

《福布斯》香港富豪榜出爐

李嘉誠蟬聯首富

身家2325億升36%

儘管環球政治、經濟在2012年處於多事之秋，但由於房地產市場蓬勃及股市向好，香港富豪名下的資產仍然「步步高升」。根據《福布斯》2013年香港富豪榜，長和系主席李嘉誠過去一年資產按年大增36%至300億美元（折合2325億港元），連續六年穩居富豪榜榜首；而以財富增值能力來說，會德豐（00020）主席吳光正去年表現十分標青，財富足足飆升1.3倍，達80億美元，躋身十大城中富豪之列。

本報記者 劉鑽豪



1 李嘉誠 300億美元

2 李兆基 200億美元

3 郭氏家族 192億美元

4 鄭裕彤 160億美元

5 呂志和 95億美元

《福布斯》昨日公布的香港富豪榜，城中富豪今年「身家」普遍錄得可觀升幅，以李嘉誠為例，過去一年資產足足膨脹80億美元，或36%，達到300億美元，更是《福布斯》自08年推出香港富豪榜以來，第六年居於富豪榜榜首位置。至於穩居第二位的恒地主席李兆基，淨資產亦有不俗增幅，增加17%，至200億美元。不過，李嘉誠與李兆基的財富差距，已由2012年的50億美元，擴大至今年的100億美元。而在十大富豪中，身家升逾一倍的包括有嘉華國際（00173）主席呂志和及吳光正。

今屆富豪榜前四位排名並沒有變動，名列富豪榜第三位的恒地（00016）郭氏兄弟，今年財富增值24%，至192億美元。新世界發展（00017）前主席鄭裕彤，經過對上一年財富爆升67%後，今年淨資產按年只增6%，至160億美元，繼續停留在富豪榜第四位。福布斯指出，去年新世界股價累漲超過90%，惟未能帶鄭裕彤在榜中位置更上一層樓，主要受到周大福（01929）股價表現不濟所影響。周大福2012年全年股價累跌10.6%。

吳光正首次躋身十大榜

《福布斯》今年公布的香港富豪榜，由往年的40席，加碼至50席；除四大首富有經營地產業務外，在其餘46位富豪中，有23人或多少都是靠買賣「磚頭」致富，其中明顯的有會德豐兼九倉（00004）主席吳光正。

吳光正今年錄得淨資產達到80億美元，按年大增135%，可謂羨煞旁人。吳光正今年之能夠取得佳績，一方面因旗下會德豐、九倉股價在2012年分別大漲105%、72%，令到吳光正「荷包膨脹」，而更令市場津津樂道的，是吳光正「點石成金」的本領，促使九倉去年6月斥資超過25億元，入股佔高築的綠城中國（03900），後者股價期後在半年時間內，累漲兩倍。吳光正今年排名由11位升至7位，躋身十大富豪行列。

呂志和藉銀娛打入五大

至於呂志和，去年財富大躍進並非來自旗下旗艦公司嘉華國際，而是靠銀河娛樂（00027）食糊。《福布斯》表示，銀河娛樂的博彩收入持續獲得雙位數增長，加上在澳門金光大道新開一間賭場，在諸多利好消息下，銀河娛樂股價升至歷史新高。呂志和今年財富增加106%，至95億美元，排名由第八增至第五，把中電（00002）嘉道理家族、華置（00127）劉鑾雄及利豐（00494）馮國經兄弟擠到後面。

另外，今年賭王何鴻燊女兒何超瓊以39億美元淨資產，排入富豪榜第11名，較去年上升一級。至於梁安琪今年以21億美元，排行24位，下跌三位。

第六位
米高嘉道理
90億美元

第八位
劉鑾雄
73億美元

第九位
馮國經、馮國經兄弟
60億美元

第十位
鄧耀
50億美元

福布斯2013香港富豪榜

排名 (去年排名)	富豪名稱	淨資產 (億美元)	所屬集團	業務性質	排名 (去年排名)	富豪名稱	淨資產 (億美元)	所屬集團	業務性質
1 (1)	李嘉誠	300	長江實業 (00001)	多元化經營	26 (30)	曹其峰	19.5	永新集團	服飾
2 (2)	李兆基	200	恒基地產 (00012)	多元化經營	27 (23)	柯為湘	19	九龍建業 (00034)	房地產
3 (3)	郭氏家族	192	新鴻基地產 (00016)	房地產	28 (33)	李澤楷	18.5	電訊盈科 (00008)	電訊
4 (4)	鄭裕彤	160	新世界發展 (00017)	多元化經營	29 (20)	理查德·埃爾曼家族	18	來實集團	大宗商品
5 (8)	呂志和	95	嘉華國際 (00173)	房地產	30 (22)	李國寶家族	17.5	東亞銀行 (00023)	銀行
6 (6)	米高嘉道理家族	90	中電控股 (00002)	多元化經營	31 (29)	汪穗中家族	16.5	德昌電機 (00179)	電子產品
7 (11)	吳光正家族	80	會德豐 (00020)	房地產	32 (27)	許世勳家族	16	中建企業	房地產
8 (5)	劉鑾雄	73	華人置業 (00127)	房地產	33 (35)	郭少明、郭羅桂珍夫婦	15.5	莎莎國際 (00178)	零售
9 (7)	馮國經、馮國經兄弟	60	利豐 (00494)	採購	34 (24)	羅伯特·米勒	15	國際免稅店創始人	零售
10 (9)	鄧耀家族	50	百麗國際 (01880)	零售	35 (32)	朱李月華	14	金利豐 (01031)	金融服務
11 (12)	何超瓊	39	信德集團 (00242)	多元化經營	36 (—)	胡應湘	13.5	合和實業 (00054)	房地產
12 (14)	陳氏家族	35	南豐集團	房地產	37 (—)	羅嘉瑞	13.3	鷹君集團 (00041)	房地產
13 (10)	董建成家族	34	東方海外 (00316)	航運	38 (28)	蘇海文	13	環球輪船代理	航運
14 (13)	陳啓宗、陳樂宗兄弟	31	恒隆集團 (00011)	房地產	39 (39)	楊受成	12.5	英皇集團	多元化經營
15 (16)	蔡志明	28	旭日集團	房地產	40 (34)	黃子欣家族	12	信易達 (00303)	電子產品
16 (15)	邢李媛	27	—	—	41 (—)	李文達	11	李錦記集團	食品
17 (25)	羅康瑞	26.5	瑞安建業 (00983)	房地產	42 (—)	黃健華	10.9	僑福集團	房地產
18 (36)	羅家寶	26	百樂集團	酒店	43 (—)	楊世杭家族	10.7	培新控股	房地產
19 (19)	李運強	25.5	理文集團 (02314)	紙業	44 (—)	詹康信	10.6	嘉柏控股	運輸
20 (18)	利氏家族	25.3	希慎興業 (00014)	房地產	45 (26)	威廉·康納二世	10.5	William E. Connor & Associates	採購
21 (38)	方潤華	25	協成行	房地產	46 (—)	羅肇唐家族	10.4	裕泰興	房地產
22 (17)	伍步剛、伍步高	22	—	—	47 (40)	陳澤富	10.3	香港柏寧酒店	酒店
23 (31)	李思廉	21.5	富力地產 (02777)	房地產	48 (—)	傅厚澤	10.2	廣興置業	房地產
24 (21)	梁安琪	21	澳門博彩控股 (00880)	博彩	49 (—)	伍沾德家族	10.1	美心集團	飲食
25 (—)	梁紹鴻	20	大鴻輝興業	房地產	50 (37)	楊氏家族	10	溢達集團	服飾

