

告 知 函

黃文俊：

你與廣州市番禺區東涌鎮克股份經濟合作社（現更名為「廣州市番禺區東涌鎮克股份合作經濟聯合社」，下稱「我社」）於2006年3月訂立《出租屋協定》，合作使用我社租我的紅磚屋143號（地址：舊堤村廣興路20號）。由2008年4月1日起至2028年3月31日止，租金標準為每月每方米1.2元，按11762.06平方米計算，租金每五年遞增百分之八，共遞增三次止。

自訂立該協定履行過程中，你存在長期拖欠租金的行為，自2012年3月7日你暫止拖欠我社租金5998元外，仍須重負合約約定的後續對我社承擔逾期責任。鑒於你長期拖欠租金，已嚴重違反我社約定，造成我社重大的經濟損失，現我社特發此告知函：請你於2016年6月2日前到廣州市支付拖欠我的租金，逾期未支付的，我社將按《合同第九條第一款》約定的新條款，與你重新簽署的《出租屋協定》自2016年3月1日起重新生效，逾期不繳，我社將依《合同第九條第一款》約定收你欠付的定金的，無權收回已交的（包括已交的，建築物）並追究你的違約賠償責任等，屆時將不受我的給予的租金及經濟損失損失，請審慎考慮為盼。

特此函告！

廣東省廣州市南沙區東涌鎮克股份合作經濟聯合社
二〇一六年六月二十三日

廣 東 省 廣 州 市 番 禺 區 人 民 法 院

(公 告)

（2016）粵0113民初1463號

周燕生：

本院受理原告周生才诉被告周燕生房屋買賣合同纠纷一案（案號：（2016）粵0113民初1463號），因你（周燕生，香港居民，出生日期：1962年8月5日，香港永久居民身份證號碼：R093082（1））現下落不明，依法向你作出送達起诉状及證據副本、普通程序學證通知、開庭傳票等資料。自本公告發出之日起，經過三十日，即視為送達。提出答辯及舉證期限均為送達期間後的三十日。本院定於2016年12月15日上午9時00分，在本院第十審判庭進行公開審理。逾期將依法判決。

特此公告。

廣州市番禺區人民法院
二〇一六年七月二十日