吉林名優特產借港出海

【大公報訊】記者盧冶報道：吉林省昨日組織60多家吉林農特產品企業，甄選600多種道地精品特產來港推介，希望「借港出海」，開拓海外市場。

當日，在港島海逸君綽酒店舉行的「2017吉林名優特色產品（香港）對接洽談會暨中國—新加坡吉林食品區推介交流會」上，吉林企業帶來多種當地特產向港商推介。除人參、鹿茸、野山菌等長白山道地特產外，還有吉林省各地出品的精品葡萄酒、綠色大米、黑木耳等優質特產。此次推介會由吉林省工業和信息化廳、吉林省人民政府駐深圳辦事處、吉林省港澳事務辦公室主辦。吉林省政協副主席王爾智在推介會上表示，本次吉林省赴港推介並參加香港美食博覽，希望能與香港食品界增進了解、洽談項目、共同發展。

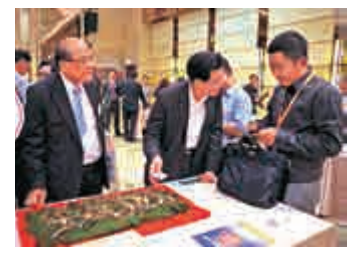
港區全國人大代表、香港工會聯合會榮譽會長鄭耀棠表示，吉林省是國內重要的工業基地和糧食生產基地，吉林省深厚的農業基礎、美麗的生態環境和豐富的旅遊資源對香港市民有着極大的吸引力。他續稱，在香港中藥業協會、香港食品委員會等各界支持和協作下，香港的各界同仁與來自吉林省的企業代表進行交流對接、合作洽談，促進香港與吉林深度合作交流。中新食品區管委會副主任鞏政在推介會向港商推介了中新食品區。據介紹，中新食品區是中國和新加坡兩國政府在吉林市開展的農業和食品安全領域重要合作項目。當前，食品區正在打造「中國食品安全國際合作試驗區」，希望在食品安全領域借鑒香港經驗。

推介會上，吉林省特色農產品繽紛登場。在輝南縣野生源生態食品加工有限公司的展位前，一位港商拿着包裝精美的刺五加茶認真查看，並仔細詢問了茶的出產地和生產程序。

來自遼源市的吉林金翼蛋品有限公司在此次展會上收穫頗豐。該公司負責人表示：「我們的產品在日韓、歐美和東南亞市場都有銷售，這次來到香港參加展會，希望能夠尋求到更多合作機會，香港是有名的美食之都，對蛋品的標準比較高，能夠進入香港市場也是對我們的一種提升和肯定。」

據悉，在推介企業產品同時，吉林省展團還將參加產業論壇、項目洽談、拜訪商會等活動，促進吉林特色農產品企業和香港地區的交流與貿易合作，促進吉港兩地經貿往來。

▲2017吉林名優特色產品對接洽談會在港舉行。（主辦方提供）



►長白山特產獲多名港商問詢合作。

◄長白山人參產品在港受歡迎。

中期多賺13% 派息增逾兩成

越秀地產在港覓投資

越秀地產（00123）中期營業收入增1.35倍至119.4億元（人民幣，下同），純利按年升13.2%至11億元，每股盈利0.0889元，派中期股息每股0.04港元，按年增21.2%。集團上半年合約銷售額達200億元，同比增25.1%，因此宣布將全年合約銷售目標由330億元，調升至360億元。

大公報記者 趙建強

期內，越秀地產核心純利爲10.4億元，按年增21.8%，核心淨利率爲8.7%，較去年底的核心淨利率8.2%改善。毛利率方面，集團上半年毛利率雖按年跌0.3個百分點至24.9%，但集團副董事長林昭遠預期，全年毛利率可維持在25%水平，較去年底的20.8%爲佳。

