

感謝改革開放 善於借腦增實力

李遠發：留在內地不遷廠



◀嘉瑞推進自動化和機器人應用，令效率飆升30倍



◀李遠發表示，轉型升級和創新是嘉瑞發展方向，所以從不考慮外遷東南亞

除了內地生產成本高企外，港企搬遷到東南亞，時下還多了一個原因，即中美貿易戰下的高關稅。但嘉瑞集團卻沒有走這一步，創始人、主席李遠發對大公報記者表示，公司已成功升級至比較高端的技術生產平台，依舊需要留在深圳。該公司同時聯合清華大學、哈爾濱工業大學和理大等合作研發創新，成為全國首個智能鑄造輕合金創新中心。研發的鎂合金和稀土合金等產品和技術，應用到航空航天，高鐵，新能源汽車等，助力中國製造2025計劃。



改革開放40年 港商拚搏

大公報記者 李昌鴻（文／圖）

談到人生的第一桶金，他首先要感謝國家的改革開放政策。1980年在香港設廠，當時香港製造業蓬勃，用工困難和成本貴。看到當時深圳改革開放，租金便宜和人力資源豐富，尤其是人工成本低，他便毅然在深圳白芒海關附近租廠，因業務持續快速擴張，經過了多次搬廠和建廠。剛開始在白芒時，員工工資一天僅5元（人民幣，下同），月薪只需150元，且工廠不包食宿。他為許多海外客戶代工金屬品鑄造，業務如雪片般飛來。

深圳賺到第一桶金

隨着業務不斷擴大，公司搬遷至平湖租用規模更大的廠房。「在此後十年時間裏，我們鑄造業務十分興旺，出口美國、歐洲和日本等。珠三角一些港企和外資企業也委託給我們大量業務，忙到業務都接不過來，這也為我帶來了人生的第一桶金。」他對記者憶述道：「我一直在想，公司業務仍在迅速上升，長期租廠不划算，也難以滿足公司發展需求，於是決定在平湖買地建廠。」

1998年，李遠發斥數百萬元在平湖買地建廠。同時開始鎂合金壓鑄技術的研發，經過不懈努力，公司成為香港首家實現鎂合金壓鑄規模化生產的企業，因此帶來了大量的業務，且附加值得到較好提升，2005年達到頂峰，員工增至5000人。

然而，早在1998年，他就憑經驗預計深圳便會像香港一樣，成本不斷飆升，所以，他便做了兩個頗具遠見的決定：一是開始將眼光瞄準了鄰近深圳的惠州，並於2007年在惠州大亞灣斥3000萬元，購買了300畝土地建設大型廠房。正是當時富有遠見的決策，為公司後來發展贏得良好的空間。二是涉足鎂合金壓鑄技術的研發，並且不斷推動公司向高新技術企業轉型升級。

設智能鑄造輕合金創新中心

李遠發一邊不斷推動工廠轉型升級和自動化，一邊與香港和內地知名大學合作進行鎂合金的研發和創新。至少投入600萬元購入機器人，用於打磨工業項目，因此工廠效率大幅提

升了30倍。以前需要60人的工作現在只需2人便可以完成，質量穩定。在壓鑄機方面亦投入了逾千萬元，以前需四、五個技工操作機器，現在使用機器人，僅需一人就可維持運營，效率至少提高四倍。因此，人工成本降低了至少四分之一。同時，還開啓了工業4.0，使用大數據管理，提升管理水平和產品競爭力。

在研發創新方面，李遠發善於借腦，與大學和科研院所搞合作研發。早在2000年，便與清華大學、上海交通大學、哈爾濱工業大學、華南理工大學、香港理工大學等，以及中國科學院長春應用化學研究所、香港生產力促進局等合作，開發先進的模具應用技術、鋅鋁鎂壓鑄技術、鋅鋁鎂材料改善、鋅鋁鎂合金壓鑄件表面處理技術，獲得顯著成績。

此外，還參與了國家「十五」至「十三五」規劃的推廣，其鎂合金應用產品和技術應用於國家航空航天、高鐵和新能源汽車等領域，參與推動「中國製造2025」計劃。李遠發告訴記者，今年已在惠州申請智能鑄造輕合金創新中心，並成立共享智能鑄造輕合金創新中心。

