

優化資產 持續增值

2018年度中期業績摘要

	截至6月30日止六個月		變幅
	2018年	2017年 (附註2)	
	港幣百萬元	港幣百萬元	
收入 (附註1)	24,118	29,863	
重估及出售投資物業前之溢利	12,068	10,045	
重估投資物業 (已扣除稅項及非控股股東權益)	926	4,930	
出售投資物業 (已扣除稅項及非控股股東權益)	11,759	-	
股東應佔溢利	24,753	14,975	
每股溢利 - 重估及出售投資物業前之溢利	港幣3.26元	港幣2.67元	+22%
- 股東應佔溢利	港幣6.69元	港幣3.97元	+69%
每股中期股息	港幣0.47元	港幣0.42元	+12%

附註 1：收入包括集團收入港幣167億8,800萬元及集團攤佔合營企業之收入港幣73億3,000萬元。
附註 2：2017年比對數字已按於編製2017年全年度財務報表時已採納之IFRS 9「金融工具」所需轉變作出修正。

- 每股溢利為港幣6元6角9分，較去年同期上升69%。
- 集團地產業務表現符合預期；固定收入業務陸續開始提供穩定溢利貢獻；而出售上海世紀匯廣場及本港中環中心權益錄得可觀溢利入賬。
- 集團持續強化既有地產業務根基，同時致力拓展多元化業務組合及經營地域，加強固定收入基礎。
- 集團將秉承發展中不忘穩健的基本方針，在不妨礙正常財務狀況前提下，持續積極推進固定收入業務之投資，強化經常性收入基礎以維持穩定派息。
- 儘管自2016年底至今作出連串收購，集團目前現金儲備十分充裕，於中期結算日之負債比率低於2%。
- 集團將推動業務長期持續發展以為股東締造最佳回報。集團已具備有利條件繼續穩步邁向嶄新發展台階，對未來前景充滿信心。

主席兼董事總經理
李澤鉅

香港，2018年8月2日

董事會宣佈派發2018年度中期股息每股港幣4角7分，給予2018年9月4日（星期二）（即確定收取中期股息權利之記錄日期）營業時間結束時已登記在本公司股東名冊內之股東。上述中期股息將於2018年9月13日（星期四）派發。為確保收取中期股息之權利，已購買本公司股票人士請將購入之股票及填妥背面或另頁之過戶表格，於2018年9月4日（星期二）下午4時30分前送達香港皇后大道東183號合和中心17樓1712至1716室本公司香港股份登記處香港中央證券登記有限公司辦理過戶登記手續。

本文所載資料並不構成受監管之業績公告。內容以上載於本公司網站 www.ckah.com 及香港交易及結算所有限公司網站 www.hkexnews.hk 之業績公告全文為準。

穩健發展 持續增長

2018年上半年中期業績摘要

	截至2018年 6月30日止六個月 港幣百萬元	截至2017年 6月30日止六個月 * 港幣百萬元	變動	以當地 貨幣計算 之變動
收益總額 *	224,507	193,659	+16%	+9%
EBITDA總額 *	55,350	46,661	+19%	+11%
EBIT總額 *	35,388	30,542	+16%	+8%
普通股股東應佔溢利	18,020	15,919	+13%	+5%
每股盈利	港幣4.67元	港幣4.13元	+13%	
每股中期股息	港幣0.87元	港幣0.78元	+11.5%	
* 有關詳情，請於本公司網站參閱本公司業績公告之全文。				

展望

鑑於貿易緊張局勢難以於短期內緩和，預期貨幣、商品及金融市場將於下半年持續波動。然而，隨著內地深化經濟及金融改革，以及「一帶一路」及「大灣區」政策繼續為策略重點，國內帶來可持續增長及強大內部需求之措施應可惠及香港及其周邊地區。

集團建基於業務及地理多元化之紮實根基，並將繼續謹守達致理想盈利及現金流增長而不影響財政穩定與實力之基本目標。就所有投資活動採取審慎之資本管理、嚴謹之財務政策，以及支持其目前投資評級之穩健流動資金及健全債務狀況，均仍然為集團之核心原則與策略方針。

主席兼集團聯席董事總經理
李澤鉅

香港，2018年8月2日

長和2018年六個月業績

- 港口及相關服務**
 - 收益總額、EBITDA及EBIT分別為港幣175億9,100萬元、港幣62億500萬元及港幣38億6,400萬元，較去年同期分別增加9%、9%及7%，主要由獲利更多之毛利組合、嚴謹成本控制及有利外幣兌換因素所帶動。
- 零售**
 - 店舖數目增加7%至24個市場超過14,400家店舖。
 - 收益總額、EBITDA及EBIT分別為港幣838億7,400萬元、港幣75億3,200萬元及港幣59億9,200萬元，分別增加14%、15%及15%。
- 基建**
 - 長江基建公佈股東應佔溢利為港幣59億4,200萬元，較去年同期呈報之港幣56億5,700萬元增加5%。
- 赫斯基能源**
 - 2018年上半年之盈利淨額為6億9,600萬加元，而去年同期錄得虧損淨額2,200萬加元。
 - 本年度之表現受惠於其綜合業務模式而大幅改善。
- 電訊**
 - 歐洲3集團之收益及EBITDA分別為港幣361億2,400萬元及港幣127億9,700萬元，較去年同期分別增加9%及14%，而EBIT維持穩定，為港幣74億8,800萬元。活躍客戶總人數為4,460萬名。
 - 和電香港公佈來自持續流動電訊業務之股東應佔溢利為港幣1億9,800萬元，每股盈利為港幣4.11仙。和電香港於香港及澳門之活躍流動電訊客戶總人數約為340萬名。
 - 和電亞洲之活躍客戶總人數約為6,420萬名。呈報收益及EBITDA分別為港幣40億8,100萬元及港幣3億4,600萬元，較去年同期分別增加7%及35%，主要由於印尼業務之營運表現較佳。EBIT為港幣6,900萬元，較2017年上半年減少41%，由於繼續擴大及提升網絡導致折舊及攤銷增加。

www.ckh.com.hk

為釐定股東合資格享有於2018年9月13日（星期四）派發之中期股息，所有股份過戶文件聯同有關股票，必須於2018年9月4日（星期二）下午4時30分前，一併送達本公司香港股份過戶登記處（香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712至1716室），以辦理股份過戶登記手續。

此公告所載資料並不構成法定業績公告。有關業績公告全文已上載至本公司之網站 www.ckh.com.hk 及香港交易及結算所有限公司之網站 www.hkex.com.hk。