綠城服務招股4444元入場

多隻新股排隊 傳華潤醫藥籌78億

新股綠城服務（02869）今日招股，每股發售價介乎1.74元至2.2元，每手2000股，入場費4444.33元，集資最多17億元。聯席保薦人為美林遠東及中銀國際亞洲，預計7月12日上市。另外，多隻新股遞交上市申請，包括美國家得路及華潤醫藥，其中市傳華潤醫藥集資為10億美元（約78億港元）。

大公報記者　陳盈妝

綠城服務是次集資中49%將用於收購物業服務公司及提供增值服務的公司；22%用於開發及推廣「智慧園區」項目、園區產品及服務；19%用作償還貸款；以及餘下的10%作爲運營資金與一般企業用途。

三基投認購7.3億元

此外，綠城服務已引入3位基石投資者，包括綠城中國（03900）、中國東方資產管理（國際）、浙江天堂矽穀資產管理，共認購7.35億元。其中，綠城中國認購約3.06億元的股份。被問及綠城服務與綠城中國的關係時，綠城服務運營總監兼執董吳志華指，雖然兩者爲長期的合作夥伴，但公司客戶多元，綠城中國提供的物業服務只佔公司整體比例的7%至8%。

至於物業管理範疇，吳志華表示，毛利率亦由2013年的5.6%，3年內翻近倍至10.2%。他解釋，集團的成本控制措施行之有效，因將保安、保潔、園藝、維修等服務外判，使營運成本降低。

另外，綠城中國也公布重組計劃，將其佔股35.4%的藍城分拆爲兩間公司，即新藍城及藍城房產建設管理。分拆後，新藍城將主要從事建設管理服務，並接收與該項業務有關的資產、權利、負債及僱員；重組後藍城則從事養老、農業及城鎮建設相關的項目，以及與建築科技、景觀設計、裝飾設計及營銷經紀有關業務。重組後的新藍城及藍城股權架構相同，即綠城中國持有35.4%，宋衛平持股34.6%，其他股東權益合計30%。

針對該次重組，綠城中國將向包括宋衛平在內的股東以9.49億元人民幣收購新藍城餘下64.6%股權，並將於重組後透過綠城房產，向宋衛平出售重組後藍城35.4%的股權，售價1.17億元人民幣。

華潤醫藥已遞上市申請

其他新股方面，華潤醫藥昨日已遞交主板上市申請，保薦人爲美銀美林、建銀國際、中金、高盛。據初步招股文件指，華潤集團是透過華潤集團醫藥持有華潤醫藥集團72%股權。擬將集資所得，用於內地戰略收購；在內地建立物流中心及倉庫；用於投資於研發平台，以及用於改善及升級信息技術系統。公司主要從事研發、製造、分銷及零售種類繁多的醫藥及其他保健產品。

此外，專營「CATALO」保健食品及健康食品品牌的美國家得路天然健康亦計劃上市。按2015年的零售值計，公司於香港保健食品市場排名第五，市場佔有率爲5.9%，於香港孕婦、嬰幼兒及兒童保健食品市場佔有率爲19.3%。截至2016年3月底止，公司收入2.5億元，年內溢利爲2847萬元。

▲綠城服務已引入三位基石投資者，包括綠城中國在內。圖左一為綠城服務運營總監兼執行董事吳志華

綠城服務招股

股份代號	2869
發售價範圍	每股1.74元至2.20元
每手股數	2000股
入場費	4444.33元
公開發售日期	6月28日至7月4日
上市日期	2016年7月12日
聯席保薦人	美林遠東、中銀國際

信佳擬分拆寵物業務

【大公報訊】實習記者李寅舟報道：信佳國際（00912）主席兼董事總經理吳自豪指出，集團與一比利時寵物食品公司合作推出的自家寵物食品，預期於今年第三季推出市場。首席科技總監吳民卓補充，項目投資已累積達八位數，產品指向中高端市場，旨在改變目前主要歐美澳等地進口高端寵物食品的格局。

吳自豪表示，集團就此項目已於天津及南沙自貿區成立分公司，旨在開拓內地一線城市市場。他指現時內地寵物食品選擇不多且較貴，將以自家的、適合亞洲寵物的寵物食品品牌持續拓寬市場，待業務基數達到一定條件後，希望能將寵物業務分拆上市，進一步推動集團寵物類業務的發展。

