

面對新時代 特區政府應積極有為

博鰲亞洲青年論壇在11月2日進行，博鰲論壇秘書長周文重在11月1日的記者會上表示，2017年博鰲亞洲青年論壇（香港）的主題是「直面全球化與自由貿易的未來—青年的角色」。歷屆會議主題不斷變化，但無論怎麼變，有幾個關注點是固定的：一是關注亞洲，二是關注中國包括香港的發展，三是關注青年在其中發揮的作用。筆者在參與論壇的歡迎晚宴上，與在場的協辦團體交流，發現當今有不少香港的青年關注內地的發展，特別是十九大後的新形勢，以及當中為香港所帶來的發展機遇。

青年有話說 >>>



梁秉堅

香港菁英會秘書長、香港五邑總會副理事長

習近平總書記在這次大會強調「不忘初心、牢記使命」，為中國人民謀幸福，為中華民族謀復興，這個初心和使命是激勵中國共產黨人不斷前進的根本動力。另外十九大還提出，從現在到2020年，是全面建成小康社會決勝期。綜合分析國際國內形勢和我國發展條件，從2020年到本世紀中葉可以分兩個階段來安排。第一個階段，從2020年到2035年，在全面建成小康社會的基礎上，再奮鬥15年，基本實現社會主義現代化。第二個階段，從2035年到本世紀中葉，在基本實現現代化的基礎上，再奮鬥15年，把我國建成富強民主文明和諧美麗的社會主義現代化強國。香港青年需要注意到國家的發展，經已不是過去的初階段，而是進入了新時代，未來我國在國際社會的地位將會有所變化。

對於過往的香港青年人而言，國家的發展好像與自身並沒有太直接關係，不過近年有不少青年在內地發展而取得成就，

這些成功的案例讓我們重新思考香港青年對祖國發展的角色。

在博鰲亞洲青年論壇（香港）分論壇的其中一位分享嘉賓表示，他自2009年便到內地發展互聯網支付平台的應用，經歷多年的發展，現今已將事業「重返」香港，並順勢而行，借助國家推動「一帶一路」的倡議，將事業帶到「一帶一路」沿線的國家地區。這個成功的例子，背後辛酸沒有人知道，但是筆者可以肯定香港的青年仍然對國家的未來發展「有所為」的。

十九大報告指出的2035年目標，值得我們反思，以及總結過去香港回歸廿年的經驗。香港過去有一份自豪感是源於在改革開放年代，港商北上發展的專業知識，良好企業系統與管治文化，熱錢和技術，加上低地價和勞動力的天然資源，讓港商在內地的事業建設飛黃騰達。而今天內地企業發展速度，創新，以至企業文化在短短的廿年間，發生了翻天覆地的變化，甚

至超越了不少香港的企業，香港企業「支援」內地發展的角色好像突然失去了焦點，但筆者仍然認為香港青年的未來仍對國家發展有重要的價值，基於香港的歷史發展過程中，建立了與世界各地接軌的橋樑，而且這地方不輕易由其他城市取而代之的，故此青年人應思考如何可善用香港的國際平台優勢。

我認為香港政府需要藉十九大的目標制定香港政策的應對，好讓香港能全面貫徹落實中央對香港發展的思路，並締造發展的新契機。粵港澳「大灣區」和「一帶一路」經已有不少青年團體專注發展，甚至在「9+2」的城市群內成立支援香港初創企業的組織，例如香港江門高新區青年創新創業協會，大灣區青年總會，目的都是希望能乘着國家發展的火車頭，乘勢而上。故此，香港政府更應「有所為」，在相關的政策局制定長遠發展政策，以配合十九大的2035年目標。



▲港府應藉十九大的目標制定應對的政策，締造發展的新契機

青年應把握歷史機遇

舉世矚目的「中國共產黨第十九次全國代表大會」近日在首都北京召開，會議明確了中國已進入具有中國特色的社會主義新時代，亦說明中國不會照搬西方的一套民主制度，而是在共產主義的基礎上，建立合乎國情及發展需要的，具有中國特色的社會主義路線與方針。

