

# 商事法庭籌建工作正式啓動 前海將試港法審涉港案

被粵港兩地寄予厚望的前海深港現代服務業合作區，日前在營造法治化營商環境建設方面又有最新突破。記者獲悉，繼去年立法啓用國際仲裁院之後，前海法庭的組建工作近日已正式啓動，未來將負責審理前海的涉港涉外商事案件。新任前海法庭庭長卞飛透露，前海法庭在司法審判上將選擇一些有法律背景的香港籍人士擔任陪審員，而對部分涉港案件將嘗試適用香港法律進行審理。

本報記者黃仰鵬深圳八日電

作為深港兩地合作的新平台，前海的法治化營商環境的建設一直備受港企關注。清華大學法學院院長王振民去年年底在前海深港合作高端法律論壇上指出，香港地價貴且沒有任何稅收優惠，但仍吸引了眾多金融業巨頭和國際五百強企業將公司總部設在香港，最大原因在於香港的法制健全以及法律服務業發達。王振民認為，前海的發展最重要是建立良好的法治環境，與香港地區實現有效對接，這將是前海成敗的關鍵。

據了解，國務院批覆前海的22條政策中涉及到法律方面的政策主要包括三大塊，其中包括組建前海法庭，探索完善深港兩地律師事務所聯營方式，以及支持香港仲裁機構在前海設立分支機構。

## 卞飛出任前海法庭庭長

繼去年底深圳立法啓用國際仲裁院並在前海引入商事仲裁之後，前海在組建創新型法庭方面日前也有新動作。記者從深圳南山區人大獲悉，該區常委會



▲深圳前海的土地整備工作基本就緒，而在法律制度等「軟環境」方面的建設也在同步進行

本報記者黃仰鵬攝

近日已任命南山區人民法院副院長、審判委員會委員、審判員卞飛兼任南山法院前海法庭庭長，此舉標誌著前海法庭的籌建工作正式提上日程。

據了解，為推動前海人才法治區先行區建設而組建的前海法庭，未來將主要審理前海服務區的涉港涉外商事案件以及和商事活動聯繫密切的僱傭、勞動等民事案件。卞飛透露，前海商事法庭的創新包括諸多方面，其中在司法審判上準備選取一些有法律背景的香港籍人士擔任陪審員參與案件審理，使前海法庭的判決在遵循大陸法律的基礎上，兼顧香港法律和香港社會的價值觀念。同時對於部分涉港案件，可以嘗試用香港法律進行審理。此外，前海法庭還將率先進行法官職業化改革的嘗試。

卞飛表示，將在履職過程中銳意創新，將把前海法庭打造成服務前海合作區的三個平台：普及大陸法律和香港法律的平台、調處經濟糾紛和社會矛盾的平台、保護知識產權和鼓勵創新的平台。

## 涉港案請港人任陪審員

業內人士認為，香港與內地沒有任何一部法律是統一的，在前海借鑒並引入香港地區以及國際上在市場運行規則等方面的理念和經驗以及國際通行規則和國際慣例開辦，建設和管理，有助於國際化人才的引進，同時嘗試部分涉港案件使用香港法律進行審理，有利於進駐園區的港企更便捷和公正地處理商事以及勞資糾紛，降低商業運作成本。



▲前海工人正在加緊工程施工建設

本報記者黃仰鵬攝

# 前海企業優惠將公布

【本報記者唐剛強深圳八日電】在今天的前海政策說明會上，前海管理局局長鄭宏傑透露，財政部已批覆出前海稅收優惠政策企業目錄，並將於近期公布。

據其稱，入駐前海示範合作區且符合產業目錄上的企業，其所得稅收將按15%的優惠稅率徵收。這些優惠政策主要集中在金融領域，在國家公布的22條優惠政策中，金融佔8條。

前海還將在創新性金融機構、要素交易市場領域進行探索。鄭宏傑說，創新性金融機構將在前海科技銀行和其他網絡銀行上作安排，要素交易所市場建設計劃已通過國家驗收，前海擬在金屬、貴金屬、股權、石化等交易品種方面做試點。

同時，作為國家服務業綜合改革試點，前海示範合作區以優越的政策環境吸引眾多世界五百強、國際大財團的爭相搶灘。今日，印度尼西亞最大的金融控股財團力寶集團也向前海拋出了合作的橄欖枝，希望在金融和現代醫療等領域展開合作。

印尼力寶集團董事局主席李文正表示，深圳在各個領域有領先優勢，中國的發展看深圳，而前海開發正是深圳的第二春。他稱，力寶集團已看中前海的集聚效應及先行先試政策，擬在前海計劃投資建設一個擁有先進技術和設備的醫院和一個金屬品的交易所總部。

