CAM支持中國民用機場協會

全力整合推進行業發展

中國民用機場協會於2017年6月15–16日在北京舉行換屆選舉大會，澳門國際機場專營股份有限公司（CAM）執行委員會主席鄧軍作為協會顧問帶團參加。CAM作為第三屆理事會理事單位及續任第四屆理事會理事單位，參加的會議內容包括：第三屆理事會第五次會議暨第四屆換屆大會籌備會議、第四屆會員代表大會第一次會議。

▲一眾出席與會人士及代表合影

在第三屆理事會（2014–2016年）工作報告中總結出，截至2016年12月，機場協會共有會員單位240家，比2014年增加了100家，增長率42%；其中機場會員180家，非機場會員60家。

▲中國民航局副局長董志毅（中）、中國民用機場協會第四屆理事長王瑞萍（右二）、CAM執行委員會主席鄧軍（左二）及CAM出席代表苑衛芳（左一）、毛燕麗（右一）合影

中國民航局副局長董志毅在會上首先爲順利換屆及第四屆理事會的成立表示祝賀，對於第三屆理事會的工作予以肯定和表揚。機場協會是機場業界唯一的社團組織，希望第四屆理事會成員帶領協會成爲政府與企業之間的紐帶，搭建橋樑作用，提高各機場的使命感，大型機場的樞紐作用和中小機場的通達作用，促進機場群的發展，並應該使用創新科學技術，發揮民航帶動地方經濟的效果。

參加會議的會員代表以投票形式，全票通過第四屆理事會成員，理事長王瑞萍在履新講話時提到協會以「共同參與、共同分享、共同發展」的三個宗旨，加強法人治理，服務會員，堅持自律；加強服務品質，眞情服務，幫助中小機場發展；加強國內外聯繫，與行業進行交流。

新一屆理事會工作目標，實施「一帶一路、京津冀一體化、長江經濟帶」三大發展戰略，着力提高發展質量和效益，協會拓展業務、自律發展面臨新形勢。預測民航「十三五」期末全國運輸機場數量將達到260個左右，通用機場將增加500個左右。民航將以推進京津冀、長三角和珠三角世界級機場群建設，提升區域樞紐機場功能、完善中小機場功能、推進現代物流轉運中心功能的項目建設、形成以樞紐機場爲核心、帶動其機場協調發展的機場網絡的思路，成爲協會服務會員、服務行業、服務社會的新任務。以建設民航強國爲主線和形成以樞紐機場爲核心、帶動其他機場協調發展的機場網絡爲目標，強化機場協會服務功能，努力推動布局合理、功能完善、安全高效的機場網絡建設，預計到2020年，協會機場會員的覆蓋率將達到90%以上，非機場會員的數量將達到會員總數的三分之一。是次CAM其他參會的代表還有北京代表處首席代表苑衛芳和企業傳訊暨政策研究室主任毛燕麗。

香港汕頭商會舉行頸椎醫學講座

▶香港汕頭商會舉辦的健康講座上賓主合影

香港汕頭商會日前舉辦主題爲「探討都市人常見的肩頸膊痛問題」的健康講座，邀請到脊骨神經科陳竣煒醫生與該會會長林鎭洪主持講座，爲一衆會員解答健康問題。深入探討了日常脊椎問題的起因和治療方法，令同仁獲益甚多。

都市人手機不離手，陳竣煒表示當使用手機時，低頭的角度越大，頸部承受的壓力就越大，所以正確方法是應該盡量把手機拿高一點，以水平線的角度，就能減少頸痛的問題。他提到，手痛的原因多與頸椎問題有關，而軟骨對於關節有很大重要性，適當地補鈣和吃鈣片是有助防止關節退化，提供養分予軟骨。

他更提供案例求證了坊間有關吃七成飽能延年益壽的說法是正確的，控制食量可以減少血糖對於身體組織內臟的負擔，加上做適量的運動，或者透過吃名爲resveratrol補充劑，而這種成分在紅酒內也會有，強化自身，抵抗衰老。講座內容豐富，爲與會同仁解答了迷思，對於健康養身有了進一步的認識。

講座完畢後，林鎭洪會長向蔡漢德頒發聘書，聘請他爲該會榮譽主席及永遠名譽會長。出席者尙包括永遠榮譽會長歐陽成潮、劉宗明，永遠名譽會長方靜華，常務副會長王文漢、林雪英，副會長李志強、吳漢忠、陳少洪、林河泉，以及常務會董、會董近50人。

