

傳長建競購德能源管理商

作價或涉436億 要約限期下月10日

四出尋求併購機會的長和系，尤以長江基建（01038）最為活躍。外電引述消息傳出，長江基建計劃競購德國計量和能源管理集團Ista，據報作價或高達50億歐元（約436億港元），各競購方提出要約的最後期限為7月10日。

大公報記者 李潔儀

據外電引述消息人士透露，除了長建參與競購德Ista，對手還包括已持有Ista少量股權的加拿大養老金計劃投資委員會（CPPIB），還有由資產管理公司Brookfield與加拿大安大略教師退休基金（OTPP）合組的財團。

目前估計超過45億歐元（約392億港元）的Ista，在2013年獲私募基金CVC斥資31億歐元（約270億港元）收購。據報道指，CVC計劃以50億歐元（約436億港元）出售Ista，相等於預測EBITDA（除息稅折舊攤銷前溢利）比率12倍。

Ista主要對個人能源和水的消耗進行計量和管理，提供熱量分配表等硬件，以及相關的安裝系統，提供改善能源效益的解決方案。

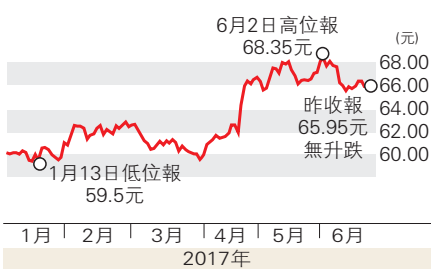
Ista今年首季虧轉盈

目前Ista的業務覆蓋24個國家，包括中國、俄羅斯、阿拉伯，以及歐洲等多個市場。

資料顯示，Ista的2016年全年業績中，總收入錄得8.504億歐元（約70.12億港元），按年增長4.9%，經調整EBITDA增長8.8%至3.7億歐元（約32.22億港元）。期內，股東應佔虧損收窄至430萬歐元（約3744萬港元）。

2017年首三個月，Ista業績扭虧為盈，由去年同期虧損620萬歐元（約5400萬港元），改善至首季淨利潤1000萬歐元（

長建近月表現



約8707萬港元），經調整EBITDA為1.054億歐元（約9.18億港元），同比增近16%。期內，集團錄得收入按年增長14%至2.328億歐元（約20.27億港元）。

野村上調目標價3%

另外，野村發表研究報告指，長建去年來自英國的收入佔比達52%，雖然英鎊下跌會影響長建今年上半年的盈利表現，但在基數效應下，相關有關影響在下半年將顯著減少。

該行提到，受惠完成收購澳洲能源集團DUET，配合英鎊持續轉強，帶動長建股價自今年4月起已回升10%。該行上調長建目標價3%，由76.4元上調至78.7元，維持「買入」評級。

長建昨日股價走勢反覆，早段低見65.75元，午後升近0.8%至66.45元，惟高位承接乏力，收市報65.95元，無升跌。



▲外電引述消息指長江基建計劃競購德國計量和能源管理集團Ista，據報作價或高達50億歐元。圖為長建主席李澤鉅 資料圖片

長建近年併購活動

日期	備註
2017年6月	市傳長建擬競購德國計量和能源管理集團Ista
2017年4月	市傳長建將出價17.5億歐元（約148億港元）洽購西班牙第三大天然氣分銷商Redexis
2017年2月	消息傳出長建競購歐洲停車場營運商Q-Park，作價或逾24億美元（約187億港元）
2017年1月	夥長實和電能合組財團以近425億港元購澳洲DUET集團
2016年3月	旗下UK Rails Group斥資55億港元購買281輛新卡車
2015年10月	收購葡萄牙風力發電Iberwind 50%股權，作價12.5億港元
2015年7月	旗下英國Eversholt Rail斥資43億港元，以經營租賃方式購買並租賃173輛新卡車
2015年1月	長建牽頭的合營公司收購英國Eversholt Rail，作價293億港元

長榮海運夥阿里攻B2B服務

驟即可鎖定艙位與價格。這項保證艙位、保證價格、保證裝船的服務承諾，可免除運送交貨的後顧之憂，讓貨主能夠專注商品行銷，全力衝刺業績。

此外，選用長榮海運方案的阿里巴巴B2B會員，還可選用長榮物流作為服務窗口，安排拖車提交貨櫃、進出口通關申報、單證作業以及倉儲配送，提供客製化整合物流服務。

分析指，料會有越來越多的船東與阿里巴巴合作，未來船公司或只知道起運港和目的港，並不知道貨主是通過哪個平台訂艙。但也有人認為，一旦貨運需求回暖，船公司就不需要平台來提供客戶。