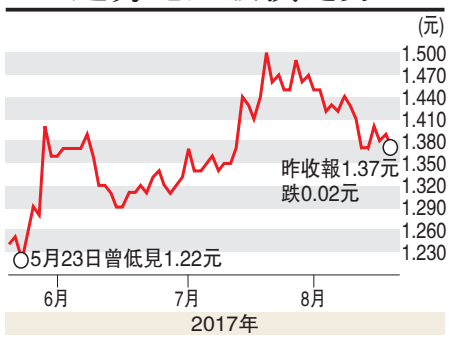
已完成全年銷售目標六成

對於政府限制境內企業開展境外投資房地產，林昭遠沒有回應對公司的影響，僅稱公司有在香港尋找投資機會，未來仍看好香港市場。

林昭遠稱，公司全年可售貨值約680億元，以去化率約53%計算，已足以完成全年經調升至360億元的銷售目標。而公司今年首七個月合約銷售額則約216.71億元，已完成全年目標約60.2%。

展望下半年，董事長張招興稱公司會繼續在一、二線城市尋找投資機會，又指看好粵港澳大灣區發展，而集團正正以大灣區爲基地，廣州爲公司核心，相信未來將受惠於有關戰略發展。而截至目前，越秀今年新增12幅土地，樓面約309萬平米，權益面積約146.7萬平米，總土儲增至1503萬平米，張招興相信，下半年會有更多機會以較低成本購買土地。

越秀地產股價走勢



提及出售投資物業，張招興指集團一向「商住並舉」，會按照市場情況、項目成熟程度決定是否出售資產，強調有需求就會出售。

設基金參與穗舊城改造

另外，於7月10日，越秀地產作爲發起人與多家國企合作建立廣州國資開發聯盟及廣州城市更新基金，基金總規模達2000億元，張招興稱，有關基金將主要與有土地項目的國企，尋找廣州舊城改造機會、推動舊城改造，並將土地價值最大化，相信有充足的發展前景。

▲越秀地產表示，繼續在一、二線城市尋找投資機會，又指看好粵港澳大灣區發展，相信未來將受惠於有關戰略發展。圖為管理層出席業績發布會 大公報攝

越秀地產中期業績

	2017年上半年（人民幣）	變幅
營業收入	119.4億元	+135%
毛利率	24.9%	–0.3百分點
股東應佔利潤	11億元	+13.2%
核心淨利潤	10.4億元	+21.8%
每股基本盈利	0.0889元	+13.2%
中期股息	0.04港元	+21.2%
中期派息率	40%	無變化
截止過戶日 10月13日		
派息日 11月16日		

潤燃銷量飆近22%遠超同業

【大公報訊】華潤燃氣（01193）昨公布中期業績，今年上半年營業額按年增長14.8%至176.95億元，燃氣總銷量按年增長21.7%至100.71億立方米，累計已接駁客戶總數上升16%至2897萬戶，純利增長8%至21.14億元，每股盈利97仙，派中期息15仙，與去年持平。

華潤燃氣表示，工商業氣量的快速增長，令燃氣銷量勁增21.7%，遠超同業15.2%的燃氣需求增速；加上新增居民接駁用戶129萬戶，導致接駁收入增加，從而帶動純利增長。此外，天津項目扭虧爲盈，拉動應佔合營公司業績增長1.22億元。

公司報告指出，青島項目已於今年六月底完成，將產生直接的利潤貢獻，其銷氣量預計在2020年超過80億立方米，料成爲公司最好的燃氣項目之一。截至去年，青島公司接駁居民用戶超過115萬戶，管網長度4094公里，年銷氣量3.85億立方米。

優源冀盡快恢復派息

【大公報訊】記者吳涵宇報道：優源國際（02268）上半年錄得純利2.2億元（人民幣，下同），同比大增64.8%，繼續不派息。財務總監黃一心昨出席業績發布會時解釋，由於重大收購事項的資金需要，公司自2015年下半年開始暫停派息，相信「不久的將來」會完成收購，將視乎屆時的資本開支、營運表現等因素，盡快回復派息，惟尚無具體時間表。

