

# 中行發多幣種債助力大灣區

## 用於基建項目信貸 分析料受投資者歡迎

中國銀行（03988）宣布，計劃在境外發行「粵港澳大灣區」主題多幣種債券，募集資金將用於粵港澳大灣區相關的信貸項目。此次發行將包括人民幣、港幣、澳門幣及美元，發行主體為香港分行和澳門分行。債券將在香港聯合交易所掛牌上市，是中行首次發行「粵港澳大灣區」主題債券，亦突顯香港作為大灣區融資角色的地位。

大公報記者 邵淑芬

中行是次發行的「粵港澳大灣區」主題債券募集資金，將用於包括港珠澳大橋在內的基建工程；公共交通設施、廣場等民生工程；民企投資項目以及企業跨境融資項目的融資或再融資，輻射地區包括香港、澳門、深圳、珠海、江門在內的五座粵港澳大灣區城市。

### 人民幣債料佔最多

是次發行亦將充分發揮中國銀行「跨境、跨業、跨界」的經營優勢以及靈活運用境內外市場資源的資金融通優勢，利用港澳融資平台，加大資源投入，支持粵港澳大灣區的優質企業和重點項目，促成區域內更加開放、包容的合作關係。「粵港澳大灣區」主題債券的發行將涵蓋四個大灣區內主流的貨幣種類，並且澳門幣是首次公開發行，再次彰顯了中行在跨地域、跨幣種方面的資金融通實力，以及其全球化水平居中國銀行業之首的領先地位。

光銀國際投資董事總經理兼研究部主管林樵基表示，在「粵港澳大灣區」概念下，相關主題債券有發展空間，料受投資者歡迎，相信未來陸續會有機構發行大灣區主題債券。雖然中行未有透過發行金額及四個幣種的比例，但他估計，應以人民幣債券的發行佔大多數，最少為澳門幣債。至於息率水平，則要看中行將投資於什麼項目，及未來大灣區會否再有詳細措施

出台。

### 提供跨境金融服務便民

中行表示，是次發行恰逢港珠澳大橋剛剛通車，一橋飛架三地，大灣區一小時交通圈正式形成。中國銀行作為港珠澳大橋主橋項目唯一貸款牽頭行和代理行，為大橋項目建成提供全方位的金融支持和服務。中行推進大灣區的互聯互通不僅體現在通過支持基建實現地理意義上的互通，也體現在通過民生服務和跨境金融實現宜居宜業的互通。

是次發行人民幣段聯席全球協調人、聯席帳簿管理人及聯席主承銷商為中國銀行、花旗、東方匯理銀行、中國信託商業銀行、渣打銀行及北歐斯安銀行；港幣段聯席全球協調人、聯席帳簿管理人及聯席主承銷商為中國銀行、法國巴黎銀行、滙豐銀行、摩根大通及瑞銀。

澳門幣段聯席全球協調人、聯席帳簿管理人及聯席主承銷商為中國銀行、大豐銀行、澳門國際銀行、澳門華人銀行及大西洋銀行；美元段聯席全球協調人、聯席帳簿管理人及聯席主承銷商為中國銀行、星展銀行、三菱日聯及富國證券，聯席帳簿管理人為交通銀行、光大銀行香港分行、澳洲聯邦銀行、工銀國際、工銀亞洲、凱基證券、瑞穗證券以及加拿大豐業銀行。



▼►中國銀行在境外發行的多幣種債券，將用於粵港澳大灣區相關的信貸項目



### 中行「粵港澳大灣區」主題多幣種債券詳情

發行主體	中國銀行香港分行和澳門分行
掛牌	在香港聯合交易所掛牌上市
發債主題	「粵港澳大灣區」
發行幣種	人民幣、港幣、澳門幣及美元
資金用途	包括港珠澳大橋在內的基建工程；公共交通設施、廣場等民生工程；民企投資項目以及企業跨境融資項目的融資或再融資

## 債券將在港掛牌 惠譽予A級

【大公報訊】對於中國銀行（03988）計劃在境外發行「粵港澳大灣區」主題多幣種債券，國際評級機構惠譽給予「A（EXP）」評級，而中行本身評級為A，穩定。該行指，這些票據將根據中行400億美元的中期票據（MTN）計劃發行，最終評級取決於最終銷售文件而定。

惠譽於2013年12月9日首次評選中行的中期票據計劃評級為'A'/'F1'，並於2018年5

月16日再次肯定其評級。該計劃的規模從2018年4月的300億美元增加到400億美元，以滿足銀行的資金需求。

中行未有透露發債規模、年期及息率等資料，僅透露募集資金將用於粵港澳大灣區相關的信貸項目。而此次發行將包括人民幣、港幣、澳門幣及美元，發行主體為香港分行和澳門分行，債券並將在香港聯合交易所掛牌上市。

