



▲中聯辦主任王志民（右）會見中國銀行董事長陳四清（左）

王志民會見中銀董事長陳四清一行

【大公報訊】中聯辦主任王志民昨日在辦內會見中國銀行董事長陳四清、卸任中銀香港總裁岳毅和繼任中銀香港總裁高迎欣一行。

陳四清向王志民介紹中銀香港總裁交接情況。王志民充分肯定中銀香港近年來

在經營發展的成績，以及岳毅總裁的重要貢獻，並歡迎高迎欣再赴港工作，希望中銀香港為駐港中資機構做出表率，繼續配合和支持特區政府依法施政，支持香港參與國家「一帶一路」倡議和粵港澳大灣區建設，不斷為香港繁榮穩定作出新貢獻。



▲中聯辦主任王志民（右）會見中國投資有限公司總經理屠光紹（左）

王志民會見中投總經理屠光紹一行

【大公報訊】中聯辦主任王志民昨日在辦內會見了中國投資有限公司副董事長、總經理屠光紹一行。

王志民對屠光紹的來訪表示歡迎，雙方就中資企業在港發展、支持香港融入國家發展大局等議題進行了交流。

王志民對中投公司在港機構的經營發展給予充分肯定。他希望中投積極配合和支持特區政府依法施政，積極拓展香港業務，利用香港的優勢推動企業發展，不斷為香港繁榮穩定作出新貢獻。

每席3500至萬三元 酒樓生意看好

股樓旺 團年飯加價10% 食得喜

年近歲晚，團年飯訂枱即將踏入高峰期。《大公報》記者查詢本地多間酒家發現，團年飯套餐今年每席由3500元「起跳」，高見近1.3萬，部分食肆按年加價逾10%。農曆年廿九「撞正」西方情人節，有食肆預料當日訂枱情況或較遜色。香港餐務管理協會主席楊位醒表示，股樓旺，經濟好，「今年有條件食好啲」，新春檔期生意可望錄得單位數升幅。



新聞追蹤

大公報記者 謝進亨

下月14、15日是農曆年廿九、年三十。身兼東海飲食集團高級總監的楊位醒接受《大公報》記者訪問時稱，下月初是各企業、社團的用餐高峰期，而下月9至15日則主要為家庭客，「上年最平每圍『三千頭』，今年升至約3500元，最貴則六、七千元，平均加價幅度約11%、12%」。楊認為，股樓暢旺，市面氣氛向好，加價亦無損消費意欲。

年廿九撞正情人節 當日少訂枱

同樣加價約10%的還有富東海鮮酒家，老闆林永春稱，因應海鮮、蠔豉等乾貨來貨價上升逾10%，故團年飯按同等幅度調整至5588元起，最貴12880元，料6888元提供45頭中東乾鮑的中價套餐最為熱銷。他又稱，節慶日子市民不計較消費，即使年廿九當日「撞正」西方情人節，或影響單日生意，其餘日子訂枱情況則看好。

會所一號（Club ONE）的團年飯套餐分別為3888元、4888元及5888元，以最貴套餐為例，內有紅燒竹笙海味翅、清蒸海星斑等11款菜式。發言人表示，團年飯為難得的家庭飯敘，故堅持不加價，價位與

去年維持相若，料會員可享全年低至七折餐飲優惠下，中價套餐最受熟客捧場。新光酒樓集團常務董事總經理胡珠稱，今年團年飯每席介乎4000至7000元，料價位5000元以下的反應最熱烈。儘管去年消費市道向好，但仍不敢貿然將食材等加價壓力，全部轉嫁至消費者，故今年團年飯僅加價約2%至3%，目前訂枱進度與去年差不多。

▼食肆標示團年飯價錢作招徠

大公報記者何嘉駿攝



◀酒家老闆指出，節慶日子市民不計較消費，預料團年飯生意不俗。圖為去年團年飯，滿堂賓客

2018團年飯

「最低消費」	約3500元
平均加幅	逾10%
熱門食材	鮑魚、星斑、蠔豉

展望昇平 業界料今年好景

去年雙春兼閏月，帶挈中式食肆生意微升。展望今年經濟向好，東海飲食集團高級總監楊位醒估計，除非經濟突然逆轉，例如股市樓市急瀉，否則有信心生意按年增長5%至6%。Club ONE則估計新店趕及在年中開幕，料全年營業額仍有望維持相若。

