大公經濟
TEL：2575 7181
FAX：2572 5593
E-mail：tkpj@takungpao.com.hk

經濟新聞提要

■潤電純利74億增68%…… B2
■東九龍工廈成交勁減八成…… B4
■馬士基減排提前達標 …… B10
■憂IPO重啓A股挫近2% …… B10
■70城樓價連升九月 …… B12

內地業務帶動煤氣多賺25%

全年純利77億 十送一派發紅股

受惠於中國內地業務溢利上升及投資物業估值增加，中華煤氣（00003）2012年純利增長25.66%至77.28億元，若不包括投資物業重估增值，純利則為63.33億元。繼去年中派發特別股息後，煤氣計劃於今年派發紅股，基準為每十送一。集團並指，如無特殊情況，派送紅股後，2013全年每股股息將不少於2012年全年，而去年集團全年合共派發35仙股息。

本報記者 邵淑芬

煤氣2012年每股基本盈利爲88.9仙，派末期股息每股23仙，並每十股派發一股紅股。集團表示，受全球經濟不景及歐美市場需求疲弱之影響，2012年本港經濟增長較上年度放緩，但旅遊、飲食及酒店業仍受惠於訪港旅客人數持續上升，帶動相關行業生意維持興旺。2012年全年本港平均氣溫則較上年度稍高，對煤氣銷售量有所影響。整體而言，2012年全年本港煤氣銷售量較上年度微升0.8%，而爐具銷售額則較上年度上升6.1%。而截至2012年底，集團客戶數目達177.64萬戶，較上年度增加2.58萬戶，符合預期。

下月起調高煤氣收費

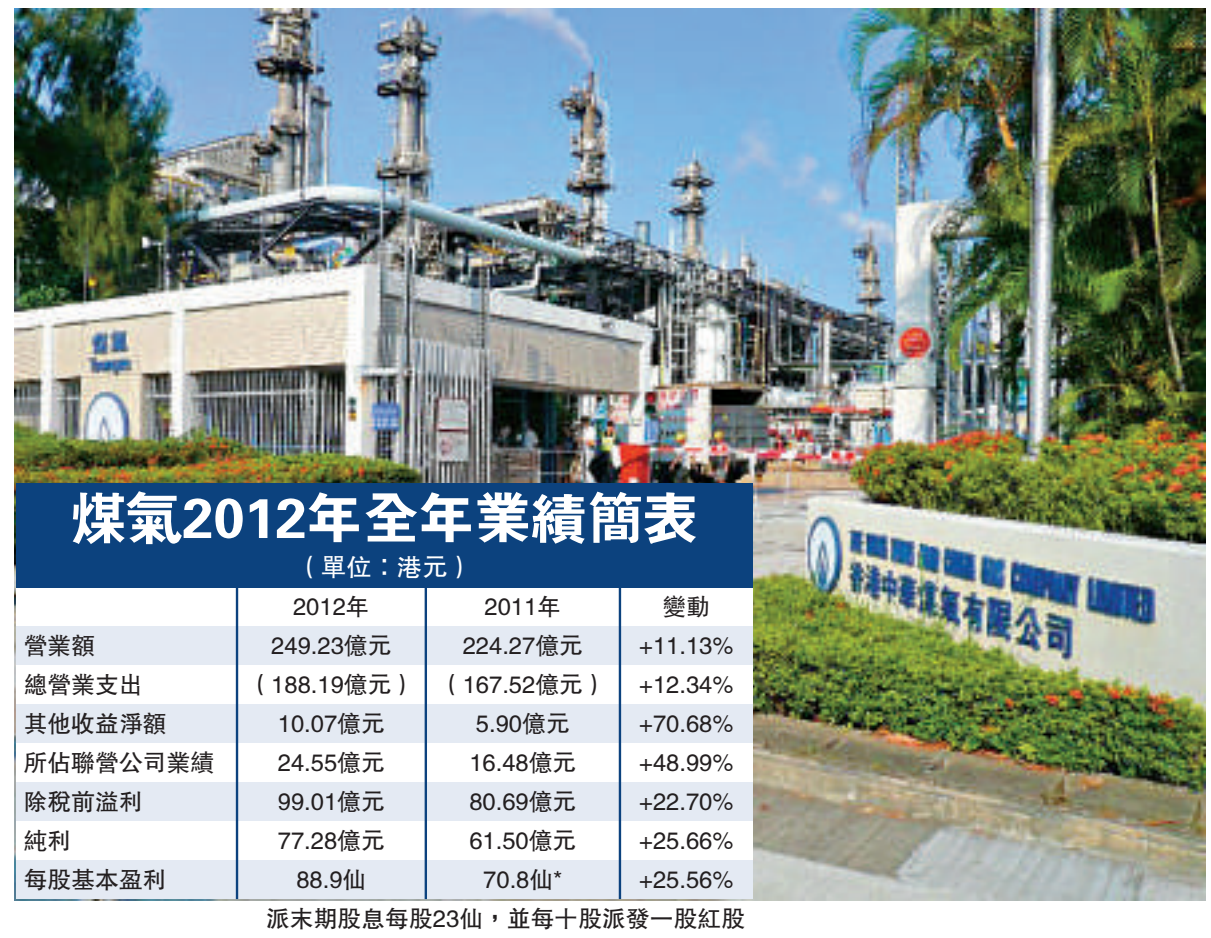
煤氣預計，2013年本港客戶數目將保持平穩增長，全年增加約2.5萬戶。預期集團2013年全年業務將有理想增長，新興環保能源業務及內地公用事業業務之業績已超越本港煤氣業務，往後之增長將較本港煤氣業務增長更爲快速，業務前景廣闊亮麗。集團並已宣布，將於2013年4月1日起，調高本港每兆焦耳之煤氣標準收費1仙，爲標準收費之4.6%，並承諾該收費將維持兩年不變。

