

去年度少賺9% 照派特息賀50周年 大家樂擬港開20新店增聘千人

大家樂（00341）昨公布，2017/18財政年度純利倒退9.1%至4.58億元，毛利率亦由13.4%下降至12.4%。首席執行官羅德承解釋，是由於集團把內地資金調回香港產生的一次性稅項，以及加強人力資源投放，令純利倒退。他續稱，今年會按市況於香港增開10至20間分店，增聘最多1000名人手，至於會否加價則要視乎市場反應決定。

大公報記者 邵淑芬

集團期內收入上升6.74%至84.27億元，每股基本溢利0.79元。為慶祝集團成立五十周年，大家樂宣布派發末期股息每股63仙，以及特別股息每股35港仙，年內總派息率為148.3%。雖然純利倒退，但因派發特別股息的關係，刺激大家樂股價昨於公布業績後上升，並最終以全日高位19.52元收市，升0.5元或2.63%。

加價須視乎市場接受能力

若撇除有關稅務因素，大家樂營運溢利下跌5.5%。羅德承表示，儘管回顧年度內溢利較預期低，但集團在人才、科技和系統方面的投資已見成果，加上對比中期業績，下半年實有改善，對集團短期及長遠的業務前景充滿信心。

羅德承指出，集團已逐步消化人力及租金成本上升的影響，加上提升營運效率，毛利率於下半年跌幅已收窄，集團目標是未來的利潤率由17/18財年的6%，增至8%。

由於市場競爭激烈，他指集團定價十分克制，期內平均單價均上升1至2元，未

租金仍高企 利潤率續受壓

另一方面，租金在經濟相對疲軟的狀況下依舊高企，這一因素繼續為利潤率帶來壓力。

此外，人力資源的持續投資，為集團的可持續增長奠定基礎。這項投資雖然導致成本基數增長快於銷售增長，但現時人力成本已得到有效控制，員工留存率有所提高，為未來的盈利增長奠下基礎。

光大永年覓購英國物業

【大公報訊】實習記者安澤慧報道：去年由光大分拆的物業管理公司光大永年（03699），於上市時表示集資額會用於收購英國主要城市的物業。主席劉嘉表示，仍在尋找適當的項目，由於目前外圍因素



▲圖左起為光大永年執行董事兼總經理林資敏、主席劉嘉及助理總經理李蔚剛
大公報記者王嘉傑攝

中國燃氣多賺47% 擬提升接駁率

【大公報訊】實習記者安澤慧報道：中國燃氣（00384）昨日公布全年業績，截至2018年3月31日底止，純利上升47%至60.95億元，每股基本盈利1.23元，擬派付末期股息27仙。集團執行董事長及常務副總裁朱偉偉表示，盈利上升主要是因天然氣、液化石油氣（LPG）及增值服務收入提升。其中，天然氣銷量增長52.6%，新增接駁392.68萬居民用戶，較去年同期增長約53.1%。

期內，中國燃氣收入為528.32億元，按年增加65.13%。主席劉明輝稱，截至今年6月15日止，集團已累計簽約鄉鎮氣代煤居民426萬戶，目前已接駁完成115萬戶，其餘用戶將於今年開始陸續通氣。於本財政年度，集團新增20個城市管道燃氣項目，截至2018年3月31日，集團共於全國26個省、市、自治區取得495個管道燃氣項目。

對於未來的發展，集團表示，目前接駁率為57%，與80%的成熟狀態相比仍存在差距，因此集團將進一步提升居民接駁率，為集團帶來穩定的接駁收入。

綠葉製藥擬一年一新藥

【大公報訊】記者李永青報道：綠葉製藥（02186）董事長劉殿波表示，自2019年起，公司將逐漸進入收成期，計劃每年上市最少一款新藥，亦對公司下一個五至十年的發展進行深度布局，圍繞研發、製造及市場三大業務領域開展全球合作，目標是2025年躋身全球製藥公司前50強。

