

南海37億購橙天嘉禾影城

收納內地一二線城市76戲院

近年海內外影業投資炙手可熱，萬達、阿里等行業巨頭併購入股的消息頻傳。中國影城業第二大投資者、大地影院母公司南海控股(00680)昨日再下一城，宣布斥資逾37億港元收購橙天嘉禾影城全部股權，完善其在內地的影院布局，為其「電影+」戰略進一步奠定基礎。

大公報記者 吳涵宇

南海控股昨發布公告，其子公司、擁有大地影院線的美視角有限公司，將以代價32.86億元人民幣(約37.02億港元)，收購橙天嘉禾娛樂(01132)旗下橙天嘉禾影城全部股權。南海控股昨收報0.25元，升4.17%，橙天嘉禾則於昨日短暫停牌，停牌前報0.69元。

根據公告，南海還將購入橙天嘉禾影城另一股東嘉興信業的剩餘7.41%股權，並同時與橙天嘉禾影城(中國)、嘉實實業訂立償還貸款協議，涉及貸款額共2.5億元人民幣。

橙天嘉禾娛樂是首家成功進軍荷里活的華語電影製作公司，擁有電影製作、融資、發行及影院營運業務。通告稱，橙天嘉禾影城於內地擁有、經營及管理76家影院，合共531塊銀幕。本次出售內地院線業務後，將更加專注於電影製作及發行領域。公告披露，2016年上半年，橙天嘉禾影城有限公司及其附屬公司的綜合資產淨值約631.6萬港元。

大地影院增至426家

大地影業集團總經理于欣表示，大地影院以二三四線城市為主要市場，橙天嘉禾影院則主要布局於一二線城市，可形成良好的市場互補，並且有助於通過資源整合提升經營效率。

南海控股在行業投資上涉獵甚廣，包括文化傳播、房地產開發、企業IT應用服

務等多個板塊，並於2015年開始進軍「新媒體」及「創意商業」業務領域。作為中國影城業第二大領先投資者，截至去年底，南海旗下的大地影院線在全國擁有350家影院，覆蓋164個城市，全年票房達22.37億元，觀影人次逾7000萬。本次收購完成後，大地影院的影院數量將達到426家，令公司商業議價能力提高、整體營運成本降低，並有利於提升品牌形象。



▲橙天嘉禾娛樂是首家成功進軍荷里活的華語電影製作公司

恒大地產分拆上市獲批

【大公報訊】記者方俊明廣州報導：繼成功引入300億元人民幣戰略投資者後，恒大地產重組回歸A股再取得突破性進展。中國恒大(03333)公告稱，將恒大地產注入A股上市公司深深房之事宜，已取得聯交所的原則上批准。

恒大集團正與深深房商討確定建議重組的最終條款及協議。完成重組後，恒大地產將繼續為集團附屬公司。

恒大集團還將持有發展潛力

良好的旅遊相關發展、金融及互聯網相關業務。分析師認為，分拆獲批意味著恒大地產重組上市的境外審批障礙已掃除，而境內外雙上市平台，將有利於助力中國恒大未來發展。

一位證券分析師表示，「中國恒大此次分拆獲批，不僅意味著恒大地產重組上市的境外審批障礙已掃除，回歸A股進程已過半，也反映了本次分拆符合中國恒大及其股東的利益，受到監管機構的認可。」

中銀信用卡推WeChat利是

【大公報訊】由2017年1月27日至2月11日(即年三十至年初十五)，中銀信用卡客戶戶用WeChat手機應用程式，可以透過WeChat Pay香港錢包以中銀信用卡派WeChat利是，並且不限任何金額及次數，即享「中銀信用卡8888積分大利是」。

想要取得這封「8888積分大利是」，中銀信用卡客戶要留意每位主卡客戶只可獲取優惠一次，而WeChat語言設定需為「繁體中文(香港)」為準，毋須登記。

每封WeChat利是最高限額為200元，優惠適用於中銀Visa及萬事達信用卡客戶。

白馬中級城市總收入跌5.6%

【大公報訊】白馬戶外媒體(00100)公布去年全年業績，今年會以人民幣作為財務報表的貨幣，一改過往就以港幣作為財務報告的貨幣單位。財務總監張強表示，改變財務貨幣單位是由於人民幣過去幾年波動大，而公司的收入是以人民幣計價，但整體而言對公司影響不大。而且若以人民幣計算，公司業務增長是較以港元計算為大。至於業務方面，公司將繼續進軍中級城市，以及擴展汽車行業的廣告收益。