年內，集團營業額增長12.34%至249.23億元，其中來自香港及內地的燃氣、水務及有關之業務營業額分別上升3.38%及13.17%，至92.76億元及127.9億元；而新能源及地產的營業額則上升30.54%及14.85%，至26.79億元及3700萬元。中國內地業務已超逾香港成爲煤氣最大的收入來源，內地相關燃氣及水務的收入比重，已由2011年的佔整個集團營業額的50.39%，進一步上升至51.32%；至於香港的比重，則由40.01%，下跌至37.22%。

內地業務利潤增長明顯

而四大業務板塊中，僅香港燃氣、水務及有關業務的已調整息稅折舊及攤銷前利潤錄得輕微倒退1.31%至40.73億元。至於內地燃氣、水務及有關業務、新能源及地產業務的已調整息稅折舊及攤銷前利潤，則分別增長9.75%、25.15%及18.39%，至29.49億元、9.76億元及2060萬元。煤氣表示，內地業務在2012年有着長足之進展，新增項目及盈利貢獻均有理想增長。隨着多元化業務不斷擴展，投資項目與日俱增，集團正從一家經營香港單一業務之本地公司，逐漸邁向成爲一家具規模之全國性以環保和能源產業及公用事業爲主導之跨行業集團。

煤氣股價一年走勢



煤氣2012年全年業績簡表
（單位：港元）

	2012年	2011年	變動
營業額	249.23億元	224.27億元	+11.13%
總營業支出	（188.19億元）	（167.52億元）	+12.34%
其他收益淨額	10.07億元	5.90億元	+70.68%
所佔聯營公司業績	24.55億元	16.48億元	+48.99%
除稅前溢利	99.01億元	80.69億元	+22.70%
純利	77.28億元	61.50億元	+25.66%
每股基本盈利	88.9仙	70.8仙*	+25.56%

派末期股息每股23仙，並每十股派發一股紅股
截止過戶日期：2013年5月31日
派息日期：2013年6月24日
*就2012年派送之紅股作出調整

▲內地業務溢利上升及投資物業估值增加，中華煤氣去年純利增長25%

工行正式推帳户原油交易

外電報道，工商銀行（01398）帳戶原油交易周一正式上線，人民幣和美元均可進行交易，最小交易單位0.1桶。按照目前價格，該交易門檻相當於只要約60元人民幣。外電引述消息人士稱，工商銀行已經於今年1月開始試點帳戶原油的交易，用人民幣和美元都可以進行交易和結算。這是繼紙黃金、紙白銀之後，銀行推出的另外一項投資業務。工商銀行昨天收報5.27元，下跌2.588%。

工商銀行網上銀行信息顯示，其交易標的分爲帳戶北美原油和帳戶國際原油：帳戶北美原油參考紐約商業交易所（NYMEX）西德克薩斯輕質低硫原油期貨合約（WTI）價格報價，帳戶國際原油參考洲際交易所（ICE）布倫特原油期貨合約（Brent）價格報價。

根據工行帳戶原油的產品介紹和交易規則，帳戶原油交易按照交易類型不同，分爲先買入後賣出交易和先賣出後買入交易。而按照交易方式不同，分爲實時交易和掛單交易。中國工商銀行對人民幣買賣帳戶原油的總交易淨額設定上、下限。

