

【本報訊】記者余育奇報道：因應本港建造業在未來數年將進入高峰期，政府有意加大力度減少製造建築物廢料，將送往堆填區的建築廢料壓低至平均每日3000多公噸以下。環境局局長黃錦星表示，可探討提高建築固體廢物徵費，也可考慮在政府工務工程招標引入加分制，加強建築業減廢誘因。

環境局昨日就折建物料管理事宜舉行持份者參與會議，黃錦星與約50名來自建築業界與回收業界的代表開會，商議如何減少建築廢料。黃錦星在會後稱，自建築固體廢物徵費在2006年實施至今，建築廢料量大減了3分之2，但每天仍有3000多公噸建築廢料運入堆填區，與廚餘廢物數量相若，佔堆填區總廢物量4分之1。

他稱未來幾年將是建造業的高峰期，預料建築廢料將會大增，當局希望與建築業界商討減廢方案。他稱業界昨日在會上有兩項初步意見。第一：業界指出在建築項目的環保成效上，政府工程往往比私營工程做得更好，建議雙方共同找出工程的分歧點，從而加強私營工程的環保效益；第二：業界認為在建築減廢上，政府擔當相當重要的角色，建議政府加大建築減廢的誘因，可增強各界在建築工程上的減廢動力。

他稱對在政府工程招標時加入加分制度，即是工程項目設計若有減廢措施，有助提高減廢百分比，就會加分，越高分數中標機會越大，從而鼓勵投標者構思環保設計，建造業界表示歡迎，政府亦會考慮。

他又稱，建築固體廢物徵費金額自實施以來，沒有大變動，加上香港徵收的金額比其他城市較低，認為調節收費值得討論，但是次會議中並無談及。

被問及對兩電加價的意見時，黃錦星指電費調整需要兩電及政府雙方皆同意才可實行，他說現是規管電力公司相關的年度，市民可掌握機會發表意見，例如中期檢討及能源組合討論，他說政府保持開放態度，聽取社會主流意見，並向兩電爭取。

影視娛樂博覽下月舉行



▲第九屆香港影視娛樂博覽將於3月18日舉行，商務及經濟發展局局長蘇錦樑（前排中）與主禮嘉賓主持記者會

【本報訊】記者余育奇報道：第9屆香港影視娛樂博覽將於下月18日起舉行，集合多項活動，其中包括三項始創項目：香港國際影視展（FILMART）、香港國際電影節（HKIFF）和電影金像獎頒獎典禮（HKFA）。香港國際影視展將舉辦「電視世界」活動，超過200家電視參展商參加，將進行300場試映會，並進行研討，討論把電視劇、暢銷書及電子遊戲等搬上大銀幕的可能性。活動將於3月18日至21日在會展中心舉行。

香港電影金像獎協會董事田啟文稱，電影業已進入數碼時代，為紀念為電影服務良多的菲林，本次金像獎會有「向電影菲林致敬」的主題，金像獎特刊亦會以此主題在本年4月初面世。金像獎頒獎典禮定於4月13日晚7時30分舉行。

本次香港國際電影節將於3月17日至4月2日期間進行，放映300部來自68個國家及地區的電影，包括8部柏林得獎電影及2齣獲奧斯卡最佳外語片提名電影《向政府說不》及《戰巫不勝》。今年電影節將重點推廣瑞典及南美各國電影。電影節將設立多個本地名家講座，當中的焦點影人是著名導演劉偉強，另有一位國際重量級影人作嘉賓，暫不公布。今屆電影節出新猷，過往市民只能在電影節的有限時段內觀看經典作品，今屆則全年皆有不同節目如大師回顧及經典作品重溫等供市民選擇。

