

被氹借財仔假結婚 白閉女失12萬元



►麥美娟（中）要求政府加強監管財務機構向智障人士借貸

【大公報訊】網上騙案猖獗，有騙徒疑以智障及自閉青年為對象，以社交軟件與受害人聊天，更發出「miss u」或「想同你去海洋公園」等親昵訊息，騙取信任。有自閉症女事主被交友騙局詐騙錢財之餘，更被游說與陌生內地男子「假結婚」，兩個月內損失12萬元。工聯會促請政府加強支援成年弱勢群體，收緊對貸款騙案的監管。

工聯會收到兩宗智障自閉青年被騙的求助個案。其中一位受害人的母親陳女士稱，現年25歲的女兒小學時已被確診患有亞氏保加症及輕度智障，不懂表達自己，分析能力及社交能力也較差。去年九月，女兒在facebook看到招聘廣告，內容提及「即日出糧十至二十萬」，留言後隨即有男士與她聯繫，並透過WhatsApp與她保持聯絡。其間，男子不時向女兒發送「愛你」、「我好想同你去海洋公園」等甜言蜜語騙取信任，之後更先後兩次帶女兒到財務公司，借貸共10萬元。同年十月，女兒更被安排到律師行，與一名素未謀面的內地男子簽署結婚證書，而該男子取走中介給予其女兒的兩萬元報酬後，自此銷聲匿跡。

陳女士其後在女兒銀行信件中發現事件，在去年底報警。她說，女兒根本不知何謂結婚，事後亦不明白自己受騙，現時財務公司不斷寄信及致電她們追數，亦滋擾鄰居，令她非常害怕。

女職員誘智障男六萬買健身會籍

另一名受害人的哥哥李先生指，其弟小二時被評估為智力不足，銀行提款卡原由母親保管。今年四月，弟弟忽向母親要求自行保管提款卡，

指已長大可自行處理。後來弟弟向母親表示無錢，才發現他被健身中心女職員游說，以六萬多元購買了健身會籍及私人教練費用。李先生翻查弟弟的電話紀錄，發現該女職員以「miss u」等字句連番關心，令弟弟以為與她成為朋友，其後對方又以「我界經理閨」為由，令弟弟認為要「幫朋友」。

協助事主的工聯會立法會議員麥美娟指出，自2015年起先後接獲10宗涉及智障人士被誘騙借貸或購買健身會籍個案，大部分個案在最近一兩年發生，手法都是藉受害人弱點，以短訊假意關心，令對方誤以為結交到新朋友，最終跌入陷阱。她認為，當局有必要向智障人士提供持續支援，並考慮收緊放債人條例，加強監管財務機構向智障人士借貸。

首間中醫醫院拍板 政府興建營運

增加病人醫療選擇 業界普遍歡迎

施政報告將於周三（10日）出爐，行政長官林鄭月娥曾經表明，政府已把推動中醫藥發展列作重點工作，出資興建本港首間中醫醫院，並打算公開招標予非牟利機構營運，而最新消息則指出，施政報告將落實中醫醫院改由政府興建以及營運。



施政報告前瞻

大公報記者 楊 州

今年施政報告預料提及多項民生議題，包括土地供應、過渡性房屋、取消強積金對沖優化方案及覓地興建安老院舍等。醫療方面，重心放在中醫醫院的興建及營運。去年施政報告提及，政府決定出資興建中醫醫院，邀請醫管局協助，以招標方式挑選合適的非牟利團體負責推展和營運。最新消息稱，將改由政府興建及營運中醫醫院，並交代相關項目的推展時間表。

推動中醫藥納公營醫療體系

香港註冊中醫學會副會長王冠明表示，業界多次向政府反映希望首間中醫醫院由政府營運，既可以起示範作用，亦可推動中醫藥納入公營醫療體系。中醫醫院若由非牟利機構營運，則變成私家醫院，將會有很多限制，包括中醫藥科研、中醫培訓等，由政府營運反而有更多發揮空間，如醫院可與本港三間大學合作，提供臨床培訓等，形成「醫、教、研」平台，推動中醫藥發展。