行政總裁柯吉熊表示，公司一直關注上下游同業的併購機會，但暫無合適目標。黃一心補充稱，公司收購信榮剩餘股份預計於第三季度完成，目前相關法律程序正在進行中。

柯吉熊提到，今年1月至7月，內地進口木漿價格同比升逾24%，料下半年木漿價格繼續平穩上升。他指出，公司擁有18萬噸脫墨漿生產能力，而每噸脫墨漿較木漿可節約成本約1000元，故隨着木漿價格不斷上漲，公司成本優勢可進一步凸顯。他續指，公司產品價格亦會隨木漿價格走勢相應提升，確保毛利率維持在30%左右。

匯兌虧損 利福地產蝕845萬

【大公報訊】利福地產（02183）轉手後公布中期業績，由於集團所有位於香港及內地之物業均處於空置狀態，因此並無任何租金收入，業績則錄盈轉虧，錄得845.9萬元虧損。公司解釋，集團盈轉虧，是由於淨匯兌虧損約1280萬元等原因所致。

利福期內主要收入來源包括集團上市金融資產按市值計價而未變現收益，包括錄得投資收入約2380萬元，來自集團金融資產按市值計價而未變現收入約1770萬元。而作爲現金管理的一部分，集團於去年下半年開始建立包括香港上市股份的小型投資組合，而於6月30日，投資組合的市值爲約1.179億元。

其他收入則爲銀行存款利息收入及來自一間關連公司利福中國繳付的項目管理服務費。公司早前公布將易名爲三盛控股，目前已於股東特別大會上通過。

此外，公司於8月16日，斥資5.494億元人民幣（約6.43億港元），收購福建平潭縣兩幅住宅或商業用地，佔地分別爲7.5萬及12.2萬平米，估計總建築面積約49萬平米。

證券代碼：000022/200022 公告編號：2017–030
證券簡稱：深赤灣A/深赤灣B

深圳赤灣港航股份有限公司
關於發行2017年度第一期超短期融資券的提示性公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露內容的真實、準確和完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。

本公司於2017年6月5日召開的2016年度股東大會審議通過《關於公司擬申請註冊人民幣16億元超短期融資券額度的議案》，同意公司向中國銀行間市場交易商協會（下稱「交易商協會」）申請發行金額不超過人民幣16億元的超短期融資券。具體內容詳見2017年6月6日刊載於《證券時報》、《大公報》和巨潮資訊網（www.cninfo.com.cn）的公司《2016年度股東大會決議公告》（公告編號：2017–019）。

本公司於2017年8月3日披露收到交易商協會簽發的《接受註冊通知書》，交易商協會同意接受公司超短期融資券註冊，本次註冊金額爲人民幣13億元，註冊額度自通知書落款之日起2年內有效。具體內容詳見2017年8月3日刊載於《證券時報》、《大公報》和巨潮資訊網（www.cninfo.com.cn）的公司《關於發行超短期融資券獲准註冊的公告》（公告編號：2017–026）。

公司2017年度第一期超短期融資券將於2017年8月21日在全國銀行間債券市場公開發行，發行金額爲1億元人民幣，期限爲270天，每張面值爲100元，招商銀行股份有限公司爲主承銷商。本次發行所募集的款項將用於補充公司營運資金。

本次超短期融資券發行的相關文件詳見公司於2017年8月18日在上海清算所網站（www.shclearing.com）和中國貨幣網（www.chinamoney.com.cn）上刊登的公告。公司將按照相關規定，及時對本次發行後續工作的相關情況進行信息披露。

特此公告。

深圳赤灣港航股份有限公司
董 事 會
二〇一七年八月十九日

證券代碼：200986 證券簡稱：粵華包B 公告編號：2017–093
債券代碼：112130 債券簡稱：12華包債

佛山華新包裝股份有限公司
關於終止籌劃重大事項暨股票復牌公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露的內容真實、準確、完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。

一、本次籌劃重大事項的基本情況及停牌期間所做的主要工作

佛山華新包裝股份有限公司（以下簡稱「公司」）因籌劃重大事項向深圳證券交易所申請於2015年6月23日開始停牌，並發布了《關於擬籌劃重大事項停牌公告》。本次籌劃重大事項旨在依託公司自身優質資產搭建有效資本平台，以實現股權重構改革、提升資本運作效率，解決B股歷史遺留問題。

