

# 支援民企信貸 支持上市公司股份回購 利好措施浪接浪 滬指終止五連跌

受惠中國各監管部門頻出台措施紓困民營企業，加上上周末中國證監會再推利好消息，近期外資也繼續看好A股，A股周一大幅反彈，結束五連跌。創業板指在中小盤股和殼資源類股份暴漲下收升3.47%，深成指及滬綜指昨日也分別升2.4%及1.22%。內媒引述富時羅素相關負責人表示，中國正在滬倫通、科创板方面推進的改革，也將成為富時羅素未來考慮提高納入A股比例的積極因素。此外，富時羅素在與相關部門溝通將中國債券市場納入富時羅素指數的相關問題，希望盡快推出納入標準。

中國經濟 | 大公報記者 張豪 彭巧容

上周五監管層發布支持上市公司回購股份的意見、有關上市公司融資的新要求等，一系列鼓勵併購重組、再融資、回購等利好的消息，令周一A股重搭升軌，並再現百股漲停現象。盤面上，多數板塊飄紅，殼資源、創投概念股大漲，汽車整車、環保、ST、國產軟件等板塊漲幅居前，白酒、銀行等板塊漲幅較窄。此外，恆立實業午後封板，十三天收穫十二個漲停板；ST長生連續三日漲停。

外資私募發逾20隻基金

巨豐投顧丁臻宇認為，十月中旬政策面出現多項救市措施，促使市場超跌反彈。上周創投、5G、殼資源等概念股表現活躍，但金融調整制約指數反彈。昨日銀行止跌，創投、殼資源等題材股繼續拉高，刺激了市場的全面反彈。

源達投顧分析昨日創業板指大幅領漲的表現，主要是受益監管層的政策救市，估計近期在有關因素帶動下大盤有望打開企穩空間。

此外，滬深兩市昨日合計成交3392.17億元（人民幣，下同），較上周五放量23.67%。當日北向資金淨流入14.32億元。有統計顯示，截至昨日，北向資金今年以來已淨流入資金2635億元。進入第四季度，外資私募布局A股的步伐似乎有所加快，中基協數據顯示，截至目前，已經有富達、瑞銀等14家外資機構紛紛登記備案，合計發行私募基金產品已超過了20隻。這預示外資仍然看好A股市場。

券商中國昨日引述高盛亞洲中國首席股票策略師劉勁津表示，目前，歐美投資者對A股投資興趣升至十年高位。相反，美股經歷了10年的牛市，估值相對較高，海外投資者對於美國市場比較悲觀。而且美股整體市盈率（PE）在17倍左右，A股10倍不到的PE更有吸引力。

劉勁津又認為，未來15個月，若MSCI權重提高至20%，將有900多億美元（約逾6267億元人民幣）從海外市場到A股市場的淨流入。

富時羅素擬增A股比例

內媒第一財經昨日引述富時羅素治理、風險與政策董事總經理胡博知（Christopher Woods）表示，中國在滬倫通、科创板的改革將成為富時羅素未來考慮提高納入A股比例的積極因素。富時羅素與MSCI都非常關注A股市場股票長期停牌的問題。

中證報昨日傍晚也引述富時羅素有關負責人透露，富時羅素正在與相關部門溝通將中國債券市場納入富時羅素指數的相關問題，希望盡快推出納入標準。

東方金誠評級副總監俞春江表示，今年以來彭博、富時羅素等國際指數機構相繼宣布將中國債券市場納入全球性基準指數的計劃，表明中國債券市場被納入全球性債券基準指數的時機和條件已基本成熟，預計至少將帶來7000億美元（約4.87萬億人民幣）資金，為中國債券市場流動性帶來新的活力。



滬深股市昨日表現				
	收市指數	漲跌指數	漲跌幅（%）	成交金額（億元人民幣）
滬綜指	2630.52	+31.65	+1.22	1423.51
深成指	7832.29	+183.74	+2.40	1968.65
滬深300	3205.14	+37.70	+1.19	-
創業板	1368.79	+45.96	+3.47	617.41
中小板	5220.36	+130.52	+2.56	849.87

## 滬新房成交均價重返六萬

【大公報訊】記者倪巍晨上海報道：上海新房市場交投情緒延續低迷。上海中原地產提供的數據顯示，上周（11月5日至11日）上海新建商品住宅成交8.9萬平方米，環比雖微升0.8%，但仍遠低於周均20萬平方米的成交正常流量。上海鏈家地產指出，上周上海新房成交面積是國慶長假後，首次跌破單周10萬平方米關口，且當周上海新房成交681套，環比下跌41.55%；同期上海新房受惠高價樓盤成交穩定，每平方米成交均價環比增長11.2%，至6.5248萬元（人民幣，下同）。

上周上海新房成交榜排名前十項目中，剛需項目僅有1個，每平方米單價5至10萬元的高端項目多達5個，且榜單中還有3個每平方米成交均價超10萬元的樓盤。上海鏈家市場分析師趙傑根介紹，上周榜單上有8個項目處於市區，其中又有7個項目的套均成交價格逾800萬元，這使當周上海新房套均成交價格攀升至891萬元的年內新高。

新房在經歷持續高供應後，上周上海新房供應為零。趙傑根坦言，本月以來新房供應端表現低迷，月內僅「碧林灣苑」項目有過推盤。

盧文曦補充說，市場供應出現調整是正常現象，事實上，近期上海新房供應結構並不理想，每平方米單價3萬元的剛需樓盤供應屈指可數。他預計後續推盤力度將漸增強，但單周推盤面積超20萬平方米的情況或不會再現。

