大公報
責任編輯：戴秀如　美術編輯：譚志賢
2019年2月16日　星期六

不敵輿論壓力「分手」長島錯失2.5萬職位

亞馬遜紐約第二總部流產

【大公報訊】據《紐約時報》、《金融時報》及《華爾街日報》報道：在反對的聲浪下，美國電商巨頭亞馬遜15日突然拋出重磅炸彈，決定撤銷之前宣布的在紐約市皇后區長島市(Long Island City)建設第二總部的計劃，並放棄尋找替代城市。據悉，亞馬遜此舉與不斷變化的政治環境有關，而失去亞馬遜落戶意味着，紐約將錯失約2.5萬個高薪工作崗位。

◀示威者14日在紐約皇后區抗議亞馬遜落戶當地的計劃　法新社

▶民主黨聯邦衆議員科爾特斯一直反對亞馬遜落戶長島市　美聯社

亞馬遜去年11月宣布開闢兩處「第二總部」，一處位於紐約長島市，另一處落腳弗吉尼亞州阿靈頓縣克里斯特爾城，並承諾各投資25億美元，創造2.5萬個高薪工作崗位。

而繼上周亞馬遜借媒體放出風聲，稱迫於壓力或許要撤銷上述計劃，15日又拿出聲明稿正式宣布計劃流產，還將矛頭有意無意地對準「政界人士」。

聲明寫道：「民調顯示70%紐約客支持我們的計劃與投資，但一些州與地方政治人物已明確表明，他們反對我們的存在。」

政府提供巨額稅收補貼

美媒此前報道，紐約州和紐約市政府爲吸引亞馬遜，同意爲其提供共計約30億美元的稅收減免優惠和補貼。這些優惠政策遭到部分當地政界人士和民衆的強烈反對。他們認爲，巨額補貼和優惠本應用於基礎設施建設等當地急需的其他事業，加上對亞馬遜進駐推升樓價與物價的擔憂，紐約民衆數次組織集會抗議活動。

而亞馬遜最難以忍受的恐怕就是紐約工會要求公司員工「工會化」。大部分的亞馬遜員工都是非工會成員，無法受到法律保障與工會保護，此外，亞馬遜又常因工時過長受到批評。

▲紐約州長科莫(中)及紐約市長白思豪(右)力挺亞馬遜的第二總部計劃　路透社

與此同時，民主黨進步派勢力上升，其中去年當選的民主黨聯邦衆議員科爾特斯（Alexandria Ocasio-Cortez）一直高分貝反對亞馬遜落戶。她於15日在推特上表示：「一切都有可能：一群認眞平凡的紐約客今天與鄰居聯手，擊敗亞馬遜企業貪婪、剝削員工和全球首富的勢力。」

亞馬遜「工會化」難行

亞馬遜也不乏支持者。紐約州長安德魯·科莫與市長白思豪去年難得目標一致地表態支持引進亞馬遜，科莫還出言討好公司，笑稱自己可以改名爲「亞馬遜科莫」（Amazon Cuomo），如此種種，更加深反對者對「官商勾結」的反感。

《紐約時報》引述兩名消息人士稱，鑒於紐約對亞馬遜進駐一事的抵抗情緒毫無減弱跡象，公司憂形象受損才作出撤銷決定。不過，發出聲明前亞馬遜甚至沒有預先通知科莫和白思豪，讓兩人有如捱了一記重拳。消息人士稱，白思豪近日嘗試接觸貝佐斯卻連話也沒說上，只得跟公司高層再三保證，願不顧批評批准雙方協議，惟被對方以中等阻力也難以招架擋回。

就在亞馬遜單方面發表聲明的前一日，科莫還促成公司高層與工會領導人的會談。據參加會議的工會成員消息，當天的會議非常順利，工會人員提出若亞馬遜讓其員工成爲工會成員，就同意進駐計劃，沒想到亞馬遜隔天就變卦。零售行業的工會成員阿佩爾鮑姆義憤塡膺道：「他們眞丟人，態度傲慢地像在說『按我的方式做或不做』。」

