

民建聯助基層 向領展提八訴求

部分已獲接納 街坊小商戶最受惠

領展近年改變經營策略引起極大爭議，一直跟進相關問題的民建聯多位立法會參選人昨日約見領展行政總裁王國龍，提出八大訴求，包括要求領展暫緩拆售商場和外判管理、保留濕貨街市、恢復固定車位及增加電單車泊位等。領展承諾暫緩拆售商場和外判管理，積極考慮將空置車位轉做電單車泊位。民建聯呼籲領展積極改善形象，不要與民為敵。

大公報記者 龔學鳴

民建聯立法會議員陳恒鎭、梁志祥及副主席張國鈞、周浩鼎聯同觀塘區議員柯創盛昨日上午約見領展行政總裁王國龍，要求領展改善種種經營管理不善問題。

領展承諾暫緩拆售外判

陳恒鎭表示，會上他們提出八項訴求，要求領展暫緩拆售商場和外判管理，租戶結構須照顧小商戶生存空間、加租不要加到盡，保持一定數量濕貨街市、將浮動車位轉為固定車位、將空置車位改為電單車泊位、增設無障礙設施和更新殘舊康樂設施。

他和引述領展回應指，領展答應會暫緩拆售商場和外判管理，並展開相關優化研究，領展又積極考慮增加電單車泊位和更新康樂設施。他歡迎領展決定，會繼續監察領展改善進展，並廣聽市民意見，他呼籲領展盡力改善形象，「與民為敵是沒有任何好處的。」他同時要求領展延長長發商場租戶租約至農曆新年後，讓租戶能「過個好年。」

梁志祥則要求領展將改為市集的天耀街市保留濕貨檔，方便長者和行動不便居民能夠就近買菜，「如果（領展街市）經營模式與公屋居民脫節，那他們是經營失敗。」他批評領展未有積極回應，只辯解難以尋找經營者經營一兩個濕貨檔，他對此非常失望。

柯創盛表示，九龍東有不少領展停車場有空置車位，他要求領展進行相關評估，善用空置車位，滿足區內電單車和保姆車的泊車需求。

張國鈞則批評領展過往拆售物業，買家大多都是炒家，未有與居民和區議員有效溝通，他希望領展盡快完成就拆售物業

和

外判管理的研究，未來再尋找買家時能配合地區發展。

促保留富東商場小商戶

周浩鼎則關注即將面臨翻新的富東邨商場問題，他促請領展翻新商場後能保留原有小商戶，讓他們繼續經營。

陳恒鎭和梁志祥已報名參選新界西直選，現時報名新界西名單選包括：新民黨田北辰、工聯會麥美娟、獨立何君堯、自由黨周永勤、公民黨郭家麒、青年新政黃俊傑、「香港民族黨」陳浩天、民協馮檢基、街工黃潤達、獨立朱凱迪。柯創盛已報名參選九龍東，九龍東名單還有：工聯會黃國健、民主黨胡志偉、東九龍社區關注組陳澤滔、工黨胡德珊。張國鈞參選港島，港島名單包括工聯會郭偉強、新民黨葉劉淑儀、民主黨許智峯、熱血公民鄭錦滿、香港眾志羅冠聰、獨立司馬文、王維基。周浩鼎參選「超級區議會」，「超區」名單還有民建聯李慧琼、工聯會王國興、公民黨陳琬琛、街工梁耀忠、民主黨涂謹申、民主黨鄭俊宇、新民主同盟關永業、民協何啟明。

▲民建聯向領展提出的八項訴求

- 1.要求領展暫緩拆售商場和外判管理
- 2.租戶多元化，照顧小商戶生存空間
- 3.租金不要加到盡
- 4.保持一定數量濕貨街市
- 5.將浮動泊車位轉為固定泊車位
- 6.將空置車位更改成電單車泊車位
- 7.增設無障礙設施
- 8.更新殘舊的康樂設施

▲民建聯多名立法會選舉參選人（左起）：李世隆、柯創盛、陳恒鎭、梁志祥、周浩鼎、張國鈞昨天約見領展高層，提出八項改善經營管理訴求

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝



▲民建聯多名立法會選舉參選人（左起）：李世隆、柯創盛、陳恒鎭、梁志祥、周浩鼎、張國鈞昨天約見領展高層，提出八項改善經營管理訴求

大公報記者楊耀登攝



▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

▲天慈邨居民陳小姐（左）與友人聲援民建聯新界西立法會參選人梁志祥，要求領展保留天耀邨街市濕貨檔，方便居民買菜

大公報記者楊耀登攝

天水圍街坊齊撐民建聯

【大公報訊】記者龔學鳴報道：公屋街市竟賣和牛、長腳蟹？天水圍街坊支持民建聯向領展爭取保留天耀街市濕貨檔，街坊指自天耀街市關閉改為市集後，居民最近要到天盛街市買菜，買菜成本急升，食材種類亦「離地」，竟賣和牛、長腳蟹，而且買菜來回步行需一小時，十分辛苦。

十多名天水圍街坊昨天聲援民建聯督促領展改善管理。搬入天耀邨20多年的李小姐稱，自領展將天耀街市改為市集後，她們買菜要到天盛街市，但這個公屋街市竟賣和牛、長腳蟹，「入門口就被嚇倒，大大隻蟹掛

在那裏。」她指，以前天耀街市一斤菜心賣八元，紅衫魚賣三十元一條，但現時在天盛街市菜心要賣十二元一斤，紅衫魚最平四十元一條，生活百上加斤。

居於天慈邨的陳小姐亦指，天慈邨街坊每日步行到天盛街市買菜都十分辛苦，走很遠的路，沿途沒有簷篷可以遮蔭，「走那條路，比游水還厲害，走完整個人都濕晒。」另有街坊指，從天耀邨一帶步行到天盛街市，來回需時一小時，經過五六個路口，對長者而言十分不便和危險，因此他們都希望保留天耀街市濕貨檔。