截至2016年12月31日止，白馬戶外媒體的所有中級城市總收入下跌5.6%至6.6億元(人民幣，下同)，首席營運官張懷軍表示，中級城市競爭劇烈，當中對手主要透過減價去吸客。

對此，他表示會根據公司在該中級城市的佔有率，從而決定是否進入。

雖然在中級城市整體收入下跌，惟在深圳、瀋陽、濟南、大連和長春年內的表現突出，收入增長達雙位數字。在三大核心城市北京、上海、廣州收入大幅提升19.8%。

張懷軍稱，由於近年內地汽車由戶外大型廣告轉向小型廣告，故今年希望吸引更多汽車行業的廣告，目標來自汽車行業的廣告收入，會打入到公司十大主要行業客戶。

中巴基金股東促回購增派息

【大公報訊】曾在香港營運中巴的中華汽車(00026)被基金狙擊，香港基金公司Argyle Street Management Ltd.(ASML)以股東身份，今年初向中華汽車董事會發信，要求動用現金回購股份和增加派息。消息人士透露，若董事會拒絕就此會面，最快一個月會要求召開特別股東大會。受消息刺激，中華汽車收報108元，升12.9元或13.56%。

ASML近日向中華汽車董事會發信，批評其管理不善，令公司價值被低估，又指擔心中巴主要股東顏氏家族成員年紀大，又未有繼承人安排，難為股東創造價值。在估計中巴坐擁巨額現金下，該行建議中巴回購股份及派更多股息。

市場人士指出，中華汽車長期持有現金，但股價亦長期相對資產淨值出現折讓，更長期只派3厘至4厘息，他們期望公司的長期折讓不要太大。

據估計，中巴手上的現金相當於每股約60元，實際的資產淨值應達233.7元，意味現價相比真正價值有七成折讓。



▲V city年宵市集優質禮品琳瑯滿目

V city推「新春豐果賀年祭」

雞年將至，新鴻基地產發展有限公司(新地)旗下V city帶來一連串賀年活動，特設年宵市集「新春豐果賀年祭」，為你呈獻各種賀年禮品，要辦年貨的顧客一定不能錯過。市集雲集全城特色年貨，無論鮑參海味、鮮艷年花，以至各式各樣的賀年禮品，應有盡有。此外，V city更推出多項驚喜購物優惠，包括888新春福袋密搶、V city VIP Club新春狂賞、最高消費購物賞及美肌即賞優惠，與全港市民喜迎新歲，共度一個豐足雞年。

新春期間，V city為你搜羅全城各類應節禮品，由即日起至2017年1月27日(農曆年三十)期間於商場MTR層中庭舉行「新春豐果賀年祭」，與各大食品及賀年禮品商戶，包括來自法國大師的L'Eclair de Genie閃電泡芙、提供日本直送優質水果的水果兄弟、天然野生蜂蜜及傳統手挑燕窩專家的燕窩之家等，食用花草茶專門店Dot·Tea一點·茶更為V city顧客特別挑選新鮮賀年蘭花，各大商戶攜手為全港市民提供種類豐富、各具特色的賀年禮品。V city亦精心為你呈獻多款明星賀年曲奇禮盒，包括歌手古巨基的Alice Wild Luscious、藝人陳敏之的Blesscitt Bakery及藝人鄭欣宜的Homie Cookies。需要辦年貨的你記得來到V city，必定會找到稱心滿意的賀年禮品。為方便大家選購賀年禮品，V city於2017年1月26日將營業至晚上11時，於1月27日(農曆年三十)更會延長營業至翌日凌晨2時，讓你有充裕的時間作最後衝刺。V city更特別推出HK\$888新年福袋，內含價值逾HK\$300的賀年禮品，由正月初一子時(1月27日晚上11時)正式開搶，絕對不能錯過。整個V city布滿濃濃新年裝飾，營造濃厚節日氣氛，年初一至情人節，場內更設有桃花許願樹，立即蒞臨V city為摯愛親友送上新年祝福。

BB春季購物節暨兒童成長教育展下月登場

由荷花集團主辦的大型BB博覽活動——2017「BB春季購物節」暨「兒童成長教育展」將於2017年2月24-26日假香港會議展覽中心隆重舉行。承接去年2月博覽錄得逾26萬入場人次的佳績，今年將齊集近200個參展商，共380個展位，為入場人士提供超過30,000種優質的嬰幼兒、孕婦產品及教育課程。今年博覽10周年更邀請了本地新晉插畫師設計嶄新主題，同時舉辦多個多元兒童創意活動，為家長提供全面一站式購物、活動及資訊平台。