莊紫祥慈善基金會贊助「江西省安遠縣仕湖小學教學樓」活動

莊紫祥慈善基金會冠名贊助「江西省安遠縣仕湖小學教學樓」活動啓動典禮於日前在荃灣愉景新城舉行，是次有關收益將會捐贈到「護苗行動」，向來熱愛參與善事的首屆亞姐冠軍黎燕珊也出席《千手一心齊破健力士》活動，藝人邱美薇出席《千手一心齊破健力士》活動時表示覺得用生命影響生命很有意義。

莊紫祥會創會主席及蔡來順會長受邀出任主禮嘉賓，基金會稍後與苗圃行動籌建一棟兩層教學樓，建築面積380m，包含5間教室，1間辦公室，2間多功能教室，以「仕湖莊紫祥苗圃希望小學」命名及建校紀念碑題名。

莊紫祥致辭表示：「現今社會，普遍資源豐富，但其實很多資源都未能分配到眞正有需要的地區，例如中國的農村，雖然經濟高速發展，但仍然有很多農村地方，缺乏基本的建設，學校資源仍然很不足。我希望能爲中國山區小童興建學校，因爲小童是未來國家的支柱，社會的棟樑，而知識可以改變一個人的命運，每一個人只要肯自己付出一小點，集腋成裘，就可以改變一個人的一生，改變社會，以致改變世界。」

▲莊紫祥（右一）冠名贊助慈善活動為江西學生興資辦學，與蔡來順（左一）代表致送支票

香港福建同鄉會舉辦 福佑香江・普陀山南海觀音庇護祈福千人齋宴

聞名中外的普陀名山古刹，主供觀音菩薩，是香港同胞前往朝拜禮佛的重要聖地。香港信仰佛教的人數多達一百餘萬，以閩台浙三地鄉親居多。爲弘揚觀音大士普渡衆生的慈悲情懷，體現博大精深的佛教文化。香港福建同鄉會和舟山市普陀山風景名勝區管理委員會、普陀山佛教協會於日前在香港會展中心新翼三樓大會堂聯合主辦的「福佑香江・普陀山南海觀音庇護祈福千人齋宴」活動。

是次活動邀請到普陀山道慈大和尙蒞港爲香港祈福，並邀請著名青年歌唱家韓磊來演唱，是一項莊嚴肅穆的佛教活動，也是爲香港近期大型的佛教弘法活動之一。這場有意義的佛教盛會，亦得到了社會各界和知名人士的大力支持。

是次活動的主要負責人包括：總顧問：沈沖、忻海平、吳天賜、蔡黃玲玲，總指揮：陳聰聰、蔣志偉，副總指揮：丁宏斌、施維雄、張鐵岩、姜玉堆，總執行：邱文海、鄭海燕、張鐵岩（兼）。

忠誠拍賣行：中環德輔道中84–86號章記大厦3樓A室 牌照號碼：C–012527 忠誠測量行：中環皇后大道中142–146號金利商業大厦1樓 上海悅華物業管理有限公司 (86–21) 6521 6600

