



每一個企業家都懷揣搶抓機遇、拓展事業的宏圖和夢想。

三十多年前，得改革開放風氣之先的廣東，率先打開國門。30多年來，大量港資北進，助推廣東珠三角地區創造經濟奇蹟，也成就了無數港資企業家的創業夢想。

三十多年後的今天，新一屆廣東省委、省政府領導班子把區域協調發展提到更高的戰略層面，從「珠三角率先發展」到「珠三角提質發展」、「粵東西北加快發展」，

決策層戰略思維的延伸，必將引領新一輪粵港貿易合作熱潮。也可以斷定，粵東西北必將成為港資企業家繼續拓展事業、大展拳腳的更廣闊舞台。

茂南，作為粵西濱海新茂名的主城區，正以清廉實幹的新形象，吸引外界越來越多的關注。茂南過去一年的奮鬥歷程也證明，企業家的「創業之夢」與當地黨委、政府和人民的「幸福之夢」激盪融合，必定點燃無限的激情與活力。
文 周子灑、朱爾海

茂南 粵港經貿合作粵西新觀察 清廉實幹打造投資創業夢之地



茂南市茂南區城市建設

金蛇瑞年的大年初一，整個茂南是歡樂與幸福的海洋：國家AAAA級旅遊景區茂名森林公園花團簇擁，遊人如鯽；粵西佛教聖地——靈慧寺香火鼎盛，人神共慶；城市鄉村，燈籠高掛，春暉映紅，節日的喜慶，寫在人們的臉上；由香港樂天集團投資、正在建設的樂天體育公園綠草如茵，春意沁人心脾；在重大項目建設工地，巨大的機械施工長臂靜立空中，宛如引人攀登的天梯；在鄉村希望的田野上，長勢喜人的連片萬畝甜玉米基地，讓人想起北方平原連綿不斷的「青紗帳」……

和着新年的鐘聲，記者走進廣東茂名這個大多數香港市民還不太熟悉的城市，與茂南的民衆一起，感受新年的喜慶與歡樂，記錄茂南疾志加快發展的點點滴滴，也試圖從廣東一個後發地區的視角，探求粵港深化合作，推動粵東西北加快發展一些有益的東西。

茂南是素有「南方油城」美譽的廣東省茂名市的市轄區。全區下轄8個鎮、7個街道和11個省級開發試驗區，總面積487平方公里，總人口83萬人。

茂南也是廣東粵東西北比較典型的市轄區：城市人口與農村人口大約各佔一半，經濟社會發展的水平層次都不高，民衆對發展的期望卻很高，改革、發展和穩定的任務十分艱巨。

就是在這樣一個後發的地區，去年以來卻發生令人驚喜的變化。去年以來，新一屆區委、區政府領導班子帶領全區人民，按

照區七次黨代會提出的建設「實力茂南、活力茂南、幸福茂南」的奮鬥目標，以「集聚發展要素、做大經濟總量、提升產業層次、創新體制機制、辦好民生實事」為主線，以「兩園兩區」（產業轉移園、石化工業園、站南片區、西城片區）為主戰場，以大部制改革、行政審批制度改革、「強鎮放權」改革、選人用人機制改革和社會管理創新為抓手，以招商引資和項目建設為帶動，全方位釋放茂南經濟社會發展活力，破解了茂南長期發展中難以突破的一個又一個困局，取得了「幸福茂南」建設的良好開局。去年，新引進項目84個，總投資289億元，33個重大項目建成投產或動工建設，列入茂名市考核的6項經濟指標，由2011年全市倒數第一躍升到全市第三名；投入資金8億多元，順利完成了10件民生實事，解決了民衆最為關心的教育、醫療、社保、就業、安全飲水等問題；率先推進「平安茂南」創建工程，推動社會面全視頻監控向全區覆蓋，「以民促安」新型打防系統創新項目入選「廣東省2012年社會管理十大創新」獎。



▲茂南石化工業園與茂石化煉油廠緊密相連 丘立賢攝

企業家青睞茂南的N個理由

作為一個後發地區，投資拉動仍然是一個地區經濟發展的最重要引擎。從這個角度看，茂南過去一年取得的成績，企業家的貢獻功不可沒。

資料顯示，近年來特別是去年以來，中國最大的建材集團海螺水泥、香港碧桂園控股公司、香港樂天集團、香港啟宏電氣、武漢凱迪控股公司以及廣東新華粵、廣東眾和化塑等一大批實力強大的企業集團，紛紛將戰略投資布局茂南，投資涵蓋建材、石化深加工、新能源、高端房地產、高端酒店以及文化商貿等多個領域，總投資數以百億元，茂南也因此成為各路商家投資創業的熱土。

在各地招商引資競爭越來越激烈的大時代背景下，茂南以自己獨特的魅力吸引越來越多的企業家融入該區經濟建設的熱潮，實為不易。

茂南憑什麼獲得眾多投資者的青睞？記者曾採訪一位把項目和資金帶到茂南的企業家。

「我選擇茂南有N個理由！」他的回答頗令記者一時有點反應不過來。

「N」體現了企業家的談諧與幽默，更體現了企業家對茂南這個地方整體營商環境的高度肯定。

記者了解到，去年海螺集團投資4億元建設500萬噸水泥粉磨站項目，從簽約到正式落地建設，用時僅15天。這樣的辦事速度，即使放在早就喊出「

時間就是金錢」的深圳，也堪稱高效率。

事實上，2011年底新一屆區委、區政府班子上任以來，竭盡全力實施的一系列提高行政效能、加速茂南科學發展的改革和發展舉措，不僅開創了「幸福茂南」建設的新局面，其清廉實幹、愛民親商的施政風格也越來越被社會各界所認知和認同。這就是企業家眼中極為重要的投資軟環境。