習近平總書記提出：在2021年中國共產黨成立100周年和2049年中華人民共和國成立100周年的二個100年的發展戰略，既要全面達成社會主義現代化，更要全面提升物質文明、政治文明、精神文明、社會文明、生態文明，成為綜合國力和國際影響力領先的國家。

習近平總書記規劃從2020年分二個階段實施完成，每十五年一個階段，第一階段是在2035年全面建成小康社會，以實現社會主義現代化，到時我們國家的經濟實力和科技實力將大幅提升，躋身創新型國家前列；人民平等參與、平等發展權利得到充分保障，法治國家、法治政府、法治社會基本建成，各方面制度更加完善，美麗中國的目標實現。

在這第一階段中，我們可以看到習近平總書記首要處理民生問題。如何改善民衆生活，如何將民衆生活提升，這才是真正的首要發展；民衆生活得以提升，才是社會主義現代化的第一步；亦得益於民衆生活得以改善，我們國家的經濟和科技實力才可以大幅提升，因為我們有更多資金發展。特別在這階段中，習近平總書記強調人民平等參與，平等發展得到充分保障，再次為民衆的發展中提供了保駕護航，因為大家都有平等的機遇。另外，在這個階段中，法治國家、法治政



黃鵬

香港菁英會理事、香港跨境電子商務協會名譽會長、香港物流商會常務副主席

府、法治社會基本建成，各方面制度更加完善，亦就說明凡事有法可依，我們既有民生、平等、法治、發展等多個元素存在，我們的美麗中國必將實現。

在第二個階段，奮鬥十五年。到了2050年，把中國建成現代化強國，全面提升物質文明、政治文明、精神文明、社會文明、生態文明，成為綜合國力和國際影響力領先的國家。

來到第二個階段，亦就是在2035年美麗中國的基礎上開展更深入的十五年發展，於2050年實現現代化強國，亦可以認為是中國夢、中國復興，迎來再次鼎盛輝煌的時刻。在此時刻，習近平總書記提出全面提升物質文明、政治文明、精神文明、社會文明、生態文明，亦就是強調一切都要講文明，現代化與文明是分不開的，我們必需要有文明意識、文明作為，才能成為綜合國力和國際影響力領先的國家。

在整過闡述過程中，我感受到習近平總書記對民生、發展、平等、法治、文明等要點的提倡，正是我們民族復興中國夢的要點與重點，在此歷史重大機遇中，青年人更應把握時機發展事業，為祖國的發展做出貢獻。

「大灣區」「帶路」助香港青年譜寫新篇章

萬眾期待中共第十九次全國代表大會於日前在北京開幕，習近平在開幕大會上作報告。他在報告中明確「富強民主文明和諧美麗」的現代化強國藍圖的同時，亦列舉過去五年經濟發展成就，並提出一系列改善民生大計，亦提出要貫徹新發展理念，建設現代化經濟體系。我感受最深的是報告中關於青年的篇幅，強調中國夢終將在一代代青年的接力奮鬥中變為現實，我看見習近平對這一代的青年是非常重視，從中也看見很大的機遇。

習近平在十八大上任至今功績不斷，特別是「反腐」政績卓越，其他各項工作也取得巨大成就。充分展現不是空口講白話，而是實實在在做出很多很多實事出來，才得以贏盡全黨全軍全國各族人民的衷心擁護支持。

在別人懷疑時，你行動了，別人行動時，你賺錢了，別人賺錢時，你已成功！在國家的重大機遇下，不少青年過往仍抱着半信半疑態度去觀望。十九大報告亦已提出重點培育青年，亦重點提及到區域發展的利益所在。我確是實實在在感受到我們這一代青