自停牌以來，公司及關聯方組織多輪溝通、論證，聘請中介機構完成重大事項相關的審計、評估等工作，並形成初步方案。停牌期間，公司嚴格按照深交所《股票上市規則》等有關規定，每五個交易日發布一次重大事項停牌進展情況公告。

二、終止籌劃本次重大事項的原因

鑒於市場環境發生變化，重大事項所可能涉及的相關政策尚未明確，條件尚不成熟，爲維護公司和廣大投資者的利益，經審慎研究，公司決定終止籌劃本次重大事項。

三、終止籌劃本次重大事項對公司的影響

終止籌劃本次重大事項，對公司生產經營不會造成重大不利影響。

同時，公司將密切關注環境及政策導向變化，待時機成熟、條件具備，再行探索通過有效途徑實現股權重構，爲公司的可持續發展提供更加有力的資本平台保障，但目前尚無時間表。

四、股票復牌安排

經公司向深圳證券交易所申請，公司股票將於2017年8月21日開市起復牌。

公司對終止籌劃本次重大事項給廣大投資者造成的不便表示歉意，並對廣大投資者長期以來對公司的關注和支持表示感謝。

特此公告。

佛山華新包裝股份有限公司董事會
二〇一七年八月十九日

建滔化工賺21億 看好國泰

【大公報訊】記者李永青報道：建滔化工（00148）公布中期成績表，帳面純利21.8億元，同比升45%，基本純利升35%至21.83億元，每股盈利2.1元，中期息每股60仙。對於國泰（00293）中期出現虧損，建滔身爲第三大股東，建滔主席張國榮坦言，對國泰業績感「唔開心」，又指2019年國泰的燃油對沖合約到期後，財務將好轉，有信心2020年其股價可比自己入股成本價10元至11元翻一倍。

自稱是國泰「大好友」的張國榮強調，每次和家人坐國泰，都覺得好自豪，且投資前已研究過國泰十年的年報，又指國泰已積極減成本，外界應該給時間新管理層，讓他們繼續朝好的方向發展。另外，近年張國榮對個人投資眼光甚準，更稱「未輸過」。被問及看好哪些股份，他說，受供給側政策影響，內地鋼鐵企業值得睇高一線。

對於建滔會否進一步增持國泰，張國榮重申一定不是敵意收購，如果再買太多恐怕會影響到國泰藍籌上市公司地位，個人亦十分尊重國泰主席史樂山稱國泰是非賣品的言論。

近年建滔大力拓展地產，張國榮過去也曾入股富力（02777），不過目前未有再投資的打算，但歡迎與他們在地產或酒店項目上合作。至於近期新聞多多的樂視，他則搖搖頭說：「我都係鍾情做工業，啲唔熟嘅都係唔會去掂。」

積層板派息增1.4倍

期內，印刷線路板部門的高階產品銷售比重提升，訂單組合持續升級。來自汽車、高端通訊及智能電子消費品等方面的訂單明顯增加，產品平均價格得以提升，部門營業額上升5%。因此，未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利大幅上升33%至5.31億元。

隨着內地「去產能」政策逐步落實，化工產品價格普遍上揚。其中，受惠於鋼鐵、房地產及汽車的熾熱銷情，焦炭、甲醇及燒鹼等化工部門主要產品之價格升幅凌厲，帶動化工部門營業額（包括分部間之銷售）上升40%至65.3億元，未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利則大幅上升34%。

地產方面，房地產部門錄得昆山開發區建滔裕花園二期及三期、江陰建滔裕花園一期及花橋建滔裕花園四期之部分銷售入帳，共15.9億元。另外，建滔積層板(01888)亦公布中期業績，純利大升139%至20億元，每股盈利65.2仙，中期息32.6仙，增1.4倍。

建滔化工中期業績

項目	金額(港元)	同比變化(%)
營業額	186.6億	+2
基本純利	21.83億	+35
每股盈利	2.1元	+43
每股中期息	60仙	+100

建滔積層板中期業績

項目	金額(港元)	同比變化(%)
營業額	90.35億	+20
純利	20.09億	+139
每股盈利	65.2仙	+133
每股中期息	32.6仙	+141