## 粵金融高新區冀成港企北闖「橋頭堡」

【大公報訊】記者邵淑芬報道：由廣東金融高新技術服務區和廣東省粵港澳合作促進會金融專業委員會共同主辦的「2018粵港澳大灣區金融合作與創新研討會」昨日於香港舉行。佛山市南海區副區長兼廣東金融高新區管委會副主任喬吉飛表示，廣東金融高新區正着力打造千燈湖創投小鎮，通過集聚一批私募股權基金、私募證券基金等金融業態，與珠三角製造業實現全方位合作。

喬吉飛指，廣東金融高新區與香港的合作由來已久。2007年，廣東金融高新區由廣東省政府授牌成立，順應國際金融後台業務與核心業務相對分離的趨勢，定位金融後台服務基地，承接廣州、香港乃至亞太地區的金融服務後台和服務外包機構。截至目前為止，金融高新區已成功吸引430多家金融機構及知名企業落戶，包括滙豐、東亞、恒生、大新等港資銀行，以及友邦保險亞太區後援中心、畢馬威共享服務中心、滙豐環球營運中心等港資金融後台及服務外包機構。

喬吉飛指，廣東金融高新區願意成為港澳高端服務業走向中國腹地「橋頭堡」，為港澳金融、中介服務、信息服務、文化創業等產業拓展大灣區市場提供一個「落腳點」。他續稱，在粵港澳大灣區的建設過程中，廣東金融高新區期待能在資本、金融科技、服務外包行業等方面與港澳取得合作，共同探索金融、科技、產業的創新融合的新路徑，成為港澳高端服務業發展內地業務的強大後台。

廣東省粵港澳合作促進會常務副會長

兼金融專業委員會主任孟建波表示，粵港澳三地制度不同，可望互補合作，實現共贏。珠三角將作為國際上最有競爭力的區域，發展潛力巨大。國際寶峰金融集團董事長吳連峰認為，大灣區各地可望分工合作，而香港可發揮其國際化的功能，加上有完善的法律制度，可望帶動大灣區法律制度亦逐步完善。工銀亞洲資訊技術部總經理唐斌指，銀行於大灣區的金融科技發展機遇及挑戰並存，除面對第三方支付公司的衝擊外，愈趨嚴格的監管要求及持續增加的外部欺詐風險，均為銀行帶來挑戰。



▲孟建波表示，粵港澳三地合作，將成為國際上最有競爭力的區域  
大公報記者黃洋港攝

### 與會嘉賓主要言論

廣東省粵港澳合作促進會常務副會長兼金融專業委員會主任孟建波	粵港澳三地制度不同，可望互補合作，實現共贏。珠三角將作為國際上最有競爭力的區域，發展潛力巨大。
中銀香港發展規劃部經濟及政策研究主管謝國樑	未來內地與香港將朝市場一體化及實現金融融合邁進，而現時本港銀行於內地貸款比重不斷上升，若無內地業務，香港銀行業發展一定沒有這麼快。
工銀亞洲資訊技術部總經理唐斌	銀行於大灣區的金融科技發展是機遇及挑戰並存，除面對第三方支付公司的衝擊外，愈趨嚴格的監管要求及持續增加的外部欺詐風險，均為銀行帶來挑戰。
國際寶峰金融集團董事長吳連峰	大灣區各地可望分工合作，而香港可發揮其國際化的功能，加上有完善的法律制度，可望帶動大灣區法律制度亦逐步完善。
佛山市南海區副區長喬吉飛	廣東金融高新區正着力打造千燈湖創投小鎮，通過集聚一批私募股權基金、私募證券基金等金融業態，與珠三角製造業實現全方位合作。

## 謝國樑：穗港澳邁向金融一體化

【大公報訊】記者邵淑芬報道：中銀香港發展規劃部經濟及政策研究主管謝國樑表示，香港與內地融合由廣東與香港開始，預期未來內地與香港將朝市場一體化及實現金融融合邁進。他續稱，香港下一個機會便是大灣區發展，香港鞏固自己特色及優勢之餘，亦需針對國家需要發展。

謝國樑指，自「沙士」之後，本港銀行透過CEPA進入內地市場，內地相關貸款佔比亦不斷上升，若無內地業務，香港銀行業發展一定沒有這麼快。他表示，香

港融資功能非常強大，每年為內地企業融資的金額高達兩萬億港元，加上貨幣可自由兌換，灣區企業可透過香港融資，而香港下一步正好發揮自身的融資優勢。

他認為，穗港澳金融可相輔相成，錯位發展，合力把大灣區打造成為一個服務國家、服務世界的亞太時區的全球性金融樞紐。

他續稱，穗港澳金融要抓住大灣區建設機遇，金融科技及金融便利化為合作重點，支持實體經濟和創新科技發展。



▲謝國樑表示，香港下一個機會便是大灣區發展  
大公報記者黃洋港攝

## 新世界：未來深耕大灣區

【大公報訊】記者方俊明廣州報道：隨着粵港澳大灣區發展，港資開發商亦加速布局。新世界中國地產董事兼副行政總裁黃少媚表示，大灣區「9+2」不同城市均有別樣魅力，新世界未來仍會重點深耕大灣區，其中在深圳正投資400多億元（人民幣，下同）推進4個重點項目，包括文錦渡口岸經濟帶戰略合作、前海中心的金融及商業綜合體等，其中後者將作為周大福企業有限公司及新世界發展有限公司的中國區總部。

新世界中國在廣州發布新品牌口號「予城新禧」，新世界中國董事兼行政總裁蘇仲強闡釋了該新品牌價值：唯人為貴，匠心築城以及洞見未來。發布會上，新世界中國公布了內地布局計劃，包括富增長潛力的一二線城市，以大灣區、華南、京津冀及長江三角洲為重的區域；此外，還要增加高增值及具策略性布局的城市投資。談及銷售目標，蘇仲強表示以後發展還是要保持穩重和積極的態度，年銷售目標定在200億元。至於目前銷售業績情況，黃少媚透露，對於公司原定160億的年銷售目標，目前已超額完成。

黃少媚表示，隨着廣深港高鐵、港珠澳大橋相繼全線通車，形成「一小時生活圈」，新世界中國將加強在「交通樞紐中心」布局綜合體等項目。其中，增城綜合發展項目，便處於連接廣州市綜合交通網絡的重要節點。據了解，該在建項目投資

額約50億元，將建最高高度不低於240米的標桿式雙子塔樓，是繼廣州東塔之後又一城市地標。黃少媚補充，目前正積極面向內地市場拿地，將在大灣區重點布局廣州、深圳、佛山、東莞等地，也考慮將目光投向珠海等珠江西岸城市。

在深圳，新世界中國便正在推進4個重點項目，投資額達400多億元。其中，今年已與羅湖區政府簽署《文錦渡口岸經濟帶戰略合作協議》，在「口岸經濟帶」建設、「一河六園」等商業片區改造、綜合運營及招商引資等領域開展深度合作，將傳統關口駐轉化為宜居城市。

與此同時，深圳前海中心金融商務區桂灣片區商業地塊已經正式啓動，打造國際化金融及商業綜合體，該項目將作為周大福企業有限公司及新世界發展有限公司的中國區總部。



▲新世界中國管理層在廣州接受採訪  
大公報記者方俊明攝

## 港企內地拓創意辦公空間

【大公報訊】記者方俊明廣州報道：近年來，珠三角創新創業掀起熱潮，港澳創業團隊北上也增多。數據顯示，相比2014年前入駐深圳前海的港企僅約500家，目前已突破8000家。而且，越来越多的創業團隊更加年輕活力，對辦公環境的國際化與商務氛圍的需求更高，對此，各類創意社區、孵化基地及新型辦公空間在珠三角紛紛冒起。也有港澳企業瞄準這一商機，打造多元且創新的聯合辦公空間，加速在大灣區城市布局。

據統計，目前珠海橫琴創業谷已累計孵化275家企業，其中港澳創業團隊佔比達60%。為吸引粵港澳大灣區更多青年人創新創業，由三地資金、人才合作開發位於橫琴的粵澳雙創中心。據合作方蜜蜂科技Bee+透露，該中心項目空間布局將涵蓋聯合辦公、人才公寓、文化創意、世界華人

商會、企業傢俱樂部、會展中心，以及餐飲、咖啡、便利店等配套設施，規劃約4.2萬平方米，打造成為服務於粵港澳青年人創新創業的高端人才產業基地。

同時，由港青參與合作打造的Bee+深圳財富大廈空間日前揭幕。Bee+創始人兼CEO賈凡表示，該創新辦公空間配備了雙層社交大堂、升級版午休艙、可提供24小時自助餐的超級廚房等創新設計元素；而且可滿足企業的定製化需求，配備了企業形象展示牆、獨立會議室等專屬空間，革新了行業標準。

據了解，如今各類創意辦公空間在大灣區備受企業追捧，除了初創企業、快速成長的互聯網公司之外，還有大型企業的分部和世界五百強的分部。賈凡說，目前Bee+在珠海、廣州的成熟空間都是90%以上入駐率。