承銀主、業主、遺產承辦人命及法院令公開拍賣

茲定於2017年6月28日（星期三）
下午3時中環德輔道中84–86號章記大厦3樓A室

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	長沙灣**永康街50號**1字樓前座。（銀主命，每月租金收入$4400）	實用451	220	98331884鄭洽
2	長沙灣**福華街627號**3字樓。（銀主命，租期至31–12–2018租金$3200）	實用564	260	62560788樊洽
3	旺角彌敦道687、687A及689號**嘉禾大厦**10字樓B單位。（銀主命，租期至30–6–2018租金$11000）	實用680	480	51778750李洽 94307655周洽
4	深水埗**基隆街286號8字**樓連天台。（銀主命，每月租金收入$3400）	實用727	330	90920099吳洽
5	長沙灣**青山道442B號**4字樓。（銀主命，租期至31–12–2018租金$4400）	實用724	310	69224519馬洽
6	元朗丈量約份111號地段364及368號。（元朗近竹坑及新隆圍）	地面積約36155	2200	90920099吳洽 93744386任洽 98331884鄭洽 69224519馬洽
7	屯門樂翠街6/18號**青麗灣別墅**E1號屋連花園及1號及2號車位。（銀主命）	實用1326 花園1270 平台495 建築2150	1630	90920099吳洽 93744386任洽 91386079劉洽 69224519馬洽
8	灣仔柯布連道2號**修頓花園**42字樓4號單位。（銀主命）	實用591 建築790	1080	90920099吳洽 93744386任洽 94307655周洽
9	西貢丈量約份253號地段11、14及16號（西貢井欄樹）。（一開即售）	地面積約12632.4	168	98331884鄭洽
10	柴灣曉翠街7號**曉翠苑**A座雅翠閣29字樓9號單位。（銀主命）。	實用645 建築826	590	62560788樊洽 94307655周洽
11	大埔**散頭角村16號**地下。（Lot No.1258 in DD23，近祠堂，碧翠花園，2房，開揚）	建築610	260	93744386任洽
12	旺角**花園街72號**4字樓。（遺產承辦人，租期至15–6–2019租金$19000）	實用749	600	98331884鄭洽
13	元朗唐人新村路118號**采茵軒**第1座1字樓C及D單位連P56號車位。（C：實用698建築933 D：實用675建築901）	建築1834 實用1373	1238	62560788樊洽
14	大角咀海帆道11號**凱帆軒**第2座8字樓F單位。（事故單位）	實用426 建築608	498	51778750李洽
15	觀塘偉業街221號**美德工業大厦**1字樓F單位。	建築6829	3280	62560788樊洽
16	油麻地**廣東道833號**7字樓。（法院令，一開即售，不提供樓契，事故單位）（近碧街，3房開揚）	實用540	260	93744386任洽
17	天水圍天湖路1號嘉湖山莊樂湖居**新北江商場**1字樓D156B舖位。（租期至14–9–2017租金$3200）	實用35 建築70	140	69224519馬洽

物業（1）、（2）、（3）、（4）、（5）、（12）及（17）以連約出售，其餘物業以交吉出售。（除拍賣前收回及售出外）
＊以上所有資料只供參考，並不擔保其正確無誤＊ 牌照號碼：C–012527

承法院令、業主及銀主命公開拍賣

茲定於2017年7月5日（星期三）
下午3時中環德輔道中84–86號章記大厦3樓A室
有意競投本物業（1）者須提交港幣$1,000,000元正之銀行本票（抬頭「Lo & Lo」）
有意競投本物業（2）者須提交港幣$1,500,000元正之銀行本票（抬頭「Lo & Lo」）

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	粉嶺樂業路33號**豐隆廣場**地下C1、L1、L2、L3、L4、L5、L6、L7、L8、L9、V1、V2、V3、V4、V5、V6、V7、V8、V9及V10號車位。（法院令，一開即售）	xxx	1500	25819366
2	粉嶺**樂業路31號**地下1號單位及儲物室連地下L1、L2、L3、L4、V1、V2、V3、V4、V5、V6、V7及V8號貨車車位及粉嶺樂業路33號豐隆廣場地下1號單位天井、地下大堂入口側儲物室及地下5號單位樓梯側儲物室。（法院令，一開即售）	xxx	2319	25819366
3	香港堅尼地道39號**鳳凰閣**停車場A層A25號車位。	xxx	138	98331884鄭洽
4	筲箕灣耀興道38號**東熹苑**A座（景熹閣）30字樓12號單位。（法院令） 睇樓日期：30/6（5–6） 3/7（5–6） 4/7（5–6）	實用538	綠表485	25819366
5	銅鑼灣駱克道416號**偉德大厦**12字樓3號單位。（銀主命） 睇樓日期：29/6（5–6） 3/7（5–6）	實用502	520	90920099吳洽
6	尖沙咀嘉蘭圍5–11號**利時商業大厦**18字樓2及3號單位連2號單位天台。（每月租金收入$14000，3.7厘高息）	建築508	450	93744386任洽
7	屯門新平街2號**屯門工業中心**10字樓C2號單位。（租期至15–10–2018 租金$12000）	建築2482	380	983318444鄭洽

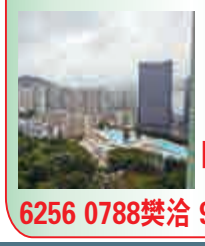
物業(1)、(2)、(6)及(7)以連約出售，其餘物業以交吉出售。（除拍賣前收回及售出外）
＊以上所有資料只供參考，並不擔保其正確無誤＊ 牌照號碼：C–012527