過半居民支持進駐計劃

本周出爐的民調顯示，56%紐約州受訪選民支持亞馬遜新總部進駐的計劃。至於紐約市居民，也有超過一半（58%）的受訪者支持。據悉，該計劃的支持者大部分是長島市商業圈的居民，這一群體希望項目能夠爲他們帶來就業機會。

科莫怪罪民主黨人不顧民衆福祉，爲個人政治利益犧牲紐約州的經濟前途。白思豪則在聲明中說，想在紐約市成功就得堅韌不拔，亞馬遜原本能當好鄰居，在全球最棒的城市做生意，最後卻放棄與社區合作，白白浪費大好機會。

選秀盡調收獲豐 亞馬遜收割大數據

【大公報訊】據《華爾街日報》報道：雖然亞馬遜在紐約建第二總部的計劃泡湯，但其物色新總部的過程中，不費一分一毫便獲得了大量珍貴的數據和藍圖，爲該公司將來在其他大城市的擴張提供幫助。

亞馬遜在撤出紐約的聲明中表示，暫時不會重啓第二總部選址，原計劃落戶皇后區的工作崗位將被分散安排到波士頓、聖迭戈、溫哥華和灣區的現有亞馬遜經營設施。

專家和分析師表示，亞馬遜當初在選擇第二總部地址過程中，毫不費力地獲得了關於市政基礎設施、公共政策和影響總部選址因素的寶貴資訊。該公司在審查提案時進行了盡職調查，這個過程中也可能收集到了寶貴的情報。

這些海量城市檔案（包括亞特蘭大、波士頓、丹佛等），爲亞馬遜提供了物流、規劃和人口方面的大量數據，能對該公司的倉庫、數據中心、設施投資以及區域員工中心開發的選址起到幫助作用。諮詢公司AlixPartners LLP負責技術、媒體和電信業務的全球聯席主管巴羅西表示，「這種海量資訊不僅在下一次擴張中非常有用，也有助他們的混合模式。這種模式對地點的規模要求不大，但要接近人才和消費者需求。」

▲紐約長島市因亞馬遜進駐的消息賺足了知名度　法新社

亞馬遜撤出 長島地產仍有潛力

【大公報訊】據《世界日報》報道：亞馬遜14日取消在長島市建立第二總部的計劃後，原本對該市場充滿期待的地產開發商頓時失望，房價恐應聲下降。專業人士指出，長島市地產不會因此「涼透」，因爲該地區已藉「亞馬遜熱」賺足知名度，加上附近就是曼哈頓，當地仍具備相當潛力。

亞馬遜去年11月宣布建第二總部，讓長島市一夜爆紅，也救活了當地疲軟的開發商。「而現在亞馬遜不來了，開發商急壞了」，紐約安居地產創始人兼CEO潘琳表示，與此同時，也有客人慶幸當初沒跟風入手。

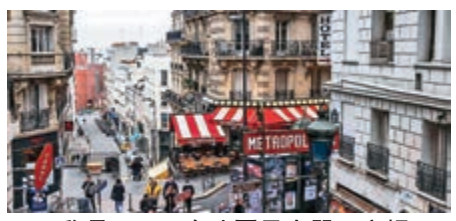
不過，潘琳認爲，現下的市場反而趨於冷靜，開發商也預料會對亞馬遜撤出調整政策，長島市的樓價未來應該會有所下調，因此之前考慮長島市的買家可觀望後再出手。

至於長島市地產會否一直疲軟，Douglas Elliman地產經紀吉翔分析說，長島市通勤曼哈頓十分便利，本身就具有地理優勢，「亞馬遜來，僅是加速了長島市的發展，但不來，從長遠看也不會影響長島市的潛力」。凱業國際地產投資公司執行董事羅艷娜則表示，亞馬遜當時宣布要來，已經幫長島市賺足了眼球，很多人因此知道了這個社區，這對社區來說已經是很大的增值。

