

# 關注香港發展聯席：「一地兩檢」將高鐵效率最大化



陳帆（前排左三）出席關注香港發展聯席會議舉行的「一地兩檢」閉門座談會。大公報記者許嘉信攝

【大公報訊】記者許嘉信報道：關注香港發展聯席會議昨晚舉行「一地兩檢」閉門座談會。出席活動的運輸及房屋局局長陳帆表示，高速鐵路對香港長遠發展很重要，有助香港與國家和世界接軌。關注香港發展聯席會議則形容，「一地兩檢」是唯一及最佳方案，實施「一地兩檢」能夠將高鐵的效率最大化。

陳帆在開場發言時指出，香港位處國家的南端，香港需要透過高鐵，與國家的高鐵網絡接軌，繼而與全世界包括歐洲、非洲等地連繫。他又指出，當今世上成功的城市，都與世界有良好的聯繫，並以中東城市迪拜

為例，指當地在短短十多二十年間，已躍升為中東地區的重要樞紐。

## 沒「一地兩檢」高鐵變跛鐵

關注香港發展聯席會議對「一地兩檢」方案發表聲明，指「一地兩檢」早有深圳灣口岸的先例，該口岸運行至今十年，從未有內地或香港人員離開所屬口岸區執法。聯席會議又指出，特區政府早已表明，西九龍總站內的「內地口岸區」只以租賃形式讓內地海關執勤，不允許內地人員離開「內地口岸區」執行職務，因此市民不必擔憂西九龍總站日後會出現內地執法人員「越境執法」

的問題。聯席會議創會成員、香港建設管理交流中心主席嚴建平認為，若高鐵香港段沒有「一地兩檢」，香港將會得物無所用，「到時高鐵就會變成慢鐵，甚至跛鐵」。

嚴建平又認為，實施「一地兩檢」能夠縮短旅客的交通時間，高鐵香港段通車後能夠吸引大量內地和香港市民使用，但屆時或會對附近地區造成各種影響，包括交通問題。他期望特區政府和港鐵能夠在交通配套上作出妥善安排，例如安排接駁巴士及其他巴士線路前往各區、做好車輛分流規劃等，以免造成不必要的擠塞，影響交通。

## 飲食旅業生意料升10% 國慶粵菜\$9988一席

# 31°C中秋火辣 黃金周更火辣

今個中秋熱辣辣，天文台預測當日高溫31度。下個星期連續兩節慶，周日國慶，周三中秋節，飲食市道也如天氣般火熱。多間船公司和本地遊旅行社推出維港煙花海上遊，包餐售價由250至680元不等，反應踴躍；擁有無敵海景的灣仔會展中心，國慶自助餐已額滿，粵菜9988元一席，較去年貴仍只餘少量。酒樓業界指，國慶日主攻社團聚餐，中秋節飯則主攻家庭客，訂枱均較預期好，預料今個節慶檔期，生意可望升一成。

大公報記者 賴振雄

### 海上賞煙花迅即爆滿

哪管天公是否作美，多間船公司和旅行社搶先抓緊商機！天星小輪發言人表示，今年繼續提供每位150元的「尖沙咀碼頭觀賞煙花位」，名額一百個，大小同價，顧客可在指定位置「坐定定」觀賞，毋須在外「人逼人」；今年新增海上遊，每位250元，包小食和飲品，名額一百個，但基於安全理由，不接待12歲或以下兒童，門票即將推出，相信迅即額滿。

船公司「洋紫荊維港遊」推出賞煙花自助晚餐，每位680元，兩個半小時任食，售價跟以往一樣，已接受訂購。主打本地遊的發達行則推出兩個「璀璨煙花賀國慶」團，其中一個由中午玩到夜晚，包流浮山吃海鮮，每位358元，大人、小童、嬰兒同價。

有人選擇出海，更多人選擇安坐「無敵海景」餐廳內，邊吃邊賞煙花。會展管理公司表示，灣仔會展中心內的餐廳，國慶日訂枱情況令人滿意，提供自助餐的薈景已滿座，兩間中菜廳金紫荊粵菜廳及新

滬坊也只剩少量座位，其中金紫荊粵菜廳的晚膳套餐每席9988元，加價7.5%。

香港餐務管理協會會長楊位醒表示，不少社團在國慶前後擺酒，帶動酒席氣氛，中秋節家庭客訂枱亦接近爆滿，情況令人滿意，預料本港飲食業在今個國慶和中秋檔期，營業額較去年同期上升約10%。