統計處資料顯示，香港整體食肆收益在過去三年保持增長，去年第三季食肆總收益價值的臨時估計為283億元，按年升

5.1%，創三年來單季新高。

但按食肆類別，中餐館一直「跑輸大市」，去年首三季累計升幅僅為2.7%，低於整體增長4.4%。

楊位醒稱，股市樓市向好，無疑利好零售及餐飲市道，但政治與民生不可分割，甚至影響社會的消費氣氛。立法會去年「拉布」，拖慢工程撥款，有損建造業生計，間接令業界減少節慶聚餐，拖累飲食業生意。

公屋富戶怕叮走 刪「戶籍」錄一萬宗

【大公報訊】記者曾敏捷報道：公屋富戶怕被「叮走」，急刪家庭成員戶籍「瘦身」。房屋署最新數字顯示，去年首三季有3.18萬宗刪除家庭成員戶籍個案，與前年相比，已佔該年總數的94%，而去年十月落實新富戶政策前的三個月內，刪除戶籍個案高達一萬宗。

房屋協會將於九月起引入實施富戶政策，會否掀起出租房屋刪除戶籍潮，尚是未知之數，但去年十月起實施新富戶政策的房屋委員會，公屋住戶刪減家庭成員戶籍的個案數目卻明顯上升。房屋署數字顯示，在2013至2016年的四年間，獲批准刪除家庭成員戶籍的個案，分別為3.46萬宗、3.62萬宗、23.39萬宗及3.38萬宗。

新富戶政策於2016年通過後，去年單是首三季，已有約3.18萬宗獲批准刪除戶籍申請，而資料顯示，去年首兩季有2.18

萬宗刪除家庭成員戶籍個案，即短短三個月內，有多達一萬宗新增的公屋住戶刪除家人戶籍個案。

今年四月隨時破四萬

身兼房委會資助房屋小組成員的公屋聯會總幹事招國偉指出，三個月內有多達一萬宗刪除家庭成員戶籍個案，反映不少公屋戶為避開新富戶政策，提前刪走家庭成員。他預料由於今年四月將有第二批、超過20萬個公屋家庭需申報入息及資產，申請刪除戶籍的個案勢將有增無減，全年刪除家人戶籍的個案將會打破紀錄，隨時逾四萬宗。

房委會去年10月起收緊公屋富戶政策，住戶入息或資產超出入息限額五倍或100倍，或在港擁有住宅物業，均需要遷出單位。

林鄭感謝房協擔當「房屋實驗室」

【大公報訊】行政長官林鄭月娥昨日在禮賓府，與香港房屋協會主席鄺滿海及執行委員會成員會面。她重申首份施政報告中提出的房屋政策，即是政府會建立以置業為主導的房屋階梯，並在《長遠房屋策略》基礎上，加大增加房屋單位的努力，及設法善用現有房屋。

林鄭月娥表示，期望房協繼續支持政府的各項房屋措施。她欣悉房協最近

推出預售620個分別位於屯門和將軍澳的資助出售單位，並感謝房協積極研究，試行讓其轄下的資助房屋業主將未補價的單位租予有需要的家庭。

她稱房協一向是政府房屋政策上的緊密合作夥伴。她衷心感謝房協在提供公共租住單位和資助出售房屋方面的努力，並擔當「房屋實驗室」的獨特角色，照顧社會不同群組的住屋需要。

八成建造商認為「拉布」禍港

香港建造商會昨日公布「建造業營商指數」調查顯示，業界八成受訪者認為立法會「拉布」對建造業影響很大，而且對本港未來政治環境更悲觀，給予4.7分不合格分數；對

建造業前景的信心亦較悲觀，尤其對短期的信心得5.6分，僅僅合格。

商會會長陳修杰表示，長達四年的「拉布」對建造行業帶來負面影響，而「拉布」或許解釋了業界對本港政治的前景悲觀的原因。

駐武漢入境組 為港人解難辦護照

【大公報訊】記者俞鯤報道：特區政府駐武漢經貿辦事處入境事務組昨日正式揭牌。特區政府駐武漢副主任馮浩賢表示，駐武漢入境事務組將為港人遇到困難時提供協助，以及辦理護照換領。

馮浩賢強調，這是特區政府駐漢辦落實習近平主席提出加強香港與內地的聯繫，方便港人回內地學習、就業、生活而迅速完善的職能。

馮稱，駐武漢入境事務組於去年11月27日成立，服務湖北、湖南、山西、江西與河南五省，主要為在內地遇上困難，包括遺失證件、遭遇嚴重意外及被刑事拘留的港人提供協助，並為身在內地的香港居民提供香港特區護照換領服務。

特區政府目前在內地有北京、上海、廣州、成都和武漢五個經貿辦事處。