高松傑

香港菁英會社會民生研究會主席、音樂堂慈善基金會創會主席

年，已站在巨大舞台上，實在機遇無限好。快人一步，理想達到，祝願大家在「粵港澳大灣區」和「一帶一路」的發展大優勢下踏上成功之路。

機會是留給有準備的人



▲「一國兩制」是解決歷史遺留的香港、澳門問題的最佳方案

香港近年發展遇到瓶頸，樓價長期高企，年輕人對社會的不滿愈積愈深，再加上曾屬亞洲四小龍的香港亦開始為其他地區超越。相比之下，國家近年的發展更令人感到香港競爭力不足，香港人失去了「優越感」，難免感到失落。

在這個情況下，不少香港的年輕人認為十九大跟他們沒有關係，甚至對此感到抗拒，但我不認同這種看法。身為一名在香港土生土長的年輕人，我所說的不單單是十九大當中提及香港管治的部分，更應從中找機遇。俗語有云：「機會是留給有準備的人。」更準確的是「機會是留給有準備的青年人。」香港作為國家不可或缺的一部分，國家發展與香港息息相關，國家政策對於香港未來的方向亦有很大的影響。

推動內地與港澳深化合作

對於香港問題，習近平總書記在會中強調，「一國兩制」是解決歷史遺留的香港、澳門問題的最佳方案，也是香港、澳門回歸後保持長期繁榮穩定的最佳制度。要支持香港、澳門融入國家發展大局，全面推進內地同香港、澳門互利合作。國家推行粵港澳大



梁思韻

教育工作者

灣區發展規劃，就是為了推動內地與港澳特區的深化合作，以香港和澳門的獨特優勢，共同發展經濟，互惠互利。粵港澳大灣區的建設有重大意義，未來有望與東京灣大灣區、三藩市大灣區、紐約大灣區並肩。大灣區建設需要大量各個方面的專業人才，年輕人應抓緊國家發展所帶來的機遇。

反觀國家這幾十年的發展，正一步步朝着目標前進。現時穩定解決了十幾億人的溫飽問題，總體上實現小康，不久將全面建成小康社會。我相信隨着國家的發展，民主、法治、公平、正義、安全、環境等等各方面的要求也會慢慢完善。

香港青年是維持香港繁榮穩定發展的中堅力量，更是香港社會的未來和希望所在。我們應該好好把握機會，乘着國家發展的「順風車」，為日後國家與香港的共同發展作出貢獻。

調整資助房屋定價



▶「補貼置業計劃」建議以建築成本出售建於1997年或以後的公屋



團結香港基金日前提出了與政府以置業為主導方向完全相符的「補貼置業計劃」，建議以建築成本出售建於1997年或以後的公屋，目標是30年內讓75%家庭成為業主。

資助房屋的定價優劣決定了政策是否成功。現時，居屋以私樓價格的七折定價，而尚未推出的首置上車盤則會定位於居屋之上，私樓之下。在動輒300、400萬樓價的時代裏，資助房屋亦不便宜。

實際上，資助房屋是為了協

助一群買不起私樓的市民置業，過高的定價根本有違原意。資助房屋不應與市價掛鉤，而是以建築價格作為基礎，再按不同目標群體的負擔能力加以調整。譬如，「補貼置業計劃」的單位以成本出售，居屋便以成本價加五成，而首置盤則為成本價的兩倍。這樣能使資助房屋回復其真正的意義。

另外，「補貼置業計劃」裏建議的補償機制能應用到所有資助房屋上。市民在購入單位時便鎖定將來出售所需的補償金額，而非跟隨樓價浮動，並於單位市

吳子喬

城市智庫成員、「就是敢言」計劃成員

值下跌時下調補償，讓市民享受到資產升值帶來的財富，縮窄貧富差距。

政府的角色是妥善分配資源，讓整個社會更和諧，人民有更佳的生活。在這個前提下，資助房屋的定價及補償機制是否有必要進行一次重大調整呢？