

# 法大選前爆恐襲 投資者拒冒險加倉 港股成交縮 險守二萬四

法國總統大選前夕，港股低收。恒指未能承接上日大漲超過200點氣勢，尾段受歐股低開拖累，恒指一度重回二萬四關以下，收市時跌14點，報24042點，成交減少一成至僅611億元。大型屋苑領先指數連續第九周升破頂，但地產股卻跑輸大市，信置（00083）回吐超過1%。異動股方面，台泥國際（01136）獲大股東提私有化，股份復牌大升32%。

大公報記者 劉鑛豪

法國周日舉行大選，選前爆發恐怖襲擊，分析關注事件會提高極右派候選人瑪琳勒龐的得票率。花旗警告，倘若瑪琳勒龐與極左派候選人梅朗雄晉身第二輪選舉，歐洲股市或會急跌5%至10%。多項民意調查皆顯示，馬克龍與瑪琳勒龐的支持率「叮噹馬頭」，而梅朗雄的支持度僅落後前述兩名候選人約三至四個百分點。

## 樓價屢破頂 地產股仍捱沽

在法國總統選舉前夕，投資者不願冒險加倉，恒指高開86點，曾升133點。午後三點，大市由升轉跌，最多倒跌65點，見23991點；收市時稍稍回穩，跌14點，報24042點，二萬四關仍然岌岌可危。國企指數則險守萬點關，報10050點，微跌6點。主板成交611億元，較上日減少10%；沽空金額降幅23%，至62億元，反映淡友惟恐瑪琳勒龐未能躋身第二輪法國總統大選，到時將慘遭被挾爆。

自從港府堵塞「一約多伙」漏洞後，本地地產股上升動力明顯減弱。儘管二手樓價接連創新高，中原城市大型屋苑領先指數連續第九周創新高，始終無法提振本地地產股。信置股價昨日跌1.6%，收報12.88元；新世界（00017）股價跌0.8%，收報9.64元。至於被美銀美林調低投資評級的嘉里建設（00683）股價跌4%，收報28.1元。

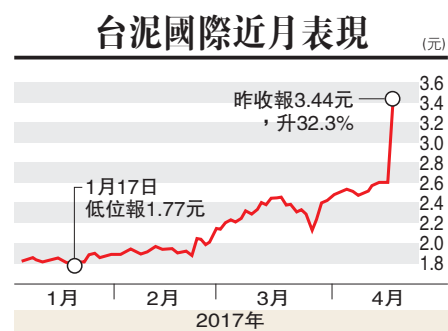
美銀美林表示，嘉里建設旗下的上海靜安嘉里中心去年續租租金出現負增長，今年料持平。此外，嘉里在內地的商場主要依賴餐飲商戶，奢侈品市場復甦對這些

商場幫助有限。美銀美林估計，嘉里今年來自內地租金收入增長只有3%。該行把嘉里投資評級由「中性」降至「跑輸大市」，目標價28元。

內房股同樣轉弱。內地樓市價升量跌，兼且分析估計針對樓市的收緊政策會陸續有來。內房股昨日跟隨大市向下，華潤置地（01109）股價跌2.5%，收報21.5元，是表現最差藍籌股。中國海外（00688）股價跌0.6%，收報22.8元。大摩表示，通過到內地考察15個樓盤後，相信內房股第二季度合同銷售仍然保持強勁增長，勢頭可延續至下半年。

## 台泥獲提私有化 復牌飆32%

異動股方面，台泥國際獲大股東以3.6元提出私有化建議，股份復牌後大漲32.3%，收報3.44元。全日交投激增30倍，至3.11億元。沽空金額亦增多167%，至259萬元。此外，豐豐（00546）以5.55元配股集資7.7億元，昨日跌穿配股價，回吐12.3%，報5.26元。重慶鋼鐵（01053）資產重組遇阻滯，昨日股價大跌27%，收報1.5元。



## 北水流入增 3.4億掃滙控

【大公報訊】大市成交縮，但內地資金入市積極，港股通（滬）昨日買入金額30.82億元，較上日的26.98億元，增加14%；而賣盤則減少20%，至14.11億元。滙控（00005）仍然是最活躍股份，買入及賣出金額合共3.74億元，其間買入額佔3.44億元。中行（03988）、工行（01398）各有超過兩億元買盤掃貨。買入中行金額2.6億元