▲林大輝希望結束八年議員任期後「停一停」

大公報記者鄧涓攝

▲林大輝希望結束八年議員任期後「停一停」

大公報記者鄧涓攝

▲林大輝希望結束八年議員任期後「停一停」

大公報記者鄧涓攝

▲林大輝希望結束八年議員任期後「停一停」

大公報記者鄧涓攝

▲林大輝希望結束八年議員任期後「停一停」

大公報記者鄧涓攝

▲林大輝希望結束八年議員任期後「停一停」

大公報記者鄧涓攝

▲林大輝希望結束八年議員任期後「停一停」

大公報記者鄧涓攝

▲林大輝希望結束八年議員任期後「停一停」

大公報記者鄧涓攝

▲林大輝希望結束八年議員任期後「停一停」

大公報記者鄧涓攝

▲林大輝希望結束八年議員任期後「停一停」

大公報記者鄧涓攝

▲林大輝希望結束八年議員任期後「停一停」

大公報記者鄧涓攝

▲林大輝希望結束八年議員任期後「停一停」

大公報記者鄧涓攝

▲林大輝希望結束八年議員任期後「停一停」

大公報記者鄧涓攝

▲林大輝希望結束八年議員任期後「停一停」

大公報記者鄧涓攝



CY: 美景共賞

行政長官梁振英（CY）昨日在facebook上載了一輯維港兩岸美景圖，並配上圖片說明：「美麗的香港」，讓大家一起共賞絢麗多彩的東方之珠風采。

CY: 美景共賞

行政長官梁振英（CY）昨日在facebook上載了一輯維港兩岸美景圖，並配上圖片說明：「美麗的香港」，讓大家一起共賞絢麗多彩的東方之珠風采。

CY: 美景共賞

行政長官梁振英（CY）昨日在facebook上載了一輯維港兩岸美景圖，並配上圖片說明：「美麗的香港」，讓大家一起共賞絢麗多彩的東方之珠風采。

CY: 美景共賞

行政長官梁振英（CY）昨日在facebook上載了一輯維港兩岸美景圖，並配上圖片說明：「美麗的香港」，讓大家一起共賞絢麗多彩的東方之珠風采。

CY: 美景共賞

行政長官梁振英（CY）昨日在facebook上載了一輯維港兩岸美景圖，並配上圖片說明：「美麗的香港」，讓大家一起共賞絢麗多彩的東方之珠風采。

高永文與青年逛書展

【大公報訊】記者郭艷媚報道：香港青年協會M21網台推出「青年與特別嘉賓逛書展」的活動，昨日下午邀請了食物及衛生局局長高永文與十名青年一起逛書展。喜歡歷史、地理、自然和文化類書籍的高永文，推介青年看《傲慢與偏見》、《希臘神話故事》等，又透露會與兒子一起看介紹鳥類的書籍。青年也向高永文介紹自己鍾愛的書，例如《哲學超圖解》，《清宮皇后大玉兒》等，高欣然接受。

高永文和十名青年第一站來到榆林書店，高拿起外國文學名著《傲慢與偏見》說，裏面談及的地主和鄉村挺浪漫。鼓勵年輕人看外文書，對學習有好處。最後一站來到青年協會書展攤位，高坐下與十名青年互動訪談。高永文說，對天文、觀鳥的書籍也有興趣，例如《希臘神話故事》，很多星座星體都與希臘神話有關。又笑言會和兒子一起看鳥類書籍。讀醫科的他說，喜歡把自己的興趣和工作分開，工作之餘，甚至退休後可以慢慢享受。

十名青年也向高永文推介他們喜歡看

大輝冀繼續服務社會

政壇八達通 >>>

今屆立法會議員的任期至今年9月30日止，即將離任的立法會工業界議員林大輝（大輝）昨日與傳媒午餐時表示，雖然八年前進入議會之時，的確對議會工作抱有期望，但經過這八年時間，認為自己能力不足，未能為業界和市民爭取和落實一些政策，包括與工業界息息相關的《稅務條例》第39E條等，因此未來希望「停一停、諗一諗」，再考慮自己應該如何繼續服務社會。

大輝笑言，參與政策可循多方面進行，例如參與公聽會等都是參政的一種。他又透露，或有機會重回「老本行」，舉辦青年足球訓練班，為香港培訓足球明星。但在這之前，會先到北京旅遊、探望老朋友，並觀賞下周舉行的英超球隊曼聯對曼城表演賽。

▲任職12年健身教練的莊先生被拖欠薪金約12萬元

大公報記者楊耀登攝

▲任職12年健身教練的莊先生被拖欠薪金約12萬元

大公報記者楊耀登攝

▲任職12年健身教練的莊先生被拖欠薪金約12萬元

大公報記者楊耀登攝

▲任職12年健身教練的莊先生被拖欠薪金約12萬元

大公報記者楊耀登攝

▲任職12年健身教練的莊先生被拖欠薪金約12萬元

大公報記者楊耀登攝

▲任職12年健身教練的莊先生被拖欠薪金約12萬元

大公報記者楊耀登攝

▲任職12年健身教練的莊先生被拖欠薪金約12萬元

大公報記者楊耀登攝

▲任職12年健身教練的莊先生被拖欠薪金約12萬元

大公報記者楊耀登攝

▲任職12年健身教練的莊先生被拖欠薪金約12萬元

大公報記者楊耀登攝

▲任職12年健身教練的莊先生被拖欠薪金約12萬元

大公報記者楊耀登攝

▲任職12年健身教練的莊先生被拖欠薪金約12萬元

大公報記者楊耀登攝