

若以金額分類，上月價值一百至一百五十萬元及二百至三百萬元的新界二手村屋買賣，分別錄6宗及48宗，按月下跌25.0%。而價值一百萬元或以下、一百五十至二百萬元，及三百萬元以上的村屋買賣則錄得升幅，1月分別錄3宗、21宗及109宗，按月上升50.0%、31.3%及5.8%。