## 每隻均可追溯源頭 飼料藥物完善記錄 粵供港冰鮮雞把關嚴格

【本報記者袁秀賢廣州二十六日電】廣東是內地供港冰鮮雞大省，供港質量備受港人關注。記者今天前往惠州輸港冰鮮雞備案養殖場和加工廠，目擊冰鮮雞供港過程。香港食品安全中心專家從昨天起一連兩天在惠州視察供港冰鮮雞備案養殖場和加工廠，大獲好評。參與專家表示，養殖場的環境衛生良好，飼料、藥物、防疫、飼養等記錄完善，確保供港質量。

雞飼料是從哪裡購買、小雞打禽流感疫苗從什麼時候開始？雞糞如何處理？今天上午，4位港專家視察惠州順興食品有限公司供港冰鮮雞的養殖場時向獸醫拋出一個又一個問題。

飼料資質、藥物使用、疫苗來源，雞苗來源，禽隻的進出，免疫防疫，港專家都問得細緻，了解深入。在小雞舍，港專家細心觀察和了解雞隻的來源、免疫和生長等情況。有港專家表示，目前，內地供港食品有很多經國家質檢總局註冊備案的養殖場，每年赴內地抽樣檢查養殖場約70個，確保供港食品質量。廣東是內地供港食品的大省，去年赴廣東視察近40個。

專家還說，此次視察冰鮮雞備案養殖場和加工廠，從農場到餐桌的全過程各個環節都要實地了解。如雞場的飼養情況、家禽的健康狀況等，加工廠的加工衛生安全和追溯體系，只有備案養殖場雞隻檢驗檢疫合格後才到加工廠，加工後再供港。

「建立溯源體系，每隻供港冰鮮雞

獨立包裝，並標有追溯信息，可追溯源頭，包括來源的備案養殖場、欄舍都可查找，確保冰鮮雞質量」。該公司總經理唐九勝表示。

記者進入冰鮮雞加工廠，從頭到腳都要「全副武裝」，「即使一條頭髮都不能有，這是確保供港食品質量。」在旁的獸醫叮囑記者要戴上帽子。

唐九勝說，為確保供港冰鮮雞質量，從雞苗的源頭開始把關，每個環節都不放過。凌晨三時開始裝車，冰鮮雞上午九時前可抵港。目前，每年供港冰鮮雞700萬隻，供應香港市場及超市。

廣東檢驗檢疫局官員表示，對供港冰鮮雞養殖場和加工廠均實行備案管理。與供港活雞要求一致，申請備案的雞場必須滿足嚴格的檢驗檢疫要求，並考核合格後，經國家質檢總局備案後方可獲得供港備案資格。同時，每年對備案雞場進行年審，保證雞場持續符合備案要求。未經備案或年審不合格的雞場，活雞不得供加工後供港。養殖場和加工廠建立免疫、防疫和質量控制體系，落實自檢自控，建立溯源體系，全鏈條保障質量安全。

該局與香港政府相關部門建立了良好的合作機制，建立暢順的溝通平台，實現了雙方交流的程序化、規範化、多樣化，雙方還通過「五地會議」、聯絡員制度、互訪機制和技術交流機制等加強互動和聯繫。香港食環署每季度派員來粵與內地檢驗檢疫機構一同對供港冰



鮮雞加工廠及其配套養殖場進行視察，對加工廠及養殖場的質量衛生體系、追溯體系以及質量檔案等情況進行全面檢查，以確保供港冰鮮雞符合安全衛生要求。

▲獸醫展示雞隻打疫苗的記錄  
本報記者袁秀賢攝

▼供港冰鮮雞在輸出前由檢疫人員進行檢查  
本報記者袁秀賢攝



廣東檢驗檢疫局官員表示，目前，廣東局轄下的供港冰鮮雞加工廠有9個，遍布惠州、東莞、廣州、河源、雲浮等地，年供港冰鮮雞逾3000萬隻，至今沒發生過食品安全問題。



▲檢疫人員在雞場內檢查活雞的健康情況  
本報記者袁秀賢

【本報記者袁秀賢廣州二十六日電】廣東檢驗檢疫局官員今天表示，廣東檢驗檢疫局高度重視供港冰鮮雞檢驗檢疫工作，主要採取嚴控准入、加強監管、強化風險、嚴把出口、嚴密溯源等五個環節，務求對供港活雞進行全方位把關，確保供港冰鮮雞的質量安全。