鑒於達飛輪船和長榮海運同屬「海洋聯盟」，消息指，此次與阿里巴巴合作的航線並非聯盟內的航線，而是長榮海運較為擅長的南美東與南美西航線，

故從航線上看，是長榮海運單方面與阿里巴巴戰略合作。不過，今年2月與阿里巴巴合作的達飛輪船，其所涉及的航線則屬於海洋聯盟內。

據介紹，在以色列航線上，起運港為蛇口和鹽田；至於目的港則為阿什杜德和海法。至於南美航線有兩條航線，其中一

條的起運港為上海、寧波和鹽田；目的港為阿根廷布宜諾斯艾利斯、烏拉圭、孟都、巴西五港包括伊塔瓜伊、聖多斯、巴拉納瓜、納維根特斯和里約格蘭德。另一條的起運港為上海、寧波、蛇口和鹽田；目的港為哥倫比亞布維那文士、厄瓜多爾、亞基爾及秘魯喀勞。



▲長榮海運將為阿里巴巴B2B會員提供保證艙位的海運服務

王氏港建擬增聘一成員工

【大公報訊】記者李永青報道：王氏港建（00532）主席王忠桐在股東大會後表示，目前製造業經營情況較為困難，但由於物料供應及運輸成本等問題，集團不會將內地廠房搬到海外，仍以內地為主要生產基地。他說，集團已於東莞增加一間廠房，冀令生產更加自動

化，以降低生產成本。

暫無收購或分拆計劃

王忠桐表示，由於業務表現不俗，將會增聘多一成員工，以現時員工數目約四千人計算，即會增聘約三百至四百人。同時，目前集團未有收購

的計劃，但會留意投資機會，又對集團未來幾年發展感到樂觀，因訂單有所增加。

被問及集團會否分拆旗下公司，他表示，沒有分拆計劃，亦無意將內地廠房改為商業或住宅地，只說：「我哋唔玩財技，只會老老實實做生意。」



►王氏港建主席王忠桐表示，公司沒有分拆計劃，亦無意將內地廠房改為商業或住宅地 大公報記者李永青攝

中國鐵塔IPO選定中金高盛牽頭

【大公報訊】記者陳詠賢報道：外電引述消息報道，由中國三大國有電訊營運商組建的中國鐵塔公司將來港上市，公司目前已選定中金公司及高盛作為IPO的牽頭行，預算集資規模將高達100億美元，即約780億港元。中國鐵塔若成功登陸香港股市，將成為近年少有的巨無霸新股，集資額遠超去年集資王，集資586.5億元的郵儲行（01658）。消息指，IPO安排仍

有待董事會批准，最終保薦人團隊或有其他銀行加入。

中國鐵塔公司由中國三大國有電訊運營商，即中國移動（00941）、中國聯通（00762）、中國電信（00728）於2015年10月聯合組建，公司擁有並管理該三間電訊商的手機基站。

另外，興業太陽能（00750）公布，建議分拆興業新材料控股於創業板上市，

興業新材料現時計劃尋求透過股份發售於創業板上市，包括公開發售、配售及向合資格股東優先發售，完成分拆上市後，興業新材料將成為興業太陽能的非全資附屬公司。是次上市的保薦人為八方金融。

路勁基建擬分拆勁投

路勁基建（01098）分拆公路業務勁投國際於主板上市，全球發售4.1億股，

當中26%為舊股；招股價介乎每股4至5.5元，集資金額介乎16.74億元至23.02億元。分拆完成後，路勁基建對勁投國際的持股將降至73%。

路勁基建的股東，每持有17股，可獲保證認購1股勁投國際股份。勁投國際從事收費高速公路業務，旗下5條高速公路位於河北、山西、安徽及湖南省，總里程約340公里。

包浩斯港澳銷售跌18.6%

【大公報訊】記者李潔儀報道：儘管零售消費意欲疲弱，受惠投資物業公平值增加，配合出售物業帶來收益，包浩斯（00483）昨公布截至3月底止全年股東應佔溢利近6500萬港元，按年增長22.5%，董事會建議派付末期息每股7.5仙，增加25%。