盧文曦提醒，近期上海新房市場「供大於求」現象愈發明顯，加之各項目交投表現已現分化，個別項目認籌情況並不理想，買家也變得越來越理性。在市場交投情緒偏弱，及樓市傳統銷售淡季來臨背景下，未來新房市場成交料將繼續低迷。

趙傑根則認為，隨著本月中旬新增供應的逐步回升，新房成交量也將逐漸恢復，「『金九銀十』期間推出的項目，目前去化情況依然有限，預計年末開發商面臨的去化壓力也將逐漸變大」。

## 德默克穗設创新中心撐初創

【大公報訊】記者敖敏輝廣州報道：擁有350年歷史的全球製藥及高性能材料公司——德國默克公司昨日與廣州開發區簽署協議。默克擬在廣州國際生物島設立其華南第一家獨立法人廣東创新中心。默克集團希望通過該項目來發現並支持在醫藥健康、高性能材料、生命科學、生物技術以及其他新興技術領域有前景的初創公司，為更多的中國處於種子輪至A輪融資階段的初創企業提供支持。

默克創建於1668年，專注於醫藥健康、生命科學

及高性能材料三大領域。從應對癌症和多發性硬化症的生物療法、應用於科學研究和生產的尖端系統，到智能手機和平板電視的液晶材料。

廣東创新中心的「默克加速器」選出的初創公司將有機會加入默克在中國的创新中心，探索在歐洲市場的機遇。

為期三個月的中國加速器項目將於2019年啟動，每輪將扶植五到八家初創公司。項目申請階段已經啟動，申請將於2019年1月25日截止。

## 美匯強勁 人幣瀉221點見半月低位

【大公報訊】記者張豪上海報道：美匯指數創16個月新高，在岸人民幣昨日日盤收跌221個基點至6.9661元，為10月31日以來最低。當日人民幣兌美元中間價也回落147個基點，報6.9476。中金公司在報告指出，人民幣走勢能否「轉向」主要取決於中國是否可以較快扭轉增長預期，另外，美元走勢也有一定影響。外電引述中國人行貨幣政策委員會委員馬駿認為，若美聯儲放慢加息步伐，人民幣貶值壓力可能緩解。

馬駿：倘美慢加息 紓走貶壓力

中金公司在報告內提到，人民幣貶值預期上升的根本原因是中國經濟基本面走弱；另一方面，美國增長相對強勁、全球風險溢價上升均加劇了人民幣匯率的下行壓力。當然，包括中美利差收窄在內的一些技術性因素加大了人民幣的流出壓力。如果中國增長繼續減速，人民幣貶值壓力很可能會在今後某個時點再次加劇。

報告又認為，人民幣是否會進一步貶值、或「破7」主要取決於中國政策能否及時、果斷地進行調整，從而提振增長、穩定信心。如果美元指數創出新高，人民幣匯率「破7」的機率可能上升。在這方面，如果歐洲政治不確定性上升、美聯儲政策立場超预期

偏鷹派等因素，也可能會加劇人民幣匯率的貶值壓力。有統計顯示，今年迄今，美匯指數累計已上升5.5%。Market News International昨日援引人行貨幣政策委員會委員馬駿稱，如果美聯儲放慢加息步伐，人民幣貶值壓力可能緩解。

人行上周五發布的「2018年第三季度中國貨幣政策執行報告」內指出，為穩定市場預期，維護外匯市場平穩運行，人行已採取了一系列針對性措施。並在必要時加強宏觀審慎管理，保持人民幣匯率在合理均衡水平上的基本穩定。

西部證券宏觀研究員朱一平對此表示，人行在保持人民幣匯率中長期穩定方面發揮重要作用，在市場出現極端情緒，為避免「羊群效應」，人行或會採取積極的調控手段和措施。

瑞銀發布的報告稱，市場情緒疲弱、經常帳戶順差消失、境內外利差持續收窄都會施壓人民幣貶值，預計2018/19年底人民幣對美元匯率分別在7.0/7.3。在全面貿易戰情景下，2019年人民幣匯率或貶至7.5。若貿易摩擦緩和，2019年底人民幣匯率料在7左右。高盛亞洲董事總經理邵敏強日前表示，該行預測六個月內人民幣對美元匯率可能達到7.1。短期看人民幣小幅貶值是可以承受的，長期大幅貶值的機率不大。



**St. Paul's College**  
聖保羅書院

**2019-2020年度  
中一入學申請**  
學額：約100名男生

**報名日期** 10月27日(星期六) 至  
12月10日(星期一)

**歷史** 由聖公會於1851年創辦，以基督樣式教育少年人

**學校特色**

- 自行收生，不受校網限制
- 全面中一新生適應措施
- 小班分組教學
- 加強兩文三語教學，增設日語及西班牙語學習
- 提供多元輔助課程實踐全人教育
- 高中除香港中學文憑課程外，另設國際高考課程 (GCE IAL)，出路多元
- 強大校友網絡，完善師友計劃

**國際網絡** 每年多個海外交流團，開拓視野

**培育精英** 傳統優厚，人才輩出，廣及社會各界

**獎學金** 以茲鼓勵成績優異或積極參與課外活動的學生

**學費** 每年\$40,400  
設有「學費減免計劃」

**報名方法**

(一) 網上報名，詳情可瀏覽本校網頁  
→ 點選「Admissions」  
→ 再按「Form 1 Admissions 中一入學申請」或

(二) 於本校網頁下載申請表格，填妥後於2018年12月10日或之前，  
蒞臨校務處遞交（報名費\$50）

地址：香港般咸道69號 電話：(852) 2546 2241 傳真：(852) 2559 7075  
電郵：mail@spc.edu.hk 網址：www.spc.edu.hk