劉殿波又說，公司長期聚焦於中樞神經、腫瘤、心血管、消化與代謝四大核心領域，冀可形成具全球競爭力的產品線組合。在全球化發展上，公司亦將積極尋求優質的併購機會。



▲大家樂首席執行官羅德承（右）表示，今年會按市況於香港增開10至20間分店；旁為首席財務官林洪進
大公報記者邵淑芬攝

聚焦大灣區 內地擬開逾20店

【大公報訊】記者邵淑芬報道：大家樂於內地發展理想，首席執行官羅德承表示，未來營運焦點將集中於大灣區——尤其是一線城市廣州和深圳，於18/19年度計劃在內地增開20間以上店舖，對來年內地業務的發展前景保持樂觀。

大家樂表示，強勁的經濟環境和內地需求的增加，推動集團在中國內地業務穩健發展。經整合後，內地業務重心聚焦大灣區，集團的策略專注在產品改良以迎合當地市場需求，令業務達至滿意的成果。

中國內地業務在17/18財政年度收入達10.76億元，較上年度升10%。年內，南中國快餐業務錄得同店銷售增長12%。由於成功進行有效的價格和成本管理，年內內地市場的毛利貢獻有所改善。截至3月底，集團在內地共有97間分店。大家樂續稱，集團成功把握線上營銷線外送（O2O）的市場機遇，成為回顧年度內收入增長的主因。未來一年，集團將把O2O營銷擴展到更多店舖。

【大公報訊】記者盧靜怡廣州報道：中國（廣州）國際金融交易博覽會於21日在廣州舉行。粵港澳大灣區規劃即將出台，本次金交會首次設立灣區金融合作區，現場有19個項目進行簽約，意向性簽約金額達4491.5億元（人民幣，下同）。會上，同時舉行「助力大灣區中小企發展構建國際級微信合作」為主題的論壇。渣打銀行（中國）零售銀行信貸總監陳燕來表示，目前粵港澳三地缺乏跨界身份的識別手段，港澳通行證的鑒別及內地公民身份證聯網核查系統難以統一，導致內地小微企業到香港融資較困難，同時也卡住了境外資金通過香港進入大灣區的意願。

「大灣區很多中小企業的境外融資需求還沒滿足。不少企業在內地市場發展大

，想進一步到香港融資，走向全球市場。然而，他們下一步就會在香港碰壁，因為他們沒有相應的微信紀錄。」陳燕來表示，從大灣區小微企業融資需求旺，如能打通大灣區內微信體系互認，將可更好地將香港金融優勢與內地企業互補。

不僅內地熱衷到香港融資，香港中小企也有意到大灣區發展。香港諾華誠信有限公司董事會主席蘇誠信表示，香港當前有很多小微企業。然而，在大灣區規劃正式出台前，由於微信體系限制，內地銀行無法獲知這些企業的發展狀況，也限制了港資小微企業在內地的貸款。「這一狀況在大灣區規劃出台後一定會獲得改善，港資企業需要做的是保持自己的信用紀錄良好。」

香港寶信集團主席周榮昌也表示，目

前大灣區不同城市徵信系統還不能完全對接上，公司需要到在內地找合作夥伴才能在大灣區落地。

港應科院：可藉區塊鏈技術

香港應用科技研究院首席科技總監楊美基表示，可以運用區塊鏈技術用於大灣區金融徵信服務上。他介紹了應科院基於分布式帳本技術所建立的共享KYC服務，研究如何將客戶第一次上傳的開戶資料反映到鏈條上供多家銀行共享開戶。據了解，區塊鏈技術就讓網絡中的參與者獲得一份唯一的、正式的帳本副本，帳本裏的任何改動都會幾乎立刻在全網絡所有的副本中反映。帳本中記錄的信息可以是金融資產、法律合約。信息的持有人通過加密算法來實現隱私保護。

梁志天設計IPO首日配售足額

【大公報訊】記者陳玉蓮報道：梁志天設計集團（02262）昨日開始招股，至本月27號截止。據消息指，該公司首日配售部分已足額認購。其招股價介乎0.71元至1.05元，集資最多2.99億元，若以一手3000股計，入場費3182元，將於7月5日掛牌，保薦人為東興證券。梁志天於上市後持有逾22.5%股權，但他沒有加入董事會。