### 出入境料達七百萬人次

今年國慶、中秋節疊加而成為長達八天的「超級黃金周」，入境處預計，在9月29日至10月8日的十天內，將有924萬人次經各管制站進出香港，旅客佔76%即大約七百萬人次，陸路入境高峰期为10月2日，入境人次料逾49.6萬，10月7日出境高峰料有10.1萬人次出境。

羅湖將是最繁忙的管制站，估計其約有269萬人次進出香港，平均每日約26.9萬人次。落馬洲支線、深圳灣及落馬洲管制站亦會非常繁忙，預計每日平均分別約有18.3萬、13.2萬及八萬人次出入境。入境處稱會從內部抽調人員支援各管制站工作。

## 國慶中秋有驟雨 過節帶定傘

【大公報訊】記者賴振雄報道：國慶煙花匯演將於星期日（十月一日）晚上九時，在維港上空綻放，緊接下星期三中秋節賞月夜。天文台預測兩天同樣有幾陣驟雨兼熱辣辣，氣溫預測高達31°C。

最熱中秋32.8°C 最涼25.9°C

天文台科學主任梁恩瑜昨日回覆《大公報》記者查詢時稱，根據電腦模擬，屆

時是否下雨仍存有變數，目前預測兩天均吹和緩至清勁東風，有助吹散煙霞。氣溫方面，展望至下星期，一股東北季候風會抵達華南沿岸，溫度略為下降兩、三度，國慶與中秋節溫度將介乎26°C至31°C。

翻查天文台資料，自1947年有紀錄以來，最熱的中秋節是1969年，當日最高氣溫達到32.8°C；最清涼的中秋節在1985年，當日錄得最高氣溫僅25.9°C。



▲會展的餐廳國慶日的訂枱情況熱烈，自助餐餐廳已爆滿 會展中心提供

◀香港中秋氣氛濃，往年市民到中秋燈會欣賞花燈 資料圖片

## 12款燈籠閃光玩具禁售

【大公報訊】記者賴振雄報道：《大公報》本月18日揭發有「問題中秋玩具」在市面售賣後，海關表示，在多區巡查後，發現十款燈籠及兩款閃光玩具涉嫌違反《玩具及兒童產品安全條例》及其附屬條例，勒令六間店舖暫不准銷售。

### 閃光眼鏡兒童不宜

海關暫時不准銷售燈籠及閃光玩具，合共178個，商戶需儲存於指定地方。海關消費者保障科首席貿易管制主任陳

國基稱，海關巡查期間，試購燈籠、螢光棒及閃光玩具等多款中秋節玩具，樣本已送交政府化驗所進行安全測試。海關昨日在深水埗、旺角及灣仔派發宣傳單張，提醒市民注意中秋節玩具安全。

《大公報》早前發現市面一款「閃爍星形棒」，閃光頻率高，包括未見標示製造商，涉嫌違反上述安全條例；另一款「發光眼鏡」雖有標籤，但閃燈位置接近眼睛，有眼科專科醫生表示，不建議給兒童使用。



◀本報日前報道有關閃爍星形棒與發光眼鏡不安全，海關正就此作出跟進

## 倫敦推港遊 月餅最搶手

【大公報訊】臨近中秋，月餅在本港有價有市，更成為旅遊發展局在海外宣傳香港旅遊的主角之一。旅發局上周在英國倫敦，以月餅等多款美食推廣香港。有月餅師傅笑言，從未料到月餅在英國同樣搶手。

### 現場製作月餅點心

旅發局應貿易發展局邀請，參與在倫敦舉行的「邁向亞洲首選香港」推廣活動。活動當日，旅發局以期間限定店（Pop Up Store）

形式，在場地設立一家港式冰室。旅發局主席林建岳、總幹事劉鎮漢即場出席嘉賓，分享燒賣、蛋撻等多款香港傳統點心及茶餐廳美食，眾人躍躍欲試，紛紛打卡留念。

香港駐倫敦經貿辦就聯同當地明愛（倫敦）學院，舉辦非物質文化遺產節，以中秋節作主題。香港米芝蓮餐廳添好運主理人麥桂培及梁輝強即場示範製作月餅及點心，二人均說，未料到月餅在當地如此搶手，獲海外民衆一致好評。



