

與谷卓恒成密友亦成仇人 台女失30億地皮來港控訴



黃女

黃父在深圳商界有一定名望

黃女來自台灣，家族在深圳營商多年

黃氏家族公司在深圳坪山擁有一幅十七萬平方米現值30億人民幣的土地



庭上資料透露谷卓恒從黃女弟弟手中奪取其家族公司股權，獲得位於深圳坪山土地



土地證（左圖）列明坪山土地屬黃家家族公司持有，而公司法人已變為谷卓恒（右圖）

谷涉及的法律糾紛

2007年

谷建紅入主北京綠頓乳業後，乳業土地被用作擔保向農行貸款，涉騙貸逾億元。



北京綠頓乳業

2010年

谷建紅妻子沈威成立深圳世紀星空影視製作公司，涉騙取51戶家長培訓費，金額逾百萬。

2014年

- 谷建紅就與西本優佳發生借貸糾紛申請重審，但被北京市第一中級人民法院駁回；
- 谷建紅在北京市戶口所在地把名字改為谷卓恒；



谷建紅（北京宣武區）

- 谷卓恒控制的美貸網爆煲，谷被指非法吸收公眾存款逾億；
- 谷成立深圳航美基金管理有限公司，同樣以高回報為誘餌，吸收10位受害人投資，共計人民幣125萬元。

美貸網「爆煲」還款承諾落空

《成報》主席谷卓恒曾發表聲明稱：「對於深圳美貸網一事，本人不是法人，又非股東，也沒有使用其資金。」就此，《大公報》記者追訪了一眾美貸網投資者，他們對谷的聲明感到憤慨，指出在美貸網「爆煲」後，正是谷卓恒以美貸網負責人身份「安撫」受害者，承諾「大家不會有半毛錢損失」，但後來承諾全部落空，而谷亦一百八十度轉變，撇清與美貸網的關係。

本報記者翻查資料，發現谷卓恒的確並非美貸網法人或股東，但他的妻子沈威曾擔任美貸網法人，大部分投資者的資金直接存入沈威戶口，

以為她才是老闆。沈威於2013年辭去法人，翌年11月，美貸網宣布與中融資本及信達財富重組，三個借貸平台都停止投資者提款。

欠單限期屆滿 谷卓恒消失

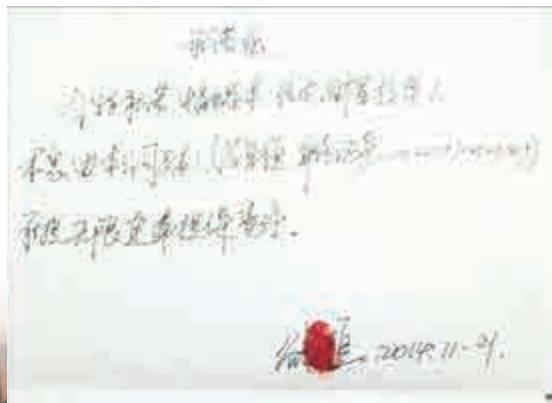
12月18日，三個平台逾一百名投資者到深圳彭年廣場美貸網及鼎和的辦公室，追討投資款項，當時，美貸網幕後老闆谷卓恒現身安撫。谷現身後，有投資者指出谷並不是法人，對其身份表示疑惑，現場有管理層職員解釋說：「所有大老闆都是站在後面，這很正常。」來自山東的投資者劉先生當日身處現

場，他向記者展示當日拍攝的片段，顯示谷卓恒當日向一眾投資者說：「我們絕對是負責任的企業，肯定不會跑路（潛逃）」及「大家不會有半毛錢損失」，而影片中美貸代表亦稱呼谷卓恒為「谷總」。

為安撫投資者，美貸網以深圳鼎和名義立下單據，指美貸網若不能在12月17日前恢復正常，深圳鼎和會負責還款，部分單據更有谷卓恒親筆簽署，又向上門討債的投資者發還幾千至一萬元，勸他們離開深圳。但欠單限期屆滿後，谷卓恒卻已消失，再不露面。

▼另一位劉先生在美貸網中損失逾二百萬人民幣

▶平台將近爆煲時，谷卓恒向部分網貸投資發承諾書，表示會承擔損失，承諾書更有谷的簽署



▲2014年12月18日，谷卓恒現身深圳鼎和辦公室與美貸投資者談判，作出半毛錢不會損失的承諾

▲美貸網與深圳鼎和的辦公室曾位於彭年廣場



深圳地價升勢凌厲，卻令一對密友反目成仇！成報傳媒集團主席谷卓恒有不少女性密友，部分年輕貌美，亦有人家財豐厚，令谷「錢」途無量。據悉，谷在深圳結識了一名黃姓女子，女方家族在深圳坪山擁有一幅十七萬平方米現值30億人民幣的土地，卻於2014年落入谷卓恒名下。該土地極具價值，黃女指土地是谷從她弟弟手中奪去，兩人反目成仇。現時，土地糾紛亦未解決，但該塊土地卻成為谷卓恒手中重要資本。