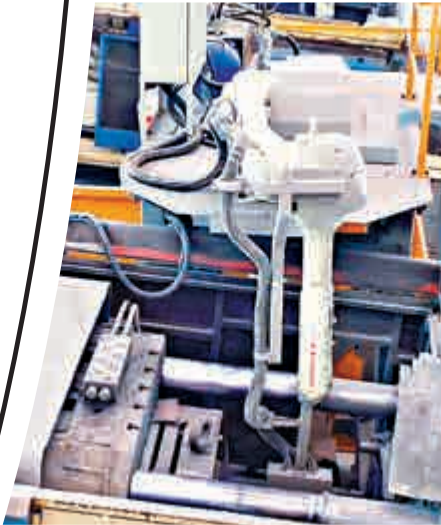
創新技術助新能源車輕量化

為了解汽車工業帶來的能源緊張壓力和減少環境污染，嘉瑞集團憑藉多年來為汽車知名品牌客戶生產汽車零部件的經驗，積極開拓新能源汽車市場及推進汽車輕量化進程。李遠發表示，輕量化是實現高速、安全、環保、舒適的最佳途徑。因此開發一種低成本、高強度稀土鎂合金可以實現汽車輕量化需求，促使鎂合金朝向更高技術密集型產業發展。

因新能源汽車受到電池重量和電池續航里程的影響，與傳統汽車相比其車身輕量化需求十分迫切。他分析指，車身輕巧可讓汽車的速度和操控能力得到大幅提升，還能增加新能源汽車的續航里程。由於鋁的密度約為鋼的三分之一，以鋁代替鋼製造汽車，可使整車重量減輕約30%至40%。

正是看好這一機遇，嘉瑞集團參與開發新能源汽車輕量化的核心部件——汽車電機殼體及控制器系統，採用A356鋁合金及T6處理，能使部件輕量化及擁有高強度表現。他介紹說，公司與中國科學院合作成功開發了適用於3C產品及汽車零部件的稀土鎂合金材料，有效改善壓鑄鎂合金性能，提升產品質量。

此外，嘉瑞還開發了「超薄壁」稀土鎂合金產品，輕巧超薄，成功應用於13寸的筆記本電腦外殼，生產出來的產品厚度為0.5毫米，重量僅為60克，有效降低了鎂合金產品材料使用量，滿足輕量及時尚需求，受到用戶的青睞，也提升了附加值。



▲嘉瑞自動化設備令工廠效率大幅提升

越秀房託可派收入增7% 息16.15仙

【大公報訊】記者陳玉蓮報道：越秀房產信託基金（00405）行政總裁林德良表示，該公司不會放棄新項目收購機會，將拓展在內地一、二線的核心地區及二、三線的中央商務區，但目前未有確實目標。截至6月底止，中期可分派總額4.24億元（人民幣，下同），按年增長7.18%。每個基金單位盈利20.38分，每個基金單位中期分派16.15港仙。期內，收入按年增長10.29%至10.03億元。

截至6月底，物業整體出租率約為90.1%，其中原有5項物業出租率98.8%，原有7項物業出租率97.9%。林德良表示，目前廣州國際金融中心（IFC）的出租率達98%，當中70%租客是金融企業，有40%的IFC租戶的租務合約於今年上半年到期，續租比例有80%，租金上升10%。他表示，在貿易摩擦下，

對該基金亦沒有大影響，因其租戶主要為金融企業，沒有出口貿易商。

他表示，短期該公司作出三方面應對外兌損失，當中包括對沖匯率，鎖定利率及與銀行商討，又指該公司有較強的競爭能力與銀行商討。該公司今年4月發行4億美元擔保票據，問及年內會否有需要再發行，他表示，今年8月該公司亦將有一筆28億港元的債務到期，未有回答會否再有需要發行。

龍光首七月銷售額增近倍

另外，龍光地產（03380）公布，7月份之合約銷售額按年增長136.8%至83.4億元（人民幣，下同），合約銷售面積約419000平方米，合約銷售單價約19642元。今年首七個月，累計合約銷售額按年增加91.9%至438.1億元，合約銷售面積約224.4萬平方米。