在銷售渠道上，吳自豪補充，除了利用內地電商網絡推廣產品外，銷售團隊亦會主動向潛在消費者作相應推廣。除自家品牌外，信佳也在代理其他寵物食品，本港分銷點約達200個，未來暫不打算在內地開設實體店，將繼續以分銷點的形式在內地及本港推廣產品。至於核心業務，他表示不會因爲寵物業務而忽略電子產品研發，相信電子產品業務將爲集團持續提供穩定現金流，利於其他潛力項目的發展。因互動教學業務合作夥伴去年被一內地公司收購，集團該業務去年收入大跌三成，惟吳自豪強調跌幅已與其他業務的收入增長相抵銷，未來亦會對該市場保持審慎。

龍翔看好魯市場
碼頭項目明年投產

【大公報訊】記者林靜文山東報道：龍翔集團（00935）早前斥資7300萬元入股山東濰坊森達美液化品碼頭，一期項目已於今年年初動工，集團主席吳惠民昨日出席二期庫區開工典禮時表示，明年一、二期項目將建成49.7萬平方米的罐區，以及3個5萬噸級的碼頭。他同時透露，未來將進一步投資該碼頭的三、四期項目。

1990年以來，龍翔集團先後在寧波、天津、南京等地建立液化品倉儲碼頭，集團行政總裁陳言安表示，看好魯中地區作爲重要化工品區域的地位，而有關項目將作爲集團的重點項目發展。

濰坊森達美液化品碼頭一、二期項目，由龍翔集團及森達美集團合資共同建造及合作營運，整個項目分爲多個階段建造，預計總投資額約12億元人民幣，年吞吐量約800萬噸。吳惠民說，第一期項目將於明年首季竣工投產，屆時可爲淄博、濰坊及東營等周邊煉油及化工業重鎮客戶提供散貨石油及化工產品的儲存和分銷服務。第二期項目預計明年年底落成，爲濰坊市地區煉油廠及其他化工廠服務。

濰坊森達美液化品碼頭昨日同時與山東海化集團、山東海旺達現代物流公司、壽光市春盛經貿公司，以及中鋁國際物流（天津）公司簽合作協議。目前第一期項目有90%倉庫已出租出去，強調看好有關項目。

▲龍翔集團主席吳惠民強調看好濰坊項目的發展　大公報記者林靜文攝

中國水務續尋併購機會

【大公報訊】中國水務（00855）截至3月31日年度純利按年升48.8%至5.52億元，每股盈利36.58仙，派末期股息每股5仙。主席段傳良表示，公司未來會繼續積極尋找併購機會，包括收購供水、污水處理等相關項目，及把握政府和社會資本合作（PPP）模式機遇以拓展業務。

段傳良又稱，中國推出水費改革，實施階梯式水價，料可以提升未來集團水費收入，對未來盈利增長帶來動力。公司亦會繼續加快出售非核心資產，期望在3至5年時間內將房地產、旅遊、碼頭、混凝土等非核心業務出售，相信可改善集團現金流。另外，中國水務去年建議將旗下混凝土業務分拆上市，已獲證監批准，計劃仍在進行當中。

▲左起：中國水務執行總經理劉勇、執行董事丁斌、主席段傳良、執行董事劉玉傑、執行董事李中

星展：中國不在脫歐餘震核心

▲星展香港經濟研究部高級副總裁周洪禮（左）與星展香港經濟研究部執行董事梁兆基

【大公報訊】實習記者李寅舟報道：內地與本港經濟雙雙放緩，星展香港經濟研究部執行董事梁兆基強調，生產力下降、債務高企，但政策空間有限，是內地與香港乃至全球經濟共同遇到的問題，預計今年中國內地GDP增速放緩至6.5%，本港增速則調整至1%。

人民幣呈「明貶實升」

他補充，本港零售與金融業均已步入寒冬，樓市不可能獨善其身，料樓價年內將續跌10%。對於上周的英國脫歐公投，星展香港經濟研究部高級副總裁周洪禮表示，中國並不在脫歐事件受影響的「核心」，目前未見大規模的資金從中國撤離，且上周五脫歐結果公布後，人幣在亞洲所有貨幣中表現最穩定，僅波動0.6%。他強調，因其他新興市場貨幣貶值幅度更大，未來人幣將呈現一種「明貶實升」的常態，即對美元貶值，但對一籃子貨幣升值。

人幣離岸中心重新洗牌

對於人民幣國際化的影響，周洪禮指出，取決於英國脫歐的方式，未來不確定性很多，而境外人民幣離岸中心的地位會重新洗牌，新加坡將取代倫敦成爲繼香港後的第二大人民幣離岸中心，而紐約也有望在未來十一個月內超過倫敦，進入三甲。他補充，人民幣國際化的進程如氫氣球般「外熱內冷」，雖然人民幣清算行已遍布包括美國在內的世界多國，但人民幣在境外的滲透有萎縮跡象，如香港的人民幣存款已較峰值下跌近28%。匯率方面，他預測，人民幣兌美元在最壞的情況下會在明年年中貶至6.89，但表示「央行將在認爲有必要時出手干預」。

