3平方公尺）68.1萬元，年漲幅15%。

台媒報道，台北市2012年商辦市場交易熱絡，在置產買方因看好未來商辦榮景下，價格持續上漲，其中，南京復北商圈商辦、內科商圈廠辦，年漲幅都近2成，爲各商圈價格漲幅最大。

永慶資產管理協理黃增福表示，台北市熱門辦公商圈的舊辦公大樓早期價格較低，但經過這2年補漲之後，目前行情已貼近周邊住宅價格，看好未來布局兩岸的台商、陸資、外資的自用、置產需求增加，是帶動商辦價格向上的主因。

此外，若今年第4波檢討開放大陸投資幅度加大，可望吸引更多陸資赴台投資及增加辦公駐點的使用需求，加上景氣已有逐漸復蘇現象，對於中小企業業主、商辦置產買家、外資及陸資而言，也將是擴大資產布局的時機。

展望2013年商用不動產市場的表現，黃增福認爲，在台灣當局全力拚經濟，政策引導台商回流、擴大開放陸客自由行、陸資赴台投資，以及規劃外商可享受超越世界貿易組織（WTO）待遇、陸資享有WTO平級待遇，可望大幅吸引台商、陸資及外資增加在台投資。

因此，位於都會區辦公商圈的熱門地段、整層辦公物件、售後回租具穩定租金收益的不動產，將是今年商辦市場最受青睞的產品，也最能吸引買家競價搶奪。

台經濟今年或可強勢反彈

台北在絢麗的101大樓煙火中迎接新年的到來，祈盼台灣今年經濟能好轉

資料圖片

【本報訊】據中通社香港三日消息：台灣媒體近期一面倒都是經濟差的報道，不過在國際評比方面則顯現台灣在全球仍然名列前茅，哪樣才是真？島內民衆如墜霧中。有經濟學者及評論員3日指出，台灣經濟非如報道所說的那麼差，外圍經濟若好轉，應可強勢反彈。

香港浸會大學經濟系副教授洪雲星從經濟角度指出，台灣與香港一樣是外向型經濟體，本地市場小，大部分公司依靠外面市場，若出口差將影響整體經濟表現。他表示，台灣所謂的「經濟差」，主要是外圍因素影響，台灣的基本因素並非太差，「實力仍然在」。

「三通」效應需時發酵

不過，民進黨近日仍以「換內閣、拚經濟」等爲由，欲發動「113」（1月13日）大遊行。馬英九引述外國報告指出，世界銀行公布2013經商環境報告，台灣的經商便利度評比排名是全球第十六名，比他上任前進步45名，「有時大家覺得政府這裡做得不好、那裡做得不夠，但國際社會評價台灣，在這些方面都不是很差」。

對於這個兩極化現象，台灣時事評論員、香港公開大學人文社會科學院副教授趙雨樂表示，島內民衆去年對「三通」預期高，認爲可馬上解決經濟增長、民生問題的死結，「但『三通』對經濟的效果需要時間慢慢浮現，」他說，台灣中產階級與香港一樣承受着巨大的房貸壓力，若島內民衆非從事「三通」相關的貿易，即使受惠並不明顯，因此，一些市民才產生「經濟差」的想法。

「其實台灣經濟的復蘇速度較亞洲、歐洲一些國家及地區已快出很多，因此在一些國際評比中名列前茅。」他指出，現在台灣經濟已回暖，沒有惡化的跡象，股市更在谷底反彈。

洪雲星指出，美國避過「財政懸崖」，歐洲經濟正逐漸回暖，「由於台灣基本盤不差，相信隨着外圍經濟好轉，應可強勢反彈」。

趙雨樂亦相信，台灣與大陸「三通」的政策不會改變，同時會尋求大陸以外的亞洲市場，希望經濟上能「兩條腿走路」。在新的一年，他預期，台灣經濟、股市及房地產的勢頭良好，相信台灣可「穩中求勝」。