吳光正分身家仿效外父作風

本港富豪陸續研究「交棒」事宜，而九倉（00004）主席吳光正在接受福布斯採訪時透露分身家「秘笈」，則是仿效外父「船王」包玉剛，將複雜問題簡單化，清晰地將「家族」及「財產」分開處理，各自打理原屬於自身的業務。

他形容，分家產是一門「藝術」。吳光正的女兒吳宗恩現在經營着私人控股的連鎖商店連卡佛（Lane Crawford）。他表示，女兒已經持續打理公司多年，將連卡佛交棒於她手，一分耕耘一分收穫，冷暖自知。而他的兒子吳宗權畢業於普林斯頓大學，獲得建築學學位，主要負責會德豐集團（Wheelock）在中國的房地產投資。

工作上和子女保持距離

家族需要學習如何與專業管理團隊共事；也需要激發團隊熱情；更需要學習以謙卑的態度處事。吳光正不希望他的兒女在工作時和他保持「太近距離」。而是為他們在職業起步階段他們安排幾位良師益友引導。

他回憶起對他影響深遠的「人生導師」外父包玉剛時稱，他是一個果斷的決策者。他大讚外父總是保持快節奏且從不拖延，每一天的對外父來說都是一個新挑戰。吳光正稱，他從未見過一個人像外父般眼界開闊、思考深入，從不錯過任何重要細節。他善於將問題簡化同時兼有藍圖在心中。吳光正在15年間向這位「人生導師」身上收穫良多。

這次福布斯公布最新香港50富豪榜，排名第七的吳光正及其家族最新身家為80億美元，較2012年增長46億美元。吳光正早前稱，得到財產者要懂得創富，因為不懂的話，得到財富也會失去；但懂得創富的話，財富少也可以變大。吳光正的主要控股企業會德豐集團擁有香港的多座地標建築，比如時代廣場和海港城。



7 吳光正 80億美元

花絮

羅嘉瑞胡應湘重返富豪榜

今年的《福布斯》香港富豪榜，首次將榜單人數從往年的40人擴大到50人，增加了富豪的上榜機會，故今屆香港富豪榜中出現6個「新面孔」，包括排名第25的地產開發商梁紹鴻、排名第41的醬油製造商李錦記的掌門人李文達、排名第43的培新控股楊世杭家族、排名第46的裕泰興羅肇唐家族、排名第48的廣興置業傅厚澤家族，以及排名第49的美心集團伍沾德家族。

另有4名回歸者，分別是嘉柏控股的創辦人兼主席詹康信（Jim Thompson）、僑福集團董事長黃健華、

鷹君集團的羅嘉瑞（00041）及其家族和合和實業（00054）主席胡應湘。

新晉上榜的李文達，作為李錦記的第三代掌門人，從1972年開始領導這間擁有125年歷史的公司。他從上世紀七十年代開始引入最新的管理文化和科學技術，加速李錦記的現代化步伐，並與時俱進，致力拓展地產、餐飲、健康食品及運輸等業務。目前，李錦記的產品已銷往全球80多個國家和地區，產品種類已發展至200多種。

同樣首次上榜的梁紹鴻，是大鴻輝興業主席。該公司從事投資和房地產開發業務，涉及零售商店、辦公樓、住宅、工業地產、停車場及酒店式公寓。

回歸者中，羅嘉瑞掌舵的鷹君集團，主要業務是發展、投資及管理優質寫字樓、商場、住宅和酒店物業。同樣重回榜單的詹康信，1978年來港，現已取得永久居民身份，他在創辦嘉柏控股之前，曾任香港美國商會主席、廉政公署貪污問題諮詢委員會、貿發局理事會成員等。

去年上榜人物中只有南豐集團主席陳廷驊今年未再登榜，他於去年6月病逝，享年89歲。在繼承權敲定之前，他的財富被列於其家庭財富之下，以35億美元名列第12。