該局對備案雞場實行監督管理制度，從源頭嚴把質量關，各分支局定期或不定期派員到雞場監管，對雞場的環境衛生、飲用水、人員、雞苗、飼料、藥物和疫苗使用等關鍵環節進行重點監管。雞苗是供港冰鮮雞的源頭，雞苗把關極為重要。實行自繁自養或引進的雞苗需來自非疫區並經隔離檢疫合格後，方可轉入育雛舍飼養，最大限度降低外來疫病風險。

冰鮮雞原料活雞運往加工廠供加工出口前，需過3道嚴格的檢驗檢疫關：包括需經5天的隔離檢疫；抽取雞血樣檢測禽流感抗體，抽取雞的喉和拭子樣檢測禽流感病毒，診斷測試合格方予加工冰鮮雞供港；查看雞隻的飼養和檢測記錄以及車輛消毒記錄，核對欄舍號、數量，加強現場查驗和臨床檢疫。

雞場需嚴格按照國家有關規定使用藥物和疫苗，嚴禁存放和使用違禁藥物，嚴格執行農業部的獸藥停藥期規定。目前，該局轄區供港冰鮮雞備案養殖場所使用藥物均已備案，日常監管中未發現備案供冰鮮雞加工用養殖場存放和使用違禁藥物和媒體中報道的藥物。

每年對包括供港冰鮮雞養殖場在內的所有備案養殖場制定監控計劃，進行藥物殘留和重大動物疫情疫病監控。嚴格落實香港政府「7+37」藥物管理制度，對供港冰鮮雞全面實施安全風險監控，對禁藥藥物給予重點監測，確保供港冰鮮雞的質量安全。

# 地署查售雍澄軒是否誤導 強調若作住宅用途必定執法

長實分拆出售雍澄軒酒店房間事件引起社會關注，地政總署正就拆售事件研究包括售樓書等文件，調查銷售過程有否涉及誤導成份，強調自住或「走精面」作住宅用途一定違反酒店用途，政府一定採取執法行動，不排除收回物業。發展局局長陳茂波表示，政府暫未收到雍澄軒買家的投訴，相關部門會密切關注和加強巡查，確保出售後的雍澄軒繼續遵守地契列明的用途。

立法會發展事務委員會昨日開會討論長實分拆出售雍澄軒酒店房間事件。陳茂波帶同11個官員參與會議，解釋政府的政策及聽取議員的關注。陳茂波表示，分拆形式出售在本港屬於新鮮的做法，涉及文件和

法律責任複雜性很高，呼籲市民在考慮購買時要小心，需了解自己的權利及責任，如果違反地契或建築物條例，地政總署及屋宇署會執法及提出檢控。

民協立法會議員馮檢基關注雍澄軒的單位銷售有



▲發展局局長陳茂波稱未收到買家投訴  
本報記者蔡文豪攝

▲地政總署將會調查雍澄軒銷售是否涉及誤導  
資料圖片

## 黎棟國：水貨改用車走私

【本報記者方俊明廣州二十六日電】香港限制攜帶奶粉出境的新例將於3月1日生效。香港保安局局長黎棟國今天在廣州表示，由於陸路口岸檢查更加嚴密，近日有「水貨客」轉為利用口岸汽車通道走私奶粉，海關已加強檢查汽車通道。而廣東省海防與打擊走私辦公室人士透露，粵港會就不法分子不斷翻新走私招式加強針對性地聯合嚴打。

黎棟國一行昨起前往廣州及深圳展開為期兩天的春節拜會行程，期間與廣東省公安廳和深圳市公安局官員會面。代表團成員包括警務處處長曾偉雄、入境事務處副處長鍾林慧和保安局副秘書長黃少珠。