調查報道 >>>

大公報記者 李文威

據了解，黃女來自台灣，家族在深圳營商多年，黃父在深圳商界有一定名望。2013年，黃父作價兩億元人民幣出售家族在坪山一幅十七萬平方米的土地。不久黃父離世，黃家與買家就土地買賣出現分歧。黃家陷入土地糾紛時，谷卓恒出現，成功獲得黃女信任，為她介入土地糾紛，兩人關係日趨親密。據悉，原有土地買賣之後告吹，但這幅土地又成為黃女與谷卓恒反目的導火線。

痛失地皮再被騙1700萬

2014年，谷卓恒控制了持有坪山土地擁有權的黃氏家族公司，該公司的股東變更為中國港澳新聞傳媒控股有限公司，而「中國港澳新聞」其中一名股東名叫沈威，與谷卓恒妻子同名。黃發現家族公司及坪山土地落入谷卓恒手中後，四出尋求協助，希望取回土地。不幸地，黃女竟向一名自稱是富商女兒的女子王思彤求助，對方收取黃女一千七百萬人民幣後，僅花四十萬人民幣為黃女聘請律師處理土地糾紛。

黃女拆穿王思彤並非富商女兒後，將王思彤告上法庭，庭上資料透露谷卓恒從黃女弟弟手中騙取其家族公司股權，獲得位於深圳坪山土地，並打算將土地抵押套取資金，於是黃女急於將這塊土地查封凍結，然而她「病急亂投醫」，結果再次被騙。

這幅坪山土地一直是谷手上重要籌碼，2014年美貸網爆煲時，投資者到美貸辦公室追欠款，美貸管理層豪言老闆（谷卓恒）在坪山擁有一幅價值十五億元人民幣的土地，絕對不會拖欠投資者「一點兒」的錢。美貸網受害者劉先生回憶指：「當時我們也有懷疑，查了後發現這塊土地的確是在谷卓恒名下；雖然是工廠用地，但離坪山地鐵站很近，如果發展房地產肯定值十五億，所以我們才相信他會還錢，但最後還是跑了。」

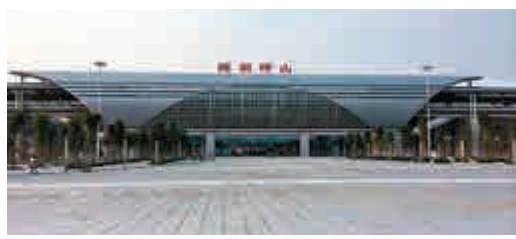
現時黃女與谷的土地糾紛仍未解決，黃女仍不斷透過司法途徑取回土地。有消息指，坪山土地現時價值逾三十億元人民幣。



▲谷卓恒曾以深圳鼎和資產管理集團董事長身份到貴州參觀玉石廠房

▲谷卓恒（白衣者）涉嫌非法吸收公眾存款，前年九月在深圳機場被捕

▼黃家原持有的深圳坪山土地靠近坪山地鐵站，價值極高



透視鏡

谷卓恒的賭徒把戲

《成報》從上月三十日開始，突然連續在頭版刊出所謂「評論文章」，肆意攻擊特首、中聯辦負責人，乃至國家領導人。《成報》的離奇「轉身」，引發種種揣測，有人甚至「上綱上線」地將其解讀為涉及「中共高層權鬥」、「中央整治特區」的開始。其實，這不過是谷卓恒的一場個人豪賭而已，他玩的是轉移視線、金蟬脫殼把戲，企圖將被通緝的刑事嫌犯身份炒成受迫害的新聞自由捍衛者，甚至是所謂的中共權鬥的犧牲品，以此達到逃脫法網目的。

谷卓恒的發跡史本身就是一個「空手套白狼」的賭徒遊戲。在美貸網出事後，他於2014年8月向美駐廣州領事

館遞交資料，申請非移民簽證。因為美國與中國沒有簽訂引渡條約，這或許讓善於鑽營的谷看到了可以鑽空子的地方。在內地被通緝的谷早已無路可走，因此他若能利用手中的傳媒「賭一鋪」，逼中方出手，也許有機會搖身一變，由刑事犯變成政治犯，再向美國政府申請政治庇護。

不過，谷卓恒的如意算盤不可能打得響。深圳警方正向公安部申請紅色通緝令，準備全球通緝他。事實上即使匿藏美國也不一定可逍遙法外，兩國間仍有司法合作，美國人也應認清他是什麼貨色，犯不着為如此一個犯罪嫌疑入兼投機分子去得罪北京。