王冠明續稱，中醫醫院以中醫主導醫治療程，西醫則按臨床需要提供支援，例如病人情況轉危或需要急救。

中醫醫院亦提供專科門診服務，而臨床服務範圍包括預防保健、偶發性及慢性病、復康及療養等。

香港中醫中藥發展委員會中醫藥小組主

席馮玖表示，業界普遍希望首間中醫醫院是一間由政府營運的公立中醫醫院，社會及業界均對中醫醫院有需求，中醫醫院亦給予病人多種選擇。她認為，中醫醫院可充分發揮中醫藥作用，可減少政府醫療開支，以及減輕公營醫療壓力。

食物及衛生局設立專責發展中醫藥的組別，規劃中醫醫院的運作模式。財政預算案還建議設立五億元專項基金，支持中醫藥業發展，包括支持應用研究中醫專科發展，利用中醫藥的優勢加強其在本港醫療系統的角色。

醫管局已於2014年推行中西醫協作項目先導計劃，在轄下七間醫院分別就中風、下腰背痛症及癌症三個病種提供中西醫協作的治療服務。



施政報告料提及的部分民生措施

資料來源：綜合各方消息

▼推動中醫藥發展已成為政府工作重點

資料圖片

勞工權益

- 政府加大財政承擔，取消強積金對沖
- 延長法定產假至14周

房屋土地

- 加大力度增加過渡性房屋供應
- 資助私樓業主維修及更換舊式升降機
- 展開東大嶼都會填海選址研究



▲圖為「團結香港基金」提出的加強版「東大嶼都會」未來人工島的效果圖

落實填海 打造「東大嶼都會」

【大公報訊】土地及房屋供應預料會是新一份施政報告的重點。消息稱，政府會落實填海，展開「東大嶼都會」填海研究。發展局局長黃偉綸透露，政府現行改劃的210幅土地中，七成會用作興建公營房屋，並會研究增加地積比率。

「東大嶼都會」計劃建議在本港中部水域大規模填海，提供1000公頃土地。智庫「團結香港基金」更拋出「加強版」方案，建議將填海面積倍增至2200公頃。土地供應專責小組早前向特首提交的初步觀察亦提到，不少對填海有正面態度的市民都支持「東大嶼都會」。據了解，

施政報告會落實計劃，展開「東大嶼都會」填海研究。

財政司司長陳茂波昨日出席一個關於海港工程的展覽時，表明支持填海造地。他指出，香港在1985年至2000年十五年間，填海造地大約三千公頃，為解決住屋問題起關鍵作用。他又說，近年填海技術提升，開拓土地的方法更加環保，可以同時兼顧發展及保育，照顧生態環境及周邊社區。

公營房屋比例升至七成

另有消息稱，施政報告會提出增加公營房屋比例，並傾向將新增土地的公私營發展比例由「六比四」調整至「七比三」。發展局局長黃偉綸昨日出席活動時表示，公營房屋需求迫切，加大公營房屋比例是適當安排，政府現行改劃的210幅土地中，七成會用作興建公營房屋，並會研究增加地積比率。他指出，公私營房屋比例是由運輸及房屋局《長遠房屋策略》每年檢討長策時制定。

至於施政報告會否交代公私營合作開發新界農地，黃偉綸表示，現時不作評論，但土地供應專責小組提交的初步觀察提及，社會對於如何處理商界利益有疑慮，要制定公平、合理、透明的機制。

此外，有消息稱，施政報告會公布在天水圍及東涌市中心興建公眾街市，以回應地區訴求。

陳凱欣遞請願信促關注房屋醫療

【大公報訊】記者周宇報道：立法會九龍西補選參選人陳凱欣與一眾街坊昨早前往政府總部遞交請願信，就即將於周三（10日）公布的施政報告提出期望和意見，希望政府能在土地房屋、基層醫療衛生、勞工權益保障等方面落實相關措施，繼續推動經濟發展，令市民得以安居樂業。陳凱欣表示，在落區調研民生、收集街坊意見的過程中，發現土地房屋和醫療衛生最受關注。