梁兆基表示，中國經濟目前仍處於「L形」下行軌道，惟不確定是否即將進入平穩地帶。中國的問題主要是結構性問題，而不是周期性問題，現時內地固定資產投資增速放緩，且相比國企投資「更高效且更高回報率」的民間投資大減，預示內地生產力增速整體下滑。他指出，央行目前除了維持流動性穩定的作用外已不是「萬能超人」，如要經濟重返一個上升軌道，唯一的出路就是相關改革，而「關鍵是國家有無一個確切的改革方向」。

支付通申請本港牌照

▲支付通投資者關係總監李高生　大公報記者李潔儀攝

【大公報訊】記者李潔儀報道：持有內地《支付業務許可證》的中國支付通（08325），投資者關係總監李高生表示，正在申請本港的支付牌照，期望發展針對訪港內地客的跨境支付服務。

李高生形容，在微信支付和支付寶兩大巨頭壟斷下，其他支付企業只能夾縫中生存。他提到，期望兩年內成爲全國最大預付卡公司，爭取五年內成爲中國一線支付行業企業，與騰訊（00700）微信支付及阿里巴巴關連公司螞蟻金服旗下支付寶看齊。

中國支付通日前公布全年業績，截至3月底全年業績扭虧爲盈，股東應佔溢利爲6382萬港元。期內，錄得投資收益近1.4億元，撇除相關因素，主業稅前經營利潤4527萬元。

李高生表示，雖然全年錄得盈利，但仍有約3000萬元未分配虧損，待彌補相關虧損後，集團會考慮派息。他直言，公司仍處於發展階段，傾向把利潤用作再投資。支付通股價逆市向好，收報1.36元，追高2.3%。

申請會社酒牌轉讓及續期公告

Royal Salute

現特通告：包洪美順其地址為九龍尖沙咀寶勒巷9至11號和益中心9字樓A及B座，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀寶勒巷9至11號和益中心9字樓A及B座ROYAL SALUTE的會社酒牌轉讓給金美蘭，其地址為九龍紅磡黃埔花園五期青樺苑七座12樓B室及續牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年6月28日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER AND RENEWAL OF CLUB LIQUOR LICENCE

Royal Salute

Notice is hereby given that Pau Hong Mi Soon of Flat A & B, 9/F., Wardley Centre, 9–11 Prat Avenue, Tsim Sha Tsui, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Club Liquor Licence in respect of Royal Salute situated at Flat A & B, 9/F., Wardley Centre, 9–11 Prat Avenue, Tsim Sha Tsui, Kowloon to Kim Mi Ran of Flat B, 12/F, Block 7, Phase 5, Oak Mansion, Whampoa Garden, Hung Hom, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date:28 June, 2016

名震中外 相命最準
擅批命運掌相風水姓名招牌能反敗為勝
名師 鍾應堂 相掌命家
精批命運 風水姓名
傳家秘學，擅論終身事業、婚姻、財祿、兒女、壽年、禍福，判斷獨到，指點前程，接批中外命書，料事如神。
寓九龍彌敦道227號④字近新樂酒店佐敦站C出口
預約電話：27305518 中午1時至7時會客
國內聯絡電話：(86)13600072711 鍾偉光先生

HCAP 25/2012

香港特別行政區
高等法院
原訟法庭
遺產訴訟案件編號2012年第25號

有關甘克明（KAN Hak Ming），生前居住在香港銅鑼灣東角道24號置安大廈23樓J室，妾侍，死者的遺產事宜

有關　原告人　葉錦祥（Ye Jin xiang）
及
被告人　甘炳光（Kam Ping Kwong）

審訊通知書

致：被告人甘炳光（Kam Ping Kwong），其擬親自行事通知書的地址為：香港西灣河西灣河街74–80號永裕源大樓1樓C室4號房。

請注意：原訟法庭應原告人的申請，此訴訟將於2016年8月23日上午十時在香港金鐘道三十八號，高等法院大樓12庭高等法院暫委法官陳嘉信席前公開審訊。又原告人提出的三份傳票申請，聆訊亦將於2016年8月10日上午十時在香港金鐘道三十八號，高等法院大樓12庭在內庭(公開)聆訊。

請注意：若閣下未能出席，此訴訟將會在閣下缺席情況下進行審訊和聆訊及作出裁決。

此通告在本港發行及流通之一份中文報章刊登一天，作為有效及妥善送達審訊通知書給上述被告人。

2016年6月28日

原告人代表律師：張主文陳樹容律師行
香港上環永樂街28–34號
東成商廈16樓B及C室
電話：2526 1383　傳真：2521 8956

檔案編號：YCY/NC/12333/pb

證券代碼：600751、900938　證券簡稱：天海投資、天海B　編號：臨2016–065

天津天海投資發展股份有限公司
重大資產重組進展公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的眞實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