當然，一直以來，在外界的眼中，茂南所在的粵西地區，道路交通狀況並不那麼好。但是，一個充滿活力的茂南連着更大的大西南市場，無論如何都是投資家不應忽視的。更何況，隨着廣東區域協調發展戰略的不斷深化和推進，粵西的交通狀況正發生根本性的改變：在茂南以及茂南的周邊，三茂鐵路、河茂鐵路分別與京廣線相連，黎湛鐵路直接連通大西南腹地並與全國鐵路網融會；廣湛高速、包茂高速，汕湛高速形成快速連接公路網；茂名港是廣湛水陸交通線的中心點，水路東距香港178海里，北距廣州港246海里，西距湛江港、海口港分別是68海里和134海里，是大西南乃至中南部地區最便捷、最經濟的一條出海通道。粵西機場建設項目也將加快推進。可以說，茂南、茂名乃至大粵南的交通正向快速、便捷的陸、海、空立體格局轉變。

▼碧桂園連片圖 黃林明攝



茂南，粵港經貿合作粵西觀察點

粵港合作已經上升為國家戰略。繼續深化粵港經貿合作，促進粵港兩地經濟繁榮穩定，是粵港兩地新一屆政府既定的政策選擇。香港特首梁振英上任以來，三訪廣東，與兩任廣東省書記汪洋、胡春華會面商談粵港合作。目前，粵港合作的三個最重要平台前海、南沙、橫琴都屬經濟較為發達的珠三角地區。經濟相對欠發達的粵東西北地區港資企業投資的熱度也逐漸升高。

農曆新年之前剛召開的廣東省委全會以及廣東省人大、政協會議，作出了到2018年「率先全面建成小康社會，率先基本實現社會主義現代化」的重大決策，並提出加強粵港經貿合作，推動珠三角提質發展、粵東西北加快發展的戰略部署。新一輪粵港經貿合作熱潮已經到來，粵東西北必將成為包括港資企業家在內的所有投資者繼續拓展事業，成就創業

▼正在建設的樂天大酒店效果圖

夢想的更廣闊舞台。

地處粵西濱海茂名經濟圈中心位置的茂南區，正以清廉實幹的全新姿態，改革開放，凝心聚力，打造良好的經濟社會發展環境，迎接經濟社會大發展和對外經貿合作新時代的到來。

——在政府主導方面，茂南區委、區政府經過過去一年的實踐和探索，建設「幸福茂南」這個奮鬥目標更加明確，「兩園兩區」這個發展的路徑更加清晰。和粗放型發展方式不同，今年茂南更加注重「生態優化、規劃先行、基礎快上、項目慎選、科學發展」的發展導向。比如，在「兩園兩區」的發展定位上，不久前召開的區委七屆三次全會，再一次強調明確把茂南石化工業園打造成高收益、高稅源的科技引領示範園，把茂南工業轉移園打造投資成本最低、土地利用最節約的產業轉移園，把站南片區打造成高端商貿文化集聚區，把西城片區打造成生態與教育、高端地產、健康養老、康復醫療、禪宗文化等幸福導向型產業示範園。政府科學規劃的導向，為投資者提供了可供選擇的投資方向和發展舞台，更有利於傳統產業的轉型升級和現代新興產業的加速發展，推動經濟發展總量和質量的提升。

——在土地支撐方面，今年茂南將進一步加快土地徵儲的步伐，茂南產業轉移園、茂南石化工業園、站南片區、西城片區，加上金塘、公館、鎮盛、山閣四個新型建材工業小園區以及環保皮革加工產業基地，茂南區區土地儲備總量將

會不斷擴大，項目落地所需土地將會順利解決。

——在資源稟賦方面，今年，茂南將更加注重新興城市化和石化資源，努力培育和發展資源稟賦的比較優勢，大力發展城市高端服務業和石油深加工業。比如，投資者進入茂南石化工業園投資辦企業，就可以享受茂南石化公司隔牆供應原材料的優勢，發展石油深加工業大有可為。

——在行政服務方面，茂南區、鎮兩級行政服務中心已經建成投入使用，並高效運作，372項行政審批、許可、服務項目進駐服務中心辦理，專業的服務團隊全天候、全方位、全過程為企業服務。全區一盤棋，人人都是主人翁的「親商、富商、安商」的觀念已經深入人心。幹部清正、政府清廉、政治清明的政治環境以及誠實守信的營商環境已經形成。

記者了解到，今年，茂南區進一步制定和完善了一系列服務投資者的政策措施，這些政策措施涵蓋企業用地、用工、稅收、技術創新、市場開拓等方面。目的只有一個，那就是讓投資者安心投資，促進地方經濟加快發展。

在環境建設中，人始終是第一因素。茂南區委書記丁錦文、區長李恆和反覆強調，全區廣大幹部要以清廉實幹的作風推動招商引資、推動項目落地。「不拿群眾一針一線，不拿企業的一分一毫」成為該區各級幹部的行為自覺。

這就是當今大時代的茂南，一個充滿激情與夢想的地方，一個可以實現幹事創業夢想的地方。