

# 廣東續推2000億減負計劃 港企可獲益

## 南沙「香港園」首列粵政府規劃

19日上午，廣東省十二屆人大五次會議在廣州開幕，代省長馬興瑞在其首份政府工作報告中對深化粵港合作着墨頗多。他特別提到，新一年將推進南沙片區粵港深度合作區建設。這是俗稱「香港園」的粵港深度合作區項目首次被列入廣東省政府工作報告。有參與政策諮詢的專家透露，「香港園」整體規劃已基本成形，不久將進入實施階段。

大公報記者鄭曼玲、盧靜怡廣州報道

中共中央政治局委員、廣東省委書記胡春華等出席大會，代省長馬興瑞作政府工作報告。據悉，去年廣東GDP預計達7.93萬億元（人民幣，下同），增速達7.4%，預料可連續28年保住全國第一的寶座。2017年廣東的GDP預期增長目標為7%以上，比去年略為調低。值得關注的是，2016年廣東全省一般公共預算收入總量突破萬億元，成為全國首個地方公共財政收入跨入「萬億元俱樂部」的地區。

### 交通設施建設已全面啟動

在談到新一年將把自貿區打造成高水平對外開放門戶樞紐時，馬興瑞提出，將強化大前海區域聯動發展和深港跨境金融創新，落實粵澳遊艇自由行和澳門機動車便利入出橫琴等政策，加快建設粵港澳青年創新創業基地，抓好總部經濟項目落地，促進高端產業集聚發展。他還特別談到，將推進南沙片區粵港深度合作區建設，打造廣州國際航運樞紐核心功能區。

此前廣州在「十三五」規劃綱要中，提出將在南沙劃出10平方公里的樞紐區塊，用於建設被稱為「香港園」的粵港深度合作區。在去年9月的粵港聯席會議上，時任廣東省省長朱小丹稱，將在南沙最優質的地塊中劃出一個專門區域，該區域將只面向香港企業開放。

這一構想深受香港各界關注。就在日前，特首梁振英也在施政報告中指，南沙粵港深度合作區的規劃，充分吸納了香港的意見，合作區的重大交通設施建設已全面啟動。特區政府會繼續與廣東省政府緊密合作，在合作區為港人港企創造創業、就業及事業發展的新機遇。

曾參與「香港園」粵港深度合作區方案決策諮詢的中山大學自貿區綜合研究院副院長毛艷華對大公報透露，目前香港園整體規劃完成，方案已上報國家層面等待批覆，預計不久後可進入實質實施階段。

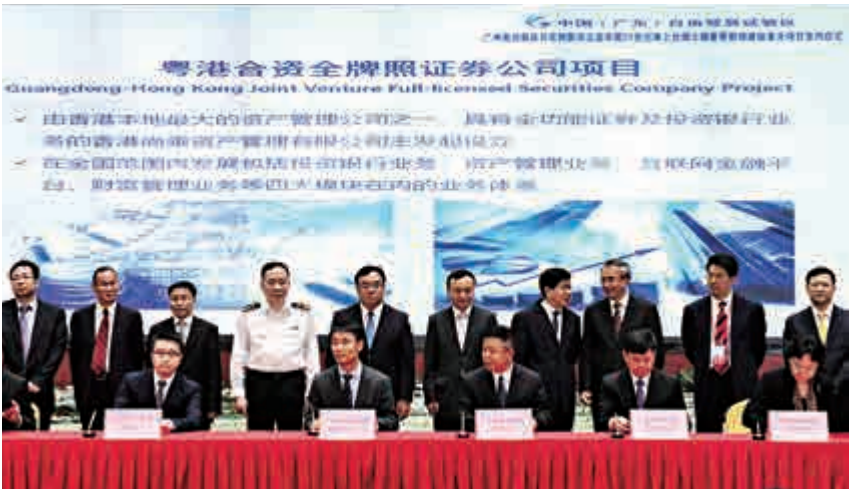
毛艷華介紹，「香港園」的功能定位為粵港澳融合發展試驗區，將重點發展資訊科技、金融後台服務、科技成果轉化、專業服務等，打造粵港澳生產性服務業發展基地，探索內地和港澳社會管理創新及經濟融合發展新機制。「目前CEPA框架下的粵港合作，也存在很多領域『大門開、小門不開』的現象，為此建設『香港園』旨在進一步開放規則標準，但並非此前傳的『租地發展』。」

中山大學教授張光南建議，「香港園」可率先嘗試「境內關外」的發展模式，通過服貿自由化、貨貿自由化來推廣政策創新。

### 擴大製造業服務業開放

另外，去年廣東出台了一系列降低企業成本政策，全年為企業減負超過2000億元。新一年，廣東又提出將在減稅、降費、降低要素成本上加大力度，力爭全年為企業減負2000億元以上，在粵港企可從中獲益。

馬興瑞還在報告中指出，新一年將強化對港資企業轉型升級的引導和服務，打造一批加工貿易創新發展及梯度轉移承接示範園區。同時，還要降低外資准入門檻，擴大製造業、服務業對外開放，並制定招商引資優惠政策，建設吸引外資「強磁場」，使廣東成為外商投資首選地。