▲旅發局主席林建岳（左）、總幹事劉鎮漢（中）與貿發局總裁方舜文（右）於pop up冰室共賞點心月餅。

## 576特快公屋「最邪」凶宅上榜

【大公報訊】記者謝進亨報道：房屋署新一期特快公屋編配計劃名單昨日出爐，首批576個公屋單位名單中，127個單位曾發生自殺或意外死亡事件，屯門安定邨定泰樓和沙田沙角邨綠鶯樓，兩個曾發生兇殺案被評分「最邪」單位，榜上有名。合資格的二人或以上家庭，最快於明日安排揀選單位。

連續第三年上榜的安定邨定泰樓四樓

的單位，2002年曾發生雙屍兇殺案。一名持雙程證男子因追求女子不遂，殺害該女子的八歲兒子及四歲女兒，兩童各身中十多刀。沙角邨綠鶯樓十六樓的單位，分別在十五年前和九年前兩度發生兇殺案。

### 「凶宅」獲12個月半租優惠

按房署資料，定泰樓該個「凶宅」月租為958元，綠鶯樓該個「凶宅」月租為

1092元。成功抽中入住的租戶，可獲12個月的半租優惠，故兩單位實際月租分別為479及546元。

房署今期收到8.05萬份申請，超額72倍，平均139人爭租一個單位。當中約有3.98萬份申請為二人或以上家庭，另約有4.7萬份屬於單身人士。二人或以上家庭申請者可於明日起優先揀選單位，一人申請者則於十一月下旬才開始揀樓。

## 「社房」倡設家規 共住免糾紛

【大公報訊】記者謝進亨、趙凱瑩報道：社會服務聯會早前與政府合作，推出為期三年的「社會房屋共享計劃」，並引進「貨櫃屋」，紓緩本港住屋問題。香港房屋經理學會會長陳志球表示，社聯行政總裁蔡海偉曾主動諮詢，探討這兩個項目的物業管理等長遠規劃。

陳志球昨日會見傳媒時表示，「共享房屋」住戶面對多個共住問題，例如使用廚房和廁所等共用空間，也需要訂立租約，牽涉物業管理工作。過往的公屋經驗，共用單位有設立社監角色，在有需要時調解糾紛。他稱學會將就共享房屋與組合房屋，為社聯提供專業意見。

社聯政策研究及倡議總主任黃子璋早前表示，構思初期有擔心出現「相見好同住難」的挑戰，例如「爭廁所」、「頭髮散落但無執」等問題，都有機會釀成爭執，故在處理社福機構申請時，會要求機構提供社會服務，例如定期探訪，並妥善配對住戶，必要時可設立家規，讓住戶遵守。

## 蘇偉文履新談首置盤 設入息下限需多方考慮

【大公報訊】記者謝進亨報道：運輸及房屋局副局長蘇偉文於上周五獲正式委任後，昨天履新，他表示現屆政府決心解決房屋問題，「港人首置上車盤」細節將於下月施政報告公布。據消息指，定位「居屋之上，私樓之下」的「首置盤」，申請資格或設定入息下限，甚至以現時居屋白表申請者的入息上限5.2萬元掛鈎。

### 承認面對挑戰多

蘇偉文昨日首次以副局長身份與傳媒見面時表示，期望能運用學者的知識，以及過去十年在房委會的工作經驗，解決本港房屋問題，稍後亦會與局長陳帆商討工作分配。

蘇偉文稱，衣食住行中，運房局工作涉及「住」和「行」兩大範疇，承認工作將面臨許多挑戰。他強調，政府有

決心解決房屋問題，而首日工作已感到局內同事專業及用心，故有信心在局長領導下，運房局可以完成工作目標，做出成果。

就特首林鄭月娥選舉時承諾構建中產家庭可以負擔的「首置盤」，為「無殼一族」帶來上車希望。有報道指，當局為確保「首置盤」可集中協助夾心階層上車，傾向在申請資格設定入息下限，令計劃與現有的居屋市場有明顯區分，否則將會削弱其實際效果。

蘇偉文表示，施政報告將提出「首置盤」具體建議，局方之後會審視及制定政策。他表示，在不同收入階層，有不同的住屋需要，「相信不同的置業階梯，有不同的收入上的分層，定價會比較多不同意見。」他相信，「首置盤」設定入息下限不會太快有定論，需考慮多方條件。