，買入工行金額2.2億元。港股通（深）方面，買入額、賣出額均有減少。港股通（深）買入額6.25億元，減少1%；賣出額降43%，至2.94億元。IGG（00799）是最活躍股份，錄得1.03億元買入金額。昨日股價狂跌12%的豐豐（00546），有5551萬元買盤入市承托。



## 香港貨運航空獲營運許可

【大公報訊】記者林靜文報道：香港航空正式分拆貨運業務，成立香港貨運航空。香港貨運航空公布，經過民航處一年半的評核，於上月底完成最後階段的驗證飛行，昨已取得由民航處簽發的航空營運人許可證，以及取得由空運牌照局簽發的



▲香港貨運航空首席執行官鍾國頌（右），由民航處副處長廖志勇手上接過本港12年來首張獲批的航空營運人許可證

空運牌照，為近12年來本港首次有新一間提供編定航班服務的航空公司獲批有關許可證及牌照。

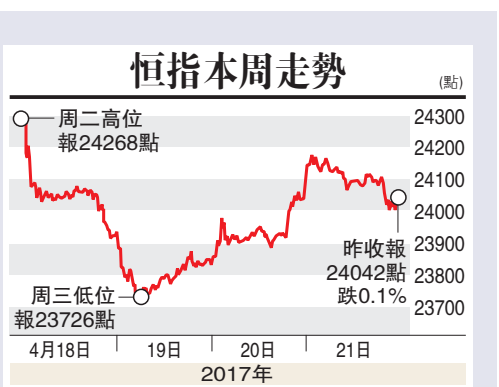
## 擬未來五年引入多架貨機

為進一步完善本港貨運網絡，香港貨運航空計劃在未來五年陸續引入多架波音B747或B777廣體延程貨機，將機隊規模擴大至雙位數字，以增強競爭力。與此同時，會陸續開辦日本、印度等亞洲航線和歐美長途航線。

香港航空早有意搶灘本港航空貨運市場！上月中，香港航空以合共8.75億元從嘉里物流（00636）和其他獨立第三方手中收購亞洲空運中心35%股權，另一附屬VCIL也以7650萬元在新加坡新翔集團（SATS）買來香港機場後勤支援及設備維修商新翔香港51%股權，為分拆香港貨運航空鋪路。



▲恒指昨日高開86點，曾升133點，午後三點卻由升轉跌，最多曾倒跌65點，至收市時才稍稍回穩，跌14點，收報24042點



本地地產股昨日表現(單位:港元)		
股份	收市價	變幅
嘉里建設(00683)	28.10	-4.1%
嘉華國際(00173)	4.98	-2.3%
信和置業(00083)	12.88	-1.6%
九龍倉(00004)	66.15	-1.1%
新世界(00017)	9.64	-0.8%
新鴻基地產(00016)	116.50	-0.6%
恒基地產(00012)	49.00	-0.6%
長實地產(01113)	54.80	+0.1%

## 雷蛇擬港IPO 籌31億

【大公報訊】記者王嘉傑報道：光大國際（00257）旗下光大綠色環保（01257）昨日開始招股，據五間券商資料顯示，首日為其借出410萬元存展期，若相當於公開發售集資3.304億元計，只有1.24%認購，遠未足額。早前市場消息指出，公司國際配售足額。

另外，據外電引述市場消息人士報道，美國電子遊戲裝置生產商雷蛇（Razer

Inc.），計劃在香港公開招股上市，集資達4億美元（約31.2億港元）。

雷蛇曾在2014年考慮在美國招股上市，當年10月份估值為15億美元。雷蛇目前的投資者包括有IDG-Accel中國資本基金、英特爾資本（Intel Capital），以及新加坡淡馬錫旗下Heliconia資本。