# 深澳簽6項合作協議



▲深圳澳門合作會議在深圳舉行，雙方簽署了六項合作協議和備忘錄，涉及教育、檢驗檢疫、藥品監管等多個方面

【本報記者毛麗娟深圳八日電】一年一度的深澳合作會議8日在深圳舉行，深圳市市長許勤與來訪的澳門特別行政區行政長官崔世安一行舉行會談，雙方在文化、旅遊、經貿、會展、中醫藥等多個領域達成共識並簽署合作協議，擬合力推動深澳合作向更深層次、更寬領域拓展。

深澳合作會議上，雙方共簽署六項合作協議和備忘錄，涉及教育、檢驗檢疫、藥品監管等多個方面。未來，深圳將協助澳門籌建藥品檢驗所，進行檢驗檢疫技術合作與交流；同時加強兩地的藥品監管；在教育方面，將互建教師培訓基地，積極探索合作辦學。六項協議包括有：深圳市南山區政府與澳門教育暨青年局簽署《關於加強教育交

流與合作的協議》，深圳市藥品監督管理局與澳門衛生局簽署《關於藥品監管領域的合作備忘錄》，深圳市藥品檢驗所與澳門衛生局簽署《關於協助籌建澳門藥品檢驗所的合作備忘錄》，深圳出入境檢驗檢疫局與澳門民政總署簽署《關於加強供澳冰鮮凍家禽檢驗檢疫合作協議》。

澳門特別行政區政府經濟財政司司長譚伯源表示，過去的一年，深澳在「一國兩制」方針和粵澳合作框架下展開了廣泛合作，食品檢驗檢疫領域、藥品監管領域、中醫藥領域的合作取得了顯著成效，本次簽署的深澳合作協議也大部分與民生息息相關。他指出，未來雙方除加強在重點領域合作外，還將務實推進在經濟社會多個領域的合作。

# 讀者投訴李卓人住所僭建

【本報訊】記者戴正言報導：反對派今日以行政長官梁振英的僱建事件提出彈劾動議，但工黨立法會議員李卓人卻被市民投訴其物業有僭建。本報收到讀者投訴，指其美孚新邨單位露台有僭建，而且在立法會議員個人利益登記冊中，他由持有物業改為沒有。李卓人稱，單位內從來沒有露台，亦與大廈各單位相同，又指自住物業毋須申報。

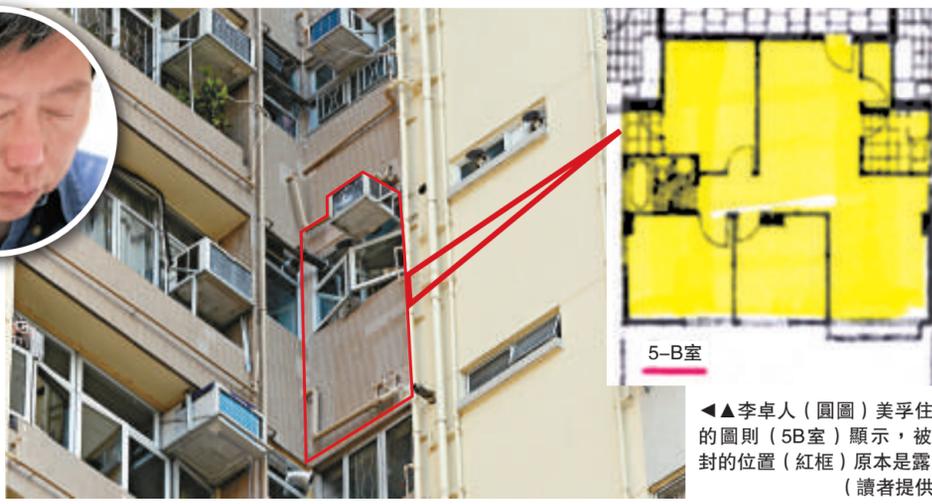
本報收到讀者投訴，指李卓人在美孚新邨百老匯街五座14樓的單位，住宅露台密封並加建廁所，質疑他振振有詞地指責他人僭建，又提出用權力及特權法調查梁振英。本報翻查土地註冊處資料，顯示李卓人與妻子鄧燕娥06年12月以330萬購買該物業。不過，翻查李卓人在立法會的利益申報資料，他在上屆會期開始時，即08年10月時申報有自住物業，但到了去年10月立法會會期開始時，則申報沒有擁有任何物業。建築測量師龔瑞麟看過有關單位的圖則和大廈外

牆圖片後表示，圖則顯示了一個露台位置，但若在固定石屎露台上加建窗戶，在不影響結構安全下，向屋宇署入則申請把窗戶加入建造面積，並不屬於僭建物。

李卓人回覆查詢時表示，現時居於該900呎單位，但其單位內從來沒有露台，而整棟大廈亦相同，因此他確定有關部分並非僭建。至於他未有向立法會申報其持有的物業，他稱自住物業毋須申報，該單位亦非作投資，但就以「不知道」來回應08年會申報自住物業。