銀主拍賣 屯門 **青麗灣別墅**
E1號屋連花園及1號及2號車位

實用 1326呎 花園 1270呎 平台 495呎 建築 2150呎
開 1630萬
9092 0099吳洽 6922 4519馬洽

銀主拍賣 灣仔 **修頓花園**
42字樓4號單位

實用 591呎 建築 790呎
開 1080萬
9092 0099吳洽 9374 4386任洽

銀主拍賣 柴灣 **曉翠苑**
29字樓9號單位

實用 645呎 建築 826呎
開 590萬
6256 0788樊洽 9430 7655周洽

銀主拍賣 旺角 **嘉禾大厦**
10字樓B單位

實用 680呎
租期至30–6–2018
租金$11000
開 480萬
5177 8750李洽 9430 7655周洽

2581 9366 www.chungsen.com.hk
C S GROUP內有更多拍賣推介及影片

放盤咁耐，未有消息？拍賣幫到你！
專人處理／歷史悠久／信心首選
獨立龐大及策略性宣傳
能吸引大量區外及各地投資客戶
（網頁、報章、海報、傳單、電郵及傳眞）
一星期六日廣告，全行最強
(一)星島/(二)明報/(三)大公報/(四)文匯報/(五)經濟/(六)睇樓皇
查詢或委託：2581 9366

拍 **美德工厦** 賣
觀塘 建築6829呎 罕有大則，獨立廁 開3280萬 6256 0788樊洽

竹坑
（元朗近竹坑及新隆圍）
元朗 地面積約36155呎 開2200萬 9092 0099吳洽 9374 4386任洽

拍 **采茵軒** 賣
實用1374呎 建築1834呎
元朗屏山 雙連，內園景連車位（可連公司售） 開1238萬 6256 0788樊洽

凱帆軒
奧運 實用426呎 建築608呎 事故 開498萬 5177 8750李洽

四邑大厦
實用720呎 建築900呎
海味街 住宅有電梯 合大家庭筍 開670萬 9092 0099吳洽

青山道442B號4字樓
銀主 實用724呎
長沙灣 租期至31–12–2018，租金$4400 開310萬 6922 4519馬洽

大生工業大厦
香港仔 建築4840呎 開2260萬 高層開揚，交吉，可泊貨車 5303 2481梁洽

南匯廣場
黃竹坑 雙連單位 開1260萬 建築1742呎 實用1226呎 鄰近地鐵 交吉 5303 2481梁洽

金來工業大厦
黃竹坑 實用536呎 平台384呎 近地鐵 歡迎查詢 開608萬 5303 2481梁洽

拍 **深灣軒** 賣
鴨脷洲 實用479呎 建築649呎 開568萬 開揚海景，事故單位連$13000元租約 6256 0788樊洽

遺產承辦人 **花園街72號4字樓**
旺角 實用749呎 開600萬 租期至15–6–2019，租金$19000 9833 1884鄭洽

海寧大厦B座
西灣河 實用279呎 建築365呎 385萬 開2/F 另平台 9374 4386任洽

利時商業大厦
尖沙咀 建築508呎 開價450萬 3.7厘高息，嘉蘭圍 9374 4386任洽

廣東道833號7/F
油麻地 實用540呎 開260萬 3房開揚，近碧街 9374 4386任洽

散頭角村16號地下
大埔 建築610呎 開260萬 2房開揚，每呎4300 9374 4386任洽

銀主 **永康街50號**
長沙灣 實用451呎 開220萬 每月租金收入$4400 9833 1884鄭洽

井欄樹
西貢 地面積約12632.4呎 歡迎查詢 一開即售168萬 9833 1884鄭洽

新北江商場
天水圍 D156B舖位 實用35呎 建築70呎 連約 開140萬 6922 4519馬洽

注意事項 所有競投者應委託其代表律師在拍賣前對其競投物業之業權及契據進行查察。競投者如未經查察而在拍賣會競投物業應自行承擔其風險，任何買家於拍賣員落鎚後必須接受其競投物業之業權及契據並不能對其物業之業權及契據進行質詢。而物業之有關契據，在拍賣前可在賣方律師樓供買家查閱。再者，競投者應在競投前對其競投之物業已進行視察並滿意物業之狀況才作出競投，賣方並不保證該物業並無違例之建築，加建或改建、亦不保證物業之興建符合建築物條例，買家不得對物業之違例建築、加建或改建進行質詢或藉詞拒絕交易。

物業次序或有所調動，請各界人士預早到場。