不過，不同於紙黃金、紙白銀，紙原油產品不可以進行實物交割，主要屬於投資類產品，滿足投資需求，且投資金額的起點會比貴金屬類的高。

零售業務差 旭日少賺49%

旭日企業（00393）昨公布去年全年業績，純利大跌49.2%至1.61億元，綜合營業總額增長5.04%至71.9億元，每股派息8.15港仙，比去年派少超過一半。至於純利下滑主要因爲內地零售業務的貢獻低於去年。年底網絡合共有零售店舖3140間，比2011年減少121間，其中包括特許經營店1658間，比2011年減少123間。

受外圍經濟影響所及，該集團在中國內地及香港的零售業務受到衝擊，表現較2011年差，但旗下品牌Jeanswest 在澳、紐銷售表現理想，營業額能有雙位數的增長。未來集團的發展策略是利用較平順的客觀環境，鞏固及提高內地與本港的零售業務，扭轉利潤下滑的趨勢；銷售計劃寧可保守一點，並放緩開店的步伐。集團於香港將會繼續物色在商場、百貨公司及主要旅遊熱點的適合舖址。在中國內地，發展力度將會適度加大，並計劃於上海IFC等黃金地段開設品牌旗艦店。因生產成本仍在上升，集團的生產及出口業務所面對的大形勢仍不容樂觀。

唐家成料RQFII政策不會變

香港證監會主席唐家成表示，中國證監會新主席上任不會影響擴大RQFII或是QDII2等政策方向。唐家成出席一午餐會後會見傳媒，對於有內地傳媒報道指，中證監已決定由中國銀行董事長肖鋼，接替郭樹清擔任中證監主席，唐家成並不回應傳聞，表示不認識肖鋼，但期待與新主席合作。他表示，證監會與中證監合作多年，故不論誰擔任主席仍會繼續合作，相信不會影響擴大RQFII或是QDII2等政策方向。

另外，唐家成承認，有企業利用法律灰色地帶，以海外監管公告形式公布股價敏感資料，目前有約兩成海外監管公告涉及內幕消息。他希望逐步鼓勵上市公司披露資訊，並讓公司了解何謂股價敏感資料，但表示討論懲罰是言之過早。

唐家成於演說時表示，證監會今年的工作包括股價敏感資料披露改革、簡化新股上市程序、加強保薦人監管，及處理高頻及黑池交易等問題，另會研究專業投資者的定義。

滙控料內地金融政策穩定

前中行（03988）及中銀香港（02388）董事長肖鋼將接替郭樹清成爲中證監新一任主席。滙豐大中華區首席經濟師屈宏斌表示，即使中證監出現人事變動，但內地金融體系改革路向仍然維持不變，亦保持政策的持續性，亦符合投資者期望。他續指，預計今年內地金融市場表現會勝去年，預期仍有15%上升空間。

◀屈宏斌表示，內地經濟見底回升，均會推動內地金融市場表現回升

屈宏斌表示，內地經濟見底回升，通脹壓力亦可控，加上新領導層有改革決心，均會推動內地金融市場表現回升。他續稱，國務院新公布的新「國五條」引起市場爭議，但效果仍有待觀察。他又認爲，房價快速反彈爲中國未來2至3年的最大的風險，但總體通脹仍然可控。

他重申，維持人民幣5年內可自由兌換的預測，而至2015年人民幣將會佔中國貿易量的三分一，成爲全球三大貿易結算貨幣之一。他又預期，中國會持續與不同國家進行貨幣互換，亦會增設更多離岸人民幣市場，料人民幣匯債今年將繼續雙向波動，兌美元全年升值約1%。

被問到內地新領導層上任對經濟政策的影響，他認爲新領導層會繼續推出穩定增長措施，包括擴大內需及進行改革，此外，他又指，內地會繼續就政府及金融體制進行改革，以增加資源配置效益，但強調不應破壞環境，以作爲經濟增長的代價。

至於周小川連任人行行長的影響，他認爲周小川連任後，內地貨幣政策及金融政策將會維持。他續指，雖然內地通脹於春節期間回升至3%，但預料3月通脹會回落至2.5%，短期通脹壓力不大，而內地經濟亦會持續溫和增長，相信中央會續推偏寬及中性的貨幣政策，以支持增長。

否認亞太區裁員計劃

外地傳媒報道滙控或裁員數千人，最高可達一萬人。滙控駐香港發言人Gareth Hewett接受傳媒採訪表示，本月初集團在業績公告上已指出，亞太地區或香港不會再有全面性裁員計劃。集團曾表示正如其他公司一樣，需要尋求提高效率方法，但節約支出的目標，與以往任何的罰款無關。

英國《金融時報》引述消息人士報道，滙控將於5月投資策略日公布未來計劃，滙控不會有全新策略，但很大機會推出節約計劃。該名消息人士指，滙控尚未確定裁員人數，但可高達5000人，如以滙控維持近來裁員速度計算，裁員將可達一萬人。