▲19日，廣東省十二屆人大五次會議在廣州開幕，南沙「香港園」首次作為重點工作列入粵政府報告。圖為去年4月，廣東首家粵港合資證券公司落戶南沙

- #### 部分惠及在粵港企舉措
- 1、繼續減稅、降費、降低要素成本，力爭全年為企業減負2000億元以上
  - 2、將強化對港資企業轉型升級的引導和服務
  - 3、打造一批加工貿易創新發展及梯度轉移承接示範園區
  - 4、在南沙推進建設俗稱「香港園」的粵港深度合作區
  - 5、加快建設粵港澳青年創新創業基地



（記者盧靜怡整理）  
告 ▲馬興瑞作政府工作報告  
中新社

## 深機場設網約車通道

【大公報訊】記者黃仰鵬深圳報道：深圳機場網約車專用上客通道將於20日啓用。這條內地首創的「網約車上客通道」設置於空港八道南側停車場（P3）區域內，入口處設有指示標誌。網約車接客需在指定區域上車，限3分鐘即停即走，違者將處罰300元並扣3分。

據估算，目前網約車在深圳機場每天的接機訂單數約為8800單次，在深圳機場進港旅客所選擇的地面交通方式中分擔率佔到18%。

深圳交警透露，網約車公司在機場離港平台範圍內設置了「電子圍欄」，乘客須行至上客通道才能發出約車請求，預約上客的網約車也將會被統一指派到網約車上客通道蓄車區進行候客。

據悉，乘客通過在「網約車上客通道」內設置的「滴滴車站」等「雲車站」，用手機「掃一掃」即可實時叫車。



▲深圳機場網約車上客通道  
大公報記者黃仰鵬攝

## 「放水」5400億促基建進度

【大公報訊】記者盧靜怡、鄭曼玲廣州報道：廣東今年繼續「放水」促進基建等重點項目推進。廣東省代省長馬興瑞表示，全年將安排省重點項目建設投資5400億元（人民幣，下同），比去年增加400億元。據悉，連接前海、南沙、橫琴三個粵港澳合作平台的深中通道也在今年重點建設項目之列。

記者在重點項目名錄中發現，廣東今年有7個新開工高速公路項目、6個新開工鐵路項目在2017年同時開建。在交通基建項目上，港珠澳大橋目前已經完成約九成工程量，今年會繼續推進港珠澳大橋主體工程建設，爭取年內完工。而連接珠三角兩大功能組團「深莞惠」與「珠中江」之間唯一的公路直連通道，同時連接前海、南沙和橫琴三個自貿區的深中通道，目前在西人工島先行工程開工，預計2023年底通車。

對此，中山大學粵港澳發展研究院教授張光南認為，「從宏觀角度來看，基礎設施建設也促進了粵港澳大灣區建設的融合，使得粵港澳完全成為『一帶一路』交通樞紐。」中山大學自貿區綜合研究院副院長毛艷華也表示，「交通網打通後，可形成粵港澳一小時生活圈，促進粵港人流、物流、貨流等要素流動。」

## 黃竹坑站第一期物業發展項目 （將稱為香港仔內地段第467號的A地段） 邀請發展意向公告

香港鐵路有限公司（以下簡稱「本公司」）現就座落於將稱為香港仔內地段第467號的A地段的黃竹坑站第一期物業發展項目（以下簡稱「第一期物業發展項目」），誠邀發展商提交發展意向書，以進行甄選及邀請合適的發展商或財團提交正式標書。

黃竹坑站物業發展為一個綜合發展項目（以下簡稱「發展項目」），位於黃竹坑車廠上蓋，毗鄰港鐵黃竹坑站，周邊由香葉道、警校道及南朗山道所圍繞；項目將會分期進行發展。

發展項目坐享港鐵南港島綫（東段）之便，接連同時為港島綫、荃灣綫、南港島綫及未來沙田至中環綫轉乘車站的港鐵金鐘站。發展項目的周邊為住宅物業、政府及社區設施。鄰近的休閒康體設施包括海洋公園、香港仔運動場、黃竹坑遊樂場及包玉剛游泳池。

第一期物業發展項目處於發展項目的南面，其住宅樓面面積上限為53,600平方米。

### 發展意向邀請書

發展商可以書面方式（郵寄或傳真）致函下述地址及人士索取「黃竹坑站第一期物業發展項目：發展意向邀請書」。如有任何查詢，歡迎以郵寄或傳真（傳真：（852）2993 7742）方式提出。

### 遞交發展意向書

所有發展意向書連同所需資料（一式兩份）必須放進信封內，並且在信封面註明「機密」及「黃竹坑站第一期物業發展項目：發展意向書」，於2017年1月23日下午二時或之前派專人送往下述地址及人士：

香港九龍灣德福廣場  
港鐵總部大樓  
香港鐵路有限公司  
物業總監  
鄧智輝先生收

收到發展意向書後，本公司將編訂經甄選的投標者入圍名單，以邀請發展商或財團遞交第一期物業發展項目的正式投標文件。本公司將保留權利挑選或拒絕任何發展商或財團列入投標者入圍名單，及保留權利在入圍名單中加入並未遞交發展意向書的發展商或財團。本公司亦保留權利隨時取消或終止投標程序，及保留權利不接受任何標書。

所有資料僅供參考之用。