期內包浩斯整體營業額為13.06億元，按年下降13.7%，惟整體毛利率上升3.6個百分點至62.65%。其中，香港及澳門銷售額錄得8.384億元，按年減少18.6%，同店銷售跌13%，較上半財年負增長17%有所改善。

至於中國內地方面，去年銷售額下跌4.3%，約為1.2億元，線下零售網絡錄得同店銷售下跌約3%；而中國台灣業務方面，全年銷售額錄得3.4億元，輕微下跌0.5%，同店銷售下跌約3%。

截至今年3月底止，包浩斯合共經營196間自營零售店舖。其中，去年在本港關閉14間店舖，並開設5間新店舖，目前香港共有69間店舖。

成本低 南旋去年多賺42%

【大公報訊】記者李永青報道：針織品製造商南旋控股（01982）公布，截至今年3月底止年度業績，股東應佔盈利3.28億元，按年增長41.5%，每股盈利15.97仙，派末期息2仙。

毛利率增至23.7%

期內，集團收益增加0.8%至27.97億元。受惠於坐享勞工成本較低的越南廠房，並及時擴充產能，從而擴大規模經濟及協同效應，得以降低整體成本，驅使集團毛利按年上升9.7%至6.63億元，而毛利率亦增加8.9%至23.7%。

公告指出，隨着越南第二期廠房於2017年財年下半年陸續投產及開始進入商業生產階段，加上第一期廠房的生產效率逐步提升，因而能夠處理更多訂單。另外，人民幣匯率於2017年財年一直保持低位亦繼續有利於中國廠房節省營運成本。集團已準備就緒獲得更多客戶訂單，並正與多個知名的國際服飾品牌磋商以進一步擴展客戶基礎。有見及此，集團對未來的業務發展前景審慎樂觀。

先豐成索馬里項目管理機構

【大公報訊】轉型發展「一帶一路」沿線項目安保、物流和保險業務的先豐服務集團（00500），成為索馬里西南州自由貿易區投資局（FZIA）項目管理機構，該項目為海陸空物流與高級安保管理相結合的綜合解決方案，前期涵蓋港口、機場、居住區和農業園區的建設。

先豐執行董事長埃里克·普林斯（Erik Prince）稱，集團擁有在具有挑戰性的環境下管理複雜項目的豐富經驗，料能憑經驗和專業技能，為客戶提供安保和物流服務，保證項目安全、如期進行。

該項目旨在促進索馬里西南州的投資，從而推動就業，穩定當地經濟，使得國內流民和返鄉難民能夠參與和投資經濟建設。先豐將會確保項目的有序進行，助力當地居民、企業家和投資者為索馬里經濟做出貢獻。

索馬里西南州州長謝里夫·哈桑·謝赫·亞丁（Sharif Hassan Sheikh Aden）表示，西南州正計劃為基礎建設和當地企業引進海外投資。西南州自由貿易區投資局是索馬里西南州政府的官方機構，它將與政府部門協調合作，為發展項目的推進、簽約和管理提供「單一窗口」服務。

先豐東非區負責人歐姆瑞·科恩表示，這是一個長期的發展項目，公司將投入所有的專業力量以應對在海、陸、空領域可能遇到的各種挑戰。

松齡護老料高級院舍末季開業

【大公報訊】計劃開設高級護老院的松齡護老（01989），主席嚴定國表示，有關開業時間將會定於今年第四季，會提供更優質的服務，暫定每位月費近3萬元，而毛利率亦會較其他護老院為高。

設68個宿位 月費三萬

「松齡雅苑」為公司首間高級護老院，樓面面積為33424呎，位於元朗Yoho mall，料可提供68個宿位。嚴定國透露，松齡雅苑將提供個性化服務，例如餐點、電影院等；個人使用面積亦較普通護老院更多，平均約45平方米，而目前公司旗下甲一的護老院個人使用面積為9平方米。至於勞工比率，則由每位老人有0.4個員工照顧增至一位老人有0.6個員工照顧。

截至今年3月底的年度內，松齡護老旗下安老院入住率達92.7%，而上一年度為94.3%。嚴沛基解釋指，主因旗下三間甲二級護老院升級為甲一級，每個宿位空間擴大令床位減少，並在搬遷前預留多些空位。

至於市場競爭方面，嚴沛基表示，護老院的市場分散，公司目前市場率為3%。公司會透過翻新現有的護老院及提升設施，以及加強人才培訓以保持公司的競爭力。