永利績遜券商唱淡 股價挫一成

【大公報訊】記者李潔儀報道：面對中場及貴賓廳業務疲弱，永利澳門（01128）第二季經調整EBITDA遜預期，遭多間大行調低目標價，拖累該股單日急挫一成。

根據國際財務報告準則，永利澳門今年第二季經調整EBITDA為3.52億美元（約27.5億港元），按年增長18%，股東應佔溢利錄得1.6億美元（約12.5億港元），按年增長56%。

貴賓廳業務上月表現改善

永利澳門行政總裁馬德承直言，貴賓廳業務遇到短期競爭，惟強調7月份的表現已有所改善。

摩根大通發表報告指出，永利澳門上季業績表現令人失望，受世界盃賽事影響，高

端業務表現難免較差。該行把永利澳門目標價由33港元降至31元，惟認為股價下跌可視為入市機會，以永利澳門及銀行娛樂（00027）作為行業首選。

滙豐認為，雖然第二季業績表現弱勢只是臨時性質，但憂慮其經營趨勢疲弱，導致遭降級。該行把永利澳門目標價由原先的39.5元，下調至38.4元，惟認為該股現價估值吸引，因此維持「買入」評級。

期內，永利澳門經營總收益為11.64億美元（約90.8億港元），按年增長12.5%，當中來自娛樂場的收益為9.98億美元（約77.8億港元），增長約11%。

單計永利皇宮，第二季經營收益上升56.6%至6.21億美元（約48.4億港元），經調整後的物業EBITDA為1.79億美元（約14億港

元），按年急升105%。

永利澳門昨日跟隨大市向下，午市急挫11.5%，跌至20.3元喘定，收市報20.75元，跌近9.6%。

永利澳門第二季業績

分項	金額（美元）	變動
經營收益	11.64億	+12.5%
• 娛樂場	9.98億	+10.8%
EBITDA	3.52億	+18.3%
• 永利澳門	1.73億	-17.8%
• 永利皇宮	1.79億	+105%
股東應佔溢利	1.6億	+56.2%

資產穩增息差擴 星展香港盈利勁升71%

【大公報訊】記者黃裕慶報道：星展香港2018年中期業績向好，上半年純利創新高，以固定匯率計按年勁升71%至44億港元，以實際匯率計亦升62%，主要是由資產穩步增長，市場息率上升，以及財富、現金管理及財資和市場業務增長強勁所帶動。

以固定匯率計（下同），星展香港的淨利息收入按年升29%至50億港元，因受惠於資產穩健增長和淨息差擴大。上半年淨息差

1.92%，按年擴闊18個基點。總貸款按年增長20%。往來及儲蓄存款上升21%，佔總存款額的比例為61%。

在財富和現金管理業務的帶動下，服務費收入於上半年增加20%至19億港元。其他非利息收入上升超過一倍至12億港元，當中包括出售固定資產所錄得的5億港元收益。如撇除出售固定資產收益，其他非利息收入的升幅亦有54%。上半年支出增加11%增至29億

港元，升幅主要来自提升營業額相關的支出和業務增長所作的投資。成本收入比率由去年的44%改善至36%。由於信貸環境良好，總撥備按年減少70%。

另一方面，母公司星展集團的中期純利亦創新高，按年升23%至28.9億新加坡元。單計第二季，純利升20%至13.7億新加坡元，較上季的紀錄高位下跌10%。董事會宣派中期息，每股60坡仙，去年同期則為每股33坡仙。

保誠夥Babylon推AI數碼醫療服務

【大公報訊】記者黃裕慶報道：英國保誠（02378）宣布與英國醫療保健技術服務公司Babylon Health達成獨家合作協議，兩家公司將攜手利用尖端的人工智能技術，向亞洲多達十二個市場的英國保誠客戶提供全天候及全面的數碼保健服務選項，具體細節及發布日期將於今年稍後時間公布。

英國保誠亞洲執行總裁黎康忠（

Nic Nicandrou）表示，亞洲大部分人口仍未擁有任何保險或面對保障不足的情況；此外，區內也出現人口老化、醫療成本上升等問題。保誠冀透過與Babylon的合作，填補亞洲市場對保健服務需求的缺口。保誠現時為超過五百萬名現有客戶提供醫療健康保障，在2017年的醫療保費收入超過8億英鎊。