▲荷花集團行政總裁尤金於記者招待會上介紹活動詳情

今年博覽推廣創意及多元學習，大力支持本地創作，邀得本地插畫師李美欣以「博覽10周年——BB遊世界」為題，繪畫出小朋友10個天馬行空的繽紛世界，包括香港、中國、美國、法國、荷蘭、埃及、印度、日本、極地及非洲。10個地方均充滿獨特的文化特色，同時加入可愛的BB元素，配合插畫師充滿色彩及細緻的作品風格，令整個主題呈現出小朋友充滿童真的世界。

其他博覽特備活動包括「污糟貓慈善創意廊」、第8屆全港幼稚園精英隊際大賽及荷花教育論壇等。當中，創意廊可讓孩子體驗Messy Play的樂趣，激發天賦的藝術



▲荷花集團行政總裁尤金與一班活潑精靈的小朋友合照

潛能，盡情在牆壁及地上塗鴉，化身成小小藝術家。每位完成活動的小朋友更可獲得精美禮品一份。其間，全港幼稚園將獲邀派出精靈的小朋友作精彩舞台表演，角逐幼稚園精英隊際大賽大獎。至於一連三日舉行的荷花教育論壇，將以嶄新角度邀請多個專家分享育兒、懷孕及升學攻略，更設有專家Q&A環節，觀眾可即時發問專

家，提供專業互動的諮詢及資訊平台。

此外，場內特匯集不同類型的playgroup，舉行大型playgroup體驗營，以輕鬆好玩的playgroup唱遊方式，讓孩子跟一班新朋友共同探索，培養語言、感官、音樂、社交等多元發展。是次BB購物節優惠豐富，部分貨更低至1折，令一眾家長引頸以待。

全港各區工商聯舉行第十六屆會董局第八次會議暨2015至2016年度會員周年大會

全港各區工商聯日前於香港旺角帝京酒店舉行第十六屆會董局第八次會議暨2015至2016年度會員周年大會，近百名會員出席會議。全港各區工商聯會長李鑄麟於會上發表會長報告，回顧和總結2015年和2016年的主要會務工作，並對2017年的會務工作提出建議。

李鑄麟博士表示，過去兩年，在各位會董局成員及全體會員共同努力下，本會會務工作有序推進，成員會數量不斷增加，社會影響力和知名度顯著提升，為保持香港的繁榮安定，推動香港與內地的經貿往來貢獻良多。他亦感謝第十六屆會董局成員對其工作的大力支持。展望2017年，李鑄麟期望大家為新一屆會長選舉及會董局的就職工作做好準備，為慶祝香港回歸祖國20周年活動積極建言獻策，為國家和香港的興旺發達再創新猷。

在發表會長報告後，全港各區工商聯為各位會董局成員準備了豐盛的新年晚宴，一同



▲出席全港各區工商聯會董局大會的會董局成員合照

春秋航空澳門首次新增直飛哈爾濱航線

中國最大的低成本航空春秋航空宣布，將從今年2月21日起新增澳門直飛哈爾濱航線，不僅為澳門機場新增北方熱門旅遊城市航點，同時將直飛時間縮短至4個小時左右，首航初期優惠票價僅299元。

今年2月21日，春秋航空新增澳門直飛哈爾濱航線，每周二、四、六執飛。9C8511，哈爾濱09:50—澳門14:50；9C8512，澳門15:45—哈爾濱20:35，最低僅299元起。

春秋航空相關負責人表示，春秋航空從2011年首開上海至澳門航線，與澳門機場保持着穩定密切的合作關係。這是時隔6年後春秋航空在澳門機場首次新增直飛哈爾濱航線，並為澳門機場新增了哈爾濱這一熱門旅遊航點。

「這也是澳門機場首次開通直飛哈爾濱航線，一改以往在第三地中轉

的麻煩，大大節省了旅客時間，空中時間將從第三地中轉的8個小時縮短至4個多小時。」春秋航空相關負責人表示，哈爾濱航線一直是熱門航線，如果要從哈爾濱到澳門，往往要到上海或者香港中轉，耗時耗力，市場同類機票價格也要接近1500元。開航初期，春秋航空提供最低僅299元的特惠機票，幾乎便宜了一半還多。

新增北方航線，除了直飛因素之外，還考慮到季節氣候迥異的特點。「冬季，哈爾濱和澳門的氣候溫差接近40度，對兩地居民都有強烈吸引力。」春秋航空相關負責人表示，2月直飛哈爾濱，不僅能错峰盡享機票的優惠，還能領略哈爾濱的雪景魅力。

同期，春秋航空還開通了哈爾濱至珠海航線，每周四班。配合一周三班的哈爾濱澳門航線，可以讓哈爾濱遊客天天直飛遊港澳。