加快劊房戶上樓

土地房屋方面，陳凱欣建議政府善用閒置土地，包括荒廢農地及市區閒置土地，在短期內釋放閒置土地資源，增建公屋和過渡性房屋，讓「捱貴租」、住

「劊房」的市民盡快上樓。

曾任職食衛局局長政治助理的她，對醫療衛生亦特別關注。陳凱欣表示，政府應當增設基層醫療服務點，重視疾病預防，持續優化長者醫療券，以應對人口老化問題。

此外，她建議學生牙科保健服務對象從小學生擴至18歲以下學童，為所有在校生提供完整的視力測試和牙科保健服務。

在教育升學問題上，陳建議政府推動「職學雙軌制」，為社會培養更多職業專才；加強生涯規劃教育，鼓勵年輕人尋找多元出路。勞工權益方面，陳倡議為在職女性延長法定產假至全薪14周，同時逐步增加男性侍產假，鼓勵雙方共同履行家庭職責。

理大研過渡房屋 五址提供950單位

【大公報訊】記者朱樂怡報道：香港房屋問題嚴峻，過渡性房屋備受關注。理工大學賽馬會社會創新設計院昨日宣布開展社創「騷、In、廬」，7個跨界別團隊正探討五幅用地興建過渡性房屋的可行性，分別位於馬灣、薄扶林、深水埗以及赤柱和茶果嶺兩間小學，初步估計可提供950個單位，今年11月完成探討，估計小學用地和深水埗露天儲物用地能最快實施。

行政會議召集人陳智思昨日出席計劃啟動禮時表示，相信過渡性房屋會是下周發表施政報告的「重中之重」，並指現時是合適時機推動社會共享房屋，因為現時興起共享概念，社會亦廣為接受，若政府早10年提出，必定引起陰謀論質疑利益輸送。

馬灣舊村改建規模最大

理工大學賽馬會慈善信託基金撥款2419萬元，啟動為期三年的「騷、In、廬」項目，首個研究議題為過渡性房屋，並挑選了長期棄置，但交通相對便捷，鄰近有基本社會服務設施的五個選址。賽馬會社會創新設計院總監凌嘉勳預料，馬灣舊村可提供400個單位、深水埗欽州街西與通州街交界190個、薄扶林舊牛奶公司職員宿舍逾100個、茶果嶺四山小學70個，以及前聖公會赤柱小學50個單位。

凌嘉勳表示，馬灣規模最大，近村口可建老人宿舍，山上則成為年輕人文創基地，但馬灣舊村原本留作旅遊商業用途，要經過城規會批准更改發展藍圖；舊牛奶公司職員宿舍雖然有樓梯接駁到大馬路，步程10分鐘，但附近沒有緊急車輛通道，需要更改道路規劃；其餘三個選址則相對容易。

民建聯提22建議盼當局敢於填海

【大公報訊】記者周宇報道：民建聯昨向政府遞交《堅定方向 敢於作為》的施政報告期望書，列明二十二項具體建議。立法會議員柯創盛、中西區區議會副主席陳學鋒、青年民建聯主席顏汶羽及多名區議員到場。

二元乘車優惠門檻降至60歲

柯創盛指，特區政府需對土地房屋、公共街市、醫療衛生等方面予以足夠重視。他認為，過渡性房屋現時是「杯水車薪」，政府不應以「困難多」為藉口搪塞，而應在硬件和技術層面上下工夫，如改善通風條件、升級消防設施等。政府要多管齊下增加中長期土地供應，包括開展中部水域人工島填海計劃，在不減少整體郊野

公園面積情況下，透過換地補償發展1%至2%郊野公園邊陲土地等。柯創盛希望政府放寬地積比，私樓地轉為供應公營房屋，公私營房屋比例調至七三比。

對於當前公共街市「十室九空」的現狀，很多市民嘆其作用無法發揮，「不知所謂」。柯創盛認為，「十室九空」的問題亟待解決，政府可在新發展區以及暫無公共街市的地區增建公共街市。醫療衛生方面，他指可降低長者2元乘車優惠及醫療券年齡門檻至60歲。

柯創盛和陳學鋒還特別提到升降機安全隱患問題，倡議政府成立不少於20億港元的獨立「升降機安全資助計劃」，資助業主為使用年齡至少20年的升降機，提供硬件升級或更換新升降機，保障居民人身安全。



▲民建聯提出《堅定方向 敢於作為》的施政報告期望書

大公報記者麥潤田攝