據悉，滙控可能故伎重施，今明兩年或將出售約8至10項業務。滙控自2011年，已出售49項業務，過去2年員工人數已由30.2萬人，降至26萬人，其中因出售業務減少1萬個職位，其餘均爲裁員。

消息人士又稱，滙控行政總歐智華有意撤銷集團內部發展軟件的傳統，如消息屬實，裁員人數將會更多。滙控資訊科技部門近年已由2.7萬人，減至6000人至2.1萬人，如將工作外判，將會減少更多職位。

有銀行家表示，裁員會分階段進行，而且滙控亦會積極發展新科技業務，如流動理財，創造的職位可抵銷部分影響，而香港亦未必會在裁員之列。滙豐亞太區行政總裁王冬勝早前亦指，本港的精簡架構計劃已經完成，未有新架構調整計劃。

滙控去年度業績顯示，集團節省成本約36億美元（約280.8億港元），銀行的成本與收入比率降至48%至52%之間。歐智華早前表示，今年着眼於節省成本，並承諾可節省10億美元（約78億港元）。

中海外利潤增兩成

中國海外（00688）去年全年賺187.2億元，按年上升21.1%，扣除投資物業公允值變動後核心利潤上升21.4%至158.0億元，每股基本盈利2.29元，派末期息24仙。集團今年銷售標維持去年1000億元水平，但今年資本開支則按年大增57%至1020億元，主席孔慶平表示，以集團手頭資金，加上銷售回籠足夠應付開支，但坦言集團將有融資計劃。

維持千億銷售目標

年內，集團營業額上升25.8%至645.8億元。合約銷售額達1115.2元，超出原計劃800億元的39.4%，孔慶平表示，今年將維持銷售目標1000億元，目標較保守，主要因集團向來先計入市場種種不利因素後而定，但他表明，希望可按機會出現時創造更佳業績。他又預料，集團今年資本開支高達1020億元，按年大增57%，當中土地須付款項約220億元，較去年57億元大幅增加，並計劃預留300億元作新土增購置，金額按年大增40%；另預計新項目建築費500億元，較去年378億元亦大增32.2%。

孔慶平指出，以目前集團手頭資源計，加上今年銷售回籠，基本可滿足資本需求，不過他表明，有機會亦會進行融資，以調整債務結構，降低債務成本。截至去年底，集團淨負債比率爲20.5%，手頭現金達409.3億元。他又稱，今年希望進入3至4個新城市，包括中部城市，河南及山西等。被問及集團有否海外併購計劃，他坦言有這方面想法，但無相關壓力，因須以爲股東創造價值爲前提，須衡量風險，又指中國大陸是全球經濟增長快的國家，有更大的發展機會和空間。

樓價大跌機會微

中海外去年毛利率下降至去年底約38.3%，孔慶平指出，此毛利率水平仍較行業平均33%爲高，如能達40%則屬非常理想，不過他預料未來毛利率將降至約35%，但相信仍能優於同業。他又指，內地樓市調控已屬常態化，故預料今年內地仍會樓市穩定發展，大幅下跌機會不大。

對於深圳爆出有企業以海砂建樓，孔慶平則以未完全了解事作而不作評論，但相信有僅屬個別事件，並非業內普遍現象。他又強調，集團向來嚴格控制品質，付合國家監管要求。該股昨日跟隨大市跌2.1%，收報21.1元，成交6.81億元。

另外，集團公布，李國寶因希望投放更多時間於其他業務及慈善事業，而辭任獨立非執行董事職位，同時卸任審核委員會主席及成員、提名委員會成員及薪酬委員會成員等職位。而其兒子李民斌則獲委任爲公司獨立非執行董事、審核委員會主席及成員、提名委員會及薪酬委員會成員。李民斌爲東亞銀行（00023）副行政總裁，主要負責東亞銀行的中國及國際業務。此外，董大平因內部分工調整，而辭任執行董事職位；郭勇及闞洪波獲委任爲執行董事。有關人事變動均於今天（19日）起生效。

▼中海外管理層出席記者會，左二為孔慶平 本報攝

中國海外2012年度業績簡表

	2012年（港元）	變動
營業額	645.8億元	+25.8%
毛利	247.3億元	+19.6%
投資物業之公平值變動	36.5億元	+20.9%
核心利潤	158.0億元	+21.4%
股東應佔溢利	187.2億元	+21.1%
每股基本盈利	2.29元	+21.2%
每股末期股息	24仙	+20%

派息日期：2013年6月6日
截止過戶日期：2013年5月30日