屋宇署表示，有關個案已交當區有關部門處理，並已經立案調查。

不過，據本報了解，在露台上加建固定物均屬僭建，而李卓人在受訪時透露，裝修期間曾聘請室內設計師改動單位內的間隔，移動了部分非主力牆。



▲李卓人（圓圖）美孚住所的圖則（5B室）顯示，被密封的位置（紅框）原本是露台（讀者提供）

# 美商會：應予政府更多時間

【本報訊】實習記者鄧碧輝報導：再有來自本港商會的聲音指出，過多的政治紛爭只會拖慢政府工作效率，認為外界應給予當局更多時間處理具體問題。連任香港美國商會主席的孫晨昨日指出，香港需要尋找新的核心競爭力，擴展成亞洲區域的國際總部的地位，而香港亦是內地走向國際化的理想平台。孫晨於香港美國商會就職午餐會上表示，特區政府上任不久，外界應給予梁振英更多時間去工作，「現任政府所注重的是解決具體的問題，這是香港商界、國際公司和我們所樂於見到的。」他續指，立法會過多的紛爭拖慢了政府工作效率，給商界帶來極大不確定性。展望2013年，他指會方將加強和香港及美國政府官員的聯繫，亦將在中國提高服務產業在GDP增長中的比率起到模範的作用，同時將促進香港的競爭力作為其首要任務。

他說：「香港在今後要保持其核心競爭力，不能完全依靠過去讓香港繁榮的因素，而是需要發揮和發現新的核心競爭力。香港應該注重不僅僅是在中國而是在整個亞洲所應該扮演的角色，將金融、服務等各個方面連成一個整體，不單一倚靠某一個因素來確保其長足繁榮發展，將香港的競爭力多元化。」他還強調，香港是中國企業「走出去」的理想平台。香港作為一個國際金融中心和有國際水準的融資市場，可以幫助中國建立他們的財務、司庫和戰略中心，進而實現全球化拓展。

# 「齊心行動」再撐行政長官

大批市民日前在維園集會，表達對行政長官梁振英的支持



【本報訊】「齊心行動」於去年12月22、23日的「齊心簽名撐CY」以及今年元旦日舉行的「齊心發聲撐CY」中，成功收集到逾15000個市民簽名，以及55名市民的訪問影片和30名市民的訪問聲帶，齊齊為特區政府打氣。齊心行動的十餘名成員昨日在行政會議召開前，帶同簽名及市民的訪問影片和聲帶遞交行政長官梁振英以示支持。他們不滿反對派沒完沒了妨礙政府施政，認為香港的爭拗是時候叫停。

## 斥反對派妖言惑眾

對於部分政黨和政客不斷發出「倒梁」聲音，「齊心行動」統籌部早前強調，反對派打着自由民主幌子，妖言

# 反對派只顧撈政治油水



在日前一個論壇上，幾個政治人物談了對施政報告的期望。看完論壇報道，宇文劍不禁搖頭，也不得不大聲疾呼：假如大家仍以香港為家，不想聽到一些別有用心的人看扁香港，說「香港已死」，就請大家爭氣，團結為上。你是反對派，也請你切實提出反對政策的理據，再花些心思提出具有建設性意見，不要再說空話。

論壇上，台上台下講者向政府苛索的多、提實質意見的少，彷彿政府非要把所有東西都給他們不可，自私得交關。這是「只要結果，不要過程」。世界上任何一個政府，必須首先努力為民，但這並不是單方面的，人民必須配合。要政府施政得宜，官民必須共同奮鬥，這個地方才有美好的明天。最關鍵的是「過程」而不是「結果」，如果個個只為自己，「我想有樓就有樓，我想讀大學就能讀大學，我想娶老婆就有老婆，我想有錢袋就有錢袋」，不想耕耘只要收穫是很要不得的。官民共同奮鬥過，結果不一定成功，惟吸取經驗教訓，重新計劃，從頭做起，美好明天仍然可期，而這個結果你不可

以叫作「失敗」，也可以稱作吸取經驗教訓。香港的反對派不是處處以美國式民主為楷模嗎？請看看美國兩黨政治的做法，平時在野黨極力反對政府的種種政策，但每當國家有事發生時，兩黨即捐棄前嫌，好些法案就此獲得通過。至於在事件的背後兩黨是否做了大量工作、有些什麼不足為外人道，遠在地球這邊的我們當然不甚了了，也無關宏旨，重要的是學習人家在緊要關頭，黨派應當要識得大體，作出妥協，這就是真正的民主。觀乎香港的反對派政黨，自己黨內既不對施政報告有任何深入研究，也懶得做功課，黨主席或黨魁又只看了前一天電視新聞一兩個鏡頭，就在翌日論壇上借題發揮，完全提不出實質和深層意見。對於美國民主，他們更是丁點兒都學不到，只顧撈政治油水，大概要早日下台的，該是這些蠶食市民公帑的議員！

本報記者黃仰鵬攝 本報記者唐剛強攝 本報記者毛麗娟攝 本報記者鄧碧輝攝 本報記者宇文劍攝