公司於2016年2月19日披露了《天津天海投資發展股份有限公司重大資產重組停牌公告》（詳見公司公告臨2016–015號），因公司涉及資產收購事項構成重大資產重組，爲保證公平信息披露，維護投資者利益，避免造成公司股價異常波動，經公司申請，公司股票自2016年2月19日起連續停牌。2016年3月19日，公司披露了《天津天海投資發展股份有限公司重大資產重組繼續停牌公告》（詳見公司公告臨2016–025號），公司股票自2016年3月19日起繼續停牌，預計停牌時間不超過1個月。2016年4月11日，公司召開第八屆董事會第十八次會議，審議通過了《關於公司重大資產重組繼續停牌的議案》，公司董事會同意向上海證券交易所申請公司股票自　2016年4月19日起繼續停牌不超過1個月（詳見公司公告臨2016–030號）。2016年4月19日，公司披露了《天津天海投資發展股份有限公司重大資產重組繼續停牌公告》（詳見公司公告臨2016–034號），經申請，公司股票自2016年4月19日起繼續停牌，預計停牌時間不超過1個月。2016年5月16日，公司2016年第二次臨時股東大會審議通過了《關於公司重大資產重組繼續停牌的議案》，經申請，公司股票自2016年5月19日起繼續停牌，預計繼續停牌時間不超過2個月（詳見公司公告臨2016–055號）。停牌期間，公司每五個交易日發布一次有關事項進展情況（詳見公司公告臨2016–019號、臨2016–020號、臨2016–021號、臨2016–024號、臨2016–026號、臨2016–027號、臨2016–029號、臨2016–032號、臨2016–035號、臨2016–045號、臨2016–049號、臨2016–051號、臨2016–056號、臨2016–058號、臨2016–062號、臨2016–063號、臨2016–064號）。

截至本公告日，公司及相關各方正在推進涉及本次重大資產重組的相關工作，中介機構正在有序開展盡職調查等各項工作。公司將按照《上市公司重大資產重組管理辦法》及其他有關規定，根據重大資產重組的進展情況，及時履行信息披露義務，每五個交易日發布一次有關事項的進展情況。待相關工作完成後召開董事會審議重大資產重組方案，及時公告並復牌。

特此公告。

天津天海投資發展股份有限公司
二〇一六年六月二十八日

申請新酒牌公告

闔真園

現特通告：[illegible]其地址為九龍紅磡德民街29號德民大廈地下C3號舖，現向酒牌局申請位於九龍紅磡德民街29號德民大廈地下C3號舖闔真園的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署並申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年6月28日

申請新酒牌公告

FRESCO

現特通告：[illegible]其地址為九龍[illegible]1座[illegible]，現向酒牌局申請位於九龍紅磡蕪湖街179號[illegible]大廈地下B舖FRESCO的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署並申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年6月28日

中華人民共和國
廣東省廣州市越秀區人民法院
公　告

李恩賜YAN CHE LEE：

本院受理（2016）粵0104民初6918、6920號原告何結添訴被告李恩賜YAN CHE LEE房屋買賣合同糾紛兩案，因你（證件號碼：159804309）目前無法送達（下落不明），依照《中華人民共和國民事訴訟法》第二百六十七條第一款第（八）項、第二百六十八條的規定，向你公告送達起訴狀副本等應訴材料及開庭傳票。原告要求：廣州市越秀區白雲路46號1812房和2109房所有權屬於原告；被告承擔訴訟費等（詳見訴狀）。自本公告發出之日起經過三個月即視爲送達。你的答辯期爲公告期滿後的三十日內，舉證期限爲送達後的十五日內。本案定於2016年12月12日08時45分在本院238法庭公開開庭審理，逾期將依法缺席判決。

廣州市越秀區人民法院
二〇一六年六月二十四日

寻符海文先生

见字后请即致电内地电话：15018971773或香港电话：（852）28357552与香港国际社会服务社社工盘小姐联络，以商讨一名在香港出生的小孩的抚养及福利事宜。该小孩于2015年7月2日出生，生母名为陈雪芝。

啟　事

先父莊淞昇Chong Chun Sing（1963年5月13日生，身份證號碼：E778567(8)）於今年6月10日早上離世。如有任何親友對他的過世有任何查詢，請聯絡本人莊煒樑。聯絡電話：852–67345537。

莊煒樑
2016年6月28日