梁志天持股逾22.5% 未入董事會

梁志天解釋，該公司於2014年獲內地一間上市公司江河集團收購，成為控股股東，是次公司是屬於分拆上市，而中證監對內地上市公司董事會的規定是個人持股逾10%則不可加入董事局，而他在持有該公司逾22.5%股權的情況下，便不符合進入董事會的要求，但他強調會繼續參與公司長遠的發展策略及品質控制等。

另外，由於梁志天同時身兼1957 & Co.（08495）的主席兼非執行董事，當被問及未來時間如何分配時。他回應指，由於他是非執行董事，在該公司的參與時間不需要太多，故大部分時間將會投放在梁志天設計集團方面。

美團拒評上市傳聞

對於被問及招股日期與市場焦點新股小米集團（01810）重疊，會否擔心股份被市場忽略及受影響時，執行董事兼首席財

大家樂2017/18財年業績摘要 (單位：港元)			
截至3月底止	2018年	2017年	變動
收入	84.27億元	78.95億元	+6.74%
銷售成本	73.85億元	68.38億元	+8%
毛利	10.42億元	10.57億元	-1.42%
營運溢利	5.7億元	6.03億元	-5.47%
股東應佔溢利	4.58億元	5.04億元	-9.13%
每股基本溢利	0.79元	0.87元	-9.2%
每股末期股息	63仙	63仙	無變動
每股特別股息	35仙	無	不適用
截止過戶日期	2018年9月12日		
派息日期	2018年9月21日		
(大公報記者邵淑芬整理製表)			



▲圖左起為梁志天設計集團執行董事兼首席財務官葉廷鴻、非執行董事兼主席許興利、創始人梁志天、執行董事兼首席執行官蕭文熙，以及梁志天集團的獨家保薦人東興證券所派出的代表
大公報記者陳玉蓮攝

另外，港股王騰訊控股（00700）投資入股、內地最大團購及餐廳點評網站美團點評（Meituan-Dianping），今年料將以高達600億美元的估值上市。這將是繼小米科技之後，另一家獨角獸企業赴港上市。美國發言人對內地媒體表示，不評論市場傳聞。

梁志天設計集團（02262）昨日開始招股，至本月27號截止。據消息指，該公司首日配售部分已足額認購。其招股價介乎0.71元至1.05元，集資最多2.99億元，若以一手3000股計，入場費3182元，將於7月5日掛牌，保薦人為東興證券。梁志天於上市後持有逾22.5%股權，但他沒有加入董事會。

梁志天解釋，該公司於2014年獲內地一間上市公司江河集團收購，成為控股股東，是次公司是屬於分拆上市，而中證監對內地上市公司董事會的規定是個人持股逾10%則不可加入董事局，而他在持有該公司逾22.5%股權的情況下，便不符合進入董事會的要求，但他強調會繼續參與公司長遠的發展策略及品質控制等。

另外，由於梁志天同時身兼1957 & Co.（08495）的主席兼非執行董事，當被問及未來時間如何分配時。他回應指，由於他是非執行董事，在該公司的參與時間不需要太多，故大部分時間將會投放在梁志天設計集團方面。

美團拒評上市傳聞

對於被問及招股日期與市場焦點新股小米集團（01810）重疊，會否擔心股份被市場忽略及受影響時，執行董事兼首席財

股份	業務	散戶入場費	招股期
基石控股（01592）	雲石及花崗石工程承建商	2525元	6月20至25日
棠記控股（08305）	屋宇署註冊承建商	3030元	6月20至25日
齊屹科技（01739）	網上室內設計及建築平台	4545元	6月21至26日
梁志天設計集團（02262）	室內設計服務	3182元	6月22至27日
中國同緯（01763）	中國同位素及輻射技術應用領域	4888元	6月22至27日

梁志天設計集團（02262）昨日開始招股，至本月27號截止。據消息指，該公司首日配售部分已足額認購。其招股價介乎0.71元至1.05元，集資最多2.99億元，若以一手3000股計，入場費3182元，將於7月5日掛牌，保薦人為東興證券。梁志天於上市後持有逾22.5%股權，但他沒有加入董事會。