拒成「博物館城市」巴黎起訴Airbnb

【大公報訊】據路透社報道：法國巴黎政府日前正對共享短租平台Airbnb提起訴訟，控告對方發布上千條非法租賃廣告。報道指，巴黎市長不願Airbnb將法國巴黎變成「博物館城市」，因此決定提起訴訟打擊平台，涉及罰款金額超過1250萬歐元（約1.1億港元）。

巴黎市長安妮·伊達爾戈（Anne Hidalgo）告訴當地媒體，她並不希望巴黎變成巴塞羅那或威尼斯那樣，本地的居民被迫遷走，城市變成無人居住的旅遊區。法國去年通過立法，規定戶主一年內可在短租平台上出租房屋最多120天，租賃廣告必須包含註冊編號以助識別租賃時間。若平台出現非法廣告，或被處以超過1250萬歐元的罰款。



▲巴黎是Airbnb在法國最大單一市場　網絡圖片

不過，目前仍有許多戶主未遵守相關規定，估計6萬個廣告中大部分沒有顯示編號。市政府此次訴訟針對其中約1000個廣告，暫時未追究戶主。

巴黎是Airbnb在法國最大單一市場，當地註冊房屋達6.5萬家。

只需少量信息 AI編寫假新聞足以亂真

【大公報訊】據彭博社及英國《衛報》報道：Space X行政總裁馬斯克倡導成立的人工智能（AI）研究機構OpenAI14日推出一款軟件，只需提供一些信息，該軟件就可「寫出」連貫的文本，就連逼眞的假新聞也是不在話下。

OpenAI給出的案例顯示，研究人員爲軟件提供如下信息：「一節裝載受控核材料的火車車廂今天在辛辛那提被盜，下落不明。」在不受人爲操縱的前提下，軟件以上述信息爲基礎，編寫出由7個段落組成的新聞，其中甚至詳細說明了「美國能源部表示正與聯邦鐵路局合作尋找小偷。」軟件還引述政府官員的話語，只是這些信息全是假的。

不僅如此，報道指出，研究人員還可以通過調整算法模仿示例文本的寫作風格。鑒於該軟件可能被用於製造虛假信息，OpenAI稱最完善的版本不會提供給公衆使用，也不會發布用於開發軟件的源代碼和訓練數據，而是作爲工具，幫助作家或藝術家尋找創意或生成對話，未來也許還能爲企業或者政府決策者提煉總結性文本。

「加獨」審判牽動盪 西班牙提前大選

【大公報訊】據法新社及美聯社報道：因政府預算案未獲在野黨支持，西班牙首相桑切斯（Pedro Sanchez）背水一戰，15日宣布解散議會，將大選提前到4月28日舉行。這是西班牙在不到四年的時間裏的第三次大選，恐令歐盟第4大經濟體陷入支離破碎的政治格局。

在西班牙法院審理2017年加泰羅尼亞獨立公投運動領袖後，桑切斯13日提出一份有利於加泰的預算案，試圖說服加泰羅尼亞共和左翼（ERC）和加泰羅尼亞歐洲民主黨（PDeCAT）的支持，無奈兩黨都堅持爭取加泰獨立，否決了桑切斯政府的2019年預算案，造成立法危機。

▲西班牙首相桑切斯　路透社

桑切斯15日表示：「眼下有兩種選擇，一是選擇不屬於我們的、也未能滿足國家需求的預算，或者相信西班牙沒有時間可浪費，它需要向前進，我選擇後者。」

桑切斯去年上任至今才8個月，其所屬社會黨只控制了議會四分之一的席位，地位並不穩固。與此同時，西班牙已經連續三年沒有多數黨執政，加上西班牙極右翼政黨「民聲黨」（Vox）去年在地區選舉中殺出重圍，讓即將到來的大選背景更加複雜。

最近的民調顯示，桑切斯領導的工人社會黨（PSOE）領先，但支持率僅24%，如果沒有「我們能」（Podemos）和地區民族主義政黨的支持，恐難以組建聯合政府。

至於緊隨其後的保守派人民黨（PP）、中間偏右派公民黨（Ciudadanos）也都需要集結3個，甚至更多政黨才能組成聯合政府。人民黨或公民黨都有可能和Vox結盟。