對於近期海關陸續發現有「水貨客」利用汽車通道走私奶粉，黎棟國表示，香港海關已加強在各口岸汽車通道的檢查，「我們預計，當走私『水貨客』在陸路口岸發覺到檢查更加嚴密時，就會通過汽車通道走私到大陸。因此在汽車通道，增加了檢查。」

連日來，深圳海關在羅湖口岸截查近千名水貨客，並檢獲大批奶粉及電子產品。對此，黎棟國提醒香港市民，內地海關有法例規限攜帶物品入境，水貨在香港這一邊，基本上並不違反香港的法律。但如有水貨客帶物品超過了內地海關相關的規定，就構成違法行為。至於香港限制攜帶奶粉出境的新例將於3月1日起生效，他強調會繼續與廣東省相關部門溝通，並密切注視水貨客在限帶奶粉出境新例執行後的情況。

廣東省海防與打擊走私辦公室人士對本報記者透露，包括奶粉、電子產品等敏感商品除了陸路口岸通過「螞蟥搬家」等水客方式走私之外，也有通過粵港兩地牌車輛私藏夾帶、兩地間水域水路走私，乃至輾轉越南從廣西中轉到廣東等其他走私線路。

## 業界促再出招應付奶粉荒

【本報訊】記者李兆德報道：搶購奶粉情況近日稍為舒緩，不過藥房業界表示，政府出招確保奶粉在市面供應後，奶粉供應仍然不足，疑似水貨客活動近日又再活躍起來，擔心奶粉荒情況再出現，建議政府從供應商層面介入，以公平原則將貨源平均分配各大小藥房及超市。藥劑專科學院提醒母親，哺乳期間應避免服用阿士匹靈等藥物，以免藥效透過乳液傳到嬰兒，影響嬰兒健康。

藥業商聯盟副主席羅俊昌昨日表示，水貨客過去常以10人為一個團隊，每人每次購買1至2箱同一型號奶粉，情況嚴重，政府出招打擊水貨活動後，水貨客活動收斂，本港藥房單罐售價也從高位的305元，回落至現時的294元。



▲藥劑師鄭綺雯（中）及張建民（右）表示，計劃生育或哺乳前應先詢問醫生及藥劑師的建議  
本報記者李兆德攝

否涉及誤導，促請政府為酒店訂立更清晰及有約束力的規範。工聯會議員麥美娟稱，政府在應對酒店分拆事件上後知後覺，她指葵青區議會早早已就區內酒店分拆事件提出關注，但當局無跟進。民建聯議員陳恒鏞關注，若雍澄軒的旅館牌照在2018年屆滿後不獲續牌，小業主得不到保障。

議員促為酒店訂清晰規範

陳茂波表示，就分拆雍澄軒酒店房間，地產代理監管局暫時未收到買家指被誤導的投訴個案，相關部門則會密切關注和加強巡查，會確保出售後的雍澄軒，繼續遵守地契列明的用途。由於在2003年7月批出的地契未禁止分拆，當局正點算目前可以分拆出售的酒店單位數目，以評估影響。至於是否為酒店引入新規範，仍需研究，目前言之尚早。

地政總署署長甯漢豪表示，當局關注有買家表示購買房間後會給予家人自住，當局目前要了解發展商拆售的意圖及計劃，正研究地契、售樓書等文件，調查是否涉及更改土地用途或誤導，日後亦會抽查房間的用途。她強調，拆售酒店不是「無王管」，當局會密切注意「走精面」改變酒店用途的行為，一旦有分拆的酒店房間改作住宅用途，將不符合當初批地條款規定的最低旅館樓面面積，當局有權收回物業。

日後將抽查房間用途

另外，會議亦有討論現時的文化保育進度，議員關注施政報告提及的文化保育政策檢討。陳茂波表示，施政報告主要提及涉及私人擁有的歷史建築物保育，而檢討的範圍可以更廣泛，故已邀請古物諮詢委員會參與檢討，可以探討更多的文化保育政策，制定文化保育的優先次序，甚至古蹟會的角色亦可納入檢討範圍。