外電還引述知情人士透露，時隔兩年，新鴻基公司（00086）正重新考慮旗下

消費融資業務亞洲聯合財務上市的計劃，集資5億美元（約39億港元），市盈率低於15倍。

通達（00698）宣布，早前宣布有關分拆手提電腦及平板電腦外殼製造業務上市申請失效，旗下通達宏泰於昨日提交新申請，所有建議分拆之安排預期維持不變。

## 碧瑤綠色擬力拓廚餘回收

【大公報訊】記者王嘉傑報道：碧瑤綠色（01397）近年積極拓展廢物回收業務，去年有關業務的收入上升三成。行政總裁吳玉群表示，香港政府計劃推出垃圾徵費，反映對環保行業的重視，將會持續看好廢物處理及回收和園藝業務，而有關業務的毛利率亦較高。她又表示，已入標申請一個玻璃樽回收管理的項目，截至去年底，集團已簽約14億元左右，今年資本開支為2500萬元。

吳玉群表示，公司於去年已開始為全港18區提供從三色回收箱回收廢物的收集服務，同時又開始少量回收廚餘，待小灣灣廚餘回收廠落成後，將大規模發展廚餘回收。至於園藝業務上，吳玉

群稱因隨着本港有多項大型基建落實，為符合綠化比例，有關項目將會增加對園藝的需求增加。

另外，在本身的清潔服務方面，去年透過涉足專門清潔服務，如機艙清潔，吳玉群表示，由於這些規模較小的市場對營運管理技巧，以及服務質素要求較其他類型清潔服務為高，因此其利潤亦會較高，公司未來將持續擴展業務至高利潤的小眾市場，同時繼續將操作程序電腦化，期望毛利率能持續改善。該公司本月已開始為馬會在沙田馬場回收馬糞。

碧瑤綠色過去曾表示想進軍內地，吳玉群表示，現正物色合適的內地夥伴，不排除以收購或入股方式進行。



▲碧瑤綠色行政總裁吳玉群（左）表示，已入標申請一個玻璃樽回收管理的項目，旁為財務總監張笑珍

## 按證未獲經營年金牌照

【大公報訊】記者黃裕慶報道：按揭證券公司上周匆忙召開記者會，宣布擬於2018年中推出終身年金計劃，但原來按證公司並未取得經營年金業務的資格，在公布計劃初步概念時，只是以「申請保險業監管當局審批」的字眼輕輕帶過，未有主動披露全面信息。按證公司行政總裁李令翹昨日承認「不知道何時會取得牌照」。

按證「爭取於明年年中推出計劃」，換言之是距今大約13個月之後的事，卻於按證董事局於4月10日「原則上批准」之後，立即於同日對外宣布，惟對計劃細節內容則未有詳細交代，當中包括經營年金業務的資格這一重要內容。

保險業監理處資料顯示，按證公司現時只是一家獲授權經營「一般業務」的保險公司，而人壽及年金產品則屬於「長期業務」類別。

按證公司回覆《大公報》查詢時承認，「本公司需要符合保險業監管當局的有關要求和規定，及獲得有關授權，才可經營終身年金計劃。」換言之，按證公布計劃之時，並未擁有推行年金業務的資格。

不過，翻查按證當日公布新聞稿內容，只有兩處內文輕輕觸及，分別是計劃需要「經保險業監管當局批核」，及「申請保險業監管當局審批」這兩句，惟對於審批內容則是隻字不提。

保險業監理處發言人表示，一般而言，任何公司均可根據《保險公司條例》向保險業監督申請授權經營任何類別的保險業務，但須遵從適用的指引及要求；有關要求包括股本及償付準備金規定、董事及控權人是否適當人選、足夠的再保險安排，以及相關的業務計劃等。

## 料六月公布計劃細節

至於按證公司是否已向保監處提出經營年金業務資格的申請，保監處表示，根據《保險公司條例》的保密條款，保險業監督「不會就個別保險公司的授權申請作出任何披露」。按證發言人則說，公司「將就相關授權事宜與保險業監管當局繼續商討。至於保險業監管當局需時多久才能作出審批決定，本公司並不能確定。」

按證公司行政總裁李令翹昨出席新城電台節目後，承認「不知道何時會取得牌照」，但辯稱「沒有先後後奏」。他又說，按證已聘請獨立顧問，以查證及核實年金計劃的數據，完成後會提交董事局及大股東監管局通過，預計可於今年六月公布計劃細節。值得注意的是，他早年在任職金管局時，負責銀行政策、拓展及法規監管，當年亦有份參與處理迷債事件，如今卻出現未領牌先推廣程序，做法非常罕見。

►按證公司行政總裁李令翹表示，按證已聘請獨立顧問查證及核實年金計劃的數據



資料圖片