▲行政長官林鄭月娥在瑞士達沃斯出席世界經濟論壇年會。圖為林鄭月娥(左二)在有關展望新興市場發展的會議上發言

林鄭出席世界經濟論壇：港積極參與「一帶一路」

【大公報訊】行政長官林鄭月娥繼續瑞士訪問行程，在達沃斯出席世界經濟論壇年會展望新興市場發展的對談環節，重申本港支持自由貿易，並會積極參與「一帶一路」建設。

樂意與新興經濟體加強聯繫

林鄭月娥指出，香港是開放的外向型經濟，難免受外來因素影響，但作爲世界貿易組織創始成員，香港多年來一直支持並受惠於自由貿易。她特別提到，香港積極參與「一帶一路」建設，樂意與新興經濟體加強聯繫，並分享經驗，助力它們發展。她表示，可持續和具包容性的經濟發展對新興經濟體十分重要。

早上，林鄭月娥出席渣打銀行舉辦的專題早餐會，討論環球經濟形勢、中美貿易關係、創新科技和女性賦權等議題。她說，香港金融體系健全穩固，可抵禦外來經濟衝擊。

昨日下午，林鄭月娥與盧森堡首相貝特爾會面。她說，香港是各地企業通往內地和亞洲市場的大門，盧森堡則是通往歐洲聯盟的門戶，兩地在投資、技術和人才方面一直保持交流，期望在其他領域加強合作。她邀請貝特爾出席明年在港舉行的亞洲金融論壇。一連兩日，林鄭月娥與不同機構和企業領導會面，包括英國保誠集團主席Paul Manduca、威達信集團執行副總裁及總法律顧問Peter Beshar、洛桑聯邦理工學院校長Martin Vetterli、諾華生物醫學研究中心總裁James Bradner等，拓展合作。

世界經濟論壇創辦人及執行主席Klaus Schwab昨晚設宴款待各國領導人和地方及機構首長，林鄭月娥亦爲出席者之一。

反對派提傳召議案 圖干涉律政司檢控獨立性

鄭若驊：披露UGL案文件構成公審

反對派濫用議會平台對UGL事件死纏爛打，昨日在立法會提出動議，傳召律政司司長鄭若驊出席下次大會解釋不就UGL事件檢控前行政長官梁振英的原因。鄭若驊明言，議案若獲通過，會干涉或影響律政司在刑事檢控工作的獨立性，破壞基本法賦予的憲制保障，且將刑事調查的證據及相關文件全部披露，會構成公審，剝奪相關人士的司法保障。

律政司亦向立法會提交文件解釋檢控政策，指律政司從來都不是但凡涉及公職人員或政治人物的案件均必須外判處理，撇除涉及律政司人員的案件，過去三年只有一宗案件外判。

大公報記者　朱晉科

公民黨立法會議員郭榮鏗昨日在立法會大會上提出動議，傳召鄭若驊出席下次大會，解釋不就UGL事件檢控前行政長官梁振英的原因。鄭若驊表明反對動議，強調律政司司長履行刑事檢控責任，不受任何政治和壓力影響，她和律政司同事處理UGL案時，都不偏不倚，無畏無懼，按守則專業行事。

破壞憲制保障 違反法治

鄭若驊表示，如果議案獲通過，將會干涉律政司在刑事檢控工作的獨立性，破壞基本法的憲制保障。她又指出，如果將刑事調查和檢控的證據和理由，全面披露和在立法會討論，會構成公審，剝奪有關人士在刑事司法程序中應該享有的保障，違反法治最基本的要素。她重申，處理檢控決定時尋求外界法律意見，並非律政司慣常做法。

律政司昨日亦向立法會司法及法律事務委員會提交文件，解釋檢控政策。文件指，律政司力求行事公開、向公衆問責、高度透明，以符合社會公義利益，「然而不能爲求人前彰顯公義，而導致公義無法施行。」律政司強調，香港的既定政策與英國和其他普通法司法管轄區的做法一致，即對檢控與否背後的詳細原因不予披露，在某些情況下，給予理由可能有違公衆利益或並不適當，例如可能妨礙進行中的調查或損害持正執法，對罪行受害者、證人、疑犯或被告的權益造成不良影響，對司法工作造成不良影響等。

文件指出，在作出檢控與否的決定前尋求外間法律意見，並非律政司的慣常做法。撇除涉及律政司人員的案件，過去三年只有一宗案件外判。文件又指，案件性質敏感與否，從來都不是硬性需要尋求外間法律意見的指引。律政司在考慮是否需要尋求外間法律意見時，仍然是考慮具體案件的需要，以及上述所說明的情況來作專業的判斷，檢控人員不會受涉案人士的社會地位、政治背景，傳媒或公衆對有關決定的可能反應或其他無關的因素所影響。

文件總結稱，律政司的政策，從來都不是但凡涉及公職人員或政治人物的案件均必須外判處理。律政司須考慮每宗案件的具體情況，並只在有需要時才外判，過去亦確有涉及此類人士案件的檢控決定，在沒有尋求外間法律意見的情況下作出。

檢控政策要點

如何作出檢控決定？

控方須考慮是否有充分證據進行檢控，並以根據有關證據是否有合理機會達至定罪為驗證標準；如有充分證據進行檢控，控方繼而須考慮作出檢控是否符合公眾利益。

應否公布檢控與否的理由？

律政司力求行事公開、向公眾問責、高度透明，以符合社會公義利益。然而不能為求人前彰顯公義，而導致公義無法施行。

・香港的既定政策與英國和其他普通法司法管轄區的做法一致，即對檢控與否背後的詳細原因不予披露在某些情況下，給予理由可能有違公眾利益或並不適當。

案件敏感是否外判刑事案件的理由？

案件性質敏感與否，從來都不是硬性需要尋求外間法律意見的指引。律政司的政策從來都不是但凡涉及公職人員或政治人物的案件均必須外判處理。律政司須考慮每宗案件的具體情況，並只在有需要時才外判。

外判刑事案件是否慣常做法？

不是。在過去三年，律政司刑事檢控科每年平均提供逾13,000次法律指引，撇除涉及律政司人員的案件，在作出檢控決定前有尋求外間法律意見，在2018年、2017年及2016年分別是0宗、1宗及0宗。

資料來源：律政司交與立法會司法及法律事務委員會的文件

►鄭若驊強調，律政司司長履行刑事檢控責任，不受任何政治和壓力影響　大公報記者林少權攝

議員：反對派政治狙擊梁振英

【大公報訊】記者朱晉科報道：立法會昨日辯論反對派提出的傳召律政司司長鄭若驊的動議。多名建制派議員表明反對議案，指律政司在決定不檢控壹傳媒創辦人黎智英捐款予反對派議員時，同樣無尋求外間法律意見，但反對派對此並無質疑，批評反對派爲對梁振英進行政治狙擊，向律政司施壓。

經民聯立法會議員梁美芬表示，從UGL案中，看不到反對派提供證據，證明鄭若驊有利益衝突或偏袒。她又說，律政司之前亦不檢控壹傳媒創辦人黎智英捐款給反對派議員，但反對派在此爭議事件中鴉雀無聲，對UGL案就窮追猛打，可見反對派要求律政司就UGL案尋求外間法律意見，只是政治行爲。

民建聯主席李慧琼指出，律政司的決定與海外執法機構做法一致，反對派傳召鄭若驊交代案件，做法等於不理會律政司處理刑事檢控工作不受干預的憲制原則，藉此達到狙擊梁振英的政治目的，「CY由未上任開始，其實反對派已經叫他落台，上任之後，反對派亦用盡一切手段對他進行政治狙擊。」

煥然懿居超額43倍「單身」67人爭一額

【大公報訊】記者曾敏捷報道：首個港人首置先導項目「煥然懿居」截止申請，市建局累積收到逾兩萬份申請，超額認購最少43倍；單身申請者更是「爭崩頭」，至少67人爭一個單位。有「無殼」中產直言抽中機會渺茫，遞表申請「當買六合彩」；有90後姐妹花則策略性分表申請，冀增加中籤機會。有市建局非執行董事認爲，大幅超額申請顯示社會對房屋需求殷切，政府應考慮日後繼續推出同類計劃。

「煥然懿居」昨晚七時截止申請，位於大角咀的銷售處傍晚有不少人「趕尾班車」交表，亦有市民到場後才填寫申請表並即場交表。市建局職員準時在七時關門，未見有人「衝閘」。「煥然懿居」預計將於三月抽籤、六月揀樓，最快明年中入伙。

90後：首期需靠家人

昨日交表市民不乏年輕人。90後的林氏姐妹趕在七時前到銷售處填申請表，兩人分開兩張表格申請，姐姐以單身資格申請，妹妹則和媽媽以家庭資格申請。她們一家三口居住黃大仙居屋，分開兩張名單申請是希望增加中籤機會。姐姐表示自己月入三萬多，若抽中希望自己居住，但首期需家人協助。

任職物流的陸先生上午到場交表。他稱，一家四口現時以1.3萬元租住約400平方呎私樓，抽過五次居屋都失敗，故前來申請。他認爲，今次項目價錢及面積尚可接受，但450個供應單位太少，「機會是細，但當買六合彩啦」，希望政府增加同類單位供應。

家庭申請30人爭一額

市建局初步數字顯示，「煥然懿居」已累積收到逾二萬份申請表，超額最少43倍，當中約六成是一人申請，約四成爲家庭申請。

「煥然懿居」提供450個首置盤單位，包括270個家庭申請配額及180個一人申請配額。根據初步數字估算，一人申請至少67人爭一個單位，家庭申請則至少30人爭一個單位。

身兼市建局非執行董事的工聯會立法會議員麥美娟稱，市建局推出項目時未有商討申請反應，但今次大幅超額認購證明社會對房屋需求殷切，政府應要考慮未來是否需要推出類似的資助房屋計劃。她又說，市建局收地模式昂貴，難以單靠市建局資源發展更多首置上車盤，政府應提供協助。

▲「煥然懿居」大幅超額申請顯示社會對房屋需求殷切　大公報記者林良堅攝

◄九十後的林氏姐妹趕在七時前到銷售處填申請表，兩人分開兩張表格申請　大公報記者林良堅攝

►「煥然懿居」昨晚七時截止申請　大公報記者林良堅攝

今年「上車」機會陸續來

【大公報訊】樓價高企，近年多個資助出售房屋均「爭崩頭」，超額認購18倍至150倍不等，但「上車」機會陸續有來。據了解，房委會今年料可推出多達五個資助出售項目，包括粉嶺皇后山山麗苑、荃灣德士古道尚文苑、將軍澳雍明苑、何文田常樂街項目、深水埗發祥街西項目，合共可提供逾6500伙。該批單位將於明年至2021年間相繼落成，部分項目料可「即買即住」。房委會2014年起復售新居屋，房協及市建局亦先後推出資助出售項目。運輸及房屋局局長陳帆昨日在立法會回覆議員查詢時透露，近年不同資助出售房屋都超額認購，房委會正研究提高方便度，包括引入網上遞交申請。

團體倡放寬首置按揭

【大公報訊】新一份財政預算案下月公布，公屋聯會與新論壇昨日公布財政預算案及房屋意見調查結果，發現近五成人認爲政府最需要多投放資源在土地及房屋範疇，逾六成人支持政府推出協助首置人士「上車」措施，包括放寬首置按揭成數、減收首置人士樓宇印花稅及恢復首置貸款計劃等。調查機構建議當局應調撥更多私樓地發展公營房屋，並設立不少於60億元的「過渡房屋基金」，資助興建社會房屋。

公屋聯會及新論壇於本月10日至16日期間，隨機電話訪問了1021名市民。結果顯示，47%受訪者對本港未來半年的經濟狀況感悲觀，房屋及土地是市民最關注的施政範疇，46.7%人認爲政府最需要多投放資源在「房屋及土地」政策，「醫療衛生」及「社會福利」緊隨其後，當中25至34歲的年輕受訪者最關注土地房屋議題。

近九成人指現樓價太高

調查亦顯示，89.7%受訪者認爲現時樓價太高，超過一半人認爲樓價要下跌四成或以上，整體有73.8%受訪者表明不會在未來一年考慮置業。三項涉及協助首次置業人士的措施中，65.7%受訪者支持減收首置人士樓宇印花稅、65%支持恢復首置貸款計劃、64.1%支持放寬首置按揭成數。

公屋聯會及新論壇建議，政府應設立不少於60億元的過渡房屋基金，在未來十年，每年平均供應不少於2000個單位。團體又建議放寬首置人士的置業規限，包括600萬元或以下樓宇